

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi

**31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla
bağımsız denetim raporu, konsolide olmayan finansal
tablolar ile finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

Bağımsız Denetim Raporu

Ñurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Building a better
working world

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Finansal varlıklara ilişkin değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ve ilgili önemli açıklamalar	
<p>Üçüncü Bölüm dipnot VI'da açıklandığı üzere Banka finansal varlıklar için beklenen kredi zararlarını söz konusu standartlara göre finansal tablolara almaktadır. Tarafımızca TFRS 9'un finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri:</p> <ul style="list-style-type: none">- TFRS 9 beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan bilanço içi ve bilanço dışı finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması- TFRS 9'un uygulamalarının karmaşık ve kapsamlı olması- Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara gerekliliklerine uygunluğuna ilişkin riskler taşıması- TFRS 9'la düzenlenen süreçlerdeki kontrol ortamının karmaşık ve yoğun olması- Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların yeni, önemli ve karmaşık olması ve- TFRS 9'un getirdiği kapsamlı ve karmaşık açıklama gereklilikleridir.	<p>Mevcut denetim prosedürlerimizin yanısıra denetim prosedürlerimiz:</p> <ul style="list-style-type: none">- Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9'a, Banka'nın geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara uygunluğunun değerlendirilmesi- Beklenen kredi zararlarının hesaplanabilmesi için oluşturulan süreçler, sistemler, ve kontrollerin Bilgi Sistemleri ve Süreç Denetimi uzmanları tarafından incelenmesi ve test edilmesi- Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasında kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi- Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından Banka'nın geçmiş performansına, mevzuata ve gelecek ile ilgili tahmin yapılan diğer süreçlerine uygunluğunun değerlendirilmesi- Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamlığının değerlendirilmesi- Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrulamasının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi- Uzman görüşüne dayanan münferit değerlendirme yapılan finansal varlıklar için kullanılan varsayım ve tahminlerin değerlendirilmesi ve- Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellenmelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Bankanın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yaşar Bivas'dır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



24 Şubat 2020
İstanbul, Türkiye




NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No: 255 B Blok Kat:15,
İstanbul Sarıyer Maslak
Banka'nın Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 81 01
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : www.nurolbank.com.tr
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : nurolbank@nurolbank.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA 'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA 'NIN MALİ BÜNYESİNE VE RISK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMA
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan yıl sonu finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.


Ziya Akkurt
Yönetim Kurulu
Başkanı


Özgür Altıntaş
Genel Müdür


Zafer Baber Makara
Genel Müdür Baş
Yardımcısı


Recep Gül
Grup Müdürü


Ahmet Şirin
Denetim Komitesi
Başkanı


Ahmet Kerim Kemahlı
Denetim Komitesi
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Recep Gül / Grup Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00

Faks numarası : (212) 286 81 01

BİRİNCİ BÖLÜM
Genel Bilgiler

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi...	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama.....	1
III.	Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar.....	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar.....	2
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi.....	2
VI.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller.....	3

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I.	Bilanço (Finansal durum tablosu).....	4
II.	Nazım hesaplar tablosu.....	6
III.	Kar veya zarar tablosu.....	7
IV.	Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu.....	8
V.	Özkaynak değişim tablosu.....	9
VI.	Nakit akış tablosu.....	10
VII.	Kar dağıtım tablosu.....	11

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar.....	12
II.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar.....	13
III.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar.....	13
IV.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....	14
V.	Finansal araçlara ilişkin açıklamalar.....	14
VI.	Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar.....	17
VII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar.....	19
VIII.	Finansal araçların bilanço dışı bırakılması.....	19
IX.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	20
X.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar.....	20
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	20
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	20
XIII.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar.....	21
XIV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	21
XV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar.....	21
XVI.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar.....	21
XVII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar.....	22
XVIII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar.....	23
XIX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar.....	23
XX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar.....	23
XXI.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar.....	23
XXII.	Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar.....	23
XXIII.	Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması.....	24

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I.	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar.....	25
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar.....	30
III.	Kur riskine ilişkin açıklamalar.....	40
IV.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar.....	43
V.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar.....	48
VI.	Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar.....	49
VII.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar.....	54
VIII.	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar.....	55
IX.	Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar.....	55
X.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar.....	55
XI.	Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	83
XII.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar.....	83

BESİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	85
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	98
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	106
IV.	Kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	109
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	113
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	114
VII.	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar.....	115
VIII.	Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar.....	116
IX.	Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar.....	116

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I.	Banka'nın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar.....	116
----	--	-----

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar.....	117
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar.....	117

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi

Banka, 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	236,947	78.98	236,947	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	50,112	16.70	50,112	-
Diğer	12,941	4.32	12,941	-

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

III. Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Adı soyadı	Görevi	Göreve atanma tarihi	Tahsil	Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi	Sahip oldukları pay (%)
Yönetim Kurulu Üyeleri					
Ziya AKKURT	Başkan	26.02.2016	Lisans	34 yıl	-
M. Oğuz ÇARMIKLI	Başkan Vekili	27.05.1999	Lisans	34 yıl	0.89
Ahmet ŞİRİN	Üye (Denetim Komitesi Başkanı)	08.07.2013	Lisans	33 yıl	-
Yusuf SERBEST	Üye	22.06.2001	Lisans	12 yıl	-
Mehmet Mete BAŞOL	Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi)	12.08.2014	Lisans	20 yıl	-
Özgür ALTUNTAŞ	Üye - Genel Müdür	03.10.2013	Lisans	20 yıl	-
Ahmet Kerim KEMAHLI	Üye (Denetim Komitesi Üyesi)	10.03.2010	Lisans	20 yıl	-
Eyüp Sabri ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	8 yıl	0.78
Gürhan ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	8 yıl	0.39
Zafer Babür HAKARAR	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Yüksek Lisans	20 yıl	-
Dr. Murat ÇİMEN	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Doktora	20 yıl	-
Ahmet Murat KAVURGA	Genel Müdür Yardımcısı	22.02.2014	Lisans	28 yıl	-
Semih Subutay NEZİR	Genel Müdür Yardımcısı	01.08.2009	Lisans	25 yıl	-
Yeliz BİLGİN	Genel Müdür Yardımcısı	29.04.2015	Lisans	10 yıl	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	236,947	78.98	236,947	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	50,112	16.70	50,112	-

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dahil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmek üzere kurulmuştur. Banka'nın amaç ve konuları şunlardır;

1.Öncelikle inşaat ve taahhüt sektöründe olmak üzere bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,

2.Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,

3.Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık eder,

4.Türkiye'de yatırım bankacılığı enstrümanlarının geliştirilmesine ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlar,

5.Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,

6.Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir,

7.Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,

8.Sınır aşırı da dahil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,

9.Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

10.Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

11.Müşterilerine kasa kiralayabilir,

12.İnternet bankacılığı ve elektronik bankacılık yapabilir,

13.Yurtiçi ve yurtdışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir,

14.Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

15.Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir,

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (devamı)

16. Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,

17.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

18.Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acenteliği yapabilir,

19.Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanıyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,

20.Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerinince çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçları satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

21.Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,

22.Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapılabilir,

23.Yurtiçi ve yurtdışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayınlar yapabilir,

24.Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,

25.Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırılmaları, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, özvarlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunulabilir,

26.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,

27.Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

VI. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I. Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Kar Veya Zarar Tablosu
- IV. Kar Veya Zarar Ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu
- VII. Kar Dağıtım Tablosu

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF (VARLIKLAR)	Bölüm 5 Dipnot I	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) 31.12.2018		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		246,135	642,138	888,273	279,728	473,596	753,324
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri	I-1	49,155	574,173	623,328	234,471	395,457	629,928
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	20,436	130,533	150,969	234,145	313,407	547,552
1.1.2 Bankalar	I-3	28,820	443,640	472,460	332	82,050	82,382
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
1.1.4 Belenlen Zarar Karşılıkları		101	-	101	6	-	6
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-2	-	-	-	-	-	-
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-5	196,976	56,032	253,008	45,110	53,357	98,467
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		477	-	477	1,156	-	1,156
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		131,847	-	131,847	19,860	-	19,860
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		64,652	56,032	120,684	24,094	53,357	77,451
1.4 Türev Finansal Varlıklar	I-13	4	11,933	11,937	147	24,782	24,929
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		4	11,933	11,937	147	24,782	24,929
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		1,418,119	741,077	2,159,196	1,205,008	477,709	1,682,717
2.1 Krediler	I-6	1,454,278	741,077	2,195,355	1,216,515	477,709	1,694,224
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	I-11	-	-	-	-	-	-
2.3 Faktoring Alacakları	I-12	-	-	-	-	-	-
2.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (Krediler)		36,159	-	36,159	11,507	-	11,507
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-16	-	-	-	-	-	-
3.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI	I-9	50	-	50	50	-	50
4.1 İştirakler (Net)	I-8	-	-	-	-	-	-
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		50	-	50	50	-	50
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		50	-	50	50	-	50
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I-14	7,131	-	7,131	4,040	-	4,040
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-15	4,811	-	4,811	2,190	-	2,190
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		4,811	-	4,811	2,190	-	2,190
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	I-16	223,545	-	223,545	34,385	-	34,385
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI		-	-	-	7,157	-	7,157
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I-17	8,741	-	8,741	2,032	-	2,032
X. DİĞER AKTİFLER	I-19	16,891	4	16,895	72,980	138,698	211,678
AKTİF TOPLAMI		1,925,423	1,383,219	3,308,642	1,607,570	1,090,003	2,697,573

Not: 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmî Gazete'de Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile birlikte Bankalarca Kamuya Açıklanan Finansal Tablo formatları değiştirilmiştir. Bu değişikliğe istinaden, önceki dönem mali tabloları cari dönem mali tabloları ile karşılaştırılabilir olması açısından yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)	Bölüm 5 Dipnot II	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) 31.12.2018		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	II-1	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	II-3	163,930	225,496	389,426	153,478	288,532	442,010
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	II-5	3,538	28,169	31,707	84,033	9,980	94,013
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	II-6	664,353	-	664,353	579,693	-	579,693
4.1 Bonolar		618,320	-	618,320	561,750	-	561,750
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		46,033	-	46,033	17,943	-	17,943
V. FONLAR	II-4	396,042	237,514	633,556	327,703	217,401	545,104
5.1 Müstakrizlerin Fonları		561	183	744	14,323	630	14,953
5.2 Diğer		395,481	237,331	632,812	313,380	216,771	530,151
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	43,444	43,444	51	37,206	37,257
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	II-2	-	43,444	43,444	51	37,206	37,257
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	II-9	-	-	-	-	-	-
VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	II-8	2,565	602	3,167	-	-	-
X. KARŞILIKLAR	II-10	22,352	-	22,352	9,027	-	9,027
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		3,224	-	3,224	5,744	-	5,744
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		19,128	-	19,128	3,283	-	3,283
XI. CARİ VERGİ BORCU	II-11	13,267	-	13,267	5,242	-	5,242
XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	II-12	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	II-13	-	90,305	90,305	-	80,254	80,254
14.1 Krediler		-	29,761	29,761	-	26,473	26,473
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	60,544	60,544	-	53,781	53,781
XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		67,010	913,766	980,776	60,331	590,094	650,425
XVI. ÖZKAYNAKLAR		435,814	475	436,289	255,576	(1,028)	254,548
16.1 Ödenmiş Sermaye	II-14	300,000	-	300,000	160,000	-	160,000
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	II-15	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1,952	-	1,952	1,952	-	1,952
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	II-16	44,604	475	45,079	12,784	(1,028)	11,756
16.5 Kâr Yedekleri		20,840	-	20,840	28,953	-	28,953
16.5.1 Yasal Yedekler		9,969	-	9,969	7,374	-	7,374
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		10,871	-	10,871	21,579	-	21,579
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		68,418	-	68,418	51,887	-	51,887
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	(13,093)	-	(13,093)
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		68,418	-	68,418	64,980	-	64,980
16.7 Azınlık Payları	II-17	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI		1,768,871	1,539,771	3,308,642	1,475,134	1,222,439	2,697,573

Not: 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete'de Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile birlikte Bankalarca Kamuya Açıklanan Finansal Tablo formatları değiştirilmiştir. Bu değişikliğe istinaden, önceki dönem mali tabloları cari dönem mali tabloları ile karşılaştırılabilir olması açısından yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2018		
Bölüm 5 Dipnot III		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	1,899,194	2,167,382	4,066,576	2,716,221	1,591,655	4,307,876
I.	GARANTİ ve KEFALETLER	III-2	814,694	111,159	925,853	676,425	118,374
1.1	Teminat Mektupları	813,634	78,310	891,944	676,425	112,505	788,930
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	-	-	-	-	-	-
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları	813,634	78,310	891,944	676,425	112,505	788,930
1.2	Banka Kredileri	-	2,113	2,113	-	1,825	1,825
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri	-	2,113	2,113	-	1,825	1,825
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri	-	-	-	-	-	-
1.3	Akreditifler	1,060	30,736	31,796	-	4,044	4,044
1.3.1	Belgeli Akreditifler	1,060	30,736	31,796	-	4,044	4,044
1.3.2	Diğer Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-	-	-	-
1.5	Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.6	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.7	Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-
1.8	Diğer Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.9	Diğer Kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-
II.	TAAHHÜTLER	III-1	-	-	1,106,524	-	1,106,524
2.1	Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
2.1.1	Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.2	Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.3	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.4	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.5	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.6	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü	-	-	-	-	-	-
2.1.7	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz	-	-	-	-	-	-
2.1.8	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	-	-	-	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2.1.12	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.13	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
2.2	Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	1,106,524	-	1,106,524
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-	1,106,524	-	1,106,524
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	1,084,500	2,056,223	3,140,723	933,272	1,473,281	2,406,553
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	1,084,500	2,056,223	3,140,723	933,272	1,473,281	2,406,553
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	308	298	606	13,991	233,387	247,378
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri	154	149	303	6,995	116,562	123,557
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri	154	149	303	6,996	116,825	123,821
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri	1,084,192	2,055,925	3,140,117	919,281	1,239,894	2,159,175
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri	-	882,027	882,027	-	682,265	682,265
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri	630,113	249,154	879,267	543,479	166,917	710,396
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri	454,079	208,464	662,543	375,802	-	375,802
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri	-	716,280	716,280	-	390,712	390,712
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.6	Diğer	-	-	-	-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)	4,466,921	1,244,774	5,711,695	4,134,675	1,085,747	5,220,422
IV.	EMANET KIYMETLER	1,121,475	380,023	1,501,498	1,052,117	280,466	1,332,583
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-	-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler	1,121,432	371,113	1,492,545	1,024,152	265,603	1,289,755
4.3	Tahsile Alınan Çekler	-	-	-	27,965	-	27,965
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler	43	8,910	8,953	-	14,863	14,863
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.6	İhracat Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.8	Emanet Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-
V.	REHİNLİ KIYMETLER	3,344,386	864,751	4,209,137	3,082,558	805,281	3,887,839
5.1	Menkul Kıymetler	80,598	297,000	377,598	78,624	264,050	342,674
5.2	Teminat Senetleri	533,933	51,923	585,856	383,109	44,450	427,559
5.3	Emtia	356,784	11,880	368,664	272,969	10,562	283,531
5.4	Varant	-	-	-	-	-	-
5.5	Gayrimenkul	393,325	447,529	840,854	452,855	403,549	856,404
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler	1,979,746	56,419	2,036,165	1,895,001	82,670	1,977,671
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER	1,060	-	1,060	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		6,366,115	3,412,156	9,778,271	6,850,896	2,677,402	9,528,298

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot IV	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2019 31.12.2019)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) (01.01.2018 31.12.2018)
		Toplam	Toplam
I. FAİZ GELİRLERİ	IV-1	461,382	379,368
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		300,642	327,506
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		4,744	4,963
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		27,240	9,156
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		207	1,321
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		99,982	16,569
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		99,982	16,569
1.5.3 İfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		28,567	19,853
II. FAİZ GİDERLERİ	IV-2	252,437	204,682
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		74,329	44,674
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		12,098	6,374
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		130,417	128,502
2.5 Kiralama Faiz Giderleri		746	-
2.6 Diğer Faiz Giderleri		34,847	25,132
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)		208,945	174,686
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		48,801	11,207
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		57,527	21,952
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		19,967	13,785
4.1.2 Diğer		37,560	8,167
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		8,726	10,745
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		1,911	866
4.2.2 Diğer		6,815	9,879
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	IV-3	69	151
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	IV-4	(73,937)	(51,622)
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		(9,150)	(20,777)
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(44,709)	54,234
6.3 Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		(20,078)	(85,079)
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-5	19,592	22,458
VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII+VIII)		203,470	156,880
IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	IV-6	30,978	21,422
X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ		17,220	3,957
XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	IV-7	43,011	31,599
XII. PERSONEL GİDERLERİ		25,150	16,477
XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX-X-XI)		87,111	83,425
XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)	IV-8	87,111	83,425
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	IV-9	(18,693)	(18,445)
18.1 Cari Vergi Karşılığı		(25,681)	(17,269)
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-	(1,176)
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		6,988	-
XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)	IV-10	68,418	64,980
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER		-	-
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)	IV-8	-	-
XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	IV-9	-	-
23.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-	-
23.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		-	-
XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)		-	-
XXV. DÖNEM NET KAR/ZARARI (XVIII+XXIII)	IV-11	68,418	64,980
Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-

Not: 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmî Gazete'de Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile birlikte Bankalarca Kamuya Açıklanan Finansal Tablo formatları değiştirilmiştir. Bu değişikliğe istinaden, önceki dönem mali tabloları cari dönem mali tabloları ile karşılaştırılabilir olması açısından yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.01.2019 31.12.2019)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.01.2018 31.12.2018)
I. DÖNEM KARI/ZARARI	68,418	64,980
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	33,323	(19,232)
2.1 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar	33,323	(19,232)
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	33,602	(19,558)
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yutdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(279)	326
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	101,741	45,748

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler							Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler							
	Bölüm 5 Dipnot V	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışı/azalışları	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Diğer ^(*)	Yabancı para çevirim farkları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları	Diğer ^(**)	Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
Bağımsız Denetimden Geçmiş															
Önceki Dönem - 01.01 – 31.12.2018															
I. Dönem Başı Bakiyesi		125,000	-	-	-	1,952	-	-	-	30,988	-	6,456	-	57,497	221,893
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,093)	-	-	(13,093)
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,093)	-	-	(13,093)
III. Yeni Bakiye (I+II)		125,000	-	-	-	1,952	-	-	-	30,988	-	6,456	(13,093)	57,497	208,800
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	(19,232)	-	-	-	64,980	45,748
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,497	(57,497)	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,497	(57,497)	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,497	(57,497)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)		160,000	-	-	-	1,952	-	-	-	11,756	-	28,953	(13,093)	64,980	254,548
Cari Dönem - 01.01 – 31.12.2019															
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		160,000	-	-	-	1,952	-	-	-	11,756	-	28,953	(13,093)	64,980	254,548
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		160,000	-	-	-	1,952	-	-	-	11,756	-	28,953	(13,093)	64,980	254,548
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	33,323	-	-	-	68,418	101,741
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8,113)	(51,887)	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,980	(64,980)	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,980	(64,980)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)		300,000	-	-	-	1,952	-	-	-	45,079	-	20,840	-	68,418	436,289

(*) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

(**) Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN
KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2019 31.12.2019)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2018 31.12.2018)
	Bölüm 5 Dipnot VI		
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	VI-1	146,586	55,028
1.1.1 Alınan Faizler		435,382	366,852
1.1.2 Ödenen Faizler		240,680	202,142
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		57,527	21,952
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		13,361	7,095
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		24,616	-
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		60,644	52,030
1.1.8 Ödenen Vergiler		18,728	26,328
1.1.9 Diğer	VI-1	(64,248)	(60,371)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		(249,687)	187,108
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(501,572)	(660,907)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	VI-1	(31,143)	(95,083)
1.2.5 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(1,426)	622,695
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	VI-1	284,454	320,403
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	VI-1	(103,101)	242,136
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	VI-1	(124,784)	6,358
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		1,525	9,313
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		6,036,930	3,897,624
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		5,918,018	3,914,841
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer	VI-1	(4,347)	(1,546)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		157,948	37,499
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		3,824,004	3,801,576
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıktısı		3,743,681	3,839,075
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(2,375)	-
3.6 Diğer		80,000	-
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		22,722	50,626
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış I+II+III+IV	VI-2	(47,215)	261,621
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		540,852	279,231
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar V+VI	VI-3	493,637	540,852

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN
KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem(*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	31.12.2019	31.12.2018
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	87,111	83,425
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(18,693)	(18,445)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(25,681)	(17,269)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	6,988	(1,176)
A.NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	68,418	64,980
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (TFRS 9 Etkisi)	-	13,093
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE	-	-
1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	68,418	51,887
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	51,887 (**)
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Cari döneme ait karın dağıtımını hakkında Banka'nın yetkili organı Genel Kurul'dur. Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Banka'nın yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Banka'nın 28 Mart 2019 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısındaki kar dağıtımına ilişkin bilgi Üçüncü Bölüm XXIII nolu dipnotta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na 28 Haziran 2012 tarihli ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"inin 1 Şubat 2019 tarihli değişikliklerine uygun olarak hazırlamıştır.

Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir. Yabancı para cinsinden ifade edilen tutarlar tam tutarları ile belirtilmiştir.

b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. Cari döneme ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları II ile XXIII no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

I. 1. Muhasebe politikaları ve açıklamalarındaki değişiklikler

I.1.1 Önemli yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlar

Banka, ekli konsolide olmayan finansal tablolarında, 16 Nisan 2018 tarihli ve 29826 sayılı Resmi Gazete'de Kamu Gözetim Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan TFRS 16 Kiralamalar (TFRS 16) standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Diğer yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Banka'nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

I. 1.2.1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar

TFRS 16 Kiralamalar

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Banka TFRS 16 Kiralamalar standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Banka'nın TFRS 16 uygulamaya başlaması nedeniyle maddi duran varlıklar kaleminde sınıflanan kullanım varlığı 31 Aralık 2019 itibarıyla 4,797 TL, kiralama yükümlülüğü ise 3,167 TL'dir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (devamı)

2. Finansal araçların kullanım stratejisi

Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır.

Banka'nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi ("APKO") kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı'nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlandırılmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır.

Haftalık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır.

Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

3. Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evaluasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 5.9400 TL ve EURO kur değeri 6.6621 TL'dir.

II. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın alım satım amaçlı türev ürünleri (vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri) "TFRS 9" hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

III. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Faiz geliri, TFRS 9'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda "Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri" hesabı ile "Kredilerden Alınan Faizler" hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır. Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarını bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

V. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar

Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal araçların ilk ölçümü

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Finansal araçların sınıflandırılması

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

İş modeli değerlendirilmesi

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirilmedir.

Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

- **Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

- **Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (devamı)

• **Diğer İş Modelleri:**

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya Nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri

Banka, finansal varlıklarını, bu varlıklarının yönetimi için kullandığı iş modelini esas alarak sınıflandırmıştır. Bu kapsamda finansal varlıklar üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark "Faiz Gelirlerinde", varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değer üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları" hesabında, gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değer altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları" hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarar'a yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (devamı)

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada Banka, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Krediler:

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Banka, kullandığı kredilerinin, ilk kaydını gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde etkin faiz oranı yöntemini kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Banka, “Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının” testini gerçekleştirmiş ve ilgili portföyleri itfa edilmiş bedelleri ile ölçmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar

Banka, TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

Aşama 2:

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Hesaplama şekli yukarıdaki paragrafta açıklanan ile benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

Aşama 3:

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar 3. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
- Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşıyamaması

Beklenen kredi zararlarının hesaplanması

Banka, beklenen kredi zararlarını mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, paranın zaman değerini, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler içeren raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul, tarafsız ve desteklenebilir bilgilerle ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplaması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT). Beklenen kredi zararı hesaplamasında kullanılan TO ve THK parametreleri anlık TO olarak hem mevcut hem de beklenen döngü değişimlerini içerek şekilde hesaplanmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Temerrüt Olasılığı

Temerrüt olasılığı belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını temsil etmektedir. 12 aylık temerrüt olasılığı gelecek 12 aydaki temerrüt olasılığını, ömür boyu beklenen temerrüt olasılığı ise borçlunun kalan ömrü boyunca oluşacak olasılığı hesaplamaktadır. Modellemelerde, ülke riski taşıyan ürünler için farklı temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır.

Riskliliği ölçebilmek için içsel derecelendirme sistemleri, dış derecelendirme kuruluşlar tarafından verilmiş kredi notları, müşterilerin ödeme performansları, ticari müşteriler için risk merkezi kredi notları belirli düzeylerde kullanılmaktadır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınlamış olduğu tarihsel veriler baz alınarak yayınlanan temerrüt olasılıkları baz alınmaktadır. Karşı tarafı ülke olan varlıklar için de yine uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınladığı ülke temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır. Temerrüt olasılıkları önümüzdeki on yıl için kümülatif olarak mevcut olup ara dönemler de intrapolasyon yapılarak hesaplanmaktadır.

Ayrıca temerrüt olasılığı hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurularak güncellenmektedir.

Temerrüt Halinde Kayıp

Borçlunun temerrüde düşme durumunda maruz kalınacak ekonomik kaybı temsil etmektedir. Temerrüt halinde kayıp, teminatlar ve diğer kredi nakit akışlarından beklenen tahsilatlar üzerinden paranın zaman değeri de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Temerrüt halinde kayıp hesaplamasında teminatlar belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. Dikkate alınma oranları “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” de belirtilen oranları baz alınarak belirlenmiştir.

Temerrüt Tutarı

Temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır. Beklenen temerrüt tutarı, beklenen ana para ve faiz geri ödemeleri ve gelir tahakkuklarının etkin faiz yöntemiyle indirgenmesiyle hesaplanmıştır. Temerrüt tutarının hesaplanmasında gayrinakdi krediler için kredi dönüşüm oranları kullanılmıştır.

Makro ekonomik Faktörlerin Dikkate Alınması

Temerrüt olasılıkları, her dönem işsizlik, büyüme, enflasyon, faiz gibi temel makroekonomik faktörlerle korelasyonu çok yüksek olan 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) baz alınarak güncellenmektedir. Bu güncelleme çalışması sırasında - 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) nin dönem yılı içindeki ortalaması ve dönem sonu değeri belirli oranlarda dikkate alınmaktadır.

Beklenen Zarar Süresinin Hesaplanması

Ömür boyu beklenen zararın belirlenmesinde Banka'nın kredi riskine maruz kalacağı dönem, vade uzatımları ve geri ödeme opsiyonları da dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Finansal garantiler ve diğer cayılamaz taahhütlerdeki süre Banka'nın yerine getirmekle yükümlülüğü olduğu kredi vadesini temsil etmektedir. Süresiz teminat mektupları için geçmiş verilerle bakılarak bankanın riske maruz kalabileceği muhtemel dönemler hesaplanmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riskinde önemli artış

Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapılmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda diğer faktörleri de gözönünde bulundurularak yapılan değerlendirmeler sonucunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Ödeme gücü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

VII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

VIII. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması

- a) Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılması ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından "yeni" bir finansal varlık olarak dikkate alınır. Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük finansal tablolara alınır.

- b) Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

- c) Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

TFRS 5 (“Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”) standardı uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar “Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı” – (“TMS 38”) uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini faydalı ömür (Yıl)
Nakil araçları	5-7
Diğer maddi duran varlıklar	5-15

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XIII. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Banka, yatırım amaçlı gayrimenkullerini “TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardı kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi ile izlemekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişimler oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak “kiralama işlemlerinden alacaklar” hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise “kazanılmamış gelirler” hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleşikçe, kira tutarı “kiralama işlemlerinden alacaklar” hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır. Banka’nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

Banka, TFRS 16 kapsamında operasyonel kiralama faaliyetlerini, kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortisman tabii tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Banka, kiracı olarak, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Banka’nın kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı olarak Banka, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmektedir.

XV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 37”) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için “Dönemsellik ilkesi” uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka’nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda söz konusu yükümlülük “Koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Faiz Oranı	15.00	15.00
Enflasyon Oranı	10.00	10.00

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Kurumlar vergisi

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre; kurumlar vergisi, kurum kazancı üzerinden %20 oranında hesaplanmakta iken Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 10’ncü madde uyarınca %20 oranındaki kurumlar vergisi, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanmaktadır. Peşin ödenen vergiler, ilgili yılın kurumlar vergisi yükümlülüğü ile mahsup edilmek üzere “Cari Vergi Borcu” veya “Cari Vergi Varlığı” hesaplarında takip edilmektedir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %15’tir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında (2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemleri için %22) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Banka’nın, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” – (“TMS 12”) uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklılıkların”, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamaların dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda “Ertelenmiş Vergi Karşılığı” kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Banka, 1. ve 2. Aşama kredilerinin genel karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında 2020 yılı içinde gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 (31 Aralık 2018: 2019 ve 2020 yılları %22) vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %20 (31 Aralık 2018: %20) vergi oranı kullanılmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelemiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

XVIII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka cari dönemde nitelikli yatırımcıya tahvil ihracı yolu ile de kaynak temin etmeye başlamıştır. Söz konusu işlemler, işlem tarihinde elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta, iskonto edilmiş bedelleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XIX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

XX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

XXI. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, XI no'lu dipnotta sunulmuştur.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXIII. Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması

28 Mart 2019 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da alınan karara istinaden ve 21 Kasım 2019 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi iç kaynaklardan 60,000 TL ve nakit kaynaklardan 80,000 TL karşılığında 300,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağan Genel Kurul Kararı, 15 Mayıs 2019 tarih ve 9829 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan ve Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 30 Aralık 2019 tarih ve 275038 Sayılı T.C.İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilmiştir.

2018 yılı kar dağıtım tablosu:

2018 yılı Dönem Net Karı	64,980
Geçmiş yıl zararları	(13,093)
Dağıtım Konu Toplam Kar	51,887
A – 1.Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe (TTK 519/A) %5	2,595
B – Olağanüstü Yedek Akçeler	49,292
Toplam Kar Yedeklerine Sınıflanan	51,887
C – İç Kaynaklardan Sermaye Arttırımı	60,000
D – Nakit Kaynaklardan Sermaye Arttırımı	80,000
Toplam Ödenmiş Sermaye'ye Sınıflanan	140,000

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hesaplanan özkaynak tutarı 538,951 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %15.51’dir (31 Aralık 2018: hesaplanan özkaynak tutarı 354,047 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %15.17’dir).

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:	Cari Dönem 31 Aralık 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	300,000	160,000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	20,840	28,953
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	47,149	14,736
Kar	68,418	51,887
Net Dönem Karı	68,418	64,980
Geçmiş Yıllar Karı	-	(13,093)
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	436,407	255,576
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zarar toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	118	1,028
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	2,262	1,828
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	4,811	2,190
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10’unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10’unu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15’ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10’dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	7,191	5,046
TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılıkları ile TFRS 9 uygulamasına başlanmadan önce hesaplanan toplam karşılık tutarı arasındaki pozitif fark	9,607	12,809
Çekirdek Sermaye Toplamı	438,823	263,339

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

	Cari Dönem 31 Aralık 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekaül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10' unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermaye indirim yapılacak tutar	-	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	438,823	263,339
KATKI SERMAYE	100,128	90,708
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri(**)	89,100	79,215
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	11,028	11,493
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	100,128	90,708
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10' unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	100,128	90,708
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	538,951	354,047
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10' dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10' dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

	Cari Dönem 31 Aralık 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	538,951	354,047
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	3,474,799	2,333,806
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%12.63	%11.28
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%12.63	%11.28
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%15.51	%15.17
TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı	%2.50	%1.88
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	%2.50	%1.88
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	-	-
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	11,028	11,493
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	11,028	11,493
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

(*) Bu kolonda "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" in Geçici Madde'leri kapsamında geçiş hükümlerine tabi olan kalemler için geçiş sürecinin sonunda dikkate alınacak tutarlar gösterilmektedir (31 Aralık 2018; Bulunmamaktadır).

(**) Banka'nın katkı sermaye hesaplamasına konu olan 89,100 TL'nin 59,400 TL tutarındaki kısmı 31 Mart 2016 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 29,700 TL tutarındaki kısmı ise Banka'nın yurtdışı yabancı para borçlanma aracı olup BDDK'dan alınan izin doğrultusunda hesaplamaya dahil edilmiştir (31 Aralık 2018; 79,215 TL'nin 52,810 TL tutarındaki kısmı 31 Mart 2016 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 26,405 TL tutarındaki kısmı ise Banka'nın yurtdışı yabancı para borçlanma aracı bulunmaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler

Cari Dönem
31 Aralık 2019

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler:	
İhraççı	NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Aracın kodu (CUSIP, ISIN vb.)	XSI389891190
Aracın tabi olduğu mevzuat	İngiliz Hukuku ve belirli maddeler açısından Türk mevzuatına tabidir. SPK'nın "Borçlanma Araçları Tebliği" ve BDDK'nın "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde ihac edilmiştir.
Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu	
1/1/2015'den itibaren % 10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu	Hayır
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Konsolide Olmayan ve Konsolide bazda geçerli
Aracın türü	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı (Tahvil)
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla)	10.000 USD (59,400 TL)
Aracın nominal değeri	10.000 USD (59,400 TL)
Aracın muhasebesel olarak takip edildiği hesap	Sermaye Benzeri Krediler (347011 Muhasebe Hesabı)
Aracın ihraç tarihi	31 Mart 2016
Aracın vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)	Vadeli
Aracın başlangıç vadesi	10 Yıl (Vade tarihi: 31 Mart 2026)
İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Var
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	31 Mart 2021'de erken geri ödeme opsiyonu bulunmaktadır. Geri ödenecek tutar: 10,015 USD (59,489 TL)
Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri	-
Faiz/temettü ödemeleri	
Sabit ya da değişken faiz/ temettü ödemeleri	Sabit
Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değeri	% 5.00
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	Yoktur
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	Yoktur
Faiz artırım gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	Yoktur
Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği	Birikimsiz
Hisse senedine dönüştürülebilirlik özelliği	
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	Bulunmamaktadır.
Değer azaltma özelliği	
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltıma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Maruz kaldığı zararlar nedeniyle Bankacılık Kanunu'nun 71'inci maddesi çerçevesinde (1) Banka'nın faaliyet izninin kaldırılması ve tasfiye edilmesi veya (2) Banka'nın hissedarlarının (temettü hariç) ortaklık hakları ile Banka'nın yönetim ve denetiminin, zararın mevcut ortakların sermayesinden indirilmesi kaydıyla TMSF'ye devredilmesi hallerinin ya da bu hallere ilişkin ihtimallerin varlığı halinde BDDK'nın bu yönde alacağı karara istinaden kayıtlardan silinebilecektir.
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği	Kısmen veya tamamen
Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği	Sürekli
Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması	Geçici değer azaltımı bulunmamaktadır.
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu aracın hemen üstünde yer alan araç)	Alacak sıralamasında sermaye benzeri borçlanma aracı olmayan borçlanma araçlarından sonra gelmektedir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı	8. maddedeki şartlara haizdir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olunmadığı	7. maddedeki şartlara haiz değildir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin geçici 5'inci maddesine ilişkin açıklamalar:

ÖZKAYNAK UNSURLARI	T	T-1	T-2	T-3
Çekirdek Sermaye	438,823	435,621	432,418	429,216
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye	429,216	429,216	429,216	429,216
Ana Sermaye	438,823	435,621	432,418	429,216
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye	429,216	429,216	429,216	429,216
Özkaynak	538,951	535,749	532,546	529,344
Geçiş Süreci Uygulanmamış Özkaynak	529,344	529,344	529,344	529,344
TOPLAM RİSK AĞIRLIKLI TUTARLAR				
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	3,474,799	3,474,799	3,474,799	3,474,799
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI				
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12.63	12.54	12.44	12.35
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12.35	12.35	12.35	12.35
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12.63	12.54	12.44	12.35
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12.35	12.35	12.35	12.35
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	15.51	15.42	15.33	15.23
Geçiş Süreci Uygulanmamış Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	15.23	15.23	15.23	15.23
KALDIRAÇ ORANI				
Kaldıraç Oranı Toplam Risk Tutarı	4,517,869	4,517,869	4,517,869	4,517,869
Kaldıraç Oranı(%)	8.36	8.29	8.21	8.14
Geçiş Süreci Uygulanmamış Kaldıraç Oranı(%)	8.14	8.14	8.14	8.14

Özkaynak kalemleri ile bilanço tutarlarının mutabakatına ilişkin açıklamalar:

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosundaki tutarlar ile bilançodaki tutarlar arasında farklılıklar bulunmaktadır. Bu bağlamda; beklenen zarar karşılıkları kaleminin birinci ve ikinci kısım tutarlarının kredi riskine esas tutarın %1.25'ine kadar olan kısmı katkı sermaye olarak dikkate alınmış ve Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik'in dokuzuncu maddesinin birinci fıkrası (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosunda dikkate alınmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar

Kredi riski bakımından, borçlu veya borçlular grubu veya coğrafi bölgeler ile sektörlerin bir risk sınırlamasına tabi tutulup tutulmadığı, risk limitlerinin dayandıkları bölümlene yapısı ve hangi aralıklarla belirlenmekte olduğu

Kredi riski bakımından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Risk limitlerinin dayandıkları bölümlene yapısı Banka tarafından borçlu veya borçlular grubu ile sektörler bazında her kullandırımında yapılmaktadır. Coğrafi bir sınırlama uygulanmamaktadır.

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri ve dağılımlarının belirlenip belirlenmediği, bilanço dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşmasının günlük olarak müşteri ve bankaların hazine bölümü yetkilileri bazında izlenip izlenmediği

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri ve dağılımları Banka'nın krediler ile ilgili hazırlanmış olan prosedürlerinde belirlenmiştir. Söz konusu izleme günlük olarak yapılabilmektedir. Banka'nın bilanço içi ve dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşması izlenmekte ve aylık olarak Kredi Komitesi ve Aktif – Pasif Komitesi toplantılarında değerlendirilmektedir.

Banka'nın, hazine işlemlerinde taşıdığı kredi riski tanımlanmış olan limitler ile kontrol altında tutulmaktadır. İşlem yapılan taraflara tanımlanan limitler işlem türü ve vade bazında yönetilmektedir.

Bilanço dışı risk doğuran türev işlemler ise Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiler dahilinde Hazine Departmanınca gerçekleştirilmekte olup, risk yoğunlaşması Risk Yönetim Bölümü tarafından dikkate alınmaktadır.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerliliklerinin düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenip izlenmediği, açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde denetlenmiş olup olmadığı, denetlenmemiş ise nedenleri, kredi limitlerinin değiştirilip değiştirilmediği, kredilerin ve diğer alacakların teminatlarının bulunup bulunmadığı

Kredi borçlularının kredi değerlilikleri her limit artırım veya kredi kullandırım talebinde yeniden incelenmekte ve inceleme sonucunda mevcut limitin artırılması, aynen veya ilave teminatlarla muhafazası ya da mevcut limitlere bloke konularak riskin acilen tasfiyesine karar verilmektedir.

Diğer taraftan, gerek ilk defa lehine kredi tahsisi için teklifte bulunulan firmalarla, mevcut limitinin artırılmasına ya da mevcut limitten kullandırım yapılmasına yönelik taleplerin değerlendirilmesi sırasında da firmanın mevcut bilanço ve gelir tablolarının mevzuatta öngörüldüğü şekilde denetlenmiş olmasına dikkat edilmektedir.

Banka'nın vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzer diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları üzerinde kontrol limitlerinin bulunup bulunmadığı, bu tür araçlar için üstlenilen kredi riskinin piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel riskler ile beraber yönetilip yönetilmediği

Vadeli İşlem ve opsiyon sözleşmelerinin kredi riski Hazine Departmanınca yönetilmekte olup söz konusu işlemlerin piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel riskleri de Risk Yönetim Bölümü tarafından dikkate alınmaktadır.

Banka'nın önemli ölçüde kredi riskine maruz kaldığında vadeli işlem, opsiyon ve benzeri nitelikli sözleşmeleri, hakların kullanılması, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması yoluyla kısa zamanda sona erdirerek toplam riski azaltma yoluna gidip gitmediği

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinin kredi riskine maruz kalınarak, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması işlemlerini doğuracak herhangi bir durum ile karşılaşmamıştır.

Tazmin edilen gayrinakdi kredilerin, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulup tutulmadığı

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmakta ve teminatlarına göre sınıflandırılarak takip hesaplarına atılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananların ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde yeni bir derecelendirme grubuna veya ağırlığına dahil edilip edilmediği, bu yöntemler ile ilgili yeni önlemlerin alınıp alınmadığı, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde uzun vadeli taahhütlerin kısa vadeli taahhütlere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilerek risk ayrıştırmasına gidilip gidilmediği

Yenilenen ve yeniden itfa planına bağlanan krediler için ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında risk ayrıştırmasına gidilmemektedir.

Bankaların yurtdışında yürütmekte oldukları bankacılık faaliyetleri ve kredilendirme işlemlerinin az sayıda ülke ya da mali kurum ile yürütülmesi durumunda bunun ilgili ülkenin ekonomik koşulları dikkate alındığında önemli bir risk doğurup doğurmadığına ilişkin değerlendirme

Banka'nın yurtdışında yürütmekte olduğu bankacılık faaliyetleri bulunmamaktadır.

Uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kurumların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riski yoğunluğuna sahip olup olunmadığı

Banka uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı değildir.

Banka'nın

a) İlk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın toplam 53 adet nakdi kredi müşterisi bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağı toplam nakdi krediler portföyünün % 100'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2018: % 100).

b) İlk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 86 adet gayrinakdi kredi müşterisi bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağı toplam gayrinakdi kredilerin % 100'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2018: % 100).

c) İlk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı

Banka'nın 31 Aralık 2019 itibarıyla ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi varlıklar ve gayrinakdi krediler toplamı içindeki payı % 100'dür (31 Aralık 2018: % 66).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka tarafından üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı

Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan beklenen zarar karşılığı tutarı 11,028 TL'dir (31 Aralık 2018: 11,493 TL).

Risk Sınıfları:	Cari Dönem Risk Tutarı (*)	Ortalama Risk Tutarı (**)	Önceki Dönem Risk Tutarı (*)	Ortalama Risk Tutarı (**)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	150,163	220,555	547,974	161,526
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	964,753	1,167,615	490,913	659,541
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	2,072,345	1,689,512	1,516,083	1,567,967
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	36,872	163,750	13,300	13,131
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	164,344	201,968	233,397	192,950
Tahsili gecikmiş alacaklar	134,191	133,089	149,921	81,582
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-
Diğer alacaklar	406,997	321,616	289,317	258,040
Toplam	3,929,665	3,898,105	3,240,905	2,934,737

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

(**) Ortalama risk tutarı, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in yayımlandığı tarihten ilgili dönem sonuna kadar aylık olarak hazırlanan raporlardaki değerlerin aritmetik ortalaması alınarak tespit edilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil:

Cari Dönem(*)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Toplam
Yurtiçi	150,163	-	-	-	-	520,837	1,852,203	34,856	164,344	134,191	-	-	-	-	-	-	406,998	3,263,592
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	227,369	14,267	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,636
OECD Ülkeleri(**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	2,003	199,873	1,399	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,275
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	214,544	6,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,545
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	617	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	150,163	-	-	-	-	964,753	2,072,344	36,872	164,344	134,191	-	-	-	-	-	-	406,998	3,929,665

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(***) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler.

- 1- Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 2- Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 3- İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 4- Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 5- Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 6- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 7- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar
- 8- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
- 9- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar
- 10- Tahsili Gecikmiş Alacaklar
- 11- Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar
- 12- İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler
- 13- Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları
- 14- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar
- 15- Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar
- 16- Hisse Senedi Yatırımları
- 17- Diğer Alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil (devamı):

Önceki dönem(*)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Toplam
Yurtiçi	547,974	-	-	-	-	433,871	1,123,675	13,271	233,397	149,921	-	-	-	-	-	-	289,317	2,791,426
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	30,298	93,107	29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,434
OECD Ülkeleri(**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	1,162	48,878	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,040
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	25,582	6,879	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,461
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	243,544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,544
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler(***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	547,974	-	-	-	-	490,913	1,516,083	13,300	233,397	149,921	-	-	-	-	-	-	289,317	3,240,905

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(***) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler.

- 1- Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 2- Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 3- İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 4- Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 5- Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 6- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 7- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar
- 8- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
- 9- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar
- 10- Tahsili Gecikmiş Alacaklar
- 11- Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar
- 12- İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler
- 13- Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları
- 14- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar
- 15- Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar
- 16- Hisse Senedi Yatırımları
- 17- Diğer Alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)
Sektörlere veya Karşı Tarafa Göre Risk Profili

Cari Dönem

Sektörler/Karşı Taraflar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TP	YP	Toplam(*)	
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sanayi	-	-	-	-	-	-	436,657	-	40,268	-	-	-	-	-	-	-	-	290,225	186,700	476,925	
Madencilik ve Taş Ocakçılığı	-	-	-	-	-	-	66,573	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,201	66,573	
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	335,470	-	1,018	-	-	-	-	-	-	-	-	282,816	53,672	336,488	
Elektrik, Gaz ve Su	-	-	-	-	-	-	34,614	-	39,250	-	-	-	-	-	-	-	-	7,037	66,827	73,864	
İnşaat	-	-	-	-	-	-	314,085	-	-	17	-	-	-	-	-	-	-	149,432	164,670	314,102	
Hizmetler	150,163	-	-	-	-	964,753	1,102,676	-	124,076	134,174	-	-	-	-	-	-	-	1,674,826	801,016	2,475,842	
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	152,617	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,290	36,327	152,617	
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	38,978	-	-	133,979	-	-	-	-	-	-	-	172,957	-	172,957	
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	20,557	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,225	93,277	100,502	
Mali Kuruluşlar	150,163	-	-	-	-	964,753	544,771	-	43,304	195	-	-	-	-	-	-	-	1,097,707	605,479	1,703,186	
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	345,753	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,820	65,933	345,753	
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-	827	-	-	-	-	-	-	-	-	827	-	827	
Diğer	-	-	-	-	-	-	218,926	36,872	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,998	253,828	660,826	
Toplam	150,163	-	-	-	-	964,753	2,072,344	36,872	164,344	134,191	-	-	-	-	-	-	-	406,998	2,368,311	1,561,354	3,929,665

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

- 1- Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 2- Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 3- İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 4- Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 5- Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 6- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 7- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar
- 8- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
- 9- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar
- 10- Tahsili Gecikmiş Alacaklar
- 11- Kurl Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar
- 12- İpotek Teminatl Menkul Kıymetler
- 13- Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları
- 14- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar
- 15- Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar
- 16- Hisse Senedi Yatırımları
- 17- Diğer Alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)
Sektörlere veya Karşı Tarafa Göre Risk Profili (devamı)

Önceki Dönem

Sektörler/Karşı Taraflar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TP	YP	Toplam(*)
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormanlık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	-	-	-	-	-	-	90,944	-	34,932	-	-	-	-	-	-	-	-	23,189	102,687	125,876
Madencilik ve Taş Ocakçılığı	-	-	-	-	-	-	186	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186	-	186
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	59,084	-	1,133	-	-	-	-	-	-	-	-	16,118	44,099	60,217
Elektrik, Gaz ve Su	-	-	-	-	-	-	31,674	-	33,799	-	-	-	-	-	-	-	-	6,885	58,588	65,473
İnşaat	-	-	-	-	-	-	448,676	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,179	428,497	448,676
Hizmetler	547,974	-	-	-	-	490,913	798,373	-	198,465	149,921	-	-	-	-	-	-	19,858	1,143,452	1,062,052	2,205,504
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	93,252	-	42,902	-	-	-	-	-	-	-	-	57,551	78,603	136,154
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	3	-	15,900	128,589	-	-	-	-	-	-	-	144,492	-	144,492
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	17,582	-	96,675	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038	113,219	114,257
Mali Kuruluşlar	547,974	-	-	-	-	490,913	434,169	-	41,218	468	-	-	-	-	-	-	7,271	895,320	626,693	1,522,013
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	253,367	-	-	20,864	-	-	-	-	-	-	12,587	43,281	243,537	286,818
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770	-	1,770
Diğer	-	-	-	-	-	-	178,090	13,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,459	142,053	318,796
Toplam	547,974	-	-	-	-	490,913	1,516,083	13,300	233,397	149,921	-	-	-	-	-	-	289,317	1,328,873	1,912,032	3,240,905

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

- 1- Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 2- Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 3- İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 4- Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 5- Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 6- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar
- 7- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar
- 8- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
- 9- Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar
- 10- Tahsili Gecikmiş Alacaklar
- 11- Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar
- 12- İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler
- 13- Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları
- 14- Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar
- 15- Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar
- 16- Hisse Senedi Yatırımları
- 17- Diğer Alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Vade unsuru taşıyan risklerin vadelerine göre dağılımına ilişkin bilgiler

Risk Sınıfları (*) – Cari Dönem	Vadeye Kalan Süre				
	1 Ay	1 -3 Ay	3 -6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	149,686	-	477	-	-
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	496,244	45,324	29,756	14,186	379,243
Şarta bağlı olan ve olmayan diğer kurumsal alacaklar	1,252,086	79,260	70,144	129,813	541,041
Şarta bağlı olan ve olmayan KOBİ kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	29,633	4,390	2,849	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	827	1,018	162,499
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	134,191
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-
İpotek teminatl menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
Hisse Senedi Yatırımları	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
Genel Toplam	1,927,649	128,974	104,053	145,017	1,216,974

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

Risk Sınıfları (*) – Önceki Dönem	Vadeye Kalan Süre				
	1 Ay	1 -3 Ay	3 -6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	339,124	501	366	288	-
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	59,705	31,012	33,044	30,094	278,846
Şarta bağlı olan ve olmayan diğer kurumsal alacaklar	712,668	50,878	102,048	457,121	193,368
Şarta bağlı olan ve olmayan KOBİ kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	13,269	-	-	-	31
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	4,060	-	1,133	58,802	169,402
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	149,921
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-
İpotek teminatl menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
Hisse Senedi Yatırımları	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
Genel Toplam	1,128,826	82,391	136,591	546,305	791,568

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk ağırlığına göre risk tutarları

Cari Dönem										Özkaynaklardan
Risk Ağırlıkları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	%200	%250	İndirilen
Kredi Riski Azaltımı										
Öncesi Tutar	201,989	-	28,811	979,338	-	2,722,527	-	-	-	7,073
Kredi Riski Azaltımı										
Sonrası Tutar	201,989	-	28,811	979,338	-	2,630,862	-	-	-	7,073

Önceki Dönem										Özkaynaklardan
Risk Ağırlıkları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	%200	%250	İndirilen
Kredi Riski Azaltımı										
Öncesi Tutar	555,176	-	355,892	488,527	-	1,841,310	-	-	-	5,046
Kredi Riski Azaltımı										
Sonrası Tutar	555,176	-	355,892	488,527	-	1,718,547	-	-	-	5,046

Önemli sektörlere veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler

Cari Dönem;
TFRS 9 uyarınca;

Aşama 3'deki Krediler (Temerrüt ya da Donuk alacak) ; raporlama dönemi sonu itibarıyla Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşımayan ve 90 günün üzerinde gecikmesi olan ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olan değer düşüklüğüne uğramış krediler Aşama 3 olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamasında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve kredinin ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık (Özel karşılık) hesaplanmaktadır.

Aşama 2'deki (Yakın İzlemedeki) Krediler; raporlama dönemi sonu itibarıyla finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olan kredilerdir. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir.

Önceki Dönem;
TMS ve TFRS uyarınca;

Değer Kaybına Uğramış Krediler; raporlama dönemi sonu itibarıyla 90 günden fazla gecikmiş olması veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında "Özel Karşılık" hesaplaması yapılmaktadır.

Tahsili Gecikmiş Krediler; raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında "Genel Karşılık" hesaplaması yapılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli sektörlere veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler (devamı)

Cari Dönem	Krediler ^(*)			Karşılıklar	
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)			Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (TFRS 9)	(Karşılık Yönetmeliği)
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Donuk (Karşılık Yönetmeliği)		
1. Tarım	-	-	-	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-
1.2. Ormancılık	-	-	-	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-	-	-	-
2. Sanayi	38,257	-	-	1,755	-
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-
2.2. İmalat Sanayi	1,078	-	-	-	-
2.3. Elektrik, Gaz, Su	37,179	-	-	1,755	-
3. İnşaat	38,605	17	17	5,540	-
4. Hizmetler	28,669	161,593	27,402	774	-
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	161,398	27,207	-	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-
4.4. Mali Kuruluşlar	-	195	195	745	-
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	27,802	-	-	29	-
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	867	-	-	-	-
5. Diğer	1,447	-	-	39	-
6. Toplam	106,978	161,610	27,419	8,108	-

(*) Nakdi kredilerin dağılımı verilmiştir.

Önceki Dönem	Krediler ^(*)			Karşılıklar	
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)			Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (TFRS 9)	(Karşılık Yönetmeliği)
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Donuk (Karşılık Yönetmeliği)		
1. Tarım	-	-	-	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-
1.2. Ormancılık	-	-	-	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-	-	-	-
2. Sanayi	1,136	-	-	40	-
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-
2.2. İmalat Sanayi	1,136	-	-	40	-
2.3. Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-
3. İnşaat	36,613	-	-	6,344	-
4. Hizmetler	85,838	152,285	2,364	675	-
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	128,590	-	-	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-
4.4. Mali Kuruluşlar	37,529	695	227	139	-
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	46,450	23,000	2,137	500	-
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	1,859	-	-	36	-
5. Diğer	1,323	-	-	126	-
6. Toplam	124,910	152,285	2,364	7,185	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Dönem içinde ayrılan					Kapanış Bakiyesi
	Açılış Bakiyesi	karşılık tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar		
1. Üçüncü Aşama Karşılıkları	2,364	27,255	(2,200)	-	27,419	
2. Birinci ve İkinci Aşama Karşılıkları	11,493	3,528	(3,993)	-	11,028	

Önceki Dönem	Dönem içinde ayrılan					Kapanış Bakiyesi
	Açılış Bakiyesi	TFRS9 Geçiş Etkisi	karşılık tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	
1. Üçüncü Aşama Karşılıkları	3,235	25,418	18,106	(44,395)	-	2,364
2. Birinci ve İkinci Aşama Karşılıkları	13,267	(7,026)	5,252	-	-	11,493

Döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına dahil riskler

Bulunmamaktadır.

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Yabancı para risk yönetim politikası

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülasyon pozisyon taşınmamaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

		ABD Doları	Avro
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	31.12.2019	5.9400	6.6621
Bilanço tarihinden önceki;			
1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	30.12.2019	5.9402	6.6506
2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	27.12.2019	5.9370	6.6117
3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	26.12.2019	5.9302	6.5759
4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	25.12.2019	5.9293	6.5755
5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	24.12.2019	5.9364	6.5773
		ABD Doları	Avro
Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması		5.8421	6.4925

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

Aşağıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövizde endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil, Türk Parası olarak gösterilmektedir. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövizde endeksli varlıklar yabancı para kalemleri olarak dikkate alınmaktadır.

“Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik” hükümleri gereğince, aktifte Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, Türev Finansal Varlıklar, Ertelemiş Vergi Varlığı, Beklenen Zarar Karşılıkları ile Peşin Ödenmiş Giderler, pasifte ise Ertelemiş Vergi Borcu, Türev Finansal Yükümlülükler ile Özkaynaklar kur riski hesaplanmasında dikkate alınmamaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif pasif toplamaları ile bilançoda görülenler arasında farklar bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir:

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler(devamı):

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer	Toplam
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	96,027	34,503	3	130,533
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	220,638	218,795	4,207	443,640
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	56,032	-	56,032
Krediler	556,374	184,703	-	741,077
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	4	-	4
Toplam Varlıklar	873,039	494,037	4,210	1,371,286
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	13,930	13,849	390	28,169
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	137,904	87,202	390	225,496
İhraç Edilen Menkul Değerler(****)	-	60,544	-	60,544
Muhtelif Borçlar	888,043	25,720	3	913,766
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yük.	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (*) (****)	77,092	187,699	3,086	267,877
Toplam Yükümlülükler	1,116,969	375,014	3,869	1,495,852
Net Bilanço Pozisyonu				
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(243,930)	119,023	341	(124,566)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	245,515	(120,458)	-	125,057
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	882,027	208,613	-	1,090,640
Gayri Nakdi Krediler (**)	636,512	329,071	-	965,583
	23,575	87,584	-	111,159
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	704,998	356,752	3,564	1,065,314
Toplam Yükümlülükler	816,662	366,092	3,507	1,186,261
Net Bilanço Pozisyonu	(111,664)	(9,340)	57	(120,947)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	117,929	6,444	-	124,373
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	565,790	233,037	-	798,827
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	447,861	226,593	-	674,454
Gayri Nakdi Krediler	25,723	92,651	-	118,374

(*) 43,444 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler ve 475 TL tutarındaki menkul değerler değerleme farkı kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(**) Gayrinakdi krediler "Net Nazım Hesap Pozisyonu" toplamına dahil edilmemektedir.

(***) 11,933 TL tutarındaki türev finansal varlıklar kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(****) 237,514 TL tutarındaki fonlar, 602 kiralama işlemlerinden yükümlülükler ve 29,761 TL tutarındaki sermaye benzeri krediler diğer yükümlülükler satırında gösterilmektedir. 60,544 TL tutarındaki Sermaye benzeri ihraç edilen tahvil ihraç edilen menkul kıymetler satırında gösterilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kur riskine duyarlılık analizi

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla TL'nin, diğer döviz cinsleri karşısında %10 oranında değer kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı geliri / (gideri) sonucu öz sermaye ve net dönem karındaki artış (azalış) aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Duyarlılık analizi, aynı esaslara göre önceki dönem için de uygulanmıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Gelir / (Gider)	Özkaynak	Gelir / (Gider)	Özkaynak
Avro	159	159	627	627
ABD Doları	(144)	(149)	(392)	(290)
Diğer	34	34	6	6
Toplam, net	49	44	241	343

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla TL'nin, diğer döviz cinsleri karşısında %10 oranında değer kazanması ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı, yukarıdaki tabloda gösterilen değer artış / (azalışı) ile aynı tutarda ancak ters yönde etkiye sahip olacaktır.

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Hazine bölümü tarafından yönetilmektedir. Söz konusu riskle ilgili olarak varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod kullanılarak ölçülmektedir. Faiz oranı riskine ilişkin yapılan hesaplamalarda ilk aşama, faiz oranı riskine konu enstrümanları kalan vade ya da yeniden fiyatlandırmaya kalan süre dikkate alınarak, 6 vade diliminden uygun olanına yerleştirilmektedir. İkinci aşamada ise muhtelif vade dilimlerinde yer alan enstrümanlar vade yapılarına tekabül eden faiz oranının volatilitesini yansıtacak ayarlamalar için risk ağırlığı ile ağırlıklandırılmaktadır.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak Banka risk yönetiminin birinci önceliğidir. Bu çerçevede yapılan her türlü analiz, risk yönetimi tarafından üst yönetime sunulmaktadır.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını belirlemektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşamayı beklenmemektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
Cari Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB (***)	149,662	-	-	-	-	1,283	150,945
Bankalar(***)	28,504	-	-	-	-	443,879	472,383
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6,969	4,534	434	-	-	-	11,937
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(***)	17,774	63,454	38,922	1,011	-	131,847	253,008
Krediler ve Alacaklar(***)	1,283,845	61,038	319,015	471,236	24,062	-	2,159,196
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(***)	-	-	-	-	-	261,173	261,173
Toplam Varlıklar	1,486,754	129,026	358,371	472,247	24,062	838,182	3,308,642
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	24,333	7,102	272	-	-	-	31,707
Muhtelif Borçlar	490,682	373,238	46,476	-	-	70,380	980,776
İhraç Edilen Menkul Değerler(**)	122,034	367,357	174,962	-	60,544	-	724,897
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar(**)	239,557	60,314	66,439	-	52,877	-	419,187
Diğer Yükümlülükler (*)	79,297	25,387	63,026	-	-	984,365	1,152,075
Toplam Yükümlülükler	955,903	833,398	351,175	-	113,421	1,054,745	3,308,642
Bilançodaki Uzun Pozisyon	530,851	-	7,196	472,247	-	-	1,010,294
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(704,372)	-	-	(89,359)	(216,563)	(1,010,294)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	530,851	(704,372)	7,196	472,247	(89,359)	(216,563)	-

(*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 744 TL tutarındaki müstakriz fonları ve 632,812 TL diğer fonlar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 436,289 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 43,444 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir. 29,761 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 60,544 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(***) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
Önceki Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB (**)	339,119	-	-	-	-	208,430	547,549
Bankalar (***)	24,169	-	-	-	-	58,210	82,379
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	24,906	23	-	-	-	-	24,929
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	4,955	57,443	15,198	1,011	-	19,860	98,467
Krediler ve Alacaklar (***)	649,507	36,464	627,201	320,708	41,079	7,758	1,682,717
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (***)	-	-	-	-	-	261,532	261,532
Toplam Varlıklar	1,042,656	93,930	642,399	321,719	41,079	555,790	2,697,573
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	77,362	16,651	-	-	-	-	94,013
Muhtelif Borçlar	324,803	267,763	8,406	-	-	49,453	650,425
İhraç Edilen Menkul Değerler (**)	115,724	339,026	124,943	-	53,781	-	633,474
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ.Fonlar (**)	239,966	87,402	91,239	-	49,876	-	468,483
Diğer Yükümlülükler (*)	140,456	29,850	67,002	-	-	613,870	851,178
Toplam Yükümlülükler	898,311	740,692	291,590	-	103,657	663,323	2,697,573
Bilançodaki Uzun Pozisyon	144,345	-	350,809	321,719	-	-	816,873
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(646,762)	-	-	(62,578)	(107,533)	(816,873)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	144,345	(646,762)	350,809	321,719	(62,578)	(107,533)	-

(*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 14,953 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 254,548 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 37,257 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(**) 26,473 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 53,781 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(***) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları değişik vade dilimlerine uygulanan basit faiz oranlarının ilgili vade dilimlerine isabet eden anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

Cari Dönem Sonu	Avro %	ABD Doları %	TL %
Varlıklar			
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	1.50	5.00
Bankalar	0.03	2.39	18.23
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	24.04
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	10.07	29.49
Krediler ve Alacaklar	6.74	8.56	25.08
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-
Yükümlülükler			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0.71	1.64	9.70
Müstakriz Fonlar	6.37	7.13	16.81
Muhtelif Borçlar	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	10.00	19.13
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	3.78	3.96	21.83

Cari Dönem Sonu	Avro %	ABD Doları %	TL %
Varlıklar			
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	1.50	13.00
Bankalar	0.04	2.00	18.92
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	8.07	11.17	15.32
Krediler ve Alacaklar	6.41	10.44	25.83
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-
Yükümlülükler			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	20.93
Müstakriz Fonlar	4.68	6.41	19.89
Muhtelif Borçlar	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	10.00	17.02
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.34	4.56	20.32

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski

BDDK'nın 23 Ağustos 2011 tarihinde yayınladığı "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Banka, hesaplarında bulunan faize duyarlı bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonları nakit akışları itibarıyla ayrıştırıp ve pozitif ve negatif şok uygulamak suretiyle, özkaynağın faize duyarlılığını aylık olarak analiz etmekte ve Banka üst yönetimine raporlamaktadır.

Cari Dönem	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
TRY	500	(18,895)	%(3.51)
TRY	(400)	18,220	%3.38
ABD Doları	200	4,872	%0.90
ABD Doları	(200)	(5,529)	%(1.03)
Avro	200	(8,351)	%(1.55)
Avro	(200)	5,078	%0.94
Toplam (Negatif Şoklar İçin)		17,769	%3.30
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(22,374)	%(4.15)

Önceki Dönem	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
TRY	500	(11,427)	%(3.23)
TRY	(400)	11,140	%3.15
ABD Doları	200	6,311	%1.78
ABD Doları	(200)	(7,392)	%(2.09)
Avro	200	(6,338)	%(1.79)
Avro	(200)	6,162	%1.74
Toplam (Negatif Şoklar İçin)		9,910	%2.80
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(11,454)	%(3.24)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Hisse Senedi Yatırımları	Karşılaştırma		
	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
1. Hisse Senedi Yatırım Grubu A	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
2. Hisse Senedi Yatırım Grubu B	122,671	-	122,671
Borsada İşlem Gören	122,671	-	122,671
3. Hisse Senedi Yatırım Grubu C	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
4. Hisse Senedi Yatırım Grubu Diğer	-	-	-

(*) Borsa İstanbul'da işlem görmeyen ve SPK tarafından hisse senedi yatırım grubu sınıflandırması belirlenmeyen iştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklığı içermektedir.

Portföy	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç / Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
1. Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
2. Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	-	-	40,304	-	-
3. Diğer Hisse Senetleri	-	-	-	1,358	-	-
4. Toplam	-	-	-	41,662	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite Riski Yönetimi ve Likidite Karşılama Oranına İlişkin Açıklamalar

Likidite riski, bankanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir. Bu durum bankaya fon sağlayan kişi/kuruluşların ani olarak beklenenin ötesinde fon çekmeleri halinde bankanın bu çıkışları nakit kaynakları ve teminata verilecek menkul kıymetler aracılığıyla borçlanma imkanları sayesinde karşılayamaması halinde ortaya çıkmaktadır.

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riski olarak tanımlanmıştır.

Piyasaya ilişkin likidite riski:

Banka'nın piyasaya gerektiği gibi girememesi, bazı ürünlerdeki sığ piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatamaması veya pozisyonlardan çıkamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

Fonlamaya ilişkin likidite riski:

Nakit giriş ve çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle, fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi ihtimalini ifade eder.

Banka'nın likidite yönetimi Hazine Bölümü'nün sorumluluğundadır. Bu bölümce Banka'nın kısa ve uzun vadeli nakit akışı takibi yapılarak, ilgili yasal rasyolara uyumu sağlanır. Likidite riskinin etkin olarak yönetilmesi amacıyla, Banka ve piyasa verileri düzenli olarak izlenir, müstakriz fonları yoğunlaşması ve vade yapısı, piyasa borçlanma hacimleri, atıl YP likidite gibi gerekli analizler yapılır. Banka'nın bilançosundaki ani değişimleri gözden kaçırmamak amacıyla likidite rasyosu simülasyonları Mali Kontrol Bölümü tarafından yapılır ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanır. Acil bir likidite durumu ortaya çıktığında "Likidite Acil Eylem Planı" ve gerekli durumlarda "Acil Durum Planı"nda belirlenen usuller çerçevesinde hareket edilir. Banka'nın likidite ve fonlama politikası, piyasa veya Banka'ya özgü koşullardan kaynaklanan stres durumlarında dahi yükümlülüklerini yerine getirecek likidite rezervlerine ve fonlama imkanlarına sahip olunması yönündedir.

Banka, güçlü sermaye yapısı ve çeşitlendirilmiş yurtiçi ve yurtdışı borçlanma kaynakları ile portföyünde bulundurduğu kaliteli likit menkul kıymetler ve gerek TCMB, gerekse diğer para piyasaları nezdindeki kullanıma hazır limitleri ile ilave likidite temin etme kabiliyetine sahiptir.

APKO, alternatif fonlama kaynaklarının kullanımı, sağlanan fonların ve kullanılan kredilerin fiyatlanması ve diğer günlük likidite yönetimine ilişkin kararları alır. Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, APKO kararları doğrultusunda, döviz cinsleri ve vadeler bazında oluşan fon fazlasını değerlendirmeye veya fon açığını kapatmaya yönelik olarak gerçekleştirdiği işlemlerle Banka'nın kısa, orta ve uzun vadeli likidite yükümlülüklerini yerine getirebilmesini sağlar. Hazine bölümünce gerçekleştirilen nakit akımına yönelik uyum kontrolleri ile Mali Kontrol Bölümünce gerçekleştirilen simülasyonlar likidite riskine ilişkin birincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Banka'nın likidite risk hesaplamasında nakit akışı ve boşluk analizi kullanılarak yapılan analizler Risk Yönetimi Bölümü tarafından Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanır. Likiditeye ilişkin stres testleri ve senaryo analizleri aylık olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılmaktadır. Stres testleri ve senaryo analizlerinin likidite rasyosunda önemli bir değişikliğe işaret ettiği durumlarda gereği hızlı bir şekilde Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından yerine getirilir. Likidite rasyoları İç Kontrol Bölümü tarafından yeniden gerçekleştirme yöntemiyle haftalık olarak kontrol edilmekte ve haftalık iç kontrol raporu ile raporlanmaktadır. Söz konusu faaliyetler likidite riskine yönelik ikincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Likidite riskinin yönetimi, Denetim Komitesi, APKO, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, İç Kontrol Bölümü ve Risk Yönetimi Bölümü tarafından paylaşılmaktadır. Denetim Komitesi, likidite yönetimi politikalarını ve Banka'nın risk iştahına uygun likidite riski düzeyini belirler ve likidite riskinin belirlenen politikalar çerçevesinde ve belirlenen limitler dahilinde yönetilip yönetilmediğini takip eder.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk Yönetimi Bölümü, hazırladığı raporlar ve gerçekleştirdiği analizler ile likidite riskini ölçer, izler ve üst yönetimi bilgilendirir. Likidite riskine ilişkin raporlama, Denetim Komitesi ve APKO toplantılarında görüşülmek üzere hazırlanan periyodik raporlar, stres testleri, senaryo analizleri, risk limitlerine uyumluluk raporları ve yasal likidite raporlarından oluşmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

Banka'nın likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler risk iştahı olarak yasal likidite rasyosuna uyumun sağlanması hedeflenmiştir. Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırlar sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

Cari Dönem		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				284,189	263,785
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	283,783	263,785	284,189	263,785
NAKİT ÇIKIŞLARI		2,832,011	1,229,094	1,725,736	881,381
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3	İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4	Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	623,940	285,062	548,725	216,037
6	Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8	Diğer teminatsız borçlar	623,940	285,062	548,725	216,037
9	Teminatl borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	862,162	635,274	862,162	635,274
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	862,162	635,274	862,162	635,274
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	1,345,909	308,758	314,849	30,070
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	1,950,582	864,677	1,725,736	881,381
NAKİT GİRİŞLERİ		1,950,582	864,677	1,500,516	733,088
17	Teminatl alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	1,082,848	422,268	632,782	290,679
19	Diğer nakit girişleri	867,734	442,409	867,734	442,409
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	1,950,582	864,677	1,500,516	733,088
				Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			284,189	263,785
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			225,220	148,293
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			65.87	119.71

(*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem		Dikkate Alınma Oran Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oran Uygulanmış Toplam Değer(*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				131,732	80,448
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	130,604	80,448	131,732	80,448
NAKİT ÇIKIŞLARI		1,890,719	691,930	1,267,667	566,628
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3	İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4	Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	552,930	175,269	455,025	116,137
6	Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8	Diğer teminatsız borçlar	552,930	175,269	455,025	116,137
9	Teminatlý borçlar				
10	Diğer nakit çıkışları	624,023	444,525	624,023	444,525
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	624,023	444,525	624,023	444,525
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	713,766	72,136	188,619	5,966
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	1,399,070	455,237	1,103,470	452,313
NAKİT GİRİŞLERİ					
17	Teminatlý alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	760,982	131,765	465,382	128,841
19	Diğer nakit girişleri	638,088	323,472	638,088	323,472
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	1,399,070	455,237	1,103,470	452,313
				Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			131,732	80,448
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			164,197	114,315
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			80.23	70.37

(*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

1 Ekim 2019 - 31 Aralık 2019 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	118.51	06.12.2019	28.30	25.12.2019
YP	171.78	14.11.2019	48.06	25.10.2019

1 Ekim 2018 – 31 Aralık 2018 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	145.46	31.12.2018	14.06	13.12.2018
YP	191.77	31.12.2018	19.76	16.10.2018

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası Bankalar ^(****)	1,283 443,879	149,662 28,504	- -	- -	- -	- -	- -	150,945 472,383
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	6,969	4,534	434	-	-	-	11,937
Para Piyasalarından Alacaklar ^(****)	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar ^(****)	-	-	32,502	25,483	14,871	48,305	131,847	253,008
Krediler ve Alacaklar ^(****)	-	1,283,845	61,038	319,015	495,298	-	-	2,159,196
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar ^(*)	5	25,632	-	-	-	-	235,536	261,173
Toplam Varlıklar	445,167	1,494,612	98,074	344,932	510,169	48,305	367,383	3,308,642
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar ^(***)	-	239,557	60,314	66,439	-	52,877	-	419,187
Para Piyasalarına Borçlar	-	24,333	7,102	272	-	-	-	31,707
İhraç Edilen Menkul Değerler ^(***)	-	122,034	367,357	174,962	-	60,544	-	724,897
Muhtelif Borçlar	70,380	490,682	373,238	46,476	-	-	-	980,776
Diğer Yükümlülükler ^(**)	533,363	79,297	25,387	63,026	-	-	451,002	1,152,075
Toplam Yükümlülükler	603,743	955,903	833,398	351,175	-	113,421	451,002	3,308,642
Likidite Fazlası / (Açığı)	(158,576)	538,709	(735,324)	(6,243)	510,169	(65,116)	(83,619)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu								
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	(13,524)	(2,633)	(10,752)	(24,068)	-	-	(50,977)
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	989,602	373,635	146,304	35,332	-	-	1,544,873
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	1,003,126	376,268	157,056	59,400	-	-	1,595,850
Gayrinakdi Krediler	-	450	54,656	73,124	76,853	720,770	-	925,853
Önceki dönem								
Toplam Varlıklar	266,713	1,236,173	75,631	643,116	362,798	37,704	75,438	2,697,573
Toplam Yükümlülükler	402,472	898,307	740,692	291,590	-	103,657	260,855	2,697,573
Likidite Fazlası / (Açığı)	(135,759)	337,866	(665,061)	351,526	362,798	(65,953)	(185,417)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu								
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	(5,048)	(19,577)	(1,333)	(17,347)	-	-	(43,305)
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	769,226	268,831	8,408	135,159	-	-	1,181,624
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	774,274	288,408	9,741	152,506	-	-	1,224,929
Gayrinakdi Krediler	-	1,169	139,495	97,451	11,370	545,314	-	794,799

(*) 7,131 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 4,811 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 223,545 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 8,741 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı, 50 TL tutarındaki bağlı ortaklıklar ve 16,895 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(**) 744 TL tutarındaki müstakriz fonları ve 632,812 TL diğer fonlar, 436,289 TL tutarındaki özkaynaklar ve 43,444 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(***) 29,761 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 60,544 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(****) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

31 Aralık 2019	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Yükümlülükler						
Bankalar mevduatı	-	-	-	-	-	-
Diğer mevduat	-	-	-	-	-	-
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	256,662	72,871	68,142	-	71,733	469,408
Para piyasalarına borçlar	24,340	4,602	2,804	-	-	31,746
Toplam	281,002	77,473	70,946	-	71,733	501,154

31 Aralık 2018	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Yükümlülükler						
Bankalar mevduatı	-	-	-	-	-	-
Diğer mevduat	-	-	-	-	-	-
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	254,840	87,818	93,375	-	73,508	509,541
Para piyasalarına borçlar	11,993	-	-	-	-	11,993
Toplam	266,833	87,818	93,375	-	73,508	521,534

Aşağıdaki tablo, Banka'nın türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülüklerinin kalan vadelerine göre dağılımını göstermektedir.

Cari Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Toplam
Forward sözleşmeleri alım	303	-	-	-	-	303
Forward sözleşmeleri satım	(303)	-	-	-	-	(303)
Swap sözleşmeleri alım	989,293	373,633	146,303	35,340	-	1,544,569
Swap sözleşmeleri satım	(1,002,825)	(376,265)	(157,058)	(59,400)	-	(1,595,548)
Futures işlemleri alım	-	-	-	-	-	-
Futures işlemleri satım	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar alım	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar satım	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-
Toplam	(13,532)	(2,632)	(10,755)	(24,060)	-	(50,979)

Önceki Dönem	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Toplam
Forward sözleşmeleri alım	8,750	-	-	-	-	8,750
Forward sözleşmeleri satım	(8,641)	-	-	-	-	(8,641)
Swap sözleşmeleri alım	760,473	268,829	8,407	99,825	35,340	1,172,874
Swap sözleşmeleri satım	(765,630)	(288,410)	(9,742)	(99,696)	(52,810)	(1,216,288)
Futures işlemleri alım	-	-	-	-	-	-
Futures işlemleri satım	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar alım	-	-	-	-	-	-
Opsiyonlar satım	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-
Toplam	(5,048)	(19,581)	(1,335)	129	(17,470)	(43,305)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

Banka'nın 31 Aralık 2019 itibarıyla ilgili dönemin son üç aylık ortalama tutarlarından hesaplanan kaldıraç oranı %8.36'dır (31 Aralık 2018: %6.94). Bu oran asgari oranın üzerindedir.

Bilanço içi varlıklar	Cari Dönem	Önceki Dönem
	31 Aralık 2019 (*)	31 Aralık 2018 (*)
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	3,427,713	2,696,026
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(6,516)	(3,679)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	3,421,197	2,692,347
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	16,227	18,507
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	9,423	6,751
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	25,650	25,258
Menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemleri		
7 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
Bilanço dışı İşlemler		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	1,071,022	888,177
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	1,071,022	888,177
Sermaye ve toplam risk		
13 Ana Sermaye	377,538	250,113
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	4,517,869	3,605,782
Kaldıraç oranı		
15 Kaldıraç oranı	8.36	6.94

(*) Tabloda yer alan tutarlar ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını ifade etmektedir.

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	2,913,496	2,100,272	2,877,198	2,100,272
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan				
Türev Finansal Varlıklar	11,937	24,929	11,937	24,929
Bankalar	472,460	82,382	472,383	82,382
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı				
Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	253,008	98,566	253,008	98,566
Verilen Krediler	2,159,196	1,682,717	2,123,037	1,682,717
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Factoring Alacakları	-	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	-
Diğer Aktifler	16,895	211,678	16,833	211,678
Finansal Yükümlülükler	2,699,818	2,311,245	2,889,322	2,378,776
Diğer Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,022,982	987,114	1,212,447	1,054,645
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	664,353	579,693	664,353	579,693
Para Piyasasına Borçlar	31,707	94,013	31,746	94,013
Muhtelif Borçlar	980,776	650,425	980,776	650,425

Kredilerin tahmini gerçeğe uygun değeri, sabit faizli krediler için cari piyasa faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanır. Sabit faizli krediler ağırlıklı olarak kısa vadeli kredilerden oluştuğundan defter değerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır. Değişken faizli kredilerin defter değeri gerçeğe uygun değerini ifade eder. Diğer finansal varlıkların vadesi kısa olduğundan tahmini gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerinden önemli bir fark göstermediği öngörülmüştür.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1’de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Cari dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	197,345	55,663	-	253,008
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	11,937	-	11,937
Finansal Yükümlülükler				
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	-	(43,444)	-	(43,444)
Önceki dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	71,950	26,616	-	98,566
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	24,929	-	24,929
Finansal Yükümlülükler				
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	-	(37,257)	-	(37,257)

IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihleri itibarıyla Banka’nın başkaları nam ve hesabına yaptığı işlemler ile inanca dayalı gerçekleştirdiği işlemler bulunmamaktadır.

X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ” uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. İlgili tebliğ uyarınca üç aylık dönemlerde verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka’nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sunulmamıştır.

a) Risk Yönetimi ve Risk Ağırlıklı Tutarlara İlişkin Genel Açıklamalar

GBA – Banka’nın Risk Yönetimi Yaklaşımı

a) Bankanın risk yönetimi amaçları ve politikalarına ilişkin açıklamalar aşağıdaki hususları içerir;
İş modelinin banka risk profilini nasıl belirlediği ve onunla ne şekilde etkileşim içerisinde olduğu (örneğin iş modeliyle ilişkili anahtar riskler ve bu risklerin her birinin açıklamalara ne şekilde yansıtıldığı) ve bankanın risk profilinin yönetim kurulu tarafından onaylanan risk iştahı ile nasıl etkileşim içerisinde olduğu

Bankanın faaliyetlerine istinaden maruz kaldığı ve kalabileceği riskler Üst düzey yönetim ile birlikte Sermaye değerlendirme sürecinin bir parçası olarak her bir risk türü bazında mevcut risklilik düzeyi ile stratejiden ve ekonomik beklentilerinden kaynaklanacak risklerin değerlendirilmesi sonucunda belirlenir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanarak Banka içerisinde duyurulur.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

b) Risk yönetimi yapısı: Bankada dağıtılan sorumluluklar, (örneğin yetkinin gözetimi ve delegasyonu; sorumlulukların risk tipine, iş birimine vs. göre ayrılması; risk yönetim süreçlerine dahil edilen yapılar arasındaki ilişkiler (örneğin yönetim kurulu, üst düzey yönetim, ayrı risk komitesi, risk yönetimi birimi, yasal uyum, iç denetim fonksiyonu)

Banka'nın risk yönetimi prensipleri Risk Yönetimi Uygulama Prosedüründe yer aldığı şekliyle sıralanmıştır: Bağımsız bir organizasyon yapısı içerisinde Banka'nın faaliyetleriyle uyumlu tüm riskleri belirlemek, analiz etmek, ölçmek, izlemek ve raporlamak,

- Finansal kaynaklarla tutarlı olacak şekilde risk iştahını tanımlamak, uygulamak ve buna göre sermayeyi faaliyet kollarına uygun bir şekilde risk-getiri dengesini göz önünde bulundurarak dağıtmak,
- Muhtemel olumsuz piyasa koşullarının sermaye ve gelirler üzerindeki menfi etkisini sınırlamak amacıyla riskleri izleyip kontrol ederek finansal gücü korumak,
- Risk şeffaflığını ve risk farkındalığını oluşturarak ve Banka çapında bir risk kültürü yerleştirerek, risklerin Yönetim Kurulu'ndan operasyonel birimlere kadar tüm Banka içerisinde iyice anlaşılmasını sağlamak,
- Uluslararası ve yerel düzenlemelere uyum sağlamak,
- Banka'nın itibarını korumak.

Risklerin Değerlendirilmesi ve Yönetilmesi Banka'nın özellikle karşı karşıya kaldığı risklerin değerlendirilmesi ve yönetilmesi için belirlenen politikaların güncel tutulmasını, etkin bir şekilde uygulanmasını ve yönetilmesini teminen aşağıdaki prensipler benimsenmiştir:

- a) Banka'nın maruz kaldığı belli başlı riskler ve bu riskler için belirlenen risk politikaları ve uygulama usulleri düzenli olarak gözden geçirilir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanır.
- b) Önemli risklere ilişkin kriterler (limit, yoğunlaşma, tutar vb.) belirlenerek bu kriterlere göre risklerin seviyesi ve yönetimi değerlendirilir.

Yönetim Kurulu tarafından onaylanan risk politika, prensip ve uygulama usullerini uygulamak, Banka'nın karşı karşıya olduğu önemli riskler konusunda Yönetim Kurulu'na zamanında ve güvenilir raporlama yapmak, birimler ile ilgili iç kontrol, iç denetim ve risk raporlarını değerlendirmek ve bu birimlerde ortaya çıkan riskleri, eksiklikleri veya hataları gidermek ya da alınması gerekli görülen tedbirleri almak ve risk limitlerini belirleme sürecine katılmak Üst Yönetim'in sorumluluğundadır. Yönetim Kurulu, risk yönetim sistemlerinin etkinliğini Denetim Komitesi, ilgili diğer komiteler ve Üst Yönetim aracılığı ile takip etmekte ve muhtelif risk raporları ile Denetim Komitesi tarafından yapılan değerlendirmeler ışığında kararlar almaktadır.

Kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, likidite riski, faiz oranı riski, karşı taraf riski, yoğunlaşma riski, menkul kıymetleştirme riski, ülke ve transfer riski, artık risk ve diğer riskleri için etkin ve riskli doğuran faaliyetlerine uygun risk yönetimi uygulamaları Yönetim Kurulu sorumluluğunda tesis edilmiştir. Risklerin yönetiminde İç Kontrol Bölümü, Risk Yönetimi Bölümü ve İç Denetim Bölümü, icrai faaliyetleri olan birimlerden bağımsız, eşgüdümlü olarak çalışır. Risk yönetimi faaliyeti aslen Risk Yönetimi Bölümü tarafından sürdürülmekle birlikte, tüm iş kolları aldıkları riskleri izlemekte ve yönetmektedir. Riskler, uluslararası ve yerel düzenlemelere, Banka politika ve prosedürlerine uyumlu, Banka'nın yapısına, faaliyetlerine ve ölçeğine uygun uluslararası uygulamalarda kabul görmüş yöntemler kullanılarak ölçümlenen, etkin bir şekilde yönetilerek sürekli gelişen bir yapıda değerlendirilmektedir. Etkin risk yönetimi; tüm riskleri tutarlı bir şekilde değerlendirme, sayısallaştırma, izleme ve yönetme aşamalarından oluşmaktadır. Banka'nın tüm ürün ve faaliyetleri bu çerçevede değerlendirilmekte ve yeni ürün veya hizmetlerden kaynaklanabilecek risklere ilişkin detaylı değerlendirme yapılarak etkin bir risk yönetimi tesis edilmektedir.

c) Bankada risk kültürünün yaygınlaştırılması ve uygulanması için kullanılan kanallar, (örneğin davranış kuralları, operasyon limitlerini içeren manüeller veya risk eşiklerinin aşılmasında uygulanacak prosedürler, iş birimleri ve risk birimleri arasındaki risk konularının paylaşılması ve ortaya konulması prosedürleri)

Risk limitleri kontrol ve aşım prosedürü ile bankada önemli her bir risk türü bazında, risk iştah ve limitlerinin yapısının bir parçası olarak ve Banka stratejisine uyumlu, Yönetim Kurulu tarafından tespit edilmiş olan finansal piyasalarda alınan pozisyon, karşı taraf, ülke ve kredi limitlerinin kontrol edilerek raporlanması ve aşılması halinde uygulanacak usuller belirlenmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

c) Bankada risk kültürünün yaygınlaştırılması ve uygulanması için kullanılan kanallar, (örneğin davranış kuralları, operasyon limitlerini içeren manüeller veya risk eşiklerinin aşılmasında uygulanacak prosedürler, iş birimleri ve risk birimleri arasındaki risk konularının paylaşılması ve ortaya konulması prosedürleri) (devamı)

Hazine Bölümü'nün, finansal piyasalarda alabileceği maksimum pozisyon limitleri ve zarar kesme limitleri Yönetim Kurulu tarafından risk limit ve iştah dökümanı ile belirlenmiştir. Bu limitler günlük olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından takip edilmekte, sonuçları Denetim Komitesi'ne ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Bölümü, finansal piyasalarda alınan pozisyon risklerine ilişkin limit kontrollerini işlem limitleri ve zarar kesme limitleri bazında yapmakta ve oluşan zarar kesme seviyesi ve pozisyon aşımını günlük olarak Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlamaktadır.

Günlük olarak yapılan raporlamalar şunlardır:

- a) Karşı Taraf ve Ülke Limitleri Raporu,
- b) Alım Satım Portföyü Kontrol Raporu,
- c) Yatırım Portföyü Kontrol Raporu,
- d) Döviz İşlem Limitleri Kontrol Raporu.
- e) Müşteri Türev İşlemleri Limit Kontrol

Finansal piyasalarda alım satım amaçlı olarak çeşitli ürünlerde pozisyon alınması halinde, bu ürünler de raporlara dahil edilerek limit kontrolleri günlük olarak raporlanmaktadır.

Banka'nın hazine işlemlerinde taşıdığı karşı taraf riski ve ülke riski tanımlanmış olan limitler ile kontrol altında tutulmaktadır. Hazine Bölümü tarafından diğer bankalarla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan karşı taraf riski ve ülke limitleri banka bazında, Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Risk Yönetimi Bölümü tarafından, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından gerçekleştirilen işlemlere ilişkin olarak karşı taraf ve ülke limit risk takibi günlük olarak izlenmekte ve Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır. Limit aşımı olması halinde; Risk Yönetimi Bölümü, Hazine Bölümü ve Üst Düzey Yönetim'den bilgi olarak limit içersine girilmesi hususunda Hazine Bölümü'ne limit aşımı olduğunu raporlamakta ve pozisyonların limit içersine girmesi konusunda alınacak aksiyonun yapılması sağlanmaktadır.

Kredi riskinin izlenmesi ve ölçümü, Risk Yönetimi Bölümü tarafından sektör, ülke, risk sınıfı, büyüklük veya teminat kategorisine göre, kredi portföyünün performansı, tahsis edilen limitler ve kullanımları ile limitlerin aşıldığı durumlar, büyük riskler ve büyük tutardaki sorunlu kredilere ilişkin değerlendirmeler, tahsili gecikmiş alacaklar ile donuk alacaklara ilişkin bilgileri kapsayacak şekilde yapılmaktadır. Limitlere uyum Risk Yönetimi Bölümü tarafından kontrol edilmektedir.

Müşteri türev işlemleri için kredi süreci işletilmekte ve Yönetim Kurulu kararı ile sistem girişi yapılan limitler, kullandırım koşulları ve risk kontrolleri periyodik olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından kontrol edilerek Denetim Komitesi ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanmaktadır. Banka'nın kullanmakta olduğu bankacılık sistemi kullandırım aşamasında limit aşımına izin vermediğinden limit aşımı olmamaktadır.

Erken uyarı limiti aşımı sonrasında belirlenen riskin taşınması, karşı taraf ve ülke riski, yatırım ve alım-satım portföylerine taşınan riskler için Hazine Bölümü'nün kararı ile limiti aşmayacak şekilde risk taşınabilmektedir. Riskin kaçınılması durumunda pozisyonların kapatılması ve benzeri eylemlerle riskin azaltımı kararı verilebilmektedir.

Uygun bir transfer fırsatının mevcut olduğu durumlarda riskin transferi kararı yine Hazine Bölümü yetkisiyle gerçekleştirilebilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

d) Risk ölçüm sistemlerinin ana unsurları ve kapsamı

Banka'nın, faaliyetlerinden kaynaklanan ve risk iştahı dışına çıkılmaması için mevcut risk profilinin kontrol edilmesine yönelik olarak risk limitleri, Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılan ön çalışma sonrasında, Risk Yönetimi Bölümü yöneticisi ve Banka Genel Müdürü dahil ilgili üst düzey yöneticiler ile birlikte tespit edilerek Yönetim Kurulu'na önerilmekte ve Banka'nın alacağı risk düzeyini belirleyen risk limitleri Kredi Komitesi'nin uygun görüşü ile Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Belirlenen söz konusu limitlere uyum Risk Yönetimi Bölümü tarafından kontrol edilmektedir. Belirlenen limitler Banka içi bir sirküler ile duyurulmaktadır. Erken uyarı limitleri belirlenmiştir. Erken uyarı limitlerinin aşılması halinde, ilgili bölüm Risk Yönetimi Bölümü tarafından limitlere yaklaşıldığı bilgisi ile uyarılmaktadır.

Risk limitleri düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarına ve Banka stratejisindeki değişmelere göre uyarlanmaktadır. Limit kullanımları izlenmekte ve Üst Düzey Yönetim ile Denetim Komitesi'ne ve ilgili birime raporlanmaktadır. Limit aşmaları, gerekli tedbirlerin alınması için Denetim Komitesi, Üst Düzey Yönetim ve ilgili birime anında bildirilmektedir. Risk Yönetimi Bölümü tarafından tespit edilen limit ihlalleri ile her türlü kural uyumsuzluğu, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yönetim kademesine iletilmektedir.

Limit aşımı olması halinde, pozisyonun limit içi değerlere çekilmesi için ne tür tedbirler alınacağı ilgili risk prosedürleri ile belirlenmiştir.

Cari dönem;

Kredi limit tahsisleri, Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Şube/Hazine Bölümü teklifi, Genel Müdürlük uygun görüşü, Kredi Komitesi değerlendirme ve önerisi ile Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Kredi riski bulunan firmaların mali yapı değerlendirmeleri ilgili yönetmelik ve mevzuat çerçevesinde belirlenmiş dönemler itibarıyla yapılmaktadır. Riski bulunan müşterilerin kredi değerliliği, işlemin başlangıç aşamasından tüm risk kapanana kadar olan süreçte takip ve kontrol altında tutulmaktadır. Cari dönemde kredi riskleri için TFRS 9 kuralları gereği beklenen zarar karşılıkları hesaplanmaktadır. III. Bölüm VII numaralı dipnotta detay olarak beklenen zarar karşılığına ilişkin bilgi verilmektedir.

Önceki dönem;

Kredi limit tahsisleri, Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Şube/Hazine Bölümü teklifi, Genel Müdürlük uygun görüşü, Kredi Komitesi değerlendirme ve önerisi ile Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Kredi riski bulunan firmaların mali yapı değerlendirmeleri ilgili yönetmelik ve mevzuat çerçevesinde belirlenmiş dönemler itibarıyla yapılmaktadır. Riski bulunan müşterilerin kredi değerliliği, işlemin başlangıç aşamasından tüm risk kapanana kadar olan süreçte takip ve kontrol altında tutulmaktadır. Kredi karşılıklarının hesabında BDDK tarafından yayımlanan "*Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik*" ve ilgili mevzuat hükümleri esas alınmaktadır. Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak riskler ve dağılımlarının takibi Banka'nın kredilerle ilgili hazırlanmış olan prosedürler ve genelgeler doğrultusunda yapılmaktadır. Banka'nın kullanmakta olduğu bankacılık sistemi kullandırım aşamasında limit aşımına izin vermemektedir.

e) Yönetim kuruluna ve üst yönetime sağlanan risk raporlama süreçleri hakkında açıklamalar, özellikle raporlamanın kapsamı ve ana içeriği

Risk Yönetim Raporu'nda Banka'nın aktif-pasif dağılımı, aktif-pasif vade yapısı, aktif-pasifin faize duyarlılığı, likidite boşluğu, faiz boşluğu, kısa ve uzun vadeli nakit akışları, çeşitli senaryo analizleri ve sermaye yeterliliğine ilişkin analizler yapılmaktadır. Analizlerin sonucunda oluşturulan rapor Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

Piyasa Riski raporu ile Banka'nın alım-satım portföyünün toplam ve pozisyon bazında çeşitli RMD (Riske Maruz Değer) Analizleri, verim eğrisinin paralel ya da paralel olmayan şekilde hareket etmesinden kaynaklanabilecek portföy bugünkü değer analizleri, Portföyde alım satım hesaplarında takip edilen kıymetler için Konveksite ve Durasyon Analizleri, Stres Testi ve Senaryo Analizleri ve Geriye Dönük Test Sonuçları analizleri yapılmaktadır. Aynı zamanda standart yöntem ile hesaplanan piyasa riskleri de Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

Kredi Riski raporları, müşteri bazında ve grup bazında limit kullandırım ve yoğunlaşma, sektörel dağılımı, ülke riski takibini, teminat kategorilerine göre riskleri, tahsili gecikmiş alacaklar ile donuk alacaklara ilişkin bilgileri içermekte ve Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır. Operasyonel Risk raporunda, Banka'yı zarara uğratan veya uğratabilecek tutarlar değerlendirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sermaye Yeterliliği Analizi Raporu Banka'nın sermaye yeterliliğini etkileyen risklerin risk türleri bazında analizlerinin iştah ve stres sonuçlarının da yer aldığı şekliyle karşılaştırılmasının analizini içermekte ve Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

f) Stres testi hakkında açıklamalar, (örneğin stres testine konu varlıklar, uyarlanan senaryolar ve kullanılan metodolojiler ve risk yönetiminde stres testinin kullanımı)

Banka'nın faaliyetlerinden kaynaklanan ve Banka'ya özgü olumsuz gelişmelerden kaynaklanabilecek risklerin ölçülmesi, takip edilmesi, yönetilmesi, olası aksiyonların alınması ile risk iştah ve limitlerinin belirlenmesi amacıyla stres testi programı oluşturulmuştur.

Banka'nın Üst Düzey Yönetimi tarafından kararlaştırılan ve Banka'nın faaliyetleri ve bu faaliyetlerinden kaynaklanan riskler ile uyumlu, mali durumuna muhtemel olumsuz etkisi bulunacak veriler ışığında belirlenen senaryolar ile Sermaye yeterlilik analizi için; piyasa riski, karşı taraf kredi riski dahil kredi riski, operasyonel risk ile likidite riski ve bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskine ilişkin eş zamanlı olarak asgari yılda bir kez ve her halükarda yıl sonları itibarıyla stres testi yapılmaktadır.

Piyasa riski ve karşı taraf kredi riski ile likidite riskine ilişkin yapılacak stres testleri eş zamanlı olarak ay sonları itibarıyla excel sistemi üzerinden yapılmaktadır.

Stres testi programı çerçevesinde, cari durum itibarıyla ihtiyaç duyulan içsel sermaye yeterliliği düzeyi ile stres koşullarında ortaya çıkacak sermaye gereksinimi arasındaki fark analiz edilmektedir.

g) Bankanın iş modelinden kaynaklanan risk yönetimi, koruması ve azaltılması stratejileri ve süreçleri ve korumaların ve azaltıcıların devam eden etkililiğini izleme süreçleri

Kredi riski azaltımına konu olan finansal teminatların değerlendirme ve dikkate alınma oranları ile hesaplamaları, "Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliği" ve "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esasları göz önüne alınarak yapılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

GB1 - Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış

	Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü	
	Cari Dönem 31 Aralık 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2018	Cari Dönem 31 Aralık 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	3,156,468	2,045,977	252,517	163,678
2 Standart yaklaşım	3,156,468	2,045,977	252,517	163,678
3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
4 Karşı taraf kredi riski	59,991	110,776	4,799	8,862
5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	59,991	110,776	4,799	8,862
6 İçsel model yöntemi	-	-	-	-
7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-	-
8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-	-
9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-	-
10 KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-	-
11 Takas riski	-	-	-	-
12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-
13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
16 Piyasa riski	59,713	36,893	4,777	2,951
17 Standart yaklaşım	59,713	36,893	4,777	2,951
18 İçsel model yaklaşımları	-	-	-	-
19 Operasyonel risk	198,627	140,160	15,890	11,213
20 Temel gösterge yaklaşımı	198,627	140,160	15,890	11,213
21 Standart yaklaşım	-	-	-	-
22 İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-	-
23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-	-
24 En düşük değer ayarlamaları	-	-	-	-
25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	3,474,799	2,333,806	277,983	186,704

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

b) Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

B1- Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme:

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f
	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar (*)	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarı		
				Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar						
Nakit değerler ve merkez bankası	150,945	150,945	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	11,937	-	11,937	-	11,937	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Bankalar	472,383	472,383	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	253,008	253,008	-	-	-	-
Krediler ve alacaklar	2,159,196	2,159,196	-	-	-	-
Factoring alacakları	-	-	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)	-	-	-	-	-	-
İştirakler (net)	-	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklıklar (net)	50	50	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	-	-	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	7,131	4,869	-	-	-	2,262
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	4,811	-	-	-	-	4,811
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	223,545	223,545	-	-	-	-
Vergi varlığı	8,741	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Diğer aktifler	16,895	16,895	-	-	-	-
Toplam varlıklar	3,308,642	3,280,891	11,937	-	11,937	7,073
Yükümlülükler						
Mevduat	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	43,444	-	-	-	43,444	-
Alınan krediler	389,426	-	-	-	-	389,426
Para piyasalarına borçlar	31,707	-	31,675	-	-	32
İhraç edilen menkul kıymetler	664,353	-	-	-	-	664,353
Fonlar	633,556	-	-	-	-	633,556
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	980,776	-	-	-	-	980,776
Factoring borçları	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	3,167	-	-	-	-	3,167
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-	-
Karşılıklar	22,352	-	-	-	-	22,352
Vergi borcu	13,267	-	-	-	-	13,267
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)	-	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri krediler	90,305	-	-	-	-	90,305
Özkaynaklar	436,289	-	-	-	-	436,289
Toplam yükümlülükler	3,308,642	-	31,675	-	43,444	3,233,523

(*) Beklenen zarar karşılıkları düşülmüş değerlerdir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

b) Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

B1- Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme:

	a	b	c	d	e	f
	Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarı					
Önceki dönem	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar						
Nakit değerler ve merkez bankası	547,549	547,549	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	24,929	-	24,929	-	24,929	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Bankalar	82,379	82,379	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)	98,467	98,467	-	-	-	-
Krediler ve alacaklar	1,682,717	1,682,717	-	-	-	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)	-	-	-	-	-	-
İştirakler (net)	-	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklıklar (net)	50	50	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	-	-	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	4,040	2,212	-	-	-	1,828
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2,190	-	-	-	-	2,190
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	34,385	34,385	-	-	-	-
Vergi varlığı	9,189	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Diğer aktifler	211,678	211,678	-	-	-	-
Toplam varlıklar	2,697,573	2,659,437	24,929	-	24,929	4,018
Yükümlülükler						
Mevduat	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	37,257	-	-	-	37,257	-
Alınan krediler	442,010	-	-	-	-	442,010
Para piyasalarına borçlar	94,013	-	11,988	-	-	82,025
İhraç edilen menkul kıymetler	579,693	-	-	-	-	579,693
Fonlar	545,104	-	-	-	-	545,104
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	650,425	-	-	-	-	650,425
Faktoring borçları	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-	-
Karşılıklar	9,027	-	-	-	-	9,027
Vergi borcu	5,242	-	-	-	-	5,242
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)	-	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri krediler	80,254	-	-	-	-	80,254
Özkaynaklar	254,548	-	-	-	-	254,548
Toplam yükümlülükler	2,697,573	-	11,988	-	37,257	2,648,328

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

b) Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar (devamı)

B2- Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları:

	Cari Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
1	Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (şablon B1 deki gibi)	3,304,765	3,280,891	-	11,937	11,937
2	Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (şablon B1'deki gibi)	75,119	-	-	31,675	43,444
3	Yasal konsolidasyon kapsamındaki toplam net tutar	3,229,646	3,280,891	-	(19,738)	(31,507)
4	Bilanço dışı tutarlar	925,853	537,567	-	111,404	-
5	Değerleme farkları	-	-	-	-	-
6	Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satr 2'ye konulanlar dışındaki)	91,220	-	-	-	91,220
7	Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
8	Kurum'un uygulamalarından kaynaklanan farklar	19,542	51,217	-	(31,675)	-
9	Diğer	-	-	-	-	-
10	Risk tutarları	-	3,869,675	-	59,991	59,713

	Önceki Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
1	Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (şablon B1 deki gibi)	2,709,295	2,659,437	-	24,929	24,929
2	Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları (şablon B1'deki gibi)	49,245	-	-	11,988	37,257
3	Yasal konsolidasyon kapsamındaki toplam net tutar	2,660,050	2,659,437	-	12,941	(12,328)
4	Bilanço dışı tutarlar	794,799	448,635	-	109,823	-
5	Değerleme farkları	-	-	-	-	-
6	Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satr 2'ye konulanlar dışındaki)	49,221	-	-	-	49,221
7	Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
8	Kurum'un uygulamalarından kaynaklanan farklar	(1,918)	10,070	-	(11,988)	-
9	Diğer	-	-	-	-	-
10	Risk tutarları	-	3,118,142	-	110,776	36,893

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

b) Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar (devamı)

BA- TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar ile risk tutarları arasındaki farklılıkların açıklamaları:

i) Bulunmamaktadır.

ii) Ertelenmiş vergi aktifleri kurumun uygulamalarında Kredi riskine tabi tutar hesaplanırken diğer aktiflerin içinde yer almakta iken finansal tablolarda Ertelenmiş Vergi Pasifi ile netleştirilerek Pasiflerin altında gösterilmiştir. B2’de gösterilen TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar ile risk tutarları arasında yukarıda belirtilen konu dışında önemli bir fark bulunmamaktadır.

iii) Piyasa Değeri ve model değeri metodolojilerinin kullanımına ilişkin açıklamayı değerlendirme metodolojileri:

Piyasa riski, genel anlamda bankanın alım satım hesapları içerisinde yer alan finansal varlıkların ve pozisyonların cari piyasa değerlerinin değişmesi sonucunda zarar etme olasılığıdır. Bu çerçevede piyasa fiyatlarıyla değerlendirilerek (mark to market) bilançoda cari piyasa değerleri üzerinden gösterilmesi zorunlu bulunan ve bankanın;

- alım-satım konu yatırım fonu katılma belgeleri, bono ve tahvil gibi menkul kıymetler,
- her bir döviz cinsi itibarıyla açık döviz pozisyonları,
- alım-satım amacıyla yapılmış faize dayalı veya cari piyasa değerleri faiz değişimlerine duyarlı türev sözleşmeler (forwardlar (vadeli işlemler), swaplar

piyasa riskinin konusuna girmektedir. Alım Satım Hesaplarının sınıflaması, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik’in EK-3 ile uyumlu olarak yapılmaktadır.

Piyasa Riskine esas tutarını Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik çerçevesinde standart yöntemle hesaplanmaktadır.

Bankanın maruz kaldığı piyasa riskine maruz tutar, Basel 2 raporlama seti kapsamındaki piyasa riskine ilişkin tutarların oluşturulması sonucu ortaya çıkmaktadır. Analiz detayları aşağıdaki gibidir:

- Faiz Oranı Riski Analizi: Genel Piyasa Riski Hesaplaması (Standart Metot-Vade Yaklaşımı) – Spesifik Risk Hesaplaması (Standart Metot)
- Kur Riski Analizi (Standart Metot)

Vadeli döviz, döviz swapları ile faiz swapları gibi tezgah üstü piyasalarda işlem gören ürünlerin piyasa değerleri, nakit akışlarının piyasa faiz oranları üzerinden iskonto edilmesine göre hesaplanmaktadır.

Bankalarca tutulan finansal varlık ve pozisyonların cari piyasa değerini etkileyecek dört temel fiyat değişkeni bulunmaktadır:

- Piyasa faiz oranları (bono, tahvil ve türev fiyatları)
- Döviz kurları

Finansal varlık ve pozisyonlarla ilgili fiyat hareketlerinden (faiz, hisse senedi, kur ve emtia risklerinden) kaynaklanan toplam zarar riski “genel piyasa riski” olarak isimlendirilmektedir.

Fiyat sürecinin bağımsızlığı fiyatların Hazine Birimi tarafından Banka sistemine girilmesi ve yönetilmesi ile sağlanmaktadır. Ayrıca bu fiyatlama ve değerlendirme sistemleri Mali Kontrol Birimi tarafından da gözden geçirilmekte ve valide edilmektedir. Bu değerlendirmelere ve muhasebeleştirilmelere ait detaylar sıkı bir şekilde İç Kontrol Birimi tarafından dokümanite edilmekte ve takip edilmektedir.

Değerleme ayarlamaları veya farklılıklar için süreçler. (Finansal aracın tipine göre alım satım pozisyonlarının değerlendirilmesi için süreç ve metodoloji tanımları içerir)

Alım satım hesabındaki sadece vadeli döviz işlemleri yer almakta olup, bu işlemlerin gerçeğe uygun değeri vadedeki nakit akımlarının piyasa faiz oranlarından bugünkü değeri hesaplanarak bulunmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

c) Kredi Riski Açıklamaları

A. Kredi Riski İle İlgili Genel Bilgiler

1) KRA – Kredi riski ile ilgili genel niteliksel bilgiler

Banka kredi riski için risk yönetim hedeflerini ve politikalarını aşağıda sayılanlara odaklanarak açıklar:

a) Bankanın iş modelinin, kredi riski profilindeki bileşenlere nasıl dönüştüğü.

Banka'nın yürürlükte olan kredi hacmiyle uyumlu pazarlama, tahsis, izleme ve takip politikaları, krediler yönetmeliği ve bunlara bağlı olarak oluşturulmuş prosedür ve detaylı iş süreçleri mevcuttur. Strateji dokümanında Banka hedeflerine genel hatlarıyla yer verilmiş olup, Banka ölçeğinin getirdiği bir avantaj olarak hızlı stratejik kararlar alınabildiğinden bu dokümanda sayısal hedefler sınırlı olarak yer almaktadır.

Kredilerin değerlendirme ve onay süreçleri Krediler yönetmeliği ile ilgili politika ve prosedürler doğrultusunda yönetilmektedir. Kredi teklifleri yazılı olarak yapılmakta ve prosedürlerde yer alan birimlerin onayından geçmektedir. Kredi işlemlerinde müşterilerin öncelikle güvenilirlik, akışkanlık ve verimlilik ilkeleri yönünden incelemeye tabi tutulmaları esas olup, kredi taleplerinin değerlendirilmesi esnasında müşterinin geri ödeme kapasitesi esas alınmaktadır. Kredi limitleri her firma ve grup bazında tek tek Kredi Komitesi'nde belirlenmekte ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Limitlerin belirlenmesi esnasında müşteriye ait güncel finansal veriler kullanılarak geri ödeme kapasitesi değerlendirilmektedir. Kredi değerlendirmelerinde müşterilerle gerektiğinde görüşmeler yapılmakta ve güncel bilgiler üzerinden değerlendirmeler yapılmaktadır. Fiyatlama, teminatlandırma ve benzeri kararlar her bir kredi için müşteri bazında alınmaktadır. Bankada excel üzerinde oluşturulmuş standart bir içsel derecelendirme sistemi bulunmaktadır.

b) Kredi riski politikası ve kredi risk limitleri belirlenirken kullanılan kriterler ve yaklaşım.

Bankanın strateji belgesi yıllık olarak güncellenmekte, bu belge doğrultusunda politika ve prosedürlerde gerekli güncellemeler yıllık olarak yapılmaktadır. Banka'nın yürürlükte olan kredi hacmiyle uyumlu pazarlama, tahsis, izleme ve takip politikaları, krediler yönetmeliği ve bunlara bağlı olarak oluşturulmuş prosedür ve detaylı iş süreçleri mevcuttur. Strateji dokümanında Banka hedeflerine genel hatlarıyla yer verilmiş olup, Banka ölçeğinin getirdiği bir avantaj olarak hızlı stratejik kararlar alınabildiğinden bu dokümanda sayısal hedefler sınırlı olarak yer almaktadır.

Bankada tüm krediler Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Pazarlama ve tahsis fonksiyonları farklı Genel Müdür Yardımcılarına bağlı olmakla beraber, tahsis ve izleme fonksiyonları Banka ölçeği gereği aynı Genel Müdür Yardımcısı'na bağlıdır. Kredilerin geri ödeme performanslarının değerlendirilmesinde hem tahsis hem pazarlama birimleri dikkate alınmaktadır. Pazarlama ekiplerine ilişkin agresif satış hedefleri bulunmamaktadır.

c) Kredi riski yönetim ve kontrol fonksiyonunun yapısı ve organizasyonu.

Banka'nın kredi riski yönetimi, kredilendirme politikası dikkate alınarak limit tahsisi aşamasında başlar ve "Krediler Yönetmeliği" ve ilgili prosedürlere göre belirlenmiş kredilendirme ve izleme süreçlerine göre yürütülmektedir.

Kredi limitleri, müşterilerin ihtiyaçlarına göre belirlenmiş tutarlar ve uygun kredi ürünleri bazında tespit edilmekte ve kredi verme yetkisini haiz karar mercii tarafından onaylanmaktadır. Kredi geri dönüşlerinde ortaya çıkması muhtemel sorunların erken teşhis edilmesi ve potansiyel olarak sorunlu yapıda olan veya sorunlu yapıya gelebilecek kredi ve diğer alacaklarımızın tespit edilmesi, bunların sürekli kontrol altında tutulmasını teminen, müşterilerin mali yapılarının ve diğer finansal kuruluşları ile olan ilişkilerinin izlenmesi ve bu bilgilerin raporlanması Pazarlama yetkilileri aracılığıyla Krediler Bölümü tarafından sonuçlandırılmaktadır.

Kredi risklerinin ölçümü ve bunun Banka sermaye yeterliliğine olan etkilerinin tespiti Risk Yönetimi Bölümü tarafından yürütülerek Üst Düzey Yönetim, Kredi Komitesi ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

1) KRA – Kredi riski ile ilgili genel niteliksel bilgiler (devamı)

d) Kredi riski yönetimi, risk kontrol, yasal uyum ve iç denetim fonksiyonları arasındaki ilişki.

Kredi işlemlerinde müşterilerin öncelikle güvenilirlik, akışkanlık ve verimlilik ilkeleri yönünden incelemeye tabi tutulmaları esas alınmaktadır. Kredi limitleri, müşterilerin ihtiyaçlarına göre belirlenmiş tutarlar ve uygun kredi ürünleri bazında tespit edilmekte ve kredi verme yetkisini haiz karar mercii tarafından onaylanmaktadır. Kredi risklerinin; müşteri ve risk grubu bazında gelişimi Krediler Bölümü tarafından periyodik olarak Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na raporlanmakta ve gerekli görülen durumlarda aksiyon kararı verilmektedir. Bu faaliyetler üç aşamalı koruma mekanizmasının ilk aşamasını oluşturmaktadır.

Kredi risklerinin ölçümü ve bunun Banka sermaye yeterliliğine olan etkilerinin tespiti Risk Yönetimi Bölümü tarafından yürütülerek Üst Düzey Yönetim, Kredi Komitesi ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır. Limit aşımı olması durumunda ilgili konu, sorumlu yöneticilere ve Üst Düzey Yönetime raporlanmaktadır.

Kredi kullandırım aşamasında süreçte yer alan birimler tarafından gerekli belgelerin temin edilip edilmediği, kredi şartlarına uyum, fiziki belgelerin sistemle mutabakatı, muhasebelerin ve sistemsel diğer tanımlamaların doğru gerçekleşmesine ilişkin kontroller günlük olarak İç Kontrol Bölümü tarafından gerçekleştirilmekte ve haftalık olarak Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır. Risk Yönetimi Bölümü ve İç Kontrol Bölümü tarafından kredi riskine ilişkin yürütülen faaliyetler ikinci koruma aşamasını oluşturmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

e) Üst düzey yönetim ve yönetim kurulu üyelerine kredi riski yönetim fonksiyonu ve maruz kalınan kredi riski ile ilgili yapılacak raporlamadaki kapsam ve ana içerik.

Kredi Riski raporları, müşteri bazında ve grup bazında limit kullandırım ve yoğunlaşma , sektörel dağılımı, ülke riski takibini, teminat kategorilerine göre riskleri, tahsili gecikmiş alacaklar ile donuk alacaklara ilişkin bilgileri içermekte ve Yönetim Kurulu ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

2) KR1 – Varlıkların kredi kalitesi:

		a	b	c	d
		Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TFRS 9 uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer (a+b-c)
Cari Dönem		Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1	Krediler	161,610	2,033,745	27,419	2,167,936
2	Borçlanma araçları	-	121,161	-	121,161
3	Bilanço dışı alacaklar	2,272	923,581	196	925,657
4	Toplam	163,882	3,078,487	27,615	3,214,754

		a	b	c	d
		Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer (a+b-c)
Önceki Dönem		Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1	Krediler	152,285	1,541,939	2,364	1,691,860
2	Borçlanma araçları	-	78,706	-	78,706
3	Bilanço dışı alacaklar	7,312	787,487	872	793,927
4	Toplam	159,597	2,408,132	3,236	2,564,493

Cari Dönem:

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca, KGK tarafından yayınlanan TFRS 9 Finansal Araçlar standardına göre Aşama 3 (donuk alacak) olarak tanımlanan kredi alacakları 1-a; Aşama 3’te yer alan bilanço dışı alacaklar 3-a bölümünde belirtilmiştir.

Önceki dönem:

1/11/2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik uyarınca donuk alacak olarak tanımlanan kredi alacakları temerrüt etmiş kredi alacakları olarak 1-a bölümünde belirtilmiştir. Temerrüt etmiş kredisi bulunan müşterilerin bilanço dışı alacakları, temerrüt etmiş bilanço dışı alacaklar olarak 3-a bölümünde belirtilmiştir.

3) KR2 – Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler:

Cari Dönem		
1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	152,285
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	33,941
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-
4	Aktiften silinen tutarlar	-
5	Diğer değişimler	(24,616)
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4±5)	161,610

Önceki Dönem		
1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	3,267
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	193,554
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-
4	Aktiften silinen tutarlar ^(*)	44,395
5	Diğer değişimler	141
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4±5)	152,285

(*)Banka, 2018 yılı içinde 44,395 TL tutarında aktiften terkin işlemi gerçekleştirmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

4) KR4: Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar

Cari dönemle ilgili ilave açıklamalar;

a) Raporlama tarihi itibarıyla TFRS 9 standardına göre uygulanan kurallara göre değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar Aşama 3 (donuk alacak) olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık (özel karşılık) hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
- Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşımaması

b) Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık Aşama 2'ye (yakın izleme) aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömrü boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Bankaya olan borçlarının ödenmesinde zorluk yaşayan veya Banka tarafından ödemelerde muhtemel zorluk yaşayacağı tahmin edilen müşterilerin borçlarında; vade uzatımı, ödemesiz dönem veya faiz indirimi gibi imtiyazlar sağlanarak müşterinin ödeme zorluğunu aşması hedeflenmektedir. Bahsedilen kapsamdaki alacaklar “yeniden yapılandırılan alacaklar” olarak tanımlanmıştır. Yeniden yapılandırılan alacaklar Aşama 2’de (yakın izleme) takip edilmektedir.

Önceki dönemle ilgili ilave açıklamalar ;

- a) 90 günden fazla gecikmesi olan alacaklar “tahsili gecikmiş alacaklar” olarak tanımlanmıştır. Tahsili gecikmiş alacakların tamamına karşılık ayrıldığından “tahsili geçmiş alacak” ve “karşılık ayrılan” tanımları arasında bir fark bulunmamaktadır.
- b) Tahsili gecikmiş alacakların “karşılık ayrılan” olarak değerlendirilmeyen kısmı bulunmamaktadır.
- c) Özel karşılık tutarı belirlenirken “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde minimum özel karşılık oranları kullanılmaktadır.
- d) Bankaya olan alacaklarının ödenmesinde zorluk yaşayan veya Banka tarafından ödemelerde muhtemel zorluk yaşayacağı tahmin edilen müşterilerin alacaklarında; vade uzaması, ödemesiz dönem veya faiz indirimi gibi değişiklikler yapılarak müşterinin ödeme zorluğunu aşması hedeflenmektedir. Bahsedilen kapsamdaki alacaklar “yeniden yapılandırılan alacaklar” olarak tanımlanmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

1) KRB: Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar

e) Kredilerin coğrafi bölgelere, sektöre kalan vadesine göre kırılımı:

Kredilerin Coğrafi Bölgeler Bazında Kırılımı:

Ülke	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	1,608,606	1,156,840
AB Ülkeleri	220,048	88,745
ABD, Kanada	6,927	6,879
OECD Ülkeleri	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	48,878
Diğer	198,164	240,597
Toplam	2,033,745	1,541,939

Kredilerin Sektör Bazında Kırılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1. Tarım	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-
1.2. Ormancılık	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-
2. Sanayi	359,132	72,428
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	67,041	-
2.2. İmalat Sanayi	250,751	40,255
2.3. Elektrik, Gaz, Su	41,340	32,173
3. İnşaat	294,696	212,113
4. Hizmetler	1,064,561	924,832
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	66,003	93,116
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	16,094
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	98,511	112,019
4.4. Mali Kuruluşlar	568,265	474,802
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	330,915	226,942
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	867	1,859
5. Diğer	315,356	332,566
6. Toplam	2,033,745	1,541,939

Kredilerin Kalan Vadelerine Göre Kırılımı:

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Toplam
Krediler ve Alacaklar	-	1,271,524	53,328	140,149	523,213	45,531	2,033,745
Önceki Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Toplam
Krediler ve Alacaklar	-	649,507	36,464	627,201	228,767	-	1,541,939

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

f) Coğrafi Bölgeler Bazında Karşılık Ayrılan ve Aktiften Silinen Kredi Tutarları

Cari Dönem	Karşılık Ayrılan	Karşılık	Aktiften Silinen
Türkiye	161,610	27,419	-
AB Ülkeleri	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-
OECD Ülkeleri ^(*)	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Toplam	161,610	27,419	-

^(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Önceki Dönem	Karşılık Ayrılan	Karşılık	Aktiften Silinen
Türkiye	152,285	2,364	44,395
AB Ülkeleri	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-
OECD Ülkeleri ^(*)	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Toplam	152,285	2,364	44,395

^(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

Sektör Bazında Karşılık Ayrılan ve Aktiften Silinen Kredi Tutarları

Cari Dönem	Karşılık Ayrılan Tutar	Karşılık	Aktiften Silinen Tutar
1. Tarım	-	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-
1.2. Ormancılık	-	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-	-
2. Sanayi	-	-	-
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-
2.2. İmalat Sanayi	-	-	-
2.3. Elektrik, Gaz, Su	-	-	-
3. İnşaat	17	17	-
4. Hizmetler	161,593	27,402	-
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	161,398	27,207	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-
4.4. Mali Kuruluşlar	195	195	-
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-
5. Diğer	-	-	-
6. Toplam	161,610	27,419	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Sektör Bazında Karşılık Ayrılan ve Aktiften Silinen Kredi Tutarları

Önceki Dönem	Karşılık Ayrılan		Aktiften Silinen Tutar
	Tutar	Karşılık	
1. Tarım	-	-	-
1.1. Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-
1.2. Ormancılık	-	-	-
1.3. Balıkçılık	-	-	-
2. Sanayi	-	-	3,220
2.1. Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-
2.2. İmalat Sanayi	-	-	3,220
2.3. Elektrik, Gaz, Su	-	-	-
3. İnşaat	-	-	1,209
4. Hizmetler	152,285	2,364	39,922
4.1. Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	28,417
4.2. Otel ve Lokanta Hizmetleri	128,590	-	-
4.3. Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-
4.4. Mali Kuruluşlar	695	227	-
4.5. Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	23,000	2,137	11,505
4.6. Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-
4.7. Eğitim Hizmetleri	-	-	-
4.8. Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-
5. Diğer	-	-	44
6. Toplam	152,285	2,364	44,395

g) Yaşlandırma Analizi

Gecikme Günü	Cari Dönem
0-30	1,926,767
31-60	106,978
61-90	-
90+	161,610
Toplam	2,195,355

Gecikme Günü	Önceki Dönem
0-30	1,417,029
31-60	124,910
61-90	-
90+	152,285
Toplam	1,694,224

h) Yeniden Yapılandırılmış Alacakların Karşılık Ayrılan Olup Olmamasına Göre Kırılımı

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Takipteki Krediler
Karşılık Ayrılan	-	-	-
Karşılık Ayrılmayan ^(*)	-	51,551	-
Toplam	-	51,551	-

^(*) İlgili krediler için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır.

Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Takipteki Krediler
Karşılık Ayrılan	-	-	-
Karşılık Ayrılmayan ^(*)	-	97,932	-
Toplam	-	97,932	-

^(*) İlgili krediler için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

B. Kredi Riski Azaltım

1) KRC: Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler.

Teminatlandırma, temel risk azaltım yöntemi olarak kullanılmaktadır. Teminat olarak kabul edilebilir maddi ve gayri maddi varlıklar ve bunların dikkate alınma oranları talimatlarda ayrıntılı olarak tanımlanmıştır. Teminatın değeri ağırsız değerlendirme raporları kullanılarak belirlenmektedir.

Yasalık ve operasyonel uygulanabilirlik teminatların geçerliliği için ön şarttır. Hukuk ekipleri, teminat alınmadan önce yeterli yasal incelemeleri gerçekleştirmiş ve teminat ile ilgili tüm yasal düzenlemeleri ve teminatın geçerliliğini teyit etmiş olmalıdır. Buna ek olarak, tüm sözleşmelerin ve ilgili diğer belgelerin teslim alınması gerekmektedir.

Teminat değerinin, borçlunun kredi değerliliği ile pozitif korelasyonu olmamalıdır.

Teminatların değerinin izlenmesi kredi kalitesini sürdürmek adına önemlidir. Teminatın piyasa değeri dönemsel olarak değerlendirilmekte ve teminatın piyasa değerinde önemli bir bozulma belirtisi olduğunda gerekli önlemler alınmaktadır.

Teminatların sigorta poliçelerinin teslim alınması gerekmektedir.

Teminatın değeri, kanunen veya Banka'nın içsel uygulamalarında, Kredi Karar yetkisine haiz Komite ve/veya Yönetim kurulunca belirlenen Borç-Teminat-Oranı'nı karşılaması gerekmektedir.

2) KR3 – Kredi riski azaltım teknikleri – Genel bakış:

	a	b	C	d	e	f	g
Cari Dönem	TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı
1 Krediler	1,951,105	216,831	31,189	-	-	-	-
2 Borçlanma araçları	121,161	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	2,072,266	216,831	31,189	-	-	-	-
4 Temerrüde düşmüş	-	-	-	-	-	-	-

	A	b	c	d	e	f	g
Önceki Dönem	TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı
1 Krediler	1,418,877	272,983	6,468	-	-	-	-
2 Borçlanma araçları	78,706	-	-	-	-	-	-
3 Toplam	1,497,453	272,983	6,468	-	-	-	-
4 Temerrüde düşmüş	-	-	-	-	-	-	-

C. Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

1) KR3 – Bankaların kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplarken kullandığı derecelendirme notlarıyla ilgili yapılacak nitel açıklamalar

Banka'da kredi riski standart yaklaşım ile hesaplanırken kredi derecelendirme notu kullanılmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

2) KR4 – Standart Yaklaşım- Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri:

Cari Dönem	Risk sınıfları	a	b	c		d	e	f
		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu		
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	150,163	-	150,163	-	-	-	%0
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	616,928	696,612	593,144	347,825	492,355		%52
7	Kurumsal alacaklar	1,882,603	229,241	1,863,834	189,742	2,022,386		%99
8	Perakende alacaklar	36,872	-	19,384	-	24		%0
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	164,344	-	164,344	-	101,797		%62
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	134,191	-	134,191	-	134,191		%100
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	%0
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	%0
16	Diğer alacaklar	406,998	-	406,998	-	405,715		%100
17	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	%0
18	Toplam	3,392,099	925,853	3,332,108	537,567	3,156,468		%82

Önceki Dönem	Risk sınıfları	a	b	c		d	e	f
		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu		
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	547,974	-	547,974	-	-	-	%0
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	179,069	504,949	143,533	311,845	320,584		%63
7	Kurumsal alacaklar	1,379,293	289,850	1,305,334	136,790	1,147,203		%79
8	Perakende alacaklar	13,300	-	31	-	31		%100
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	233,397	-	233,397	-	139,655		%49
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	149,921	-	149,921	-	149,921		%100
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	%0
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	%0
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	%0
16	Diğer alacaklar	289,317	-	289,317	-	288,583		%99
17	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	%0
18	Toplam	2,792,271	794,799	2,669,507	448,635	2,045,977		%62

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

3) KR5 – Standart Yaklaşım: Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar:

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%50 Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılanlar	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	150,163	-	-	-	-	-	-	-	-	150,163
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	28,811	851,131	-	84,811	-	-	-	940,969
7 Kurumsal alacaklar	31,189	-	-	101	-	2,041,055	-	-	-	2,053,626
8 Perakende alacaklar	19,354	-	-	12	-	17,506	-	-	-	19,384
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	125,094	-	39,250	-	-	-	164,344
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	134,191	-	-	-	134,191
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17 Diğer Alacaklar	1,283	-	-	-	-	405,715	-	-	-	406,998
18 Toplam	201,989	-	28,811	976,338	-	2,722,528	-	-	-	3,869,675

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

3) KR5 – Standart Yaklaşım: Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar:

	Önceki Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Risk Sınıfları/ Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%50 Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılanlar	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	547,974	-	-	-	-	-	-	-	-	547,974
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	332	269,057	-	221,525	-	-	-	455,378
7	Kurumsal alacaklar	3,733	-	355,560	37,455	-	1,119,335	-	-	-	1,442,124
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	13,300	-	-	-	31
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	2,735	-	-	182,015	-	48,647	-	-	-	233,397
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	149,921	-	-	-	149,921
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	İpotek teminatl menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Diğer Alacaklar	734	-	-	-	-	288,583	-	-	-	289,317
18	Toplam	555,176	-	355,892	488,527	-	1,841,311	-	-	-	3,118,142

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

D. Karşı Taraf Kredi Riski Açıklamaları

a) Karşı Taraf Kredi Riski için Bankalar aşağıdaki bilgileri açıklar;

1) KKR'ne ilişkin risk yönetimi hedef ve politikaları

Karşı taraf kredi riskinin yönetimi, kredi limiti tahsisi yoluyla yapılmaktadır. Karşı taraf kredi riski hesaplamasında gerçeğe uygun değerlendirme yöntemi esas alınmaktadır. Karşı taraf limit tahsislerinde ülke riski, kredi riski ve yoğunlaşma riski politikaları göz önünde bulundurulmaktadır.

Karşı taraf limiti tahsisinde kabul edilecek teminatları belirlemek, Kredi Komitesi'nin uygun görüşü ile Yönetim Kurulu yetkisindedir. Üst Yönetim; karşı taraf, ülke ve sektör risklerini değerlendirir, gerekli görülen durumlarda aksiyon kararı alınmaktadır.

2) KKR ve MKT riskleri için hesaplanan içsel sermaye kapsamında belirlenen operasyonel limit tahsis metodu

Risk iştah ve limitler kapsamında karşı taraf kredi riskleri için limit tahsisleri geçmiş dönem limit risk gerçekleştirmelerine stres testi sonuçlarına ve stratejiler dikkate alınarak Banka Üst Düzey Yönetimi ile birlikte belirlenmekte ve Denetim Komitesi uygunluğu ile Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır.

3) Garanti ve diğer risk azaltımları ile MKT riski dahil KKR'nin belirlenmesine yönelik politikalar

Karşı Taraf Kredi Riski'ne konu olan Türev Finansal Araçlar'ın yönetimi; işlemlere başlamadan Tezgahüstü Türev Araçlarına İlişkin Çerçeve Sözleşmesi ve müşteriye verilen limit ve teminat detaylarını içeren Yönetim Kurulu kararı ile başlamakta ve işlem bazında izlenerek yönetilmektedir. Karşı taraf kredi riski azaltımı için bankada sadece Finansal teminatlar kullanılmaktadır.

4) Ters eğilim riskine ilişkin kurallar

Ters eğilim riski, karşı tarafın temerrüt etme olasılığının, genel piyasa riski faktörleri ile pozitif korelasyona sahip olması durumunu ifade etmektedir. Nurol Yatırım Bankası faiz ve kur gibi piyasa risk faktörlerinin müşteri kredi riskine etkisini takip etmektedir. Özellikle volatilitenin arttığı sert finansal hareketlerin gerçekleştiği dönemlerde, yapılan analizler doğrultusunda gerekli aksiyonlar alınmaktadır.

5) Kredi derecelendirme notunda düşüş olması durumunda bankanın vermek zorunda olduğu ilave teminatın tutarı

Kredi derecelendirme notunda düşüş olması durumunda bankanın vermek zorunda olduğu ilave teminatın tutarı bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

b) KKR1 – KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi:

Cari Dönem(*)	a	b	c	d	e	F
	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1 Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	11,937	47,705		1.4	59,642	59,642
2 İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			-	-	-	-
3 Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					349	349
4 Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem –(repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
5 Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					-	-
6 Toplam						59,991

(*) KDA için hesaplanan sermaye yükümlülüğü de dikkate alınarak hazırlanmaktadır.

Önceki Dönem	a	b	c	d	e	F
	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1 Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	24,929	85,593		1.4	110,522	110,522
2 İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			-	-	-	-
3 Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					254	254
4 Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem –(repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
5 Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					-	-
6 Toplam						110,776

(*) KDA için hesaplanan sermaye yükümlülüğü de dikkate alınarak hazırlanmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

c) KKR2 – KDA için sermaye yükümlülüğü:

Cari Dönem		a	b
		Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
	Gelişmiş yöntemeye göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1	(i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		-
2	(ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)		-
3	Standart yöntemeye göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	59,642	31,080
4	KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	59,642	31,080

Önceki Dönem		A	b
		Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
	Gelişmiş yöntemeye göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1	(i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		-
2	(ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)		-
3	Standart yöntemeye göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	110,522	60,557
4	KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	110,522	60,557

d) KKR3 – Standart yaklaşım – Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR:

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Risk ağırlıkları/ Risk Sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski(*)
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	-	-	-	23,784	-	-	23,784
Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	18,719	-	-	18,719
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	17,488	-	-	17,488
Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar(**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-	59,991	-	-	59,991

(*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

(**) Diğer varlıklar: Şablon KKR8'de raporlanan karşı taraf kredi riski içinde yer alamayan miktarları içerir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Risk ağırlıkları/ Risk Sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski(*)
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	-	-	-	35,536	-	-	35,536
Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	70,074	-	-	70,074
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	5,166	-	-	5,166
Gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlının menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar(**)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-	110,776	-	-	110,776

(*)Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar.

(**)Diğer varlıklar: Şablon KKR8’de raporlanan karşı taraf kredi riski içinde yer alamayan miktarları içerir.

e) KKR4 – Risk sınıfı ve TO bazında karşı taraf kredi riski:

Sermaye yeterliliği hesaplamasında Standart yöntem kullanıldığından ilgili tablo verilememiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

f) KKR5 – KKR için kullanılan teminatlar:

	a	b	c	d	e	f
	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
Cari Dönem	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	31,189	-
Nakit – yabancı para	-	898,583	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	898,583	-	-	31,189	-

	a	b	c	d	e	f
	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
Önceki Dönem	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	6,468	-
Nakit – yabancı para	-	576,390	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	576,390	-	-	6,468	-

g) KKR6 – Kredi türevleri:

Banka'nın alınan veya satılan kredi türevlerinden kaynaklı riskleri bulunmadığından ilgili tablo verilememiştir.

h) KKR7 – İçsel model yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAT değişimleri

Sermaye yeterliliği hesaplamasında Standart yöntem kullanıldığından ilgili tablo verilmemiştir.

i) KKR8 – Merkezi karşı tarafa ("MKT") olan riskler:

Banka'nın merkezi karşı tarafa olan riskleri bulunmadığından ilgili tablo verilmemiştir.

E. Menkul Kıymetleştirme Açıklamaları

Ana Ortaklık Banka'nın menkul kıymetleştirme işlemleri bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

F. Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

1) PRA – Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler:

Bankalar, piyasa riski için oluşturdukları risk yönetimi hedef ve politikalarını aşağıda verilen şekilde açıklamaktadırlar:

a) Bankanın süreç ve stratejileri: Bankanın piyasa risklerinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol edilmesi için uygulanan süreçleri ile birlikte riskten korunmaya yönelik süreçleri ve riskten korunma etkililiğinin sürekliliğinin izlenmesine dair stratejiler/süreçleri de içerecek şekilde, bankanın alım satım faaliyetlerine yönelik stratejik hedeflerine açıklamaları içermektedir.

Banka'da piyasa risklerinin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol edilmesi için uygulanan süreçler piyasa riski politikası ve prosedürlerinde yer almaktadır.

Banka'da Döviz alım-satım ve Türev işlemler için spekülasyon işlem yapılmaması esas olup, Piyasa riskinin sınırlandırılması amacıyla yasal limitlerin yanı sıra Banka içi limitler tesis edilmiştir. Risk Yönetimi Bölümü koordinasyonunda Banka Üst Düzey Yönetimi ile yılda bir Bütçe döneminden önce Risk Yönetimi Bölümü tarafından periyodik olarak yapılan standart yöntemle hesaplanan piyasa riski gelişimi, stres testleri ve ISEDES raporu sonuçları dikkate alınarak gözden geçirilen Piyasa riski limitleri, Risk İştahı dökümanı ile ayrıntılı olarak iş akışı belirlenerek sürecin işleyişi, kontrol ve erken uyarı limitleri Yönetim Kurulu onayı ile belirlenmekte ve Banka içinde duyurulmaktadır. Bu limitlerin onay, güncelleme, takip, aşım ve uyarı prosedürleri Yönetim Kurulu onayı ile uygulamaya alınmakta ve değiştirilmektedir.

Risk limitleri düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarına ve Banka stratejisindeki değişmelere göre uyarlanmaktadır. Limit kullanımları izlenmekte ve Üst Düzey Yönetim ile Denetim Komitesi'ne ve ilgili birime raporlanmaktadır. Limit aşımaları, gerekli tedbirlerin alınması için Denetim Komitesi, Üst Düzey Yönetim ve ilgili birime anında bildirilmektedir. Risk Yönetimi Bölümü tarafından tespit edilen limit ihlalleri ile her türlü kural uyumsuzluğu, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yönetim kademesine iletilmektedir.

b) Piyasa riski yönetimi fonksiyonunun organizasyonu ve yapısı: a) satırında bahsedilen, bankanın strateji ve süreçlerinin uygulanması için kurulan piyasa riski yönetim yapısının tanımı ve piyasa riski yönetimine dahil olan farklı taraflar arasındaki iletişim mekanizması ve ilişkinin tanımlanması konusuna değinmektedir.

Banka içerisinde Risk Yönetimi Bölümü tarafından, piyasa riskinin yönetim yapısının yer aldığı Risk İştah ve Limit Politikası ile belirlenen limitler, ilgili iş kolları ile paylaşılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Risk Yönetimine İlişkin Açıklamalar (devamı)

c) Risk raporlama ve /veya ölçüm sistemlerinin yapısı ve kapsamı

Banka, piyasa riskini standart yöntemle ölçmektedir. Piyasa riski içsel metot kullanılarak hesaplanan RMD ölçümleri ve Standart metot ile hesaplanan kur riski ve genel piyasa riski Risk Yönetimi Bölümü'nce düzenli olarak Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

Banka stratejisindeki değişmelere göre risk limitleri düzenli olarak gözden geçirilmekte ve piyasa koşullarına uyarlanmaktadır. Limit kullanımları izlenmekte ve Üst Düzey Yönetim ile Denetim Komitesi'ne ve ilgili birime raporlanmaktadır. Limit aşmaları, gerekli tedbirlerin alınması için Denetim Komitesi, Üst Düzey Yönetim ve ilgili birime anında bildirilmektedir. Risk Yönetimi Bölümü tarafından tespit edilen limit ihlalleri ile her türlü kural uyumsuzluğu, Denetim Komitesi ve ilgili Üst Düzey Yönetim kademesine iletilmektedir.

Risk Yönetimi Bölümü'nce piyasa riski için stres testleri ve senaryo analizleri yapılarak sonuçları Üst Düzey Yönetimi ve Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır.

2) PR1 – Standart yaklaşım:

		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Dolaysız (peşin) ürünler	RAT (*)	RAT (*)
1	Faiz oranı riski (genel ve spesifik)	26,669	20,750
2	Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-
3	Kur riski	33,044	16,143
4	Emtia riski	-	-
	Opsiyonlar		
5	Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-
6	Delta-plus metodu	-	-
7	Senaryo yaklaşımı	-	-
8	Menkul kıymetleştirme	-	-
9	Toplam	59,713	36,893

(*) Piyasa Riski sermaye yükümlülüğünün 12.5 katı ile çarpılmış Risk Ağırlıklı Tutarlarını ifade etmektedir.

G. Operasyonel riske ilişkin açıklamalar

Operasyonel riske esas tutar, 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 3. Bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Banka'nın son 3 yılına ait 2018, 2017 ve 2016 yılsonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılarak hesaplanmıştır.

Cari Dönem	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	75,717	98,429	143,657	105,934	15	15,890
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12.5)						198,627

Önceki Dönem	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	50,110	75,717	98,429	74,752	15	11,213
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12.5)						140,160

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XI. Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın finansal riskten korunma aracı muhasebesi yapılmamaktadır.

XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

Cari Dönem (1 Ocak-31 Aralık 2019)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet brüt karı	1,365	195,535	2,380	4,190	203,470
Faaliyet Geliri	1,365	195,535	2,380	4,190	203,470
Faaliyet Kârı / Zararı	1,365	79,175	2,380	4,190	87,111
Vergi Öncesi Kâr / Zarar	1,365	79,175	2,380	4,190	87,111
Kurumlar Vergisi					(25,681)
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi					6,988
Dönem Net Kârı / Zararı					68,418

Cari Dönem (31 Aralık 2019)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	4,022	3,304,620	-	-	3,308,642
Toplam Varlıklar	4,022	3,304,620	-	-	3,308,642
Bölüm Yükümlülükleri	-	2,872,353	-	-	2,872,353
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	436,289	436,289
Toplam Yükümlülükler	-	2,872,353	-	436,289	3,308,642

Diğer Bölüm Kalemleri

Sermaye Yatırımı	-	131,847	-	-	131,847
Amortisman Gideri	-	-	-	(4,955)	(4,955)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem (1 Ocak-31 Aralık 2018)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet Gelirleri	2,609	136,284	1,124	16,864	156,880
Faaliyet Geliri	2,609	136,284	1,124	16,864	156,880
Faaliyet Kârı / Zararı	2,609	62,828	1,124	16,864	83,425
Vergi Öncesi Kâr / Zarar	2,609	62,828	1,124	16,864	83,425
Kurumlar Vergisi					(17,269)
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi					(1,176)
Dönem Net Kârı / Zararı					64,980

Önceki Dönem (31 Aralık 2018)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	1,542	2,696,031	-	-	2,697,573
Toplam Varlıklar	1,542	2,696,031	-	-	2,697,573
Bölüm Yükümlülükleri	-	2,443,025	-	-	2,443,025
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	254,548	254,548
Toplam Yükümlülükler	-	2,443,025	-	254,548	2,697,573

Diğer Bölüm Kalemleri

Sermaye Yatırımı	-	19,980	-	-	19,980
Amortisman Gideri	-	-	-	(1,980)	(1,980)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	247	1,036	447	287
TCMB	20,189	129,497	233,698	313,120
Diğer	-	-	-	-
Toplam	20,436	130,533	234,145	313,407

1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	3	-	1	225,787
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık	20,186	129,497	233,697	87,333
Toplam	20,189	129,497	233,698	313,120

31 Aralık 2019 itibarıyla TCMB hesabına 24 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 1 TL bulunmaktadır).

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası 28 Aralık 2019 tarihinde zorunlu karşılıklarda değişikliğe gitmiş ve TL ve YP zorunlu karşılık oranları bankaların dövizde endeksli kredileri ile mali kuruluşlara kullandırılan krediler hariç, TL cinsi standart nitelikli ve yakın izlemedeki nakdi kredileri toplamının yıllık büyüme oranları ile ilişkilendirilmiştir.

Buna göre, dövizde endeksli kredileri ile mali kuruluşlara kullandırılan krediler hariç, TL cinsi standart nitelikli ve yakın izlemedeki nakdi kredileri üzerinden TCMB tarafından belirlenen usul ve esaslara göre Tüketici Fiyat Endeksiyle düzeltilmiş 3 aylık ortalama değerler kullanılarak hesaplanacak;

- Yıllık kredi büyüme oranı %15,'in üzerinde olup, 5 yıl ve daha uzun vadeli konut kredilerindeki ve tüketici kredileri ile bireysel kredi kartları harici 2 yıldan uzun vadeli kredilerdeki yıllık değişimin tamamı büyüme oranının pay kısmından düşülerek hesaplanacak uyarlanmış yıllık kredi büyüme oranı %15'ten küçük olan bankaların ve
- Yıllık kredi büyüme oranı %15'in altında olup, 5 yıl ve daha uzun vadeli konut kredileri harici tüketici kredilerindeki ve bireysel kredi kartlarındaki yıllık değişimin %50'si büyüme oranının pay kısmından düşülerek hesaplanacak uyarlanmış yıllık kredi büyüme oranı %5'ten büyük olan bankaların

Türk lirası zorunlu karşılık oranlarının, 1 yıl ve 1 yıldan uzun vadeli mevduat (yurt dışı bankalar mevduatı hariç) ve 3 yıldan uzun vadeli diğer yükümlülükler (yurt dışı bankalar mevduatı) hariç tüm vade dilimlerinde %2 yabancı para mevduat/katılım fonu (yurt dışı bankalar mevduatı hariç) yükümlülükleri için ise aşağıdaki oranların uygulanacağı belirtilmiştir.

- Vadesiz, ihbarlı, 1 aya kadar, 3 aya kadar, 6 aya kadar ve 1 yıla kadar vadeli %17
- 1 yıl ve 1 yıldan uzun vadeli %13

Kredi büyüme oranlarında yukarıda belirtilen koşulları sağlayan bankalara, hesaplama dönemini izleyen ilk zorunlu karşılık tesis döneminden başlamak üzere altı zorunlu karşılık tesis dönemi boyunca yukarıda belirtilen zorunlu karşılık oranları uygulayacaktır. 04 Ekim 2019 tarihinden geçerli olmak üzere de kredi büyüme koşullarını sağlayan bankalara TL zorunlu karşılıklara ödenecek faiz %10, dışında olan bankalara ise %0 faiz ödeneceğini belirtilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

c) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	4	-	147	3,202
Swap İşlemleri	-	11,933	-	21,580
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	4	11,933	147	24,782

3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurt İçi	28,820	44	332	25,008
Yurt Dışı	-	443,596	-	57,042
Yurt Dışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	28,820	443,640	332	82,050

31 Aralık 2019 itibarıyla Bankalar hesabına 77 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 3 TL bulunmaktadır).

b) Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	227,048	30,297	-	-
ABD, Kanada	214,296	25,361	-	-
OECD Ülkeleri ^(*)	249	222	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	2,003	1,162	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	443,596	57,042	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4. Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a.1) Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Teminata Verilen/Bloke Edilen	476	-	-	-
Repo İşlemlerine Konu Olan	4,915	26,505	2,031	10,365
Toplam	5,391	26,505	2,031	10,365

b.1) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	121,252	79,830
Borsada İşlem Gören (*)	121,252	79,830
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	131,847	19,860
Borsada İşlem Gören (**)	122,671	13,446
Borsada İşlem Görmeyen	9,176	6,414
Değer Azalma Karşılığı	(91)	(1,223)
Toplam(***)	253,008	98,467

(*) Borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların 477 TL (31 Aralık 2018 : 1,156 TL) tutarındaki kısmı devlet tahvillerinden, 6,134 TL (31 Aralık 2018 : 6,064 TL) tutarındaki kısmı banka bonolarından ve 58,518 TL (31 Aralık 2018 : 18,030 TL) tutarındaki kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 56,032 TL (31 Aralık 2018 : 53,357 TL) tutarındaki kısmı Özel Sektör tarafından ihraç edilen Eurobond oluşturmaktadır.

(**) Banka, bilanço tarihi itibarıyla Nurol GYO hisselerinin %16.69'una sahip olmakla beraber söz konusu şirket üzerinde herhangi bir önemli etkinliği olmadığı için gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla sahip olunan hisseler borsa fiyatı ile değerlendirilmiş ve hesaplanan 40,304 TL tutarındaki (31 Aralık 2018: 11,230 TL) değer artışı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

(***) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar için 124 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 99 TL karşılık ayrılmıştır).

6. Kredilere ilişkin açıklamalar

a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	146,873	12,088	145,500	10,478
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	146,873	12,088	145,500	10,478
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	184,592	7,282	-	8,161
Banka Mensuplarına Verilen Krediler(*)	29	-	42	-
Toplam	331,494	19,370	145,542	18,639

(*) Banka personeline verilen avansları da içermektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
Cari dönem				Sözleşme Koşullarında Değişiklik
İhtisas Dışı Krediler	1,926,767	55,427	51,551	-
İşletme Kredileri	1,159,240	55,427	49,484	-
İhracat Kredileri	1,078	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	378,284	-	-	-
Tüketici Kredileri	4,022	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	384,143	-	2,067	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	1,926,767	55,427	51,551	-

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
Önceki Dönem				Sözleşme Koşullarında Değişiklik
İhtisas Dışı Krediler	1,417,029	26,978	97,932	-
İşletme Kredileri	525,554	26,978	97,932	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	434,366	-	-	-
Tüketici Kredileri	1,542	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	455,567	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	1,417,029	26,978	97,932	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler (devamı)

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
Cari Dönem		
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	632	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	8,108
Önceki Dönem		
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	1,958	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	7,185

c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı

Nakdi Krediler Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	1,441,362	-	12,946
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	485,405	55,427	38,605
Toplam	1,926,767	55,427	51,551

Nakdi Krediler Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	937,470	-	3,787
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	479,559	26,978	94,145
Toplam	1,417,029	26,978	97,932

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	3,993	-	3,993
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	3,993	-	3,993
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	1	28	29
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	1	28	29
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	3,994	28	4,022

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	-	105,213	105,213
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	105,213	105,213
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	-	-	-
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	-	176,727	176,727
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	176,727	176,727
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	-	281,940	281,940

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	2,033,745	1,541,939
Toplam	2,033,745	1,541,939

g) Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt İçi Krediler	1,608,606	1,156,840
Yurt Dışı Krediler	425,139	385,099
Toplam	2,033,745	1,541,939

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan temerrüt (Üçüncü Aşama / Özel Karşılık) karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılıklar		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	17	-
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	2,364
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	27,402	-
Toplam	27,419	2,364

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan donuk kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	23,695	128,590
Dönem İçinde İntikal	17	-	33,924
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş	-	-	23,181
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış	-	(23,181)	-
Dönem İçinde Tahsilat	-	(514)	(24,102)
Kayıttan Düşülen	-	-	-
Aktiften Silinen	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	17	-	161,593
Karşılık	(17)	-	(27,402)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	134,191

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	17	-	161,593
Karşılık Tutarı	(17)	-	27,402
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	-	134,191
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	-	23,695	128,590
Özel Karşılık Tutarı	-	2,364	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	21,331	128,590
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net) (devamı)

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani	Tahsili	Zarar
	Sınırlı	Şüpheli	Niteliğindeki
	Krediler	Krediler	Krediler
Cari Dönem (Net)			
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	-	-	33,924
Karşılık Tutarı	-	-	-

j.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

j.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Zarar niteliğine dönüşen finansal varlıklar prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Banka'nın finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerinin bulunmaması durumunda üst yönetim ve/veya yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin (kayıtdan düşme) işlemi gerçekleştirilmektedir.

7. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a.1 Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

a.2. Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b.2. Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

c.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

c.2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

d.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımların yıl içindeki hareketleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

d.2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

8. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

9. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

a) Konsolide edilmeyen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b) Konsolide edilen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Ünvan	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1 NUROL VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zararı	Önceki Dönem Kar/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	153,633	50	-	33,276	-	-	-	-

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	50	50
Dönem İçi Hareketler	-	-
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Sınıflamadan Kaynaklanan Değişim	-	-
Yeniden Değerleme Farkı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
Dönem Sonu Değeri	50	50
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%100)	100	100

10. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)

a) Finansal kiralama ile yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi

Banka'nın finansal kiralama ile yapılan yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b) Finansal kiralama ile yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler

Banka'nın finansal kiralama ile yapılan net yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

12. Faktoring Alacaklarına İlişkin Açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

13. Risten korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)
14. Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler

	Makine ve cihazlar	Demirbaşlar	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla	3,368	338	-	1,497	5,203
İktisap edilenler	778	373	-	1,646	2,797
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla	4,146	711	-	3,143	8,000
Birikmiş amortisman					
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla	1,919	180	-	782	2,881
Cari yıl amortismanı	555	95	-	429	1,079
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla	2,474	275	-	1,211	3,960
31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, net	1,672	436	-	1,932	4,040
Maliyet					
1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla	4,146	711	-	3,143	8,000
İktisap edilenler (*)	470	7	-	5,844	6,321
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	4,616	718	-	8,987	14,321
Birikmiş amortisman					
1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla	2,474	275	-	1,211	3,960
Cari yıl amortismanı	639	131	-	2,460	3,230
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	3,113	406	-	3,671	7,190
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, net	1,503	312	-	5,316	7,131

(*) TFRS 16 açılış bakiyeleri (2,861 TL Gayrimenkul ve 1,936 TL Araçlar) maliyet satırında gösterilmiştir.

a) Münferit bir varlık için cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş değer azalışının tutarı finansal tabloların bütünü açısından önem teşkil etmekteyse :

Değer azalışının kaydedilmesine veya iptal edilmesine yol açan olaylar, şartlar ve söz konusu değer azalışının tutarı:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

b) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

c) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

15. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

	Yazılım programları ve gayri maddi haklar
Maliyet	
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla	5,304
İktisap edilenler	1,546
31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla	6,850
Birikmiş itfa payları	
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla	3,929
Cari yıl itfa payları	731
31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla	4,660
31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, net	2,190
Maliyet	
1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla	6,850
İktisap edilenler	4,347
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	11,197
Birikmiş itfa payları	
1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla	4,661
Cari yıl itfa payları	1,725
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	6,386
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, net	4,811

a) Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

b) Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

c) Devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede rayiç değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıt tarihinden sonraki değerlemelerinin hangi yönteme göre yapıldığı :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

d) Kullanımında herhangi bir kısıtlama bulunan veya rehneden maddi olmayan duran varlıkların defter değeri :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

e) Maddi olmayan duran varlık edinimi için verilmiş olan taahhütlerin tutarı :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

f) Yeniden değerlendirilen maddi olmayan duran varlıklar için varlık türü bazında açıklamalar :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

g) Varsa, dönem içinde gider kaydedilen araştırma geliştirme giderlerinin toplam tutarı :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

h) Finansal tabloları konsolide edilen ortaklıklardan dolayı ortaya çıkan ortaklık bazında pozitif veya negatif konsolidasyon şerefiyesi:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

i) Şerefiyeye ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

16. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Banka'nın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Antalya ili, Serik ilçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi, karşı taraf Vera Varlık Yönetim A.Ş. yükümlülüklerini yerine getirmediğinden gerçekleşmemiş, konu ile ilgili hukuki süreç devam etmekle birlikte bahsi geçen taşınmazlar "Diğer Aktifler"den çıkarılarak "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 138,955 TL). Benzer şekilde bankanın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Palmali International'dan alacaklara mahsuben tahsil ettiği taşınmazı da "Diğer Aktifler"den çıkarılarak "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 47,260 TL).

Bu hesapta duran diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme tutarı ise 37,330 TL olup toplam yatırım amaçlı gayrimenkullerin tutarı 223,545 TL'dir (31 Aralık 2018: 34,385 TL).

17. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 8,741 TL'dir (31 Aralık 2018: 2,032 TL), ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoaya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif veya yükümlülüğü hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi aktif / (pasifi)	Cari Dönem	Önceki Dönem
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(417)	(254)
Çalışan hakları karşılığı	709	542
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme farkları	118	(161)
Türev reeskontları	6,433	2,389
Diğer	1,898	(484)
Toplam	8,741 (*)	2,032(*)

(*)1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında 2020 yılı içinde gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 (31 Aralık 2018: 2019 ve 2020 yılları %22) vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %20 (31 Aralık 2018: %20) vergi oranı kullanılmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

17. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	2,032	1,509
TFRS 9 Etkisi	-	1,373
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	6,988	(1,176)
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen	(279)	326
Dönem Sonu Toplamı	8,741	2,032

18. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

19. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşılıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Diğer aktifler kaleminde; Banka'nın tüm hisselerine sahip olduğu Antalya İli, Serik İlçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi akdedilmiş ve bu sözleşme ile Banka'nın 26,250,000 USD bedelli satım hakkı bulunmaktadır. Ayrıca, bir şirketten alacaklarına istinaden 46,529,574 TL bedelle alınan İstanbul İli, Beşiktaş İlçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde ilgili şirket ile Gayrimenkul Geri Alım (Vefa) Hakkı Sözleşmesi akdedilmiştir).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler

Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	5,043	51	-
Swap İşlemleri	-	38,401	-	37,206
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	43,444	51	37,206

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurt İçi Banka ve Kuruluşlardan	102,736	-	95,772	-
Yurt Dışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	61,194	225,496	57,706	288,532
Toplam	163,930	225,496	153,478	288,532

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	163,930	401	153,478	55,393
Orta ve Uzun Vadeli	-	225,095	-	233,139
Toplam	163,930	225,496	153,478	288,532

c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar

Alınan krediler toplam pasiflerin % 12'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2018: % 16).

4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Kuruluşlardan	394,311	111,456	327,250	67,091
Yurtdışı Kuruluşlardan ve Fonlardan	1,731	126,058	453	150,310
Toplam	396,042	237,514	327,703	217,401

Müstakriz fonların vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	396,042	237,514	327,703	217,401
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
Toplam	396,042	237,514	327,703	217,401

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin % 19'unu oluşturmaktadır (31 Aralık 2018: % 20).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	3,538	28,169	2,010	9,980
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	32	27	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	3,076	9,195	1,937	6,367
Gerçek Kişiler	462	18,942	46	3,613
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Toplam	3,538	28,169	2,010	9,980

6. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler (Net)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Bonoları	618,320	-	561,750	-
Tahviller	46,033	-	17,943	-
Toplam	664,353	-	579,693	-

Banka'nın 2019 yılı içinde yaptığı ihraçlardan itfa olmayanlar aşağıda listelenmiştir:

İHRAÇ TÜRÜ	İHRAÇ TARİHİ	VADE TARİHİ	GÜN	NOMİNAL	FAİZ ORANI
BONO	11.09.2019	10.01.2020	121	100,000,000	% 17.00
BONO	17.10.2019	16.01.2020	91	50,000,000	% 15.50
BONO	25.10.2019	05.02.2020	103	50,000,000	% 14.50
BONO	07.11.2019	13.02.2020	98	100,000,000	% 13.85
BONO	04.12.2019	26.02.2020	84	100,000,000	% 12.50
TAHVİL	01.03.2019	06.03.2020	371	50,000,000	% 23.00
BONO	25.12.2019	11.03.2020	77	80,000,000	% 11.00
BONO	27.06.2019	25.06.2020	364	100,000,000	% 25.00
BONO	28.08.2019	26.08.2020	364	50,000,000	% 16.50
BONO	28.11.2019	26.11.2020	364	50,000,000	% 12.00

7. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşarsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Banka'nın diğer yabancı kaynaklar kaleminin 3,602 TL'lik kısmı peşin tahsil edilen komisyonlardan, 898,583 TL'lik kısmı türev finansal araçlardan alınan teminat bakiyesinden oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 4,151 TL peşin tahsil edilen komisyonlar, 576,390 TL türev finansal araçlardan alınan teminat).

8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar

8.1 Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın, finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

8.2 Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar

Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü 3,167 TL'dir (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

9. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

10.1 Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar (*)	2,125
Toplam	2,125

(*) Cari dönemde muhasebe politikalarındaki değişiklik ile gayrinakdi krediler için ayrılan toplam 2,321 TL tutarındaki karşılık ve 16,807 TL tutarındaki dava karşılığı pasif kalemler altındaki 10.4 no'lu diğer karşılıklar satırında gösterilmiştir. Gayrinakdi krediler için ayrılan karşılıklar, 2,125 TL tutarındaki genel karşılıklardan ve 196 TL tutarındaki özel karşılıklardan oluşmaktadır.

10.2 Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları

Banka'nın dövizde endeksli kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

10.3 Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Birinci Aşama	635	418
İkinci Aşama	1,490	1,793
Üçüncü Aşama	196	872
Toplam	2,321	3,083

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

10.4 Çalışan haklarına ilişkin karşılıklar

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 6,379.86 TL (31 Aralık 2018: 5,434.42 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde Banka bağımsız aktüerlerden yararlanmıştır, iskonto oranı, çalışan devir hızı ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem tazminatı karşılığı	1,445	1,064
İzin karşılığı	1,779	1,401
Prim karşılığı	-	3,279
Toplam	3,224	5,744

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2019	1 Ocak – 31 Aralık 2018
1 Ocak itibarıyla karşılık	1,064	857
Hizmet maliyeti	381	207
Faiz maliyeti	-	-
Ödenen kıdem tazminatları	-	-
Karşılık iptali	-	-
Aktüeryal kayıp/kazanç	-	-
31 Aralık itibarıyla karşılık	1,445	1,064

İzin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2019	1 Ocak – 31 Aralık 2018
1 Ocak itibarıyla karşılık	1,401	863
Dönem içinde ayrılan karşılık (iptali) / gideri	378	538
31 Aralık itibarıyla karşılık	1,779	1,401

Prim karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2019	1 Ocak – 31 Aralık 2018
1 Ocak itibarıyla karşılık	3,279	-
Dönem içinde ayrılan karşılık	3,250	3,279
Dönem içinde yapılan ödeme	(6,529)	-
31 Aralık itibarıyla karşılık	-	3,279

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

10.4. Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

10.4.1 Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın taraf olduğu çeşitli davaların muhtemel sonuçlarına göre ayırmış olduğu karşılık tutarı 16,807 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

11.1 Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler

11.1.1 Vergi karşılığına ilişkin bilgiler

Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarının netleştirilmesi sonrası Banka'nın 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi tutarı 5,828 TL (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11.1.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	5,828	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	2,209	1,686
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	2,624	2,645
Kambiyo Muameleleri Vergisi	55	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	61	66
Diğer	1,975	639
Toplam	12,752	5,036

*Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

11.1.3 Primlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	251	101
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	213	85
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	17	7
İşsizlik Sigortası-İşveren	34	13
Diğer	-	-
Toplam	515	206

12. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

13. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Banka'nın, 31 Mart 2016 tarihinde, nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, 10,000,000 USD nominal değerli, %10 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli eurobond ihracı ve 27 Aralık 2016 tarihinde 5,000,000 USD, %6.65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli World Business Capital'dan alınan kredi gerçekleşmiştir (31 Aralık 2018: 15,000,000 USD).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

14.1 Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	300,000	160,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

14.2 Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	300,000	-

28 Mart 2019 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da alınan karara istinaden ve 21 Kasım 2019 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi iç kaynaklardan 60,000 TL ve nakit kaynaklardan 80,000 TL karşılığınarak 300,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağan Genel Kurul Kararı, 15 Mayıs 2019 tarih ve 9829 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan ve Olağanüstü Genel Kurul Kararı, 30 Aralık 2019 tarih ve 275038 Sayılı T.C.İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilmiştir.

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

14.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 – 2018 yılında tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere sermaye 35,000 TL arttırılmıştır).

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Artırıma Konu Edilen	
			Kar Yedekleri	Artırıma Konu Edilen Sermaye Yedekleri
28 Mart 2019 (*)	60,000	-	60,000	-
21 Kasım 2019 (**)	-	80,000	-	-

(*) 15 Mayıs 2019 tarih ve 9829 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

(**) 30 Aralık 2019 tarih ve 275038 Sayılı T.C.İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilmiştir.

14.4 Cari dönem içinde yeniden değerlendirilenden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Banka, cari dönem içinde ödenmiş sermayesini 300,000 TL'ye çıkarmıştır. Sermaye arttırımı 60,000 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden ve 80,000 TL tutarında nakit kaynaklardan karşılanmıştır.

14.5 Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar

Sermayenin tamamı ödenmiş olup sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

14.6 Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

14.7 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

14.8 Diğer

Banka 28 Mart 2019 tarihinde 2018 yılına ilişkin olağan Genel Kurulu'nu gerçekleştirmiştir. Genel Kurul'da, 64,980 TL tutarındaki geçmiş yıl karının %5'inden yasal yedek ayrılması, 60,000 TL tutarındaki sermaye arttırımı ve kalan tutarın olağanüstü yedeklere sınıflandırılması kararı alınmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

15. Hisse senedi ihraç primleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Sayısı (Bin)	300,000	160,000
İmtiyazlı Hisse Senedi	-	-
Hisse Senedi İhraç Primi (*)	-	-
Hisse Senedi İptal Karı	-	-
Diğer Sermaye Araçları	-	-

16. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	-	-	-	-
Değerleme Farkı	-	-	-	-
Kur Farkı	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerlerden	44,604	475	12,784	(1,028)
Değerleme Farkı	44,604	475	12,784	(1,028)
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	44,604	475	12,784	(1,028)

17. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama

Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: 1,106,524 TL), çekler için ödeme taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler

Banka'nın vermiş olduğu toplam 925,853 TL (31 Aralık 2018: 794,799 TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 891,944 TL (31 Aralık 2018: 788,930 TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından oluşmaktadır.

Teminat mektupları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici Teminat Mektupları	6,447	1,938
Kesin Teminat Mektupları	683,063	605,257
Avans Teminat Mektupları	7,019	6,359
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	20,130	22,210
Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları	175,285	153,166
Toplam	891,944	788,930

2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	175,283	153,166
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	175,283	153,166
Diğer Gayrinakdi Krediler	750,570	641,633
Toplam	925,853	794,799

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	%	YP	%	TP	%	YP	%
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	40,038	4.92	52,833	47.53	55,769	8.24	8,767	7.41
Madencilik ve Taşocakçılığı	372	0.05	-	-	372	0.05	-	-
İmalat Sanayi	34,621	4.25	52,655	47.37	32,234	4.77	8,609	3.09
Elektrik, Gaz, Su	5,045	0.62	178	0.16	23,163	3.42	158	4.32
İnşaat	18,764	2.30	19,119	17.20	28,826	4.26	17,535	14.81
Hizmetler	755,892	92.78	39,207	35.27	591,830	87.49	81,378	68.75
Toptan ve Perakende Ticaret	28,337	3.48	18,890	16.99	29,424	4.35	57,663	48.71
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma Ve Haberleşme	2,290	0.28	1,184	1.07	2,077	0.31	1,053	0.89
Mali Kuruluşlar	705,690	86.61	4,926	4.43	505,506	74.73	2,957	2.50
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	19,520	2.40	14,207	12.78	34,823	5.15	19,705	16.65
Serbest Meslek Hizmetleri	55	0.01	-	-	20,000	2.95	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	10,694	9.03
Toplam	814,694	100.00	111,159	100.00	676,425	100.00	118,374	100.00

4. I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler

	I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	799,093	73,499	14,541	4,811
Aval ve Kabul Kredileri	-	2,113	-	-
Akreditifler	1,060	30,736	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	800,153	106,348	14,541	4,811

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1 Yıl Üzeri	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1 Yıl Üzeri
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	918,381	749,909	93,608	-	1,064,642	557,250	18,147	-
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	606	-	-	-	245,232	2,146	-	-
Swap Para Alım Satım İşlemleri	917,775	749,909	93,608	-	819,41	555,104	18,147	-
Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	-	-
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II)	1,074,334	-	209,751	94,740	478,842	-	-	287,672
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	1,074,334	-	209,751	94,740	478,842	-	-	287,672
Faiz Alım Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-	-	-
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	1,992,715	749,909	303,359	94,740	1,543,484	557,250	18,147	287,672
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri								
Rayiç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-
B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-	-	-	-	-	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	1,992,715	749,909	303,359	94,740	1,543,484	557,250	18,147	287,672

Banka'nın, vadeli döviz ve swap para alım satım işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım
TL	154	154	454,079	630,113
USD	149	149	208,464	328,923
EURO	-	-	882,027	636,511
Diğer	-	-	-	-
Toplam	303	303	1,544,570	1,595,547

Önceki Dönem	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım
TL	6,995	6,996	375,802	543,479
USD	116,562	6,865	116,474	219,727
EURO	-	109,960	565,791	337,902
Diğer	-	-	-	-
Toplam	123,557	123,821	1,058,067	1,101,108

6. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

7. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

8. Başkalarının nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar

Banka gerçek ve tüzel kişilerin menkul kıymetlerini emanete alarak Takasbank'ta saklama hizmeti vermektedir. Emanete alınan menkul değerler nazım hesaplarda takip edilerek bilanço dışı yükümlülükler tablosunda gösterilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler(*)	240,280	60,362	294,966	32,540
Kısa Vadeli Kredilerden	183,942	38,112	231,260	5,440
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	35,941	22,250	50,133	27,100
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	20,397	-	13,573	-
Toplam	240,280	60,362	294,966	32,540

(*)Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurt içi Bankalardan	23,729	1,792	8,163	835
Yurt dışı Bankalardan	1,719	-	158	-
Toplam	25,448	1,792	8,321	835

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	95,569	4,413	5,626	10,943
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Toplam	95,569	4,413	5,626	10,943

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	51,790	10,089	11,995	11,916
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurt içi Bankalara	36,066	1,054	7,090	1,356
Yurt dışı Bankalara	15,724	9,035	4,905	10,560
Yurt dışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	3,359	9,091	13,926	6,837
Toplam	55,149	19,180	25,921	18,753

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Nurool Varlık Kiralama A.Ş.'ne 34,028 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır (1 Ocak -31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	124,632	5,785	123,111	5,391
Toplam	124,632	5,785	123,111	5,391

d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi

Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla temettü geliri 69 TL bulunmaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2018: 151 TL).

4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ticari Kar	4,356,933	6,788,531
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	4,614	1,349
Türev Finansal İşlemlerden Kar	221,442	270,766
Kambiyo İşlemlerinden Kar	4,130,877	6,516,416
Ticari Zarar	4,430,870	6,840,153
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	13,764	22,126
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	266,151	216,532
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	4,150,955	6,601,495
Net Ticari Kar/Zarar	(73,937)	(51,622)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılık İptalleri	7,055	19
Müşterilere Yansıtılan Haberleşme Giderleri	281	26
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı(*)	4,169	16,863
Alım Hakkı Komisyonları	-	-
Alım Hakkı Bedel Artışından Gelirler	-	-
Aktiflerin Satışından Elde Edilen Gelir	20	3,453
Diğer (**)	8,067	2,097
	19,592	22,458

(*) Banka'nın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Palmali International'dan alacakları ve Antalya ili, Serik ilçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi gerçekleşmediğinden, "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 186,215 TL). Yeniden değerlendirme sonucu 4,169 TL değerlendirme farkı oluşmuştur.

(**)Banka'nın takas geliri 1,028 TL, diğer haberleşme geliri 58 TL, swift geliri 2,602 TL, kira geliri 3,777 TL ve diğer komisyon geliri 602 TL diğer kaleminde bulunmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Beklenen Zarar Karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları	30,783	21,186
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	1,203	1,386
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	2,325	3,865
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	27,255	15,935
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	195	236
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	195	236
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Diğer(*)	17,220	3,957
Toplam	48,198	25,379

(*) 31 Aralık 2019 itibarıyla 377 TL İzin karşılığı ve 16,843 dava karşılığı bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 100 TL İzin karşılığı ve 1,125 TL başarı prim karşılığı bulunmaktadır).

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	381	207
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	2,130	1,244
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	2,825	736
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	17,119	19,874
<i>TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri</i>	202	2,299
<i>Bakım ve Onarım Giderleri</i>	359	335
<i>Reklam ve İlan Giderleri</i>	76	69
<i>Diğer Giderler</i>	16,482	17,171
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	8	25
Diğer	20,548	9,513
Toplam	43,011	31,599

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren döneme ait gelir kalemleri içerisinde net faiz geliri 208,945 TL (31 Aralık 2018: 174,686 TL), net ücret ve komisyon gelirleri 48,801 TL (31 Aralık 2018: 11,207 TL) ve diğer faaliyet gelirleri 19,592 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 22,458 TL).

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama

9.1 Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri

31 Aralık 2019 itibarıyla sürdürülen faaliyetlerden 25,681 TL cari vergi gideri (31 Aralık 2018: 17,269 TL cari vergi gideri) ile 6,988 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri (31 Aralık 2018: 1,176 TL ertelenmiş vergi gideri) yansımıştır.

9.2 Vergi sonrası faaliyet kar/zararına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama

Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 68,418 TL kar etmiştir (31 Aralık 2018: 64,980 TL kar). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

11. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar

11.1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11.2. Banka tarafından finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerdeki değişikliğin kar/zarara etkisi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11.3. Konsolide olmayan ekli finansal tablolarda azınlık haklarına ait kar/zarar bulunmamaktadır.

11.4. Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminlerinde yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi

Gelir tablosu toplamının %10'unu aşan diğer gelirler hesabına ilişkin bilgi gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 5'te, diğer giderler hesabına ilişkin bilgi ise gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 7'de sunulmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar

1. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılacak finansal varlıkların yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan değişimler

Banka'nın 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılacak finansal varlıkların değerlendirilmesinden kaynaklanan artış 45,079 TL (31 Aralık 2018: 11,756 TL) tutarında olup, bilançoda "Menkul Değerler Değerleme Farkları" hesabına yansıtılmıştır.

2. Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat

Dönem başı ve dönem sonu arasında özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilen kur farkı bulunmamaktadır.

3. Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

4. Temettüye ilişkin bilgiler

Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kar payları tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kar payları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

5. Yedek akçeler hesabına aktarılan tutarlar

Banka 28 Mart 2019 tarihinde 2018 yılına ilişkin olağan Genel Kurulu'nu gerçekleştirmiştir. Genel Kurul'da, 64,980 TL tutarındaki dönem net karının %5'inden yasal yedek ayrılması kararı alınmıştır. Genel Kurul kararına istinaden 2,595 TL yedek akçeler hesabına aktarılmıştır. (31 Aralık 2018: 2,874 TL).

6. Hisse senedi ihracına ilişkin bilgiler

Banka, tüm sermaye payı sınıfları için; kar payı dağıtılması ve sermayenin geri ödenmesi ile ilgili kısıtlamalar dahil olmak üzere bu kalemle ilgili haklar, öncelikler ve kısıtlamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

7. Özkaynak değişim tablosunda yer alan diğer sermaye artırım kalemlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nakit akış tablosunda yer alan diğer kalemleri ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi

2019 yılında Banka'nın bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 103,101 TL'dir (31 Aralık 2018: 242,136 TL nakit girişi). Bu tutarın 249,687 TL'lik kısmı Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasif hesaplardaki nakit çıkışından (31 Aralık 2018: 187,108 TL nakit girişi), 146,586 TL'si ise bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karındaki nakit girişlerinden kaynaklanmaktadır (31 Aralık 2018: 55,028 TL nakit girişi). Banka'nın yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 124,784 TL'dir (31 Aralık 2018: 6,358 TL net nakit girişi). Dönem başında 540,852 TL olan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar dönem sonunda 493,637 TL olarak gerçekleşmiştir.

“Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı” içerisinde nakit çıkışı olarak yer alan 64,248 TL tutarındaki (31 Aralık 2018: 60,371 TL nakit çıkışı) “Diğer” kalemi, personel ve hizmet tedarik edenlere yapılan ödemeler ve ödenen vergiler hariç, nakit olarak ödenen diğer faaliyet giderlerinden, verilen ücret ve komisyonlar ve ticari kar/zarar tutarından oluşmaktadır.

“Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim” içinde yer alan 31,143 TL tutarındaki nakit çıkışı (31 Aralık 2018: 95,083 TL nakit çıkışı) “Diğer aktiflerde net artış/(azalış)” kalemi diğer aktifler ile Banka'nın Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde zorunlu olarak tesis ettiği münzam karşılıklardaki değişimlerden oluşmaktadır.

“Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim” içinde yer alan 284,452 TL tutarındaki nakit girişi (31 Aralık 2018: 320,403 TL nakit girişi) “Diğer borçlardaki net artış/(azalış)” kalemi muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar, ödenecek vergi, resim harç ve primler, para piyasalarına borçlardaki değişimlerden oluşmaktadır. “Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı” içinde yer alan 4,347 TL tutarındaki “Diğer” kalemi içerisinde yer alan (31 Aralık 2018: 1,546 TL nakit çıkışı) nakit çıkışı maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

2. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	733	99
T.C. Merkez Bankası – Vadesiz Serbest Hesap	231,950	252,554
T.C. Merkez Bankası – Vadeli Serbest Hesap	225,787	3,348
Para Piyasaları	-	-
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	82,382	23,230
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	540,852	279,231

3. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	1,283	733
T.C. Merkez Bankası – Vadesiz Serbest Hesap	19,803	231,950
T.C. Merkez Bankası – Vadeli Serbest Hesap	91	225,787
Para Piyasaları	-	-
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	472,460	82,382
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	493,637	540,852

4. Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle bankanın da serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar

Banka'nın Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde bulundurduğu 129,497 TL tutarındaki zorunlu karşılıklar (31 Aralık 2018: 87,333 TL) nakit ve nakde eşdeğer varlıklara dahil edilmemiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

Cari Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	145,500	18,639	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	331,465	19,370	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	62,265	389	-	-

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(**) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

Önceki Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	16,475	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	145,500	18,639	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri (***)	-	-	48,821	269	-	-

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(**) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

(***) 31 Aralık 2018 bakiyelerini ifade etmektedir.

2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 110,136 TL (31 Aralık 2018: 366,092 TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

3. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar (devamı)

4. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler

Cari Dönem	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %
Nakdi kredi	331,465	%15
Gayrinakdi kredi	19,370	%2
Müstakriz fonlar	110,136	%17
Diğer faaliyet giderleri	6,330	%7

Önceki Dönem	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %
Nakdi kredi	145,500	%9
Gayrinakdi kredi	18,639	%2
Müstakriz fonlar	366,092	%67
Diğer faaliyet giderleri	9,749	%17

VIII. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:

Bankamızın donuk alacak olarak takip ettiği kredi alacaklarından 19 Şubat 2020'de 98,610,000 TL (brüt) nakit tahsilat yapılmıştır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

IX. Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

Banka'nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilciliklerine ilişkin olarak bilgiler

	Sayı	Çalışan Sayısı		
Yurtiçi şube	1	61	Bulunduğu Ülke	
Yurtdışı temsilcilikler	-	-		
Yurtdışı şube	-	-	Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
			-	-

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I. Banka'nın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar

Bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member firm of Ernst&Young Global Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 24 Şubat 2020 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

Bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.