

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR İLE  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**



## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Nurol Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

### Giriş

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Eylül 2024 tarihli ilişikteki konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



## Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

## Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Gökçe Yaşar Temel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 22 Kasım 2024

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN DOKUZ AYLIK**  
**KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU**

Ana Ortaklık Banka'nın ;  
Yönetim Merkezinin Adresi :Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurool Plaza No: 255 B Blok Kat:15,  
İstanbul Sarıyer Maslak  
Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 81 01  
İnternet Sayfası Adresi : [www.nuroolbank.com.tr](http://www.nuroolbank.com.tr)  
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : [nuroolbank@nuroolbank.com.tr](mailto:nuroolbank@nuroolbank.com.tr)

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" e göre hazırlanan dokuz aylık konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- ANA ORTAKLIK HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- ANA ORTAKLIK BANKA'NIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- KONSOLİDASYON KAPSAMINDAKİ GRUBUN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- SINIRLI DENETİM RAPORU
- ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablolarına konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız, birlikte kontrol edilen ortaklıklarımız ve yapılandırılmış işletmelerimiz bulunmamaktadır. Bu finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen iştiraklerimiz aşağıdadır.

**İştiraklerimiz**

1. Nurool Varlık Kiralama Anonim Şirketi
2. Nurool Portföy Yönetim Anonim Şirketi
3. Ortak Varlık Yönetim Anonim Şirketi

Bu raporda yer alan konsolide olmayan dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Ziya Akkurt  
Yönetim Kurulu  
Başkanı

Özgür Altuntaş  
Genel Müdür

Zafer Babür Hakarar  
Genel Müdür Baş  
Yardımcısı

Recep Gül  
Genel Müdür  
Yardımcısı

İzzet Şahin  
Denetim Komitesi  
Başkanı

Yusuf Serbest  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Nazlı Bayındır / Grup Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00  
Faks numarası : (212) 286 81 01

## **BİRİNCİ BÖLÜM**

### **Genel Bilgiler**

I.	Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi .....	1
II.	Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklamalar .....	1
III.	Ana Ortaklık Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar .....	1
IV.	Ana Ortaklık Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar .....	2
V.	Ana Ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi .....	2-3
VI.	Bankaların konsolide finansal tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ İle Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon şemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yöntemde dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama .....	3
VII.	Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller .....	3

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **Konsolide Finansal Tablolar**

I.	Konsolide Bilanço (Finansal durum tablosu) .....	4-5
II.	Konsolide Nazım hesaplar tablosu .....	6
III.	Konsolide Kar veya zarar tablosu .....	7
IV.	Konsolide Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu .....	8
V.	Konsolide Özkaynak değişim tablosu .....	9
VI.	Konsolide Nakit akış tablosu .....	10

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

### **Muhasebe Politikaları**

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar .....	11-12
II.	Konsolide iştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu .....	12-13
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar .....	13
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar .....	13
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar .....	14
VI.	Finansal araçlara ilişkin açıklamalar .....	14-16
VII.	Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar .....	17-19
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar .....	19
IX.	Finansal araçların bilanço dışı bırakılması .....	19-20
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar .....	20
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar .....	20
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar .....	21
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar .....	21
XIV.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar .....	21
XV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar .....	21-22
XVI.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar .....	22
XVII.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerine ilişkin açıklamalar .....	22
XVIII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar .....	23-24
XIX.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar .....	25
XX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar .....	25
XXI.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar .....	25
XXII.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar .....	25
XXIII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar .....	25
XXIV.	Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması .....	25
XXV.	Diğer Hususlar .....	25

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler**

I.	Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar .....	26-29
II.	Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar .....	29
III.	Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar .....	29-31
IV.	Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar .....	32-35
V.	Konsolide hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar .....	35
VI.	Konsolide likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar .....	36-42
VII.	Konsolide kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar .....	43
VIII.	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar .....	44
IX.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar .....	44
X.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar .....	44
XI.	Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar .....	45
XII.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar .....	45-46

## **BEŞİNCİ BÖLÜM**

### **Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

I.	Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar .....	47-57
II.	Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar .....	58-63
III.	Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar .....	63-64
IV.	Konsolide kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar .....	64-68
V.	Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar .....	69-70
VI.	Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar .....	70

## **ALTINCI BÖLÜM**

### **Sınırlı Denetim Raporu**

I.	Sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar .....	71
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar .....	71

## **YEDİNCİ BÖLÜM**

### **Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar**

I.	Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar .....	72-78
----	---	-------

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### BİRİNCİ BÖLÜM

#### GENEL BİLGİLER

#### I. Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi

Nurol Yatırım Bankası A.Ş.("Ana Ortaklık Banka" veya "Banka") 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

#### II. Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	1,734,000	96.33	1,734,000	-
Diğer	66,000	3.67	66,000	-

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

#### III. Ana Ortaklık Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Adı soyadı	Görevi	Göreve atanma tarihi	Tahsil	Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi	Sahip oldukları pay (%)
<b>Yönetim Kurulu Üyeleri</b>					
Ziya AKKURT	Başkan	26.02.2016	Lisans	39 yıl	-
M. Oğuz ÇARMIKLI	Başkan Vekili	27.05.1999	Lisans	39 yıl	0.65
İzzet ŞAHİN	Üye (Denetim Komitesi Başkanı)	02.05.2024	Lisans	38 yıl	-
Yusuf SERBEST	Üye (Denetim Komitesi)	08.08.2022	Lisans	35 yıl	-
Ahmet ŞİRİN	Üye	08.08.2022	Lisans	17 yıl	-
Mehmet Mete BAŞOL	Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi)	12.08.2014	Lisans	25 yıl	-
Özgür ALTUNTAŞ	Üye - Genel Müdür	03.10.2013	Lisans	25 yıl	-
Ahmet Kerim KEMAHLI	Üye (Denetim Komitesi Üyesi)	10.03.2010	Lisans	25 yıl	-
Eyüp Sabri ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	13 yıl	0.57
Gürhan ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	13 yıl	0.29
Zafer Babür HAKARAR	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Yüksek Lisans	25 yıl	-
Dr. Murat ÇİMEN	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Doktora	25 yıl	-
Gülbin ÇAKIR	Genel Müdür Yardımcısı	26.01.2024	Lisans	26 yıl	-
Recep GÜL	Genel Müdür Yardımcısı	14.02.2023	Lisans	30 yıl	-
Çiğdem GÜVEN	Genel Müdür Yardımcısı	26.01.2024	Doktora	22 yıl	-
Semih Subutay NEZİR	Genel Müdür Yardımcısı	01.08.2009	Lisans	30 yıl	-
Yeliz BİLGİN	Genel Müdür Yardımcısı	29.04.2015	Lisans	15 yıl	-
Seyfullah Cenk ATMACA	Genel Müdür Yardımcısı	12.03.2018	Lisans	5 yıl	-
Pınar ÇETİNEL	Genel Müdür Yardımcısı	09.08.2022	Lisans	4 yıl	-

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### GENEL BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Ana Ortaklık Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurul Holding A.Ş.	1,734,000	96.33	1,734,000	-

#### V. Ana Ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dahil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmek üzere kurulmuştur. Banka'nın amaç ve konuları şunlardır;

1.Öncelikle inşaat ve taahhüt sektöründe olmak üzere bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatl veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,

2.Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,

3.Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık eder,

4.Türkiye'de yatırım bankacılığı enstrümanlarının geliştirilmesine ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlar,

5.Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,

6.Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir,

7.Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,

8.Sınır aşırı da dahil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,

9.Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

10.Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

11.Müşterilerine kasa kiralayabilir,

12.İnternet bankacılığı ve elektronik bankacılık yapabilir,

13.Yurtiçi ve yurtdışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir,

14.Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

15.Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir,

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### GENEL BİLGİLER (Devamı)

#### V. Ana Ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (Devamı)

16. Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,

17.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, bunları rehnedeabilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

18.Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acenteliği yapabilir,

19.Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,

20.Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerin çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçları satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

21.Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,

22.Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapılabilir,

23.Yurtiçi ve yurtdışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayımlar yapabilir,

24.Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,

25.Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırılmaları, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, özvarlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunulabilir,

26.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,

27.Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

#### VI. Bankaların konsolide finansal tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yöntemde dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama

Banka'nın bağlı ortağı olan Nurool Varlık Kiralama Şirketi A.Ş., Nurool Portföy Yönetim A.Ş. ve Ortak Varlık Yönetim A.Ş. tam konsolidasyon kapsamındadır.

#### VII. Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller

Bulunmamaktadır.



## İKİNCİ BÖLÜM

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

- I. Konsolide Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Konsolide Kar Veya Zarar Tablosu
- IV. Konsolide Kar Veya Zarar Ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V. Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Konsolide Nakit Akış Tablosu

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF (VARLIKLAR)	Bölüm 5 Dipnot I	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2024			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>12,052,973</b>	<b>12,768,917</b>	<b>24,821,890</b>	<b>8,972,297</b>	<b>5,505,629</b>	<b>14,477,926</b>
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri	I-1	4,379,721	3,428,656	7,808,377	4,309,468	2,519,401	6,828,869
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	2,821,950	654,410	3,476,360	129,105	1,964,664	2,093,769
1.1.2 Bankalar	I-3	709,841	2,774,246	3,484,087	1,662,462	554,737	2,217,199
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		849,885	-	849,885	2,520,406	-	2,520,406
1.1.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		1,955	-	1,955	2,505	-	2,505
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-2	3,412,839	101,106	3,513,945	1,476,236	80,891	1,557,127
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		2,865,384	-	2,865,384	1,240,993	-	1,240,993
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		547,455	101,106	648,561	235,243	80,891	316,134
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-5	4,244,639	9,207,663	13,452,302	3,186,593	2,843,282	6,029,875
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		341,723	2,099,845	2,441,568	321,655	850,294	1,171,949
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		55,875	-	55,875	55,873	-	55,873
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		3,847,041	7,107,818	10,954,859	2,809,065	1,992,988	4,802,053
1.4 Türev Finansal Varlıklar	I-2	15,774	31,492	47,266	-	62,055	62,055
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		15,774	31,492	47,266	-	62,055	62,055
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
<b>II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>13,426,431</b>	<b>8,345,189</b>	<b>21,771,620</b>	<b>8,332,687</b>	<b>4,913,797</b>	<b>13,246,484</b>
2.1 Krediler	I-6	13,201,234	8,345,189	21,546,423	8,274,190	4,913,797	13,187,987
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	I-11	310,379	-	310,379	160,526	-	160,526
2.3 Faktoring Alacakları	I-12	-	-	-	-	-	-
2.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	I-7	-	-	-	-	-	-
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		85,182	-	85,182	102,029	-	102,029
<b>III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-18</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.1 İştirakler (Net)	I-8	-	-	-	-	-	-
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)	I-9	-	-	-	-	-	-
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	I-10	-	-	-	-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
<b>V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-14</b>	<b>120,037</b>	<b>-</b>	<b>120,037</b>	<b>125,770</b>	<b>-</b>	<b>125,770</b>
<b>VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-15</b>	<b>116,363</b>	<b>-</b>	<b>116,363</b>	<b>72,205</b>	<b>-</b>	<b>72,205</b>
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		116,363	-	116,363	72,205	-	72,205
<b>VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	<b>I-16</b>	<b>88,325</b>	<b>-</b>	<b>88,325</b>	<b>90,325</b>	<b>-</b>	<b>90,325</b>
<b>VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>I-17</b>	<b>30,468</b>	<b>-</b>	<b>30,468</b>	<b>141,390</b>	<b>-</b>	<b>141,390</b>
<b>X. DİĞER AKTİFLER</b>	<b>I-19</b>	<b>690,961</b>	<b>324,961</b>	<b>1,015,922</b>	<b>60,823</b>	<b>2,723,409</b>	<b>2,784,232</b>
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>26,525,558</b>	<b>21,439,067</b>	<b>47,964,625</b>	<b>17,795,497</b>	<b>13,142,835</b>	<b>30,938,332</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)	Bölüm 5 Dipnot II	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2024			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. MEVDUAT</b>	<b>II-1</b>	-	-	-	-	-	-
<b>II. ALINAN KREDİLER</b>	<b>II-3</b>	2,070,993	975,841	3,046,834	172,931	1,706,099	1,879,030
<b>III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR</b>	<b>II-5</b>	4,266,325	1,184,811	5,451,136	2,811,387	1,623,164	4,434,551
<b>IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>II-6</b>	6,452,676	-	6,452,676	2,790,998	-	2,790,998
4.1 Bonolar		6,220,170	-	6,220,170	2,012,466	-	2,012,466
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		232,506	-	232,506	778,532	-	778,532
<b>V. FONLAR</b>	<b>II-4</b>	1,044,671	516,382	1,561,053	1,063,075	1,613,721	2,676,796
5.1 Müstakrizlerin Fonları		451,282	4,631	455,913	401,943	8,540	410,483
5.2 Diğer		593,389	511,751	1,105,140	661,132	1,605,181	2,266,313
<b>VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	343,416	343,416	-	202,170	202,170
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	II-2	-	343,416	343,416	-	202,170	202,170
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	II-9	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. FAKTÖRİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>II-8</b>	65,865	-	65,865	64,775	-	64,775
<b>X. KARŞILIKLAR</b>	<b>II-10</b>	167,333	228,879	396,212	496,897	166,145	663,042
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		67,341	-	67,341	61,107	-	61,107
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		99,992	228,879	328,871	435,790	166,145	601,935
<b>XI. CARİ VERGİ BORCU</b>	<b>II-11</b>	133,206	-	133,206	266,712	-	266,712
<b>XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>	<b>II-12</b>	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>	<b>II-13</b>	-	-	-	-	-	-
14.1 Krediler		-	-	-	-	-	-
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
<b>XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>II-7</b>	593,686	21,466,599	22,060,285	194,093	12,705,833	12,899,926
<b>XVI. ÖZKAYNAKLAR</b>		8,119,319	334,623	8,453,942	4,967,349	92,983	5,060,332
16.1 Ödenmiş Sermaye	II-14	1,800,000	-	1,800,000	1,800,000	-	1,800,000
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	II-15	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		3,088	-	3,088	3,088	-	3,088
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	II-16	(153,267)	334,623	181,356	(124,869)	92,983	(31,886)
16.5 Kâr Yedekleri		670,705	-	670,705	295,300	-	295,300
16.5.1 Yasal Yedekler		99,621	-	99,621	99,621	-	99,621
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		18,679	-	18,679	18,679	-	18,679
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		552,405	-	552,405	177,000	-	177,000
16.6 Kâr veya Zarar		5,798,793	-	5,798,793	2,993,830	-	2,993,830
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		2,218,425	-	2,218,425	17,968	-	17,968
16.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		3,580,368	-	3,580,368	2,975,862	-	2,975,862
16.7 Azınlık Payları	II-17	-	-	-	-	-	-
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>22,914,074</b>	<b>25,050,551</b>	<b>47,964,625</b>	<b>12,828,217</b>	<b>18,110,115</b>	<b>30,938,332</b>

İlişketteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dİpot III	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2024			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>		15,434,363	42,409,643	57,844,006	8,078,203	30,445,009	38,523,212
<b>I. GARANTİ ve KEFALETLER</b>	III-2	4,417,455	587,507	5,004,962	2,982,857	170,393	3,153,250
1.1 Teminat Mektupları	III-1	4,417,455	557,936	4,975,391	2,982,857	158,356	3,141,213
1.1.1 Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2 Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3 Diğer Teminat Mektupları		4,417,455	557,936	4,975,391	2,982,857	158,356	3,141,213
1.2 Banka Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1 İhale Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler		-	29,571	29,571	-	12,037	12,037
1.3.1 Belgili Akreditifler		-	29,571	29,571	-	12,037	12,037
1.3.2 Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4 Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5 Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2 Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6 Menkul Kıymet Satım Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7 Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8 Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9 Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
<b>II. TAAHHÜTLER</b>		54	-	54	65	881,879	881,944
2.1 Cayılamaz Taahhütler		10	-	10	10	881,879	881,889
2.1.1 Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri		-	-	-	-	881,879	881,879
2.1.2 Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3 İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4 Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		10	-	10	10	-	10
2.1.5 Men. Kıym. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6 Zorunlu Karşılık Odeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7 Çekler İçin Odeme Taahhütlerimiz		-	-	-	-	-	-
2.1.8 İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9 Kredi Kartı Hatasına Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10 Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12 Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13 Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2 Cayılabılır Taahhütler		44	-	44	55	-	55
2.2.1 Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		44	-	44	55	-	55
2.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>		11,016,854	41,822,136	52,838,990	5,095,281	29,392,737	34,488,018
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		11,016,854	41,822,136	52,838,990	5,095,281	29,392,737	34,488,018
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		40,285	35,315	75,600	-	-	-
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	35,315	35,315	-	-	-
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri		40,285	-	40,285	-	-	-
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri		10,352,849	41,195,488	51,548,337	5,095,281	29,392,737	34,488,018
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri		68,370	22,077,119	22,145,489	-	16,040,081	16,040,081
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri		3,484,479	19,118,369	22,602,848	5,095,281	11,229,002	16,324,283
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri		3,400,000	-	3,400,000	-	1,047,719	1,047,719
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri		3,400,000	-	3,400,000	-	1,075,935	1,075,935
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		623,720	591,333	1,215,053	-	-	-
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları		-	591,333	591,333	-	-	-
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları		623,720	-	623,720	-	-	-
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>		43,942,334	10,392,101	54,334,435	28,950,251	10,851,948	39,802,199
<b>IV. EMANET KIYMETLER</b>		11,596,996	4,106,230	15,703,226	5,019,755	6,830,611	11,850,366
4.1 Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2 Emanete Alınan Menkul Değerler		11,570,497	3,954,716	15,525,213	4,831,818	6,786,454	11,618,272
4.3 Tahsile Alınan Çekler		26,499	-	26,499	187,937	-	187,937
4.4 Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	51,182	51,182	-	44,157	44,157
4.5 Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6 İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7 Diğer Emanet Kıymetler		-	100,332	100,332	-	-	-
4.8 Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
<b>V. REHİNLİ KIYMETLER</b>		32,345,338	6,285,871	38,631,209	23,930,496	4,021,337	27,951,833
5.1 Menkul Kıymetler		110,153	1,706,050	1,816,203	105,423	1,471,910	1,577,333
5.2 Teminat Senetleri		6,973,509	148,426	7,121,935	4,218,930	244,955	4,463,885
5.3 Emia		9,995,138	68,242	10,063,380	14,072,279	58,876	14,131,155
5.4 Varant		-	-	-	-	-	-
5.5 Gayrimenkul		1,319,820	3,878,978	5,198,798	2,778,325	1,832,421	4,610,746
5.6 Diğer Rehinli Kıymetler		13,946,717	484,175	14,430,893	2,755,539	413,175	3,168,714
5.7 Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
<b>VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>		59,376,697	52,801,744	112,178,441	37,028,454	41,296,957	78,325,411

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot IV	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı
		Denetimden	Denetimden	Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
		(01.01.2024	(01.01.2023	(01.07.2024	(01.07.2023
		30.09.2024)	30.09.2023)	30.09.2024)	30.09.2023)
		Toplam	Toplam	Toplam	Toplam
<b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>IV-1</b>	<b>8,684,723</b>	<b>3,628,846</b>	<b>3,810,008</b>	<b>1,647,735</b>
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		5,187,998	978,362	2,359,806	438,182
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		-	49	-	-
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		562,078	1,167,995	243,589	744,366
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		652,149	15,215	201,275	1,968
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		1,694,948	1,183,157	574,013	359,055
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-	-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		1,694,948	1,183,157	574,013	359,055
1.5.3 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	-	-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		144,970	144,538	56,975	64,996
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		442,580	139,530	374,350	39,168
<b>II. FAİZ GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-2</b>	<b>4,744,707</b>	<b>1,196,350</b>	<b>2,264,700</b>	<b>537,497</b>
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-	-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		1,190,822	394,031	820,181	212,630
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		1,547,676	274,147	537,537	134,016
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		1,466,803	328,414	641,655	114,508
2.5 Kiralama Faiz Giderleri		15,788	3,408	4,920	1,101
2.6 Diğer Faiz Giderleri		523,618	196,350	260,407	75,242
<b>III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>		<b>3,940,016</b>	<b>2,432,496</b>	<b>1,545,308</b>	<b>1,110,238</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>		<b>276,947</b>	<b>649,346</b>	<b>46,846</b>	<b>224,294</b>
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		781,494	855,813	251,964	319,322
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		106,990	36,930	40,407	13,325
4.1.2 Diğer		674,504	818,883	211,557	305,997
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		504,547	206,467	205,118	95,028
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		11,200	6,062	3,888	2,343
4.2.2 Diğer		493,347	200,405	201,230	92,685
<b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	<b>IV-3</b>	<b>147,961</b>	<b>52,147</b>	<b>76</b>	<b>85</b>
<b>VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>	<b>IV-4</b>	<b>758,008</b>	<b>333,476</b>	<b>1,200,483</b>	<b>174,122</b>
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		2,282,832	123,970	1,961,217	197,786
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(1,339,996)	(135,048)	(456,806)	(1,131,880)
6.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		(184,828)	344,554	(303,928)	1,108,216
<b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>IV-5</b>	<b>359,410</b>	<b>149,312</b>	<b>150,864</b>	<b>14,248</b>
<b>VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII+VIII)</b>		<b>5,482,342</b>	<b>3,616,777</b>	<b>2,943,577</b>	<b>1,522,987</b>
<b>IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>110,073</b>	<b>62,907</b>	<b>45,267</b>	<b>22,083</b>
<b>X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>400,135</b>	<b>66,342</b>	<b>16,203</b>	<b>25,280</b>
<b>XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>		<b>316,195</b>	<b>149,464</b>	<b>114,541</b>	<b>59,686</b>
<b>XII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-7</b>	<b>712,906</b>	<b>397,020</b>	<b>253,260</b>	<b>155,289</b>
<b>XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX-X-XI)</b>		<b>3,943,033</b>	<b>2,941,044</b>	<b>2,514,306</b>	<b>1,260,649</b>
<b>XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-	-	-
<b>XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-	-	-
<b>XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-	-	-
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)</b>	<b>IV-8</b>	<b>3,943,033</b>	<b>2,941,044</b>	<b>2,514,306</b>	<b>1,260,649</b>
<b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>	<b>IV-9</b>	<b>(362,665)</b>	<b>(796,872)</b>	<b>(206,731)</b>	<b>(419,374)</b>
18.1 Cari Vergi Karşılığı		(340,847)	(822,309)	(123,877)	(653,727)
18.2 Ertelemiş Vergi Gider Etkisi		(21,818)	-	(82,854)	-
18.3 Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi		-	25,437	-	234,353
<b>XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)</b>	<b>IV-10</b>	<b>3,580,368</b>	<b>2,144,172</b>	<b>2,307,575</b>	<b>841,275</b>
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-	-	-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER</b>		-	-	-	-
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)</b>	<b>IV-8</b>	-	-	-	-
<b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>	<b>IV-9</b>	-	-	-	-
23.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
23.2 Ertelemiş Vergi Gider Etkisi		-	-	-	-
23.3 Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi		-	-	-	-
<b>XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)</b>		-	-	-	-
<b>XXV. DÖNEM NET KARIZARARI (XVIII+XXIII)</b>	<b>IV-11</b>	<b>3,580,368</b>	<b>2,144,172</b>	<b>2,307,575</b>	<b>841,275</b>
Hisse Başına Kâr / Zarar		1.98909	1.58732	1.28199	0.46738

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.01.2024 30.09.2024)	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.01.2023 30.09.2023)	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.07.2024 30.09.2024)	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.07.2023 30.09.2023)
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>3,580,368</b>	<b>2,144,172</b>	<b>2,307,575</b>	<b>841,275</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>213,242</b>	<b>(69,209)</b>	<b>156,384</b>	<b>109,413</b>
<b>2.1 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	-	-	-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-	-
<b>2.2 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>213,242</b>	<b>(69,209)</b>	<b>156,384</b>	<b>109,413</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	302,058	(93,029)	221,255	79,961
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(88,816)	23,820	(64,871)	29,452
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>3,793,610</b>	<b>2,074,963</b>	<b>2,463,959</b>	<b>950,688</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bölüm 5 Dipnot V	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran varlıklar birikmiş yeniden değerleme	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm	Diğer(*)	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Geçmiş Kar	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak	
									Yabancı para çevirim farkları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerleme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları	Diğer(**)	Yedekleri				
<b>Önceki Dönem - 01.01 – 30.09.2023</b>																
I. Dönem Başı Bakiyesi		750,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	60,520	-	56,797	1,948	1,457,482	2,329,835
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		750,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	60,520	-	56,797	1,948	1,457,482	2,329,835
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(69,209)	-	-	-	2,144,172	2,074,963
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,503	(1,138,503)	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	1,157,482	(1,457,482)	(150,000)
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(150,000)	-	(150,000)
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	1,307,482	(1,457,482)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>		<b>1,800,000</b>	-	-	-	-	-	<b>3,088</b>	-	-	<b>(8,689)</b>	-	<b>295,300</b>	<b>20,927</b>	<b>2,144,172</b>	<b>4,254,798</b>
<b>Cari Dönem - 01.01 – 30.09.2024</b>																
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		1,800,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	(31,886)	-	295,300	17,968	2,975,862	5,060,332
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		1,800,000	-	-	-	-	-	3,088	-	-	(31,886)	-	295,300	17,968	2,975,862	5,060,332
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,242	-	-	-	3,580,368	3,793,610
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,405	2,200,457	(2,975,862)	(400,000)
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(400,000)	-	(400,000)
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,405	2,600,457	(2,975,862)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>		<b>1,800,000</b>	-	-	-	-	-	<b>3,088</b>	-	-	<b>181,356</b>	-	<b>670,705</b>	<b>2,218,425</b>	<b>3,580,368</b>	<b>8,453,942</b>

(\*) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

(\*\*) Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot VI	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2024 30.09.2024)	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2023 30.09.2023)
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>		<b>3,840,640</b>	<b>3,063,074</b>
1.1.1 Alınan Faizler		8,020,977	3,725,371
1.1.2 Ödenen Faizler		(4,427,616)	(1,098,246)
1.1.3 Alınan Temettüleri		147,189	51,936
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		781,495	855,812
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		2,642,904	411,346
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		139,584	34,268
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(1,251,502)	(563,495)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(577,952)	(476,774)
1.1.9 Diğer		(1,634,439)	122,856
<b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>		<b>1,514,356</b>	<b>168,714</b>
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		(1,860,033)	(299,864)
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(8,390,233)	(5,867,611)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		2,579,917	(455,805)
1.2.5 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		817,297	2,241,195
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		8,367,408	4,550,799
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>5,354,996</b>	<b>3,231,788</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(6,714,125)</b>	<b>312,920</b>
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(13,071)	(22,954)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		2,000	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		(23,079,143)	(18,662,627)
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		16,454,071	19,035,368
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer		(77,982)	(36,867)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>2,954,954</b>	<b>(236,492)</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		37,713,983	8,320,538
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(34,326,275)	(8,403,954)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		(400,000)	(150,000)
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(32,754)	(3,076)
3.6 Diğer		-	-
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>344,959</b>	<b>1,507,543</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış I+II+III+IV</b>		<b>1,940,784</b>	<b>4,815,759</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>5,325,182</b>	<b>3,568,804</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar V+VI</b>		<b>7,265,966</b>	<b>8,384,563</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

#### MUHASEBE POLİTİKALARI

##### I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

##### a. Konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na 28 Haziran 2012 tarihli ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"inin 1 Şubat 2019 tarihli değişikliklerine uygun olarak hazırlamıştır.

Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir. Yabancı para cinsinden ifade edilen tutarlar tam tutarları ile belirtilmiştir.

##### b. Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. Cari döneme ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları VI ile XXV no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun (KGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'ni uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK); 12 Aralık 2023 tarihli Kurul kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli Finansal tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağını açıklamıştır. BDDK'nın 11 Ocak 2024 tarihli 10825 sayılı Kararı kapsamında; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmiştir. Buna istinaden Banka'nın 30 Eylül 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" uygulanmamıştır.

Londra Bankalararası Faiz Oranı ("LIBOR"); türevler, tahviller, krediler ve diğer değişken faizli araçlar için dünya çapında en yaygın kullanılan referans gösterge faiz oranıdır. Ancak, düzenleyici kurumların, LIBOR ve diğer benzer referans gösterge faiz oranlarından, gecelik işlemlere dayanan risksiz veya çok düşük riskli alternatif faiz oranlarına geçiş süreci USD Libor'a dayalı sözleşmeler için devam etmektedir. Bu değişimden, mevcut koşulları sona erme tarihini aşan ve referans faiz oranlarından (LIBOR dahil) yapılmış krediler, türevler, değişken faizli tahviller ve bonolar ve diğer benzeri finansal sözleşmeler etkilenmektedir. Türkiye'de ise Türk Lirası Gecelik Referans Faiz Oranı ("TLREF"), finansal türev ürünlerde, borçlanma araçlarında ve çeşitli finansal sözleşmelerde değişken faiz göstergesi, dayanak varlık veya karşılaştırma ölçütü olarak kullanılabilir, Türk Lirası kısa vadeli referans faiz oranı ihtiyacını karşılamaya yönelik olarak oluşturulmuştur. Banka, 2023 yılı itibarıyla gerekli çalışmaları tamamlamıştır. Mevcut işlemler özelinde konunun Banka finansallarına önemli bir etkisi bulunmamaktadır. Gerektiğinde ileriye yönelik alt yapı çalışmalarına devam edilecektir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### 2. Finansal araçların kullanım stratejisi

Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır. Banka'nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi ("APKO") kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı'nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlanmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır. Haftalık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır. Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

##### 3. Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evaluasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 34.1210 TL ve EURO kur değeri 38.1714 TL'dir.

#### II. Konsolide iştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu

İlişikteki finansal tablolar, TFRS 10 "Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı"nda ve BDDK'nın 8 Kasım 2006 tarihinde ve 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" uyarınca düzenlenmiştir.

Konsolidasyon kapsamındaki kuruluşların unvanları, ana merkezlerinin bulunduğu yerler, faaliyet konuları ve Grubun pay oranları aşağıdaki gibidir:

	Konsolidasyon yöntemi	Kuruluş Yeri	Faaliyet Konusu	Grubun Etkin Pay Oranı (%)	
				30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Nurol Varlık Kiralama Anonim Şirketi	Tam konsolidasyon	Türkiye	Varlık Kiralama	100.00	100.00
Nurol Portföy Yönetim Anonim Şirketi	Tam konsolidasyon	Türkiye	Portföy Yönetim	100.00	100.00
Ortak Varlık Yönetim Anonim Şirketi	Tam konsolidasyon	Türkiye	Varlık Yönetim	100.00	100.00

Banka BDDK'nın "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" uyarınca finansal olmayan sermaye yatırımlarını gerçeğe uygun değer kara zarara yansıtılan Finansal varlık olarak muhasebeleştirmiştir.

Finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu, Finansal Kiralama Kanunu ve/veya Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın tebliğlerinde belirlenen finansal tablo ve raporların sunulmasına ilişkin ilke ve kurallara uygun olarak hazırlayan bağlı ortaklıklara ait finansal tablolar yapılan bir takım tashihlerle Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve BDDK tarafından özel bir düzenleme yapılmamış olması durumunda, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara (tümü "Türkiye Muhasebe Standartları" ya da "TMS") uygun hale getirilmiştir.

Banka'nın 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla iştiraki bulunmamaktadır. Bağlı ortaklıklar, konsolide olmayan finansal tablolarda "Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı Hakkında Tebliğ" ("TMS 27")'ye göre muhasebeleştirilmektedir.

Bağlı ortaklıkların finansal tabloları 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmıştır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### II. Konsolide iştirakler bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu (Devamı)

##### Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, sermayesi veya yönetimi doğrudan veya dolaylı olarak Banka tarafından kontrol edilen ortaklıklardır.

Kontrol, Banka'nın bir tüzel kişiliği ile yaptığı yatırım üzerinde güce sahip olması, yatırım yaptığı tüzel kişilikle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması ve elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkânına sahip olması olarak kabul edilmiştir.

Bağlı ortaklıklar, faaliyet sonuçları, aktif ve özkaynak büyüklükleri bazında, tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir. Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Konsolide finansal tablolara dahil olan bağlı ortaklığın finansal tablolarında kullandıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Banka'nın muhasebe politikalarından farklı değildir.

Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin yüzde yüzü Banka'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmiştir. Grubun bağlı ortaklıktaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklığın sermayesinin Grup'a ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklar arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

#### III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın alım satım amaçlı türev ürünleri (vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri) "TFRS 9" hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

#### IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Faiz geliri, TFRS 9'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda "Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri" hesabı ile "Kredilerden Alınan Faizler" hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır. Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarını bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

#### VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar

##### Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

##### Finansal araçların ilk ölçümü

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

##### Finansal araçların sınıflandırılması

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

##### İş modeli değerlendirmesi

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirilmedir.

Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

- **Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

- **Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### • Diğer İş Modelleri:

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

#### Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya Nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

#### Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri

Banka, finansal varlıklarını, bu varlıklarının yönetimi için kullandığı iş modelini esas alarak sınıflandırmıştır. Bu kapsamda finansal varlıklar üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

#### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark "Faiz Gelirlerinde", varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerinin üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları" hesabında, gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerinin altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları" hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla değeri 3,513,945 TL olup, finansal tablolarda "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" kalemi altındaki "Diğer Finansal Varlıklar" altında sınıflandırılmıştır (31 Aralık 2023: 1,557,127 TL'dir).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada Banka, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettü, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

#### İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

#### Krediler:

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Banka, kullandığı kredilerinin, ilk kaydını gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde etkin faiz oranı yöntemini kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Banka, “Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının” testini gerçekleştirmiş ve ilgili portföyleri itfa edilmiş bedelleri ile ölçmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar

Banka, TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

##### Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

##### Aşama 2:

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Hesaplama şekli yukarıdaki paragrafta açıklanan ile benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

##### Aşama 3:

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar 3. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
  - Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşıyamaması
- I. Geçici olarak, 180 güne kadar tahsil edilemeyen alacakların İkinci Grupta sınıflandırılabilmesi uygulaması oluşmuştur.
  - II. Yapılandırılmış taksitli alacaklarda, vadesi gelen taksitlerinde gecikmede kalmak istemeyen müşteriler açısından, mevcut yapılandırma sözleşmeleri bozulmadan, tanınan bu süreler kapsamında taksitlerinin ötelenebilmesi uygulaması başlamıştır.
  - III. Garame bankalar protokollerinin tamamlanması işlemlerinde, zaman alan operasyonlara tanınacak sürelerin ortak mutabakatla uzatılması sonucu oluşmuştur.

Nihai olarak da, bu tür alacaklara istinaden ayrılacak karşılıkların, bankaların TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zararının hesaplanmasında kullandıkları kendi risk modellerine göre devam edecekleri sonucu doğmuştur.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Beklenen kredi zararlarının hesaplanması

Banka, beklenen kredi zararlarını mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, paranın zaman değerini, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler içeren raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul, tarafsız ve desteklenebilir bilgilerle ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplaması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT). Beklenen kredi zararı hesaplamasında kullanılan TO ve THK parametreleri anlık TO olarak hem mevcut hem de beklenen döngü değişimlerini içerek şekilde hesaplanmıştır.

##### Temerrüt Olasılığı

Temerrüt olasılığı belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını temsil etmektedir. 12 aylık temerrüt olasılığı gelecek 12 aydaki temerrüt olasılığını, ömür boyu beklenen temerrüt olasılığı ise borçlunun kalan ömrü boyunca oluşacak olasılığı hesaplamaktadır. Modellemelerde, ülke riski taşıyan ürünler için farklı temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır.

Riskliliği ölçebilmek için içsel derecelendirme sistemleri, dış derecelendirme kuruluşlar tarafından verilmiş kredi notları, müşterilerin ödeme performansları, ticari müşteriler için risk merkezi kredi notları belirli düzeylerde kullanılmaktadır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınlamış olduğu tarihsel veriler baz alınarak yayınlanan temerrüt olasılıkları baz alınmaktadır. Karşı tarafı ülke olan varlıklar için de yine uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınladığı ülke temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır. Temerrüt olasılıkları önümüzdeki on yıl için kümülatif olarak mevcut olup ara dönemler de intrapolasyon yapılarak hesaplanmaktadır.

Ayrıca temerrüt olasılığı hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurarak güncellenmektedir.

##### Temerrüt Halinde Kayıp

Borçlunun temerrüde düşme durumunda maruz kalınacak ekonomik kaybı temsil etmektedir. Temerrüt halinde kayıp, teminatlar ve diğer kredi nakit akışlarından beklenen tahsilatlar üzerinden paranın zaman değeri de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Temerrüt halinde kayıp hesaplamasında teminatlar belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. Dikkate alınma oranları "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" de belirtilen oranları baz alınarak belirlenmiştir.

##### Temerrüt Tutarı

Temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır. Beklenen temerrüt tutarı, beklenen ana para ve faiz geri ödemeleri ve gelir tahakkuklarının etkin faiz yöntemiyle indirgenmesiyle hesaplanmıştır. Temerrüt tutarının hesaplanmasında gayrinakdi krediler için kredi dönüşüm oranları kullanılmıştır.

##### Makro Ekonomik Faktörlerin Dikkate Alınması

Temerrüt olasılıkları, her dönem işsizlik, büyüme, enflasyon, faiz gibi temel makroekonomik faktörlerle korelasyonu çok yüksek olan 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) baz alınarak güncellenmektedir. Bu güncelleme çalışması sırasında - 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) nin dönem yılı içindeki ortalaması ve dönem sonu değeri belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. 2024 yılı için karşılık hesaplamalarında tercih edilen bu yaklaşım, ilerleyen raporlama dönemlerinde, portföy ve geleceğe ilişkin beklentiler gözetilerek tekrar gözden geçirilecektir.



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Beklenen Zarar Süresinin Hesaplanması

Ömür boyu beklenen zararın belirlenmesinde Banka'nın kredi riskine maruz kalacağı dönem, vade uzatımları ve geri ödeme opsiyonları da dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Finansal garantiler ve diğer cayılamaz taahhütlerdeki süre Banka'nın yerine getirmekle yükümlülüğü olduğu kredi vadesini temsil etmektedir. Süresiz teminat mektupları için geçmiş verilere bakılarak bankanın riske maruz kalabileceği muhtemel dönemler hesaplanmıştır.

##### Kredi riskinde önemli artış

Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda diğer faktörleri de gözönünde bulundurularak yapılan değerlendirmeler sonucunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Ödeme güclüğü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

#### VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

#### IX. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması

- a) Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılması ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından "yeni" bir finansal varlık olarak dikkate alınır. Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük finansal tablolara alınır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### IX. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması (Devamı)

b) Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

c) Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.

#### X. Satış ve geri alım anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

#### XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

TFRS 5 (“Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”) standardı uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması ve sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi durumunda Banka, söz konusu duran varlığı satış amaçlı olarak sınıflandırmaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar "Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı" – ("TMS 38") uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

#### XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

<b>Maddi duran varlıklar</b>	<b>Tahmini faydalı ömür (Yıl)</b>
Nakil araçları	5-7
Diğer maddi duran varlıklar	5-15

#### XIV. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Banka, yatırım amaçlı gayrimenkullerini "TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi ile izlemekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişimler olduğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

#### XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak "kiralama işlemlerinden alacaklar" hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise "kazanılmamış gelirler" hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı "kiralama işlemlerinden alacaklar" hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır. Banka'nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

Banka, finansal tablolarında 16 Nisan 2018 tarihli ve 29826 sayılı Resmi Gazete'de Kamu Gözetim Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan TFRS 16 Kiralamalar (TFRS 16) standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. TFRS 16 kapsamında operasyonel kiralama faaliyetlerini, kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Banka, kiracı olarak, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Banka'nın kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı olarak Banka, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Banka TFRS 16 Kiralamalar standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Banka'nın TFRS 16 uygulamaya başlaması nedeniyle maddi duran varlıklar kaleminde sınıflanan kullanım varlığı net tutarı 30 Eylül 2024 itibarıyla 58,236 TL (31 Aralık 2023: 62,281 TL), kiralama yükümlülüğü ise 65,865 TL'dir (31 Aralık 2023: 64,775 TL).

#### XVI. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka'nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

#### XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Faiz Oranı	27.65	27.65
Enflasyon Oranı	23.90	23.90
İskonto Oranı	3.15	3.15

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

##### Kurumlar vergisi

15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 25'inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun kurumlar vergisi ve geçici vergisi oranlarının belirlendiği 32'nci maddesinin birinci fıkrası değiştirilmiş ve bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranı %25 olarak belirlenmiştir. Aynı zamanda söz konusu Kanun hükmü kurumların 2023 yılı vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir. Peşin ödenen vergiler, ilgili yılın kurumlar vergisi yükümlülüğü ile mahsup edilmek üzere "Cari Vergi Borcu" veya "Cari Vergi Varlığı" hesaplarında takip edilmektedir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %10'dur. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir. 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir. Banka için 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hesaplanacak 3. geçici vergi ve ertelenmiş vergi tutarlarında %25 yerine %30 oranı kullanılmıştır.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 30 Eylül 2024 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaşmıştır. 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 17nci maddesine göre ise Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı yasalaşmıştır. Bu fıkra kapsamında belirlenen dönemleri geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere bir hesap dönemi kadar uzatmaya Cumhurbaşkanına yetki verilmiştir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Banka'nın, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” – (“TMS 12”) uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklılıkların”, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda “Ertelenmiş Vergi Karşılığı” kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Banka, 1. ve 2. Aşama kredilerinin genel karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

##### Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

#### XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka cari dönemde nitelikli yatırımcıya tahvil ihracı yolu ile de kaynak temin etmeye başlamıştır. Söz konusu işlemler, işlem tarihinde elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta, iskonto edilmiş bedelleri üzerinden de değerlendirilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### XX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

#### XXI. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

#### XXII. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

#### XXIII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, X no'lu dipnotta sunulmuştur.

#### XXIV. Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması

28 Mart 2024 tarihinde yapılan 2023 yılı Olağan Genel Kurul'da, Banka'nın ödenmiş sermaye artışı için karar alınmamıştır.

##### 2023 yılı kar dağıtım tablosu:

2023 yılı Dönem Net Karı	2,857,155
Dağıtım Konu Toplam Kar	2,857,155
A – 1.Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe (TTK 519/A) %5	-
B – Olağanüstü Yedek Akçeler	-
<b>Toplam Kar Yedeklerine Sınıflanan</b>	-
C – İç Kaynaklardan Sermaye Arttırımı	-
<b>Toplam Ödenmiş Sermaye'ye Sınıflanan</b>	-

#### XXV. Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

#### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

##### I. Konsolide Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar

Özkaynak ve sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”, “Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ”, “Menkul Kıymetleştirmeye İlişkin Risk Ağırlıklı Tutarların Hesaplanması Hakkında Tebliğ” ve “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” hükümlerince yapılmaktadır. Banka'nın sermaye yeterliliği standart oranı %19.06'dır (31 Aralık 2023 %20.99).

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:	Cari Dönem 30 Eylül 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
<b>ÇEKİRDEK SERMAYE</b>		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	1,800,000	1,800,000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	670,705	295,300
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	351,904	100,736
Kar	5,798,793	2,993,830
Net Dönem Karı	3,580,368	2,975,862
Geçmiş Yıllar Karı	2,218,425	17,968
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
<b>İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye</b>	<b>8,621,402</b>	<b>5,189,866</b>
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	167,460	129,534
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	13,593	16,090
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	116,363	72,205
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	<b>297,416</b>	<b>217,829</b>
<b>TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılıkları ile TFRS 9 uygulamasına başlanmadan önce hesaplanan toplam karşılık tutarı arasındaki pozitif fark</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>	<b>8,323,986</b>	<b>4,972,037</b>



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### I. Konsolide Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

	Cari Dönem 30 Eylül 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
<b>İLAVE ANA SERMAYE</b>		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
<b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>	-	-
<b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>	-	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
<b>Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>	-	-
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
<b>İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı</b>	-	-
<b>İlave Ana Sermaye Toplamı</b>	-	-
<b>Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>	<b>8,323,986</b>	<b>4,972,037</b>
<b>KATKI SERMAYE</b>	<b>74,454</b>	<b>26,259</b>
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	74,454	26,259
<b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>	<b>74,454</b>	<b>26,259</b>
<b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>	-	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
<b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	-	-
<b>Katkı Sermaye Toplamı</b>	<b>74,454</b>	<b>26,259</b>
<b>Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>	<b>8,398,440</b>	<b>4,998,296</b>
<b>Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)</b>	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
<b>Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### I. Konsolide Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

	Cari Dönem 30 Eylül 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
<b>ÖZKAYNAK</b>		
Toplam Özkaynak ( Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	8,398,440	4,998,296
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	44,052,867	23,815,651
<b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%18.90	%20.88
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%18.90	%20.88
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%19.06	%20.99
<b>TAMPONLAR</b>		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı	%2.76	%2.65
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	%2.50	%2.50
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	%0.26	%0.15
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	-	-
<b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
<b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>	-	-
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	550,661	297,696
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	504,839	274,202
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
<b>Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)</b>	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### I. Konsolide Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler

27 Aralık 2016 tarihinde 5,000 USD, %6.65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli World Business Capital'dan alınan kredi, BDDK'nın 20.09.2023 tarihli E-20008792-101.02.01-95556 sayılı yazısına istinaden alınan izin ile sözleşmesinde bulunan erken itfa opsiyonu kullanılarak sermaye benzeri kredi bakiyesi kapanmıştır.

##### Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin geçici 5'inci maddesine ilişkin açıklamalar:

ÖZKAYNAK UNSURLARI	T
Çekirdek Sermaye	8,323,986
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye	8,323,986
Ana Sermaye	8,323,986
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye	8,323,986
Özkaynak	8,398,440
Geçiş Süreci Uygulanmamış Özkaynak	8,398,440
<b>TOPLAM RİSK AĞIRLIKLILIKLI TUTARLAR</b>	
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	44,052,866
<b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>	
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	18.90%
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	18.90%
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	18.90%
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	18.90%
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	19.06%
Geçiş Süreci Uygulanmamış Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	19.06%
<b>KALDIRAÇ ORANI</b>	
Kaldıraç Oranı Toplam Risk Tutarı	52,022,470
Kaldıraç Oranı(%)	13.41%
Geçiş Süreci Uygulanmamış Kaldıraç Oranı(%)	13.41%

#### II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25 inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

#### III. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar

Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

##### Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

##### Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

##### Yabancı para risk yönetim politikası

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### III. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülasyon pozisyon taşınmamaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

		ABD Doları	Avro
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	30.09.2024	34.1210	38.1714
Bilanço tarihinden önceki;			
1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	27.09.2024	34.0900	38.0180
2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	26.09.2024	34.0982	38.0092
3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	25.09.2024	34.0894	38.1426
4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	24.09.2024	34.0815	37.9305
5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	23.09.2024	34.0627	37.8615
		ABD Doları	Avro
Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması		33.9660	37.7456s

#### Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

Aşağıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövize endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil, Türk Parası olarak gösterilmektedir. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövize endeksli varlıklar yabancı para kalem olarak dikkate alınmaktadır.

“Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik” hükümleri gereğince, aktifte Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, Türev Finansal Varlıklar, Ertelenmiş Vergi Varlığı, Beklenen Zarar Karşılıkları ile Peşin Ödenmiş Giderler, pasifte ise Ertelenmiş Vergi Borcu, Türev Finansal Yükümlülükler ile Özkaynaklar kur riski hesaplanmasında dikkate alınmamaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif pasif toplamları ile bilançoda görülenler arasında farklar bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir:

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### III. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer	Toplam
<b>Varlıklar</b>				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	108,751	541,453	4,206	654,410
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	1,151,875	1,538,496	83,875	2,774,246
Para Piyasalarından Alacaklar	-	101,106	-	101,106
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Krediler	4,726,983	4,480,680	-	9,207,663
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	3,020,198	5,324,991	-	8,345,189
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	763	324,198	-	324,961
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>9,008,570</b>	<b>12,310,924</b>	<b>88,081</b>	<b>21,407,575</b>
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	401,095	757,733	25,983	1,184,811
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	56,728	919,113	-	975,841
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	13,556,327	7,907,958	2,314	21,466,599
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yük.	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (*) (****)	354,355	342,054	48,852	745,261
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>14,368,505</b>	<b>9,926,858</b>	<b>77,149</b>	<b>24,372,512</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(5,359,935)</b>	<b>2,384,066</b>	<b>10,932</b>	<b>(2,964,937)</b>
<b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>	<b>5,388,146</b>	<b>(1,767,433)</b>	<b>-</b>	<b>3,620,713</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	13,297,483	9,441,599	-	22,739,082
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	7,909,337	11,209,032	-	19,118,369
<b>Net Pozisyon</b>	<b>28,211</b>	<b>616,633</b>	<b>10,932</b>	<b>655,776</b>
Gayri Nakdi Krediler (**)	362,333	225,174	-	587,507
<b>Önceki Dönem</b>				
Toplam Varlıklar	5,784,315	7,174,387	122,078	13,080,780
Toplam Yükümlülükler	11,704,438	5,624,972	485,552	17,814,962
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(5,920,123)</b>	<b>1,549,415</b>	<b>(363,474)</b>	<b>(4,734,182)</b>
<b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>	<b>5,860,078</b>	<b>(1,472,451)</b>	<b>393,969</b>	<b>4,781,596</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	10,043,292	7,044,508	440,306	17,528,106
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	4,183,214	8,516,959	46,337	12,746,510
<b>Net Pozisyon</b>	<b>(60,045)</b>	<b>76,964</b>	<b>30,495</b>	<b>47,414</b>
Gayri Nakdi Krediler	34,297	136,096	-	170,393

(\*) 343,416 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler ve 334,623 TL tutarındaki menkul değerler değerlendirme farkı kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(\*\*) Gayrinakdi krediler "Net Nazım Hesap Pozisyonu" toplamına dahil edilmemektedir.

(\*\*\*) 31,492 TL tutarındaki türev finansal varlıklar kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(\*\*\*\*) 516,382 TL tutarındaki fonlar ve 228,879 TL tutarındaki karşılıklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Hazine bölümü tarafından yönetilmektedir. Söz konusu riskle ilgili olarak varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod kullanılarak ölçülmektedir. Faiz oranı riskine ilişkin yapılan hesaplamalarda ilk aşama, faiz oranı riskine konu enstrümanları kalan vade ya da yeniden fiyatlandırmaya kalan süre dikkate alınarak, 6 vade diliminden uygun olanına yerleştirilmektir. İkinci aşamada ise muhtelif vade dilimlerinde yer alan enstrümanlar vade yapılarına tekabül eden faiz oranının volatilitesini yansıtacak ayarlamalar için risk ağırlığı ile ağırlıklandırılmaktadır.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak Banka risk yönetiminin birinci önceliğidir. Bu çerçevede yapılan her türlü analiz, risk yönetimi tarafından üst yönetime sunulmaktadır.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını belirlemektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşamaması beklenmemektedir.

#### Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
<b>Cari Dönem Sonu</b>							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB	2,817,258	-	-	-	-	658,349	3,475,607
Bankalar	3,321,269	-	-	-	-	161,808	3,483,077
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	20,184	11,380	2,154	13,548	-	3,513,945	3,561,211
Para Piyasalarından Alacaklar	299,636	550,057	-	-	-	-	849,693
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	640,752	8,491,357	3,295,875	968,443	-	55,875	13,452,302
Krediler ve Alacaklar	4,950,635	3,603,140	7,608,338	2,754,655	-	2,854,852	21,771,620
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	-	-	-	-	-	1,371,115	1,371,115
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>12,049,734</b>	<b>12,655,934</b>	<b>10,906,367</b>	<b>3,736,646</b>	<b>-</b>	<b>8,615,944</b>	<b>47,964,625</b>
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	4,814,099	464,994	172,043	-	-	-	5,451,136
Muhtelif Borçlar	7,062,544	12,915,736	1,473,108	-	-	608,897	22,060,285
İhraç Edilen Menkul Değerler	836,226	1,544,351	4,072,099	-	-	-	6,452,676
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar	1,995,849	1,050,985	-	-	-	-	3,046,834
Diğer Yükümlülükler (**)	423,222	234,689	268,446	37,111	-	9,990,226	10,953,694
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>15,131,940</b>	<b>16,210,755</b>	<b>5,985,696</b>	<b>37,111</b>	<b>-</b>	<b>10,599,123</b>	<b>47,964,625</b>
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	-	4,920,671	3,699,535	-	-	8,620,206
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(3,082,206)	(3,554,821)	-	-	-	(1,983,179)	(8,620,206)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>(3,082,206)</b>	<b>(3,554,821)</b>	<b>4,920,671</b>	<b>3,699,535</b>	<b>-</b>	<b>(1,983,179)</b>	<b>-</b>

(\*) 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla 120,037 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 116,363 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 88,325 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 30,468 TL ertelenmiş vergi varlığı ve 1,015,922 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir. Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

(\*\*) 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla 455,913 TL tutarındaki müstakriz fonları, 1,105,140 TL tutarındaki diğer fonlar, 343,416 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, 65,865 TL tutarındaki kiralama işlemlerinden yükümlülükler, 396,212 TL tutarındaki karşılıklar, 133,206 cari vergi borcu ve 8,453,942 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) 47,266 TL türev finansal varlık tutarı gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar satırında gösterilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
<b>Önceki Dönem Sonu</b>							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB Bankalar	124,349 1,659,800	- -	- -	- -	- -	1,968,890 556,186	2,093,239 2,215,986
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	59,805	2,195	55	-	-	1,557,127	1,619,182
Para Piyasalarından Alacaklar	2,519,645	-	-	-	-	-	2,519,645
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	646,423	3,095,327	2,232,252	-	-	55,873	6,029,875
Krediler ve Alacaklar	3,573,659	849,654	3,290,518	4,545,004	-	987,649	13,246,484
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(**)	-	-	-	-	-	3,213,921	3,213,921
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>8,583,681</b>	<b>3,947,176</b>	<b>5,522,825</b>	<b>4,545,004</b>	<b>-</b>	<b>8,339,646</b>	<b>30,938,332</b>
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1,700,957	632,616	2,100,978	-	-	-	4,434,551
Muhtelif Borçlar	8,066,533	1,032,786	2,990,245	-	-	810,362	12,899,926
İhraç Edilen Menkul Değerler	694,962	1,473,749	526,175	96,112	-	-	2,790,998
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar(***)	1,204,841	374,524	299,665	-	-	-	1,879,030
Diğer Yükümlülükler(**)	414,014	61,832	165,989	1,327	-	8,290,665	8,933,827
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>12,081,307</b>	<b>3,575,507</b>	<b>6,083,052</b>	<b>97,439</b>	<b>-</b>	<b>9,101,027</b>	<b>30,938,332</b>
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	371,669	-	4,447,565	-	-	4,819,234
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(3,497,626)	-	(560,227)	-	-	(761,381)	(4,819,234)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>(3,497,626)</b>	<b>371,669</b>	<b>(560,227)</b>	<b>4,447,565</b>	<b>-</b>	<b>(761,381)</b>	<b>-</b>

(\*) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 125,770 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 72,205 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 90,325 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 141,390 TL ertelenmiş vergi varlığı ve 2,784,232 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir. Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

(\*\*) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 410,483 TL tutarındaki müstakriz fonları, 2,266,313 TL tutarındaki diğer fonlar, 202,170 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, 64,775 TL tutarındaki kiralama işlemlerinden yükümlülükler, 663,042 TL tutarındaki karşılıklar, 266,712 TL cari vergi borcu ve 5,060,332 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) 62,055 TL türev finansal varlık tutarı gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar satırında gösterilmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları değişik vade dilimlerine uygulanan basit faiz oranlarının ilgili vade dilimlerine isabet eden anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

Cari Dönem	ABD			
	Avro %	Doları %	Diğer %	TL %
<b>Varlıklar</b>				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-
Bankalar	4.03	5.60	-	48.19
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	50.03
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	7.92	-	45.96
Krediler ve Alacaklar	10.92	13.24	-	50.15
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0.57	1.36	0.30	42.76
Müstakriz Fonlar	6.67	9.16	0.75	48.74
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	47.85
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	3.54	4.86	-	43.71

Önceki Dönem	ABD			
	Avro %	Doları %	Diğer %	TL %
<b>Varlıklar</b>				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-
Bankalar	3.27	4.99	-	33.59
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-	8.74
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	9.10	-	34.67
Krediler ve Alacaklar	11.20	14.36	-	26.53
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0.21	0.28	0.01	14.69
Müstakriz Fonlar	7.12	9.02	0.75	33.07
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	29.04
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.85	4.83	-	21.55



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

##### Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski

BDDK'nın 23 Ağustos 2011 tarihinde yayınladığı "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Banka, hesaplarında bulunan faize duyarlı bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonları nakit akışları itibarıyla ayırıştırıp ve pozitif ve negatif şok uygulamak suretiyle, özkaynağın faize duyarlılığını aylık olarak analiz etmekte ve Banka üst yönetimine raporlamaktadır.

Cari Dönem	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
TRY	500	(322,756)	%(4.01)
TRY	(400)	284,115	%3.53
ABD Doları	200	(371,292)	%(4.62)
ABD Doları	(200)	420,187	%5.22
Avro	200	(163,435)	%(2.03)
Avro	(200)	172,056	%2.14

**Toplam (Negatif Şoklar İçin) 876,358 %10.89**

**Toplam (Pozitif Şoklar İçin) (857,483) %(10.66)**

Önceki Dönem	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
TRY	500	(302,325)	%(5.88)
TRY	(400)	271,941	%5.29
ABD Doları	200	(146,655)	%(2.85)
ABD Doları	(200)	166,941	%3.25
Avro	200	(63,528)	%(1.24)
Avro	(200)	67,265	%1.31

**Toplam (Negatif Şoklar İçin) 506,147 %9.84**

**Toplam (Pozitif Şoklar İçin) (512,508) %(9.97)**

#### V. Konsolide hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Hisse Senedi Yatırımları	Karşılaştırma		
	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
1. Hisse Senedi Yatırım Grubu A	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
2. Hisse Senedi Yatırım Grubu B	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
3. Hisse Senedi Yatırım Grubu C	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
4. Hisse Senedi Yatırım Grubu Diğer	-	-	-

Portföy	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç / Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
1. Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
2. Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-
3. Diğer Hisse Senetleri	-	-	-	4,117	-	-
<b>4. Toplam</b>	-	-	-	<b>4,117</b>	-	-

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Konsolide Likidite Riski Yönetimi ve Likidite Karşılama Oranına İlişkin Açıklamalar

Likidite riski, bankanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememe riskidir. Bu durum bankaya fon sağlayan kişi/kuruluşların ani olarak beklenenin ötesinde fon çekmeleri halinde bankanın bu çıkışları nakit kaynakları ve teminata verilecek menkul kıymetler aracılığıyla borçlanma imkanları sayesinde karşılayamaması halinde ortaya çıkmaktadır.

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememe riski olarak tanımlanmıştır.

Piyasaya ilişkin likidite riski:

Banka'nın piyasaya gerektiği gibi girememesi, bazı ürünlerdeki sığ piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatamaması veya pozisyonlardan çıkamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

Fonlamaya ilişkin likidite riski:

Nakit giriş ve çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle, fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememe ihtimalini ifade eder.

Banka'nın likidite yönetimi Hazine Bölümü'nün sorumluluğundadır. Bu bölümce Banka'nın kısa ve uzun vadeli nakit akışı takibi yapılarak, ilgili yasal rasyolara uyumu sağlanır. Likidite riskinin etkin olarak yönetilmesi amacıyla, Banka ve piyasa verileri düzenli olarak izlenir, müstakriz fonları yoğunlaşması ve vade yapısı, piyasa borçlanma hacimleri, atıl YP likidite gibi gerekli analizler yapılır. Banka'nın bilançosundaki ani değişimleri gözden kaçırmamak amacıyla likidite rasyosu simülasyonları Mali Kontrol Bölümü tarafından yapılır ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanır. Acil bir likidite durumu ortaya çıktığında "Likidite Acil Eylem Planı" ve gerekli durumlarda "Acil Durum Planı"nda belirlenen usuller çerçevesinde hareket edilir. Banka'nın likidite ve fonlama politikası, piyasa veya Banka'ya özgü koşullardan kaynaklanan stres durumlarında dahi yükümlülüklerini yerine getirecek likidite rezervlerine ve fonlama imkanlarına sahip olunması yönündedir.

Banka, güçlü sermaye yapısı ve çeşitlendirilmiş yurtiçi ve yurtdışı borçlanma kaynakları ile portföyünde bulundurduğu kaliteli likit menkul kıymetler ve gerek TCMB, gerekse diğer para piyasaları nezdindeki kullanıma hazır limitleri ile ilave likidite temin etme kabiliyetine sahiptir.

APKO, alternatif fonlama kaynaklarının kullanımı, sağlanan fonların ve kullanılan kredilerin fiyatlanması ve diğer günlük likidite yönetimine ilişkin kararları alır. Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, APKO kararları doğrultusunda, döviz cinsleri ve vadeler bazında oluşan fon fazlasını değerlendirmeye veya fon açığını kapatmaya yönelik olarak gerçekleştirdiği işlemlerle Banka'nın kısa, orta ve uzun vadeli likidite yükümlülüklerini yerine getirebilmesini sağlar. Hazine bölümünce gerçekleştirilen nakit akımına yönelik uyum kontrolleri ile Mali Kontrol Bölümünce gerçekleştirilen simülasyonlar likidite riskine ilişkin birincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Banka'nın likidite risk hesaplamasında nakit akışı ve boşluk analizi kullanılarak yapılan analizler Risk Yönetimi Bölümü tarafından Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanır. Likiditeye ilişkin stres testleri ve senaryo analizleri aylık olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılmaktadır. Stres testleri ve senaryo analizlerinin likidite rasyosunda önemli bir değişikliğe işaret ettiği durumlarda gereği hızlı bir şekilde Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından yerine getirilir. Likidite rasyoları İç Kontrol Bölümü tarafından yeniden gerçekleştirme yöntemiyle haftalık olarak kontrol edilmekte ve haftalık iç kontrol raporu ile raporlanmaktadır. Söz konusu faaliyetler likidite riskine yönelik ikincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Likidite riskinin yönetimi, Denetim Komitesi, APKO, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, İç Kontrol Bölümü ve Risk Yönetimi Bölümü tarafından paylaşılmaktadır. Denetim Komitesi, likidite yönetimi politikalarını ve Banka'nın risk iştahına uygun likidite riski düzeyini belirler ve likidite riskinin belirlenen politikalar çerçevesinde ve belirlenen limitler dahilinde yönetilip yönetilmediğini takip eder.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Konsolide Likidite Riski Yönetimi ve Likidite Karşılama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Risk Yönetimi Bölümü, hazırladığı raporlar ve gerçekleştirdiği analizler ile likidite riskini ölçer, izler ve üst yönetimi bilgilendirir. Likidite riskine ilişkin raporlama, Denetim Komitesi ve APKO toplantılarında görüşülmek üzere hazırlanan periyodik raporlar, stres testleri, senaryo analizleri, risk limitlerine uyumluluk raporları ve yasal likidite raporlarından oluşmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

Banka'nın likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler risk iştahı olarak yasal likidite rasyosuna uyumun sağlanması hedeflenmiştir. Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırlar sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
<b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>			<b>4,848,554</b>	<b>2,842,325</b>
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	5,407,201	3,400,972	4,848,554	2,842,325
<b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>17,879,960</b>	<b>12,062,372</b>	<b>16,742,040</b>	<b>10,275,223</b>
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	15,453,942	11,827,038	12,387,905	9,367,451
6 Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	15,453,942	11,827,038	12,387,905	9,367,451
9 Teminatlı borçlar	-	-	3,674,620	777,148
10 Diğer nakit çıkışları	119,887	119,887	119,887	119,887
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	119,887	119,887	119,887	119,887
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	350,762	-	140,305	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	1,955,369	115,447	419,323	10,737
16 <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>10,197,146</b>	<b>6,149,330</b>	<b>8,085,205</b>	<b>4,301,947</b>
<b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>				
17 Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	10,071,775	6,118,982	7,959,834	4,271,599
19 Diğer nakit girişleri	125,371	30,348	125,371	30,348
20 <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>10,197,146</b>	<b>6,149,330</b>	<b>8,085,205</b>	<b>4,301,947</b>
			<b>Üst Sınır Uygulanmış Değerler</b>	
21 <b>TOPLAM YKLV STOKU</b>			<b>4,848,554</b>	<b>2,842,325</b>
22 <b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>			<b>8,656,835</b>	<b>5,973,276</b>
23 <b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>			<b>56.01</b>	<b>47.58</b>

(\*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Konsolide Likidite Riski Yönetimi ve Likidite Karşılama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
<b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>			<b>1,765,862</b>	<b>1,544,605</b>
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	2,834,998	3,056,256	1,765,862	1,544,605
<b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>19,498,711</b>	<b>12,945,977</b>	<b>14,438,986</b>	<b>11,554,886</b>
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	6,402,580	3,054,334	4,657,381	2,382,083
6 Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	6,402,580	3,054,334	4,657,381	2,382,083
9 Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10 Diğer nakit çıkışları	9,115,874	9,093,191	9,115,874	9,093,191
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	9,115,874	9,093,191	9,115,874	9,093,191
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılmaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	3,980,257	798,452	665,731	79,612
16 <b>TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>15,136,932</b>	<b>7,949,679</b>	<b>14,438,986</b>	<b>11,554,886</b>
<b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>15,136,932</b>	<b>7,949,679</b>	<b>14,724,173</b>	<b>7,576,768</b>
17 Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	5,978,388	1,487,851	5,565,630	1,114,940
19 Diğer nakit girişleri	9,158,544	6,461,828	9,158,543	6,461,828
20 <b>TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>15,136,932</b>	<b>7,949,679</b>	<b>14,724,173</b>	<b>7,576,768</b>
			<b>Üst Sınır Uygulanmış Değerler</b>	
21 <b>TOPLAM YKLV STOKU</b>			<b>1,765,862</b>	<b>1,544,605</b>
22 <b>TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>			<b>3,609,747</b>	<b>3,978,118</b>
23 <b>LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>			<b>48.92</b>	<b>18.33</b>

(\*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

1 Ocak 2024 – 30 Eylül 2024 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	97.18	30.09.2024	34.66	31.07.2024
YP	116.59	30.09.2024	32.54	31.07.2024

1 Ocak 2023 – 30 Eylül 2023 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	43.22	31.08.2023	38.49	30.09.2023
YP	35.09	30.09.2023	18.00	31.07.2023

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Konsolide Likidite Riski Yönetimi ve Likidite Karşılama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
<b>Varlıklar</b>								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası Bankalar <sup>(***)</sup>	658,349	2,817,258	-	-	-	-	-	3,475,607
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar Para Piyasalarından Alacaklar <sup>(***)</sup>	-	20,184	11,380	2,154	13,548	-	3,513,945	3,561,211
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar <sup>(***)</sup>	-	299,636	550,057	-	-	-	-	849,693
Krediler ve Alacaklar <sup>(***)</sup>	-	-	-	1,967,957	8,493,788	2,934,682	55,875	13,452,302
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	4,950,635	3,603,140	7,608,338	2,754,655	-	2,854,852	21,771,620
Diğer Varlıklar <sup>(*)</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>820,157</b>	<b>11,408,982</b>	<b>4,164,577</b>	<b>9,578,449</b>	<b>11,261,991</b>	<b>2,934,682</b>	<b>7,795,787</b>	<b>47,964,625</b>
<b>Yükümlülükler</b>								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar Para Piyasalarına Borçlar	-	1,995,849	1,050,985	-	-	-	-	3,046,834
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	4,814,099	464,994	172,043	-	-	-	5,451,136
Muhtelif Borçlar	608,897	836,226	1,544,351	4,072,099	-	-	-	6,452,676
Diğer Yükümlülükler <sup>(**)</sup>	1,399,010	7,062,544	12,915,736	1,473,108	-	-	-	22,060,285
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>2,007,907</b>	<b>15,131,939</b>	<b>16,210,756</b>	<b>5,985,696</b>	<b>37,111</b>	<b>-</b>	<b>8,591,216</b>	<b>47,964,625</b>
<b>Likidite Fazlası / (Açığı)</b>	<b>(1,187,750)</b>	<b>(3,722,957)</b>	<b>(12,046,179)</b>	<b>3,592,753</b>	<b>11,224,880</b>	<b>2,934,682</b>	<b>(795,429)</b>	<b>-</b>
<b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>	<b>-</b>	<b>(103,006)</b>	<b>(271,851)</b>	<b>(119,859)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(494,716)</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	7,846,192	13,316,226	1,759,719	3,250,000	-	-	26,172,137
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	7,949,198	13,588,077	1,879,578	3,250,000	-	-	26,666,853
<b>Gayrinakdi Krediler</b>	<b>-</b>	<b>89,684</b>	<b>936,516</b>	<b>1,644,027</b>	<b>-</b>	<b>2,334,735</b>	<b>-</b>	<b>5,004,962</b>
<b>Önceki dönem</b>								
Toplam Varlıklar	2,525,076	7,937,239	1,028,226	3,516,463	9,201,303	915,455	5,814,570	30,938,332
Toplam Yükümlülükler	3,771,735	12,081,307	3,575,508	6,083,052	97,439	-	5,329,291	30,938,332
<b>Likidite Fazlası / (Açığı)</b>	<b>(1,246,659)</b>	<b>(4,144,068)</b>	<b>(2,547,282)</b>	<b>(2,566,589)</b>	<b>9,103,864</b>	<b>915,455</b>	<b>485,279</b>	<b>-</b>
<b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>	<b>-</b>	<b>(76,853)</b>	<b>(123,236)</b>	<b>(113,592)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(313,681)</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	12,033,214	2,504,632	2,990,262	-	-	-	17,528,108
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	12,110,067	2,627,868	3,103,854	-	-	-	17,841,789
<b>Gayrinakdi Krediler</b>	<b>-</b>	<b>15,298</b>	<b>786</b>	<b>576,626</b>	<b>2,029</b>	<b>2,558,511</b>	<b>-</b>	<b>3,153,250</b>

(\*) 120,037 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 116,363 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 88,325 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 30,468 TL ertelenmiş vergi varlığı ve 1,015,922 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(\*\*) 455,913 TL tutarındaki müstakriz fonları, 1,105,140 TL tutarındaki diğer fonlar, 8,453,942 TL tutarındaki özkaynaklar, 396,212 TL karşılıklar, 65,865 TL finansal kiralama işlemleri, 133,206 cari vergi borcu ve 343,416 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Konsolide Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Net istikrarlı fonlama oranı

26 Mayıs 2023 tarih ve 32202 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Net İstikrarlı Fonlama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca bankaların uzun vadede konsolide ve konsolide olmayan bazda maruz kalabilecekleri fonlama riskinin likidite düzeylerinin bozulmasına yol açmasını önleyebilmek amacıyla istikrarlı fonlama yapmalarını sağlamaya yönelik usul ve esaslar belirlenmiştir.

Net istikrarlı fonlama oranı, mevcut istikrarlı fon tutarının gerekli istikrarlı fon tutarına bölünmesi suretiyle konsolide ve konsolide olmayan bazda hesaplanmaktadır. Mevcut istikrarlı fon, bankaların yükümlülük ve özkaynaklarının kalıcı olması beklenen kısmını; gerekli istikrarlı fon, bankaların bilanço içi varlıklarının ve bilanço dışı borçlarının yeniden fonlanması beklenen kısmını ifade etmektedir. Mevcut istikrarlı fon tutarı, bankaların yükümlülük ve özkaynak unsurlarının TFRS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarına ilgili dikkate alma oranları uygulandıktan sonra bulunacak tutarlar toplanarak hesaplanmaktadır. Gerekli istikrarlı fon tutarı, bankaların bilanço içi varlıklarının TFRS uyarınca değerlendirilmiş tutarlarından ve bilanço dışı borçlarından, Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik uyarınca ayrılmış özel karşılıkların düşülmesi suretiyle hesaplanan değere, ilgili dikkate alma oranları uygulandıktan sonra bulunacak tutarlar toplanarak hesaplanmaktadır.

Özkaynak hesaplama dönemleri itibarıyla aylık olarak hesaplanan konsolide ve konsolide olmayan net istikrarlı fonlama oranının Mart, Haziran, Eylül ve Aralık dönemleri itibarıyla üç aylık basit aritmetik ortalaması yüzde yüzden az olamaz. Kalkınma ve yatırım bankaları, Kurulca aksi belirleninceye kadar, asgari oranları tutturmadan muafır.

Raporlama dönemi dahil son üç aya ilişkin net istikrarlı fonlama oranlarının üç aylık basit aritmetik ortalaması %63.76, bir önceki dönem üç aylık basit aritmetik ortalaması ise %44.13 olarak hesaplanmıştır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Konsolide Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Net istikrarlı fonlama oranı (Devamı)

Cari Dönem	a	b	c	ç	d
	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				
	Vadesiz*	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli	Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
<b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>					
1 Özkaynak Unsurları	7,045,708	-	-	362,599	7,408,307
2 Ana sermaye ve katkı sermaye	7,045,708	-	-	-	7,045,708
3 Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	362,599	362,599
4 Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu	-	-	-	-	-
5 İstikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
6 Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
7 Diğer kişilere borçlar	-	25,179,316	1,101,224	-	13,140,270
8 Operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
9 Diğer borçlar	-	25,179,316	1,101,224	-	13,140,270
10 Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
11 Diğer yükümlülükler	14,729,836	4,792,271	-	-	-
12 Türev yükümlülükler			389,701		
13 Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	14,729,836	4,402,570	-	-	-
14 <b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>					20,548,577
<b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>					
15 Yüksek kaliteli likit varlıklar					22,983
16 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
17 Canlı alacaklar	-	7,656,617	14,073,533	10,016,391	17,123,099
18 Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
19 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatsız alacaklar	-	7,656,617	788,738	2,826,044	4,368,906
20 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	-	-	13,284,795	-	6,642,398
21 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	-	-
22 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-
23 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	7,190,347	6,111,795
24 Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	7,190,347	6,111,795
25 Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar					
26 Diğer varlıklar	3,939,130	12,275,589	-	-	14,833,062
27 Altın dahil fiziki teslimatlı emtia	-				-
28 Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu				-	-
29 Türev varlıklar				76,581	76,581
30 Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı				-	-
31 Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	3,939,130	12,199,008	-	-	14,756,481
32 Bilanço dışı borçlar		1,639,894	1,055,147	2,296,256	249,565
33 <b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>					32,228,709
34 <b>Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)</b>					63.76

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VI. Konsolide Likidite Riski Yönetimi, Likidite Karşılama Oranına ve Net İstikrarlı Fonlama Oranına İlişkin Açıklamalar (Devamı)

##### Net istikrarlı fonlama oranı (Devamı)

Önceki Dönem	a	b	c	ç	d	
	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar	
	Vadesiz*	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli		
<b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>						
1	Özkaynak Unsurları	3,155,985	-	-	562,730	3,718,715
2	Ana sermaye ve katkı sermaye	3,155,985	-	-	-	3,155,985
3	Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	562,730	562,730
4	Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu	137,197	-	1,596,345	46,940	1,691,458
5	İstikrarlı mevduat/katılım fonu	137,197	-	1,596,345	46,940	1,691,458
6	Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
7	Diğer kişilere borçlar	-	1,905,161	-	-	952,581
8	Operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
9	Diğer borçlar	-	1,905,161	-	-	952,581
10	Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
11	Diğer yükümlülükler	10,090,315	5,035,272	-	-	-
12	Türev yükümlülükler	-	-	-	-	-
13	Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	10,090,315	5,035,272	-	-	-
14	<b>Mevcut İstikrarlı Fon</b>					6,362,754
<b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>						
15	Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	-	-	9,577
16	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
17	Canlı alacaklar	10,715	253,275	13,455,557	1,054,680	7,825,808
18	Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
19	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatl alacaklar	-	253,275	8,351,007	1,054,680	5,268,175
20	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	10,715	-	5,104,550	-	2,557,633
21	%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	-	-
22	İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-
23	%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	-	-	-	-	-
24	Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	-	-
25	Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar	-	-	-	-	-
26	Diğer varlıklar	842,747	6,253,330	-	297,936	6,448,068
27	Altın dahil fiziki teslimatlı emtia	-	-	-	-	-
28	Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu	-	-	-	-	-
29	Türev varlıklar	-	-	-	-	-
30	Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı	-	-	-	-	-
31	Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	842,747	6,253,330	-	297,936	6,448,068
32	Bilanço dışı borçlar	-	643,519	372,300	1,676,029	134,592
33	<b>Gerekli İstikrarlı Fon</b>					14,418,045
34	<b>Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)</b>					44.13



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VII. Konsolide kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

##### a) Cari dönem ve önceki dönem konsolide kaldıraç oranı arasında farka sebep olan hususlar hakkında bilgi:

Grup'un 5 kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" uyarınca hesaplanan kaldıraç oranına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

##### b) TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı ile toplam risk tutarının özet karşılaştırma tablosu

		Cari Dönem (**)	Önceki Dönem (**)
1	TMS Uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı (*)	46,709,852	29,636,763
2	TMS Uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ Kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark	-	-
3	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ Kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasında fark	445,454	201,872
4	Menkul kıymet veya emtia teminatlının finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ Kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasında fark	-	-
5	Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ Kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasında fark	4,995,214	3,582,770
6	Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ Kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki diğer fark	(128,050)	(81,727)
7	<b>Toplam risk tutarı (1)</b>	<b>52,022,470</b>	<b>33,339,678</b>

(\*) Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5 inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolar

(\*\*) Tabloda yer alan tutarlar, ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını göstermektedir.

##### c) Kaldıraç oranı kamuya açıklama şablonu:

Bilanço içi varlıklar	Cari Dönem 30 Eylül 2024 (*)	Önceki Dönem 31 Aralık 2023 (*)
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	46,626,984	29,560,056
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(128,050)	(81,727)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	46,498,934	29,478,329
<b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	82,868	76,707
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	445,454	201,872
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	528,322	278,579
<b>Menkul kıymet ve emtia teminatlının finansman işlemleri</b>		
7 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlının finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminatlının finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlının finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
<b>Bilanço dışı işlemler</b>		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	4,995,214	3,582,770
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	4,995,214	3,582,770
<b>Sermaye ve toplam risk</b>		
13 Ana Sermaye	6,977,173	4,579,864
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	52,022,470	33,339,678
<b>Kaldıraç oranı</b>		
15 Kaldıraç oranı	13.41	13.74

(\*) Tabloda yer alan tutarlar ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını ifade etmektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25 inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

#### IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

#### X. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. İlgili tebliğ uyarınca üç aylık dönemlerde verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sunulmamıştır.

- İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) yaklaşım altındaki RAV'ın değişim tablosu
- İçsel Model Yöntemi kapsamındaki KKR'ye ilişkin RAV değişimleri
- İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAV değişim tablosu

#### GB1 - Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış

	Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü	
	Cari Dönem 30 Eylül 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023	Cari Dönem 30 Eylül 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	39,903,475	20,783,080	3,192,278	1,662,646
2 Standart yaklaşım	39,903,475	20,783,080	3,192,278	1,662,646
3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
4 Karşı taraf kredi riski	483,648	603,838	38,692	48,307
5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	483,648	603,838	38,692	48,307
6 İçsel model yöntemi	-	-	-	-
7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-	-
8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-	-
9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-	-
10 KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-	-
11 Takas riski	-	-	-	-
12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-
13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
16 Piyasa riski	682,092	690,495	54,567	55,240
17 Standart yaklaşım	682,092	690,495	54,567	55,240
18 İçsel model yaklaşımları	-	-	-	-
19 Operasyonel risk	2,983,652	1,176,539	238,692	94,123
20 Temel gösterge yaklaşımı	2,983,652	1,176,539	238,692	94,123
21 Standart yaklaşım	-	-	-	-
22 İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-	-
23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-	-
24 En düşük değer ayarlamaları	-	-	-	-
<b>25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)</b>	<b>44,052,867</b>	<b>23,253,952</b>	<b>3,524,229</b>	<b>1,860,316</b>

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### XI. Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar

Banka'nın finansal riskten korunma aracı muhasebesi yapılmamaktadır.

#### XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

Cari Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2024)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet brüt karı	955	5,395,105	58,147	28,135	5,482,342
<b>Faaliyet Geliri</b>	<b>955</b>	<b>5,395,105</b>	<b>58,147</b>	<b>28,135</b>	<b>5,482,342</b>
Faaliyet Kârı / Zararı	955	3,855,796	58,147	28,135	3,943,033
<b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>	<b>955</b>	<b>3,855,796</b>	<b>58,147</b>	<b>28,135</b>	<b>3,943,033</b>
Kurumlar Vergisi	-	(340,847)	-	-	(340,847)
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	-	(21,818)	-	-	(21,818)
<b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>	<b>955</b>	<b>3,493,131</b>	<b>58,147</b>	<b>28,135</b>	<b>3,580,368</b>

  

Cari Dönem ( 30 Eylül 2024)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	1,501	47,963,124	-	-	47,964,625
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-	-
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1,501</b>	<b>47,963,124</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>47,964,625</b>
Bölüm Yükümlülükleri	8,525,249	30,985,434	-	-	39,510,683
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	8,453,942	8,453,942
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>8,525,249</b>	<b>30,985,434</b>	<b>-</b>	<b>8,453,942</b>	<b>47,964,625</b>

  

Diğer Bölüm Kalemleri					
Sermaye Yatırımı	-	55,875	-	-	55,875
Amortisman Gideri	-	-	-	(73,394)	(73,394)

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### XII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Önceki Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2023)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet Gelirleri	473	3,348,390	267,914	-	3,616,777
<b>Faaliyet Geliri</b>	<b>473</b>	<b>3,348,390</b>	<b>267,914</b>	<b>-</b>	<b>3,616,777</b>
Faaliyet Kârı / Zararı	473	2,672,657	267,914	-	2,941,044
<b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>	<b>473</b>	<b>2,672,657</b>	<b>267,914</b>	<b>-</b>	<b>2,941,044</b>
Kurumlar Vergisi	-	(822,309)	-	-	(822,309)
Ertelemiş Vergi Gider Etkisi	-	25,437	-	-	25,437
<b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>	<b>473</b>	<b>1,875,785</b>	<b>267,914</b>	<b>-</b>	<b>2,144,172</b>

  

Önceki Dönem (31 Aralık 2023)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	513	30,937,819	-	-	30,938,332
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-	-
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>513</b>	<b>30,937,819</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30,938,332</b>
Bölüm Yükümlülükleri	87,461	25,790,539	-	-	25,878,000
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	5,060,332	5,060,332
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>87,461</b>	<b>25,790,539</b>	<b>-</b>	<b>5,060,332</b>	<b>30,938,332</b>

  

<b>Diğer Bölüm Kalemleri</b>					
Sermaye Yatırımı	-	9,174	-	-	9,174
Amortisman Gideri	-	-	-	(25,017)	(25,017)

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### BEŞİNCİ BÖLÜM

#### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

##### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

###### 1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	4,058	125,851	4,718	480,090
TCMB	2,817,892	528,559	124,387	1,484,574
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>2,821,950</b>	<b>654,410</b>	<b>129,105</b>	<b>1,964,664</b>

###### 1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	2,803,893	-	9	-
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık	13,999	528,559	124,378	1,484,574
<b>Toplam</b>	<b>2,817,892</b>	<b>528,559</b>	<b>124,387</b>	<b>1,484,574</b>

30 Eylül 2024 itibarıyla TCMB hesabına 752 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2023: 530 TL).

##### 2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

###### a) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

###### b) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın repo işlemine konu edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

###### c) Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	-	-
Swap İşlemleri	15,774	30,574	-	62,055
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	918	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>15,774</b>	<b>31,492</b>	<b>-</b>	<b>62,055</b>

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### d) Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan menkul kıymetler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Nurol Portföy Para Piyasası Fonu(PPN)	291,791	-	97,469	-
Nurol Portföy Birinci Serbest Fonu(NJG)	123,793	-	55,446	-
Nurol Portföy Altın Fonu(NJF)	3,120	-	13,103	-
Nurol Portföy 1. Borçlanma Araçları Fonu(NJR)	70,676	-	65,050	-
Nurol Portföy Birinci Katılım Fonu(NJY)	5,772	-	4,170	-
Nurol Portföy Trada Serbest (Döviz) Özel Fonu (NTO)	-	61,559	-	-
Nurol Portföy Dördüncü Serbest (Döviz) Fon(NSD)	-	39,547	-	80,891
Nurol Portföy İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) (NSH)	52,086	-	-	-
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu (VK6)	217	-	373	-
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler (*)	2,865,384	-	1,240,625	-
<b>Toplam</b>	<b>3,412,839</b>	<b>101,106</b>	<b>1,476,236</b>	<b>80,891</b>

(\*) Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Dördüncü Girişim Sermayesi Fonu(NPD)'nin portföyünde yer alan Otosor Otomotiv A.Ş., Fon'un finansal varlıklarının %99,39'unu kapsamaktadır. Banka, Fon değerini 30 Eylül 2024 tarihli finansal tablolara, KPMG Yönetim Danışmanlığı A.Ş. tarafından 27 Eylül 2024 tarihinde hazırlanan değerlendirme raporunda belirlenen değere göre yansıtılmıştır. Söz konusu raporda indirgenmiş Nakit Akışlar (İNA) ve Pazar Çarpanları yöntemlerine göre hesaplama yapılmış ve ortalamaları alınmıştır.

#### 3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

##### a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurt İçi	709,841	2,619,024	1,308,182	43,749
Yurt Dışı	-	155,222	-	510,988
Yurt Dışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>709,841</b>	<b>2,774,246</b>	<b>1,308,182</b>	<b>554,737</b>

30 Eylül 2024 itibarıyla Bankalar hesabına 1,203 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2023: 1,974 TL bulunmaktadır).

##### b) Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	104,942	109,689	-	-
ABD, Kanada	28,616	186,888	-	-
OECD Ülkeleri(*)	1,047	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	20,617	207,670	-	-
Diğer	-	6,741	-	-
<b>Toplam</b>	<b>155,222</b>	<b>510,988</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 4. Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Ters repo işlemlerinden alacakları ve ayrılan karşılık tutarı bulunmamaktadır).

##### 5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

###### a.1) Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Teminata Verilen/Bloke Edilen	365,617	-	193,135	-
Repo İşlemlerine Konu Olan	2,736,540	1,084,509	2,350,880	1,239,103
<b>Toplam</b>	<b>3,102,157</b>	<b>1,084,509</b>	<b>2,544,015</b>	<b>1,239,103</b>

###### b.1) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Borçlanma Senetleri</b>	<b>13,549,553</b>	<b>6,357,138</b>
Borsada İşlem Gören (*)	13,549,553	6,357,138
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
<b>Hisse Senetleri</b>	<b>55,875</b>	<b>9,174</b>
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	55,875	9,174
<b>Değer Azalma Karşılığı</b>	<b>(153,126)</b>	<b>(110,665)</b>
<b>Toplam</b>	<b>13,452,302</b>	<b>6,255,647</b>

(\*) Borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların 341,723 TL (31 Aralık 2023 : 358,654 TL) tutarındaki kısmı devlet tahvillerinden, 5,128 TL (31 Aralık 2023 : 9,153 TL) tutarındaki kısmı banka bonolarından ve 3,841,916 TL (31 Aralık 2023: 2,762,914 TL) tutarındaki kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 2,028,238 TL (31 Aralık 2023 : 662,871 TL) tutarındaki kısmı yurtiçi banka, 2,099,845 TL (31 Aralık 2023: 945,220 TL) tutarındaki kısmı T.C.Hazine, 4,624,303 TL (31 Aralık 2023: 1,235,190 TL) tutarındaki özel sektör ve 455,274 TL (31 Aralık 2023: bulunmamaktadır) tutarındaki kısmı yurtdışı bankalar tarafından ihraç edilen kıymetlerden oluşmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar için 17,383 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2023: 7,900 TL karşılık ayrılmıştır).

#### 6. Kredilere ilişkin açıklamalar

##### a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
<b>Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler</b>	<b>839,771</b>	<b>883</b>	<b>716,626</b>	<b>513</b>
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	839,771	883	716,626	513
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
<b>Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler</b>	<b>3,734,787</b>	<b>314,388</b>	<b>1,500,517</b>	<b>48,442</b>
<b>Banka Mensuplarına Verilen Krediler(*)</b>	<b>1,501</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam</b>	<b>4,576,059</b>	<b>315,271</b>	<b>2,217,143</b>	<b>48,955</b>

(\*) Banka personeline verilen avansları da içermektedir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Cari dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
<b>İhtisas Dışı Krediler</b>	<b>18,572,487</b>	-	<b>92,533</b>	-
İşletme Kredileri	7,913,823	-	92,533	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	5,338,297	-	-	-
Tüketici Kredileri	1,501	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	5,318,866	-	-	-
<b>İhtisas Kredileri</b>	-	-	-	-
<b>Diğer Alacaklar</b>	-	-	-	-
<b>Toplam (*)</b>	<b>18,572,487</b>	-	<b>92,533</b>	-

(\*) Donuk alacakları içermemektedir.

Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
<b>İhtisas Dışı Krediler</b>	<b>12,044,079</b>	-	<b>74,058</b>	-
İşletme Kredileri	4,925,137	-	74,058	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	3,544,896	-	-	-
Tüketici Kredileri	513	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	3,573,533	-	-	-
<b>İhtisas Kredileri</b>	-	-	-	-
<b>Diğer Alacaklar</b>	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>12,044,079</b>	-	<b>74,058</b>	-

(\*) Donuk alacakları içermemektedir.

##### b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler (Devamı)

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	12,673	-	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	-	45,958
<b>Önceki Dönem</b>			
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	6,440	-	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	-	13,388

##### c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	12,307,050	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	6,265,437	-	92,533
<b>Toplam</b>	<b>18,572,487</b>	-	<b>92,533</b>



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

Nakdi Krediler Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	6,240,229	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	5,803,850	-	74,058
<b>Toplam</b>	<b>12,044,079</b>	-	<b>74,058</b>

#### d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Tüketici Kredileri-TP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Personel Kredileri-TP</b>	<b>28</b>	<b>1,473</b>	<b>1,501</b>
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	28	1,473	1,501
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Personel Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)</b>	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)</b>	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>28</b>	<b>1,473</b>	<b>1,501</b>

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>	150,00	273,026	423,026
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	150,000	273,026	423,026
Diğer	-	-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>	-	108,272	108,272
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	108,272	108,272
Diğer	-	-	-
<b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)</b>	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)</b>	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>150,000</b>	<b>381,298</b>	<b>531,298</b>

##### f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	479,988	409,587
Özel	18,185,032	11,708,550
<b>Toplam (*)</b>	<b>18,665,020</b>	<b>12,118,137</b>

(\*) Donuk alacakları içermemektedir.

##### g) Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt İçi Krediler	18,656,871	11,918,157
Yurt Dışı Krediler	8,149	199,980
<b>Toplam (*)</b>	<b>18,665,020</b>	<b>12,118,137</b>

(\*) Donuk alacakları içermemektedir.

##### h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	839,991	886,788
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
<b>Toplam</b>	<b>839,991</b>	<b>886,788</b>

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan temerrüt (Üçüncü Aşama / Özel Karşılık) karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Karşılıklar</b>		
Tahsil İmkânı Bağımsız Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	26,319	81,969
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	232	232
<b>Toplam</b>	<b>26,551</b>	<b>82,201</b>

##### j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

##### j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan donuk kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Bağımsız Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
<b>Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>1,069,618</b>	-	<b>232</b>
Dönem İçinde İntikal (*)	1,811,553	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış	-	-	-
Dönem İçinde Tahsilat	-	-	-
Kayıttan Düşülen (**)(***)	-	-	-
<b>Aktiften Silinen</b>	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>2,881,171</b>	-	<b>232</b>
Karşılık	(26,319)	-	(232)
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi (*)</b>	<b>2,854,852</b>	-	-

(\*) Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla, hesaplama yapıldığında Banka'nın takipteki kredi oranı % 0.03 (31 Aralık 2023: Takipteki krediler kayıttan düşülmeden önce %0.00, kayıttan düşüldükten sonra %0.00) olarak ölçülmektedir.

##### j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacak bakiyesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkanı Bağımsız Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
<b>Cari Dönem (Net)</b>	<b>2,854,852</b>	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	2,881,171	-	232
Karşılık Tutarı	(26,319)	-	(232)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	2,854,852	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
<b>Önceki Dönem (Net)</b>	<b>987,649</b>	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	1,069,618	-	232
Özel Karşılık Tutarı	(81,969)	-	(232)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	987,649	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

##### j.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

##### j.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Zarar niteliğine dönüşen finansal varlıklar prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Banka'nın finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerinin bulunmaması durumunda üst yönetim ve/veya yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin (kayıttan düşme) işlemi gerçekleştirilmektedir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla kayıttan düşürülen kredilerimiz bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: bulunmamaktadır).

#### 7. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

##### a.1 Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### a.2 Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### b.1 İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### c.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### d.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımların yıl içindeki hareketleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

#### 8. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

#### 9. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

##### a) Konsolide edilmeyen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Ünvan	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1 NUROL VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00
2 NUROL PORTFÖY YÖNETİM ŞİRKETİ A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00
3 ORTAK VARLIK YÖNETİM A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00

	Aktif Toplamı <sup>(*)</sup>	Özkaynak <sup>(*)</sup>	Sabit Varlık Toplamı <sup>(*)</sup>	Faiz Gelirleri <sup>(*)</sup>	Menkul Değer Gelirleri <sup>(*)</sup>	Cari Dönem Kar/Zararı <sup>(*)</sup>	Önceki Dönem Kar/Zararı <sup>(**)</sup>	Gerçeğe Uygun Değeri
1	1,899,312	107	-	115	-	-	-	-
2	148,762	70,29	1,722	154,356	28,423	73,685	20,591	-
3	2,910,811	564,514	5,977	1,415,907	-	120,009	114,514	-

(\*) Sınırlı bağımsız denetimden geçmemiş 30 Eylül 2024 konsolide finansal tabloları üzerinden hazırlanmıştır.

(\*\*) Sınırlı bağımsız denetimden geçmemiş 30 Eylül 2023 konsolide finansal tabloları üzerinden hazırlanmıştır.

##### b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Dönem Başı Değeri</b>	<b>99,996</b>	<b>65,050</b>
<b>Dönem İçi Hareketler</b>	<b>400,000</b>	<b>34,946</b>
Alışlar <sup>(*)</sup>	400,000	34,946
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Sınıflamadan Kaynaklanan Değişim	-	-
Yeniden Değerleme Farkı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
<b>Dönem Sonu Değeri</b>	<b>499,996</b>	<b>99,996</b>
<b>Sermaye Taahhütleri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%100)</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

(\*) Ortak Varlık Yönetim A.Ş., 400,000 TL tutarı Nurool Yatırım Bankası A.Ş. tarafından ödenmek suretiyle sermaye artırılmıştır. 24.09.2024 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiş olup, 24.09.2023 tarihli ve 11171 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır (31 Aralık 2023: Nurool Portföy Yönetim A.Ş., 34,946 TL tutarı Nurool Yatırım Bankası A.Ş. tarafından ödenmek suretiyle sermaye artırılmıştır. 24.04.2023 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiş olup, 24.04.2023 tarihli ve 10817 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 10. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### 11. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)

###### a) Finansal kiralamayla yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi

Banka'nın 1 yıldan az 310,379 TL finansal kiralamayla yapılan net yatırımları bulunmakta olup 7 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2023: 1 yıldan az 81,150 TL ve 1-4 yıl arası 79,376 TL finansal kiralamayla yapılan net yatırımları bulunmakta olup 76 TL karşılık ayrılmıştır).

###### b) Finansal kiralamayla yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler

Banka'nın finansal kiralamayla yapılan net yatırımları 310,379 TL bulunmakta olup 7 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2023: finansal kiralamayla yapılan net yatırımları 160,526 TL bulunmakta olup 76 TL karşılık ayrılmıştır).

##### 12. Faktoring Alacaklarına İlişkin Açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### 13. Risten korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### 14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Banka kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amaçlı tuttuğu arsa ve gayrimenkullerini TMS 40 uyarınca yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamakta ve gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlemektedir. Bu hesap altında arsa ve gayrimenkullerin bağımsız değerlendirme raporu 2023 yılı içerisinde yaptırılmış olup yatırım amaçlı gayrimenkuller detayı aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Açılış	47,470	47,470
Girişler	-	-
Satışlar (-)	2,000	-
Transferler (*)	-	-
Yeniden değerlendirme tutarı	42,855	42,855
<b>Toplam</b>	<b>88,325</b>	<b>90,325</b>

(\*) 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 30,468 TL bulunmaktadır ve ertelenmiş vergi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: ertelenmiş vergi varlığı 157,363 TL ve ertelenmiş vergi borcu bulunmamaktadır).

##### İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi Aktifi / (Pasifi)	Cari Dönem	Önceki Dönem
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(9,698)	(3,372)
Çalışan hakları karşılığı	3,426	2,236
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme farkları	(122,272)	15,666
Türev reeskontları	111,779	42,034
Beklenen zarar karşılıkları	27,419	11,137
Dava/danışmanlık/hukuki hizmetler için ayrılan karşılıklar	92,219	163,464
Gayrimenkuller değerlendirme farkları	(273)	(102,697)
Diğer	(72,132)	12,922
<b>Toplam</b>	<b>30,468</b>	<b>141,390</b>

##### 16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: bulunmamaktadır).

##### 17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

**Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

##### 1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler

Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

##### 2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan

###### a) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	3,892	-	2,310
Swap İşlemleri	-	339,448	-	199,860
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	76	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	<b>343,416</b>	-	<b>202,170</b>

##### 3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler

###### a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurt İçi Banka ve Kuruluşlardan	1,847,009	-	-	-
Yurt Dışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	223,984	975,841	172,931	1,706,099
<b>Toplam</b>	<b>2,070,993</b>	<b>975,841</b>	<b>172,931</b>	<b>1,706,099</b>

###### b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	2,070,993	-	172,931	-
Orta ve Uzun Vadeli	-	975,841	-	1,706,099
<b>Toplam</b>	<b>2,070,993</b>	<b>975,841</b>	<b>172,931</b>	<b>1,706,099</b>

###### c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar

Alınan krediler toplam pasiflerin %6'sını oluşturmaktadır (31 Aralık 2023: %6).

##### 4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Kuruluşlardan	1,040,040	227,398	832,697	77,731
Yurtdışı Kuruluşlardan ve Fonlardan	4,631	288,984	230,378	1,535,990
<b>Toplam</b>	<b>1,044,671</b>	<b>516,382</b>	<b>1,063,075</b>	<b>1,613,721</b>

###### Müstakriz fonların vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	1,044,671	516,382	1,063,075	1,613,721
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1,044,671</b>	<b>516,382</b>	<b>1,063,075</b>	<b>1,613,721</b>

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin %3'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2023: %13).



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 5. Para piyasalarına borçlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Yurtiçi İşlemlerden</b>	<b>4,202,518</b>	<b>1,160,381</b>	<b>2,715,259</b>	<b>804,186</b>
Mali Kurum ve Kuruluşlar	1,597,675	17,527	2,549,642	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	2,587,226	692,117	165,090	314,022
Gerçek Kişiler	17,617	450,737	527	490,164
<b>Yurtdışı İşlemlerden</b>	<b>63,807</b>	<b>24,430</b>	<b>96,128</b>	<b>818,978</b>
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	15,239	95,750	775,911
Gerçek Kişiler	63,807	9,191	378	43,067
<b>Toplam</b>	<b>4,266,325</b>	<b>1,184,811</b>	<b>2,811,387</b>	<b>1,623,164</b>

##### 6. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler (Net)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Bonoları	6,220,170	-	2,012,466	-
Tahviller	232,506	-	778,532	-
<b>Toplam</b>	<b>6,452,676</b>	<b>-</b>	<b>2,790,998</b>	<b>-</b>

Ana Ortaklık Banka'nın 30 Eylül 2024 itibarıyla yaptığı ihraçlardan itfa olmayanlar aşağıda listelenmiştir:

İHRAÇ TÜRÜ	İHRAÇ TARİHİ	VADE TARİHİ	GÜN	NOMİNAL (*)	FAİZ ORANI
BONO	12.06.2024	02.10.2024	112	400,000,000	52.00%
BONO	03.07.2024	25.10.2024	114	200,000,000	51.50%
BONO	11.07.2024	05.11.2024	117	210,000,000	51.00%
BONO	19.07.2024	20.11.2024	124	150,000,000	51.00%
BONO	23.07.2024	10.01.2025	171	250,000,000	50.50%
BONO	28.06.2024	20.12.2024	175	400,000,000	51.00%
BONO	17.05.2024	12.11.2024	179	350,000,000	53.50%
BONO	24.07.2024	21.01.2025	181	500,000,000	50.50%
BONO	30.07.2024	28.01.2025	182	1,000,000,000	50.50%
BONO	13.08.2024	11.02.2025	182	650,000,000	51.50%
BONO	27.08.2024	25.02.2025	182	350,000,000	51.00%
BONO	03.09.2024	04.03.2025	182	250,000,000	51.00%
BONO	06.08.2024	05.02.2025	183	350,000,000	51.00%
BONO	23.05.2024	29.11.2024	190	250,000,000	52.00%
BONO	08.07.2024	17.01.2025	193	400,000,000	51.00%
BONO	24.06.2024	10.01.2025	200	350,000,000	51.50%
BONO	13.05.2024	08.05.2025	360	80,000,000	56.00%
BONO	30.07.2024	29.07.2025	364	250,000,000	47.02%
BONO	05.07.2024	03.01.2025	182	100,000,000	49.50%
BONO	21.02.2024	14.02.2025	359	150,000,000	47.50%
BONO	06.03.2024	28.02.2025	359	150,000,000	48.50%
BONO	05.08.2024	04.02.2025	183	200,000,000	47.50%
BONO	30.04.2024	08.11.2024	192	100,000,000	40.00%
BONO	25.06.2024	24.12.2024	182	250,000,000	51.00%
BONO	05.04.2024	04.10.2024	182	150,000,000	57.00%
BONO	08.05.2024	31.10.2024	176	150,000,000	58.00%
BONO	07.06.2024	09.10.2024	124	200,000,000	52.00%
BONO	21.05.2024	15.11.2024	178	150,000,000	53.50%
TAHVİL	20.01.2023	31.10.2024	650	120,000,000	25.00%
TAHVİL	18.01.2023	21.01.2025	734	200,000,000	25.00%

(\*) Tabloda belirtilen nominal tutarlar tam TL tutarıdır.

Grup ayrıca 2024 yılında 1,600,000,000 TL tutarında Nurol Varlık Kiralam A.Ş. tarafında Sukuk ihracı gerçekleştirmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 7. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşılıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Banka'nın diğer yabancı kaynaklar kaleminin 36,895 TL'lik kısmı peşin tahsil edilen komisyonlardan, 21,036,429 TL'lik kısmı türev finansal araçlardan alınan teminat bakiyesinden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 65,931 TL peşin tahsil edilen komisyonlar, 12,010,545 TL türev finansal araçlardan alınan teminat).

##### 8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar

###### 8.1 Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın, finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

###### 8.2 Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar

Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü 65,865 TL'dir (31 Aralık 2023: 64,775 TL faaliyet kiralaması).

##### 9. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### 10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

###### 10.1 Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları

Banka'nın dövizde endeksli kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

###### 10.2 Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Birinci Aşama	6,291	3,046
İkinci Aşama	4	-
Üçüncü Aşama	15,181	35,703
<b>Toplam</b>	<b>21,476</b>	<b>38,749</b>

###### 10.3 Çalışan haklarına ilişkin karşılıklar

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkarılmıştır.

Banka'nın kıdem tazminatı yükümlülüğü, 1 Temmuz 2024 tarihinden itibaren geçerli olan 41,828.42 tam TL üzerinden hesaplanmaktadır (31 Aralık 2023: 35,058.58 TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde Banka bağımsız aktüerlerden yararlanmıştır, iskonto oranı, çalışan devir hızı ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunulmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem tazminatı karşılığı	4,069	2,246
İzin karşılığı	8,707	6,256
Prim karşılığı	54,565	52,605
<b>Toplam</b>	<b>67,341</b>	<b>61,107</b>

#### 10.4 Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın ilgili tarafı olduğu hukuki konuların muhtemel maliyetleri ve Banka'nın uluslararası uyum standartları çerçevesinde alınan danışmanlık hizmetleri karşılığı danışmanlara ödenmesi muhtemel maliyetleri için ayrılmış olduğu toplam karşılık tutarı 307,396 TL dir (31 Aralık 2023: 563,186 TL).

#### 11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

##### 11.1 Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler

###### 11.1.1 Vergi karşılığına ilişkin bilgiler

Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarının netleştirilmesi sonrası Banka'nın 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi 15,262 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2023: ödenecek kurumlar vergisi 138,962 TL bulunmaktadır).

###### 11.1.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	15,262	138,962
Menkul Sermaye İradı Vergisi	27,319	7,777
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	39	17
BSMV	65,064	80,841
Kambiyo Muameleleri Vergisi	151	2,684
Ödenecek Katma Değer Vergisi	6,860	22,579
Diğer	12,641	10,062
<b>Toplam</b>	<b>127,336</b>	<b>262,922</b>

(\*) Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

###### 11.1.3 Primlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	2,806	2,055
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	2,652	1,475
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	178	122
İşsizlik Sigortası-İşveren	234	138
Diğer	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5,870</b>	<b>3,790</b>

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 12. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### 13. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### 14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

###### 14.1 Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	1,800,000	1,800,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

###### 14.2 Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	1,800,000	-

Banka, cari dönemde 2023 yılı karının dağıtılması için sermaye artışı bulunmamaktadır.

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

###### 14.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Banka, cari dönemde sermaye artışı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: İç kaynaklardan 1,050,000 TL).

###### 14.4 Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Banka, cari dönem içinde ödenmiş sermaye tutarı olan 1,800,000 TL değişmemiştir (31 Aralık 2023: ödenmiş sermayesini 1,800,000 TL çıkarmıştır. Sermaye artırımını 1,050,000 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden karşılanmıştır).

###### 14.5 Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar

Sermayenin tamamı ödenmiş olup sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

###### 14.6 Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 14.7 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

##### 14.8 Diğer

29 Mart 2024 tarih ve 3104 yönetim kurulu kararı ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu 325/A maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 10/1-g maddesi uyarınca 2023 yılı kurum kazancından 300 Milyon TL girişim sermayesi için özel fon ayrılmıştır (31 Aralık 2023: 21 Mart 2022 tarih ve 2467 yönetim kurulu kararı ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu 325/A maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 10/1-g maddesi uyarınca 2021 yılı kurum kazancından 15 Milyon TL girişim sermayesi için özel fon ayrılmıştır).

##### 15. Hisse senedi ihraç primleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Sayısı (Bin)	1,800,000	1,800,000
İmtiyazlı Hisse Senedi	-	-
Hisse Senedi İhraç Primi (*)	-	-
Hisse Senedi İptal Karı	-	-
Diğer Sermaye Araçları	-	-

##### 16. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan</b>	-	-	-	-
Değerleme Farkı	-	-	-	-
Kur Farkı	-	-	-	-
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerlerden</b>	<b>(153,267)</b>	<b>334,623</b>	<b>(124,869)</b>	<b>92,983</b>
Değerleme Farkı	(153,267)	334,623	(124,869)	92,983
Kur Farkı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>(153,267)</b>	<b>334,623</b>	<b>(124,869)</b>	<b>92,983</b>

##### 17. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

#### III. Konsolide Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

##### 1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama

###### Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır), çekler için ödeme taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

###### Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### III. Konsolide Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

**Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler**

Banka'nın vermiş olduğu toplam 5,004,962 TL (31 Aralık 2023: 3,153,250 TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 4,975,391 TL (31 Aralık 2023: 3,141,213 TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından oluşmaktadır.

#### Teminat mektupları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici Teminat Mektupları	264,411	21
Kesin Teminat Mektupları	3,151,626	2,200,250
Avans Teminat Mektupları	38,175	44,940
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	97,601	94,082
Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları	1,423,578	801,920
<b>Toplam</b>	<b>4,975,391</b>	<b>3,141,213</b>

#### 2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

##### Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler</b>	<b>1,423,578</b>	<b>801,920</b>
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	1,423,578	801,920
<b>Diğer Gayrinakdi Krediler</b>	<b>3,581,384</b>	<b>2,351,330</b>
<b>Toplam</b>	<b>5,004,962</b>	<b>3,153,250</b>

#### 3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

#### IV. Konsolide Kar veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

##### 1.a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Kredilerden Alınan Faizler(*)</b>	<b>4,642,213</b>	<b>545,785</b>	<b>847,162</b>	<b>131,200</b>
Kısa Vadeli Kredilerden	2,425,518	241,414	481,881	112,371
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	901,908	304,371	55,807	18,829
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	1,314,787	-	309,474	-
<b>Toplam</b>	<b>4,642,213</b>	<b>545,785</b>	<b>847,162</b>	<b>131,200</b>

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

##### b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	171,417	7,913	10,723	11,347
Yurt içi Bankalardan	313,207	56,193	1,110,152	25,031
Yurt dışı Bankalardan	888	12,460	1,081	9,661
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>485,512</b>	<b>76,566</b>	<b>1,121,956</b>	<b>46,039</b>

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. Konsolide Kar veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1,228,202	466,746	1,046,432	136,725
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1,228,202</b>	<b>466,746</b>	<b>1,046,432</b>	<b>136,725</b>

##### d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın iştiraki olan Ortak Varlık Yönetim A.Ş.'ne 174,399 TL faiz geliri bulunmaktadır (30 Eylül 2023: 79,730 TL faiz geliri bulunmaktadır).

##### 2.a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Bankalara</b>	<b>345,025</b>	<b>47,820</b>	<b>168,655</b>	<b>44,642</b>
T.C. Merkez Bankasına	43	-	-	-
Yurt içi Bankalara	308,901	-	153,592	-
Yurt dışı Bankalara	36,081	47,820	15,063	44,642
Yurt dışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
<b>Diğer Kuruluşlara</b>	<b>787,358</b>	<b>10,619</b>	<b>73,487</b>	<b>107,247</b>
<b>Toplam</b>	<b>1,132,383</b>	<b>58,439</b>	<b>242,142</b>	<b>151,889</b>

##### b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Nurol Varlık Kiralama A.Ş.'ne 523,271 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır (30 Eylül 2023: 195,075 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. Konsolide Kar veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	1,466,803	-	328,414	-
<b>Toplam</b>	<b>1,466,803</b>	<b>-</b>	<b>328,414</b>	<b>-</b>

##### d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi

Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

#### 3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla temettü geliri 147,961 TL bulunmaktadır (30 Eylül 2023: 52,147 TL bulunmaktadır).

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Ticari Kar</b>	<b>33,747,938</b>	<b>32,841,255</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı(*)	2,386,758	290,423
Türev Finansal İşlemlerden Kar	511,939	2,110,241
Kambiyo İşlemlerinden Kar	30,849,241	30,440,591
<b>Ticari Zarar</b>	<b>32,989,930</b>	<b>32,507,779</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	103,926	166,453
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	1,851,935	2,245,289
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	31,034,069	30,096,037
<b>Net Ticari Kar/Zarar</b>	<b>758,008</b>	<b>333,476</b>

(\*) Bakiyenin 2,224,713 TL tutarı Nurool Portföy Yönetimi Dördüncü Nurool Girişim Sermayesi Yatırım Fonu değerlemesinden kaynaklanmaktadır.

#### 5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılık İptalleri	52,931	9,728
Müşterilere Yansıtılan Haberleşme Giderleri	13,649	1,812
Gayrimenkul satış gelirleri	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı	-	-
Alım Hakkı Komisyonları	-	-
Alım Hakkı Bedel Artışından Gelirler	-	-
Aktiflerin Satışından Elde Edilen Gelir	-	-
Diğer (*)	292,830	137,772
<b>Toplam</b>	<b>359,410</b>	<b>149,312</b>

(\*) Kıdem tazminatı 7,454 TL, Kurumlar vergisi için ayrılan karşılık iptali 128,342 TL, fon gelir ücreti 115,097 TL ve diğer komisyon geliri 41,821 TL diğer kaleminde bulunmaktadır (30 Eylül 2023: Emeklilikte Yaşa Takılanlar (EYT) için izin tutarı 6,403 TL, Kıdem tazminatı 7,337 TL, 2022 yılı Kurumlar vergisi için ayrılan karşılık iptali 37,436 TL, fon gelir ücreti 65,396 TL ve diğer komisyon geliri 9,488 TL diğer kaleminde bulunmaktadır).



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. Konsolide Kar veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 6. Beklenen Zarar Karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları</b>	<b>101,113</b>	<b>62,804</b>
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	40,744	17,057
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	32,573	1,278
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	27,796	44,469
<b>Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları</b>	<b>8,960</b>	<b>103</b>
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	8,960	103
<b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar</b>		
<b>Değer Düşüş Karşılıkları</b>	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
<b>Diğer(*)</b>	<b>400,135</b>	<b>66,342</b>
<b>Toplam</b>	<b>510,208</b>	<b>114,993</b>

(\*) 30 Eylül 2024 itibarıyla 8,044 TL izin karşılığı, 64,029 TL başarı prim karşılığı ve 328,062 TL hukuki/idari süreçler karşılığı bulunmaktadır (30 Eylül 2023: 2,608 TL izin karşılığı, 30,000 TL başarı prim karşılığı ve 33,734 TL hukuki/idari karşılığı bulunmaktadır)

##### 7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	3,553	1,485
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	31,345	7,360
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	42,048	16,732
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	279,118	162,552
<i>TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri</i>	<i>3,546</i>	<i>1,226</i>
<i>Bakım ve Onarım Giderleri</i>	<i>3,520</i>	<i>2,038</i>
<i>Reklam ve İlan Giderleri</i>	<i>3,304</i>	<i>3,258</i>
<i>Diğer Giderler (**)</i>	<i>268,748</i>	<i>156,030</i>
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	-
<b>Diğer (*)</b>	<b>356,842</b>	<b>208,891</b>
<b>Toplam</b>	<b>712,906</b>	<b>397,020</b>

(\*) 275,130 TL tutarındaki Vergi, Resim ve Harç gideri ve 81,712 TL tutarında da diğer gider bakiyesi bulunmaktadır (30 Eylül 2023: 171,169 TL tutarındaki Vergi, Resim ve Harç gideri ve 37,723 TL tutarında da diğer gider bakiyesi bulunmaktadır).

(\*\*) 152,159 TL tutarı ortak giderlere katılma bakiyesi bulunmaktadır (30 Eylül 2023: 12,526 TL tutarındaki yardım bağışlar ve 32,411 TL tutarı ortak giderlere katılma bakiyesi bulunmaktadır).

##### 8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama

30 Eylül 2024 tarihinde sona eren döneme ait gelir kalemleri içerisinde net faiz geliri 3,940,016 TL (30 Eylül 2023: 2,432,496 TL), net ücret ve komisyon gelirleri 276,947 TL (30 Eylül 2023: 649,346 TL) ve diğer faaliyet gelirleri 359,410 TL bulunmaktadır (30 Eylül 2023: 149,312 TL).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. Konsolide Kar veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

##### 9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama

###### 9.1 Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri

30 Eylül 2024 itibarıyla sürdürülen faaliyetlerden 340,847 TL cari vergi gideri (30 Eylül 2023: 822,309 TL cari vergi gideri) ile 21,818 TL tutarında ertelenmiş vergi gideri (30 Eylül 2023: 25,437 TL ertelenmiş vergi geliri) yansımıştır.

###### 9.2 Vergi sonrası faaliyet kar/zararına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

##### 10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama

Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 3,580,368 TL kar etmiştir (30 Eylül 2023: 2,144,172 TL kar etmiştir). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

##### 11. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar

###### 11.1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

###### 11.2. Banka tarafından finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerdeki değişikliğin kar/zarara etkisi

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023: Bulunmamaktadır).

###### 11.3. Konsolide olmayan ekli finansal tablolarda azınlık haklarına ait kar/zarar bulunmamaktadır.

###### 11.4. Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminlerinde yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

##### 12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar Payı – Krediler	229,085	134,029
Kar Payı – Menkul Kıymetler	213,489	4,184
Diğer	6	1,317
<b>Diğer Faiz Gelirleri</b>	<b>442,580</b>	<b>139,530</b>
Kar Payı – Menkul Kıymetler	523,271	195,174
Diğer Mali Kurluşlara Ödenen	-	828
Diğer	347	348
<b>Diğer Faiz Giderleri</b>	<b>523,618</b>	<b>196,350</b>

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### V. Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

##### 1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

###### Cari Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
<b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>						
Dönem Başı Bakiyesi	-	31,295	2,217,143	48,955	2,228,690	2,130
Dönem Sonu Bakiyesi	839,991	67,579	4,574,558	315,271	4,180,121	2,130
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	659,172	22	340,581	768	1,632,343	11

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(\*\*) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

###### Önceki Dönem

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
<b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>						
Dönem Başı Bakiyesi	-	10,624	-	34,248	853,760	1,000
Dönem Sonu Bakiyesi	2,069,349	31,295	2,217,143	48,955	2,228,690	2,130
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri (***)	144,150	22	68,344	23	248,992	10

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(\*\*) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

(\*\*\*) 30 Eylül 2023 bakiyelerini ifade etmektedir.

##### 2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 588,695 TL (31 Aralık 2023: 392,906 TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

##### 3. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### V. Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### 4. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler

Cari Dönem	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre %
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2,717,923	%20
Nakdi kredi	5,414,549	%25
Gayrinakdi kredi	385,625	%8
Müstakriz fonlar	588,695	%38
Diğer faaliyet giderleri	152,159	%15

Önceki Dönem	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre %
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	2,754,394	%46
Nakdi kredi	2,217,143	%34
Gayrinakdi kredi	82,380	%3
Müstakriz fonlar	392,906	%15
Diğer faaliyet giderleri	32,410	%13

#### VI. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklanması bulunmamaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

### ALTINCI BÖLÜM

#### Sınırlı Denetim Raporu

#### I. Sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar PWC Yeminli Mali Müşavirlik A.Ő. tarafından sınırlı denetime tabi tutulmuş olup, 22 Kasım 2024 tarihli sınırlı denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

#### II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### YEDİNCİ BÖLÜM

#### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar

#### YÖNETİM KURULU BAŞKANI DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER (\*)

OECD Eylül ayında yayımladığı Ekonomik Görünüm Raporu'nda küresel ekonominin 2024 yılının ilk yarısında dirençli kaldığını ve enflasyonun ılımlı seyrini sürdürdüğünü belirtti. Kuruluş, küresel ekonomik büyüme tahminini 2024 yılı için Mayıs ayında öngördüğü %3.1 seviyesinden %3.2'ye yükseltirken, 2025 yılı için %3.2 olarak korudu. OECD, Türkiye ekonomisi için 2024 ve 2025 yıllarına ilişkin büyüme tahminlerini ise aşağı yönlü revize ederek sırasıyla %3.2 ve %3.1 olarak açıkladı. Küresel enflasyon beklentilerini aşağı yönlü revize eden OECD, Türkiye'ye ilişkin enflasyon tahminlerini ise bir miktar yükseltti.

ABD'de üçüncü çeyreğe ilişkin öncü veriler ekonomik aktivitenin ılımlı seyrini sürdürdüğüne işaret etti. Ülkede sanayi üretimi Ağustos'ta aylık bazda %0.8 ile tahminlerin üzerinde genişlerken, perakende satışlar da daralma beklentilerine karşılık %0.1 yükseldi. Eylül ayına ilişkin PMI verileri ülkede hizmetler sektöründeki güçlü seyrin sürdüğünü, imalat sektöründe ise daralmanın derinleştiğini gösterdi.

Fed 18 Eylül'de sona eren toplantısında piyasada birbirinden ayrışan beklentilere karşılık 50 baz puanlık bir indirime giderek politika faizini %4.75-%5.00 aralığına düşürdü. projeksiyonlarda 2024 yılı için büyüme ve enflasyon tahminlerinde gerçekleşen aşağı yönlü revizyonlar üyelerin ekonomik aktivitede yavaşlamayla birlikte enflasyonun da gerileyeceğini öngördüğüne işaret etti. Fed üyeleri yılın kalan iki toplantısında toplamda 50 baz puanlık, 2025 yılında da toplamda 100 baz puanlık daha faiz indirimi öngörüyor.

Euro Alanı'nda yıllık TÜFE enflasyonu gerileme eğilimini sürdürerek Eylül ayında %1.8 ile Nisan 2021'den bu yana en düşük düzeyinde gerçekleşti. Bu dönemde yıllık çekirdek TÜFE enflasyonu da beklentiler paralelinde %2.7 oldu.. ECB, 5 yılın ardından Haziran ayında başladığı faiz indirimlerine 12 Eylül'deki toplantısında devam etti. Banka, piyasa beklentileri paralelinde refinansman faiz oranını %4.25'ten %3.65'e, mevduat faizini %3.75'ten %3.50'ye ve marjinal borç verme faizini %4.50'den %3.90'a indirdi.

ABD'de tüketici fiyat endeksi Haziran ayında yıllıklandırılmış %3 oranı ile birlikte düşüş eğilimini sürdürdü. Euro Bölgesi'nde Mayıs ayında %2.6'ya yükselen enflasyon Haziran ayında %2.5'e geriledi. Önümüzdeki aylarda Euro Bölgesi enflasyonunun %2'ye yaklaşması ve yılın ikinci yarısında Avrupa Merkez Bankası'nın enflasyon hedefine ulaşması bekleniyor.

Petrol fiyatlarında Haziran ayından bu yana gözlenen gerileme eğilimi devam etti. ekonomik aktivitenin zayıf seyrine ilişkin endişelerin yanı sıra OPEC+ ülkelerinin aylık raporunda günlük petrol talebi tahminlerini düşürmesinin etkisiyle petrol fiyatları 69.2 USD ile Aralık 2021'den bu yana en düşük düzeyine inmiştir.

Ekonomik aktivitenin beklentilerden zayıf seyrettiği Çin'de Merkez Bankası (PBoC), deflasyonist baskıları hafifletmek, 2024 yılı için belirlenen %5'lik büyüme hedefini karşılayabilmek, zayıf seyreden gayrimenkul sektörünü canlandırabilmek ve hisse senedi piyasasındaki satışları durdurmak amacıyla Eylül ayının son haftasında pandemiden bu yana en kapsamlı teşvik paketini açıkladı. Bu kapsamda çeşitli vadelerde faiz indirimlerine giden PBoC bankaların zorunlu karşılık oranlarını da 50 baz puan düşürdü.

Dolar endeksindeki zayıflamanın ve Çin'de açıklanan teşvik paketinin etkisiyle Eylül'de metal emtia fiyatlarında yukarı yönlü bir seyir izlendi. Bu dönemde Londra Metal Borsası'nda bakır fiyatları aylık bazda %6.3 artışla ton başına 9,692 USD ile Temmuz ayının başından bu yana en yüksek düzeyine ulaşırken, alüminyum fiyatları da %7.6 artış kaydetti.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

TCMB, 19 Eylül'de gerçekleştirdiği toplantısında politika faiz oranını beklentiler doğrultusunda değiştirmeyerek %50 seviyesinde tuttu. Enflasyon beklentileri ve fiyatlamadavranışlarının dezenflasyon süreci açısından risk oluşturmaya devam ettiği yönündeki değerlendirme TCMB'nin ihtiyatlı duruşunu koruduğu yönünde algılandı. 2025-2027 dönemini kapsayan Orta Vadeli Program 5 Eylül'de açıklandı. Fiyat istikrarının sağlanmasının öncelikli hedef olarak belirlendiği programda, 2024-2026 yılları için GSYH büyüme tahminleri önceki yılın OVP tahminlerine göre 0.5 puan aşağı yönlü revize edilerek sırasıyla %3.5, %4 ve %4.5 olarak açıklandı. Aynı dönem için yılsonu TÜFE enflasyonu öngörülleri ise TCMB'nin son Enflasyon Raporu'nda açıkladığı tahmin aralığının içinde kalacak şekilde yukarı yönlü revize edilerek sırasıyla %41.5, %17.5, %9.7 ve %7 şeklinde belirtildi. Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, Mart ayının ardından 6 Eylül'de yaptığı değerlendirmede Türkiye'nin kredi notunu bir kademe artırarak "BB-" ye yükseltirken, kredi notu görünümünü "pozitif"ten "durağan"a çekti. BDDK tarafından yayımlanan haftalık verilere göre, 27 Eylül itibarıyla, bankacılık sektöründeki TP mevduat hacmi Ağustos sonuna göre %4.5, 2023 yılsonuna göre de %26.5 artarak 11,2 trilyon TL'ye ulaştı. Aynı tarih itibarıyla USD bazında YP mevduat hacmi aylık bazda %0.2, yılsonuna kıyasla %2.6 azalarak 197,9 milyar USD seviyesinde gerçekleşti. KKM hacmi 27 Eylül itibarıyla Ağustos sonuna göre %5.2 azalışla 1,5 trilyon TL (44,6 milyar USD) seviyesine indi. Böylece, KKM'nin TP mevduat içindeki payı %13.4 düzeyine geriledi

Nurolbank olarak, piyasaların işleyişini yerinde ve dikkatli bir şekilde okuyarak, zamanında uygulamış olduğumuz etkin risk yönetimi ilkelerimiz çerçevesinde süreci sağlıklı ve başarılı bir şekilde atlatacağımıza inancım ve güvenim sağlam. Karlılığımızı arttırdığımız sürdürülebilir büyümeyi esas kıldığımız vizyonumuzda önümüzdeki günlerin herkese sağlık ve mutluluk getirmesini temenni ederim.

Yönetim Kurulu adına, müşterilerimize bizden desteklerini hiç esirgemedikleri sebebiyle ve tüm çalışanlarımıza bu zor günlerde en etkili performanslarını sergiledikleri için teşekkürlerimi sunarım.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### II. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### GENEL MÜDÜR DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER(\*)

Nurolbank'ın değerli Hissedarları, Müşterileri, Çalışanları ve İş Ortakları,

Pandemi sonrası Dünya ekonomisindeki dengelenme eğilimi 2024 yılında da devam ediyor. Küresel çapta Merkez bankaları enflasyonla mücadele amacıyla yükselttikleri faiz oranlarını düşürme eğiliminde olsa da, enflasyon oranlarındaki katılık ile yavaşlayan büyüme oranlarıyla Merkez bankalarını faiz indirimleri zamanlaması konusunda oldukça temkinli davranmaya itiyor.

Faiz indirimi döngüsüne mayıs ayında Brezilya ve Haziran ayında da 0.25 puanlık indirimle Avrupa Merkez Bankaları başladılar. ABD tarafında ise ilk faiz indirimi Eylül ayında yavaşlayan büyüme endişeleriyle 50 baz puan olarak geldi. FED'in bu sene sonuna kadar 25 baz puan daha indirmeye gitmesi bekleniyor.

IMF yayınladığı Dünya Ekonomik Görünüm Raporu'nda 2024 yılına ait küresel büyüme beklentisini %3.2 olarak belirtiyor. 2025 yılı için ise büyüme beklentisi %3.3 seviyesinde. Hizmet enflasyonunun, dezenflasyondaki ilerlemeyi geciktirdiği ve bunun da para politikasının normalleşmesini zorlaştırdığı kaydedilen raporda, enflasyona yönelik yukarı yönlü risklerin ve artan ticari gerilimler ile politika belirsizliği bağlamında faiz oranlarının daha uzun süre yüksek kalması ihtimalinin arttığı ifade edildi. Dünya Bankası'nın raporunda ise daha kötümser beklentileri var. Küresel ekonominin bu yıl, üç yıl aradan sonra ilk kez istikrara kavuşmasının beklendiği ancak bu istikrarın yakın tarihi standartlara göre zayıf bir seviyede kalacağı belirtiliyor. Küresel büyümenin 2024'te %2.6 ve 2025 ile 2026'da %2.7 olmasının tahmin edildiği belirtilen raporda, bu oranların pandemiden önceki 10 yılda %3.1 olan ortalamasının oldukça altında kaldığı aktarıldı.

Küresel anlamda hem Ortadoğu'da hem Rusya-Ukrayna arasındaki jeopolitik riskler, hem küresel büyüme ve dezenflasyon sürecindeki aksaklıklar ve Kasım ayında yapılacak ABD başkanlık seçimlerine ilişkin belirsizlikler özellikle gelişmekte olan ülke ekonomilerinde baskı oluşturmaya devam edecek gibi görünüyor.

Türkiye ekonomisi 2024 yılının ilk 6 aylık bölümünde toparlanma sürecine devam etti. Ekonomimiz 2024 yılı ilk çeyreğinde %5.7 büyüdü. Sanayi üretimi ve imalat sanayi verileri zayıf seyretse de, İşsizlik 2024'ün Ağustos ayında %8.5 seviyesine geriledi. Diğer taraftan Merkez Bankası Mart seçimlerinin ardından hızla döviz rezervi biriktirmeye başladı ve pozitif bölgeye yükselen rezervlerle ülkece dış etkenlere bağlı kırılganlığımız azaldı. Ekonomi yönetimi de faizlerdeki sıklığın gerektiği sürece korunacağına dair söylemleriyle piyasaya güven vermeye devam ediyorlar. Ekonomiye yönelik beklentiler düzelmeye devam ederken, Eylül ayında enflasyon %49.38 seviyesinde gerçekleşti. Ülkemizin Finansal sistemine olan güvenin artmasıyla Haziran ayı sonunda gri listeden de çıkmış bulunuyoruz. Bölgedeki jeopolitik risklerin azalması, gelişmiş ülke Merkez bankalarının faiz indirimleri ve ülkemizin beklenen kredi not artışlarıyla yabancı ilgisinin önümüzdeki yıl artmasını bekliyoruz.

**Nurolbank olarak önümüzdeki dönemde de müşterilerimiz ve paydaşlarımız için değer üretmeye, sürdürülebilir büyüme katkı sağlamaya ve müşterilerimizin yanında güç olmaya devam edeceğiz. Bu vesile ile değerli müşterilerimize, bizlere güvenen paydaşlarımıza ve başarılı performansımıza katkıda bulunan tüm ekibime teşekkür ederim.**

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir



# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### Banka üçüncü çeyrek gerçekleştirmeleriyle ilgili bilgiler

Fonlama kaynaklarımızdan önemli bir kalem olan borçlanma aracı ihraçlarımız devam etmektedir. Mevduat dışı kaynaklarla kaynak çeşitliliğini sağlamaya ve uzun vadeli – düşük maliyetli kaynaklarla kaynak yapısını çeşitlendirmeye devam etmekteyiz. Muhabir bankacılık ağıımızı her geçen gün daha da genişleterek Bankamız fonlama imkânını artıracak işbirliklerini geliştiriyoruz. Hazine Bölümümüz ise Yönetim Kurulumuzun belirlediği limitler ve aktif pasif yönetimi prensipleri çerçevesinde kur, faiz ve likidite riskini yönetmeye, gerek yurtdışı piyasalarda, gerek yurtiçi piyasalardaki gelişmeleri yakından takip ederek kaynaklarımızı en iyi şekilde değerlendirmeye devam edecektir.

Nurolbank olarak önümüzdeki dönemde de müşterilerimiz ve paydaşlarımız için değer üretmeye, sürdürülebilir büyüme katkı sağlamaya ve müşterilerimizin yanında güç olmaya devam edeceğiz. Bu vesile ile değerli müşterilerimize, bizlere güvenen paydaşlarımıza ve başarılı performansımıza katkıda bulunan tüm ekibime teşekkür ederim.

### DÖNEM İÇERİSİNDE BANKANIN YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE İLİŞKİN DEĞİŞİKLİKLER<sup>(\*)</sup>

Dönem içerisinde Bankamız ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

NUROLBANK ORTAKLIK YAPISI		
Ortağın Unvanı	Nominal Hisse Tutarı (TL)	Oran (%)
Nurol Holding A.Ş.	1,734,000,013	96.3332
Nurettin Çarmıklı	11,733,331	0.6519
Figen Çarmıklı	11,733,331	0.6519
Mehmet Oğuz Çarmıklı	11,733,331	0.6519
Eyüp Sabri Çarmıklı	10,266,664	0.5704
Oğuzhan Çarmıklı	3,422,222	0.1901
Ceyda Çarmıklı	3,422,222	0.1901
Eda Çarmıklı	3,422,222	0.1901
Gürhan Çarmıklı	5,133,332	0.2852
Gürol Çarmıklı	5,133,332	0.2852
<b>TOPLAM</b>	<b>1,800,000,000</b>	<b>100</b>

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Bankamız Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

NUROLBANK YÖNETİM KURULU		Nominal Hisse Tutarı (TL)	Oran (%)
Ziya Akkurt	Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
M. Oğuz Çarmıklı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	11,733,331	0.6519
İzzet Şahin	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Yusuf Serbest	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Ahmet Şirin	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Mehmet Mete Başol	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
A. Kerim Kemahlı	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Eyüp Sabri Çarmıklı	Yönetim Kurulu Üyesi	10,266,664	0.5704
Gürhan Çarmıklı	Yönetim Kurulu Üyesi	5,133,331	0.2852
Özgür Altuntaş	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	-	-

### DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ANA SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

Dönem içerisinde Bankamızın ana sözleşmesinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### ŞUBE SAYISINA, BANKANIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET KONULARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bankamız faaliyet konusunda, hizmet türünde herhangi bir değişiklik olmamıştır. Bankamız Ankara şube ile hizmet vermeye devam etmektedir.

#### 2024 YILI BİRİNCİ ÇEYREK EKONOMİK DEĞERLENDİRMESİ VE BEKLENTİLERİMİZ

##### Türkiye Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri:

##### KÜRESEL

Dünya Bankası'nın Haziran ayında yayımladığı Küresel Ekonomik Beklentiler raporunda, 2024 yılına ilişkin küresel ekonomik büyüme tahmini Ocak ayındaki %2.4 düzeyinden %2.6'ya revize edildi. Raporda, 2024 yılında yaşanan jeopolitik gerilimlere ve yüksek faiz oranlarına rağmen 2023 yılında kaydedilen ekonomik büyüme oranının korunarak istikrarın son üç yılda ilk kez sağlanacağı belirtildi. Dünya Bankası, ticaret ve yatırımlardaki ılımlı artışlarla birlikte 2025 ve 2026 yıllarında küresel büyümenin %2.7 seviyesinde gerçekleşeceğini tahmin ediyor. Küresel enflasyonun 2024 ve 2025 yıllarında sırasıyla %3.5 ve %2.9 düzeylerine inmesini bekleyen Kuruluş, birçok merkez bankasının faiz indirimi konusunda ihtiyatlı tutumunu sürdüreceğini öngörüyor.

ABD'de GSYH, 2024 yılının ikinci çeyreğinde yıllıklandırılmış olarak %3 arttı. Söz konusu dönemde büyüme verisinde yukarı yönlü revizyona gidilirken, öncü verilerde ülke ekonomisinin ikinci çeyrekte %2.8 büyüdüğü öngörülmüştü. Ülke ekonomisi, 2024'ün ilk çeyreğinde %1.4 büyüme performansı göstermişti. ABD ekonomisinin yılın ikinci çeyreğindeki büyümesinde, tüketici harcamaları, özel envanter yatırımları ve konut dışı sabit yatırımlardaki yükseliş etkili oldu. Fed, Eylül ayında gerçekleştirdiği toplantısında politika faizini 4 yıl aradan sonra ilk kez indirdi ve 50 baz puan düşürerek % 4.75-5.00 aralığına çekti. Ekonomiye ilişkin tahminlerini de açıklayan Fed, federal fon oranına ilişkin tahminini bu yıl sonu için %5,1'den %4,4'e düşürdü. Söz konusu tahminler Fed'in bu yıl toplamda 50 baz puan daha faiz indirimine gidebileceğini ortaya koydu. Bankanın enflasyon tahminleri ise bu yıl için %2,6'dan %2.3'e, 2025 için %2.3'ten %2.1'e düşürüldü.

Küresel İmalat PMI üçüncü çeyrek boyunca 50 eşik değerinin altında kaldı. Küresel imalat sanayi üretimi, Ağustos'taki yatay seyrin ardından Eylül'de düşüş gösterdi. Sermaye malı ve ara malı üretimi gerilerken tüketim malı üretiminde ise çok sınırlı artış gözlemlendi. Sektör genelinde ihracat da dahil olmak üzere yeni siparişler azaldı. Çin imalat sektörü, Eylül'de hem iç hem dış talepte yavaşlamadan olumsuz etkilendi. İmalat PMI 1.1 puan düşerek 49.3'e geriledi. ABD'de de imalat sektöründe 2023 ortalarından bu yana en belirgin daralma kaydedildi. Çin Merkez Bankası (PBOC), ülkenin bu yılki % 5 büyüme hedefini tutturma yolunda en kapsamlı teşvik paketini açıkladı. Finansal piyasalar paketi olumlu karşılarken, Çin 10 yıllık tahvil getirisi ise % 2'ye kadar geriledi.

ABD Enerji Enformasyon İdaresi, gelecek yıl için Brent türü ham petrolün varil fiyatını 77.59 dolar, WTI ham petrolü ise 73.13 dolar olarak aşağı yönlü revize etti. Fiyatlardaki düşüşte, küresel petrol talebi görünümüne ilişkin endişelerin, küresel petrol stoklarındaki düşüş ile OPEC ve diğer üretici ülkelerden oluşan OPEC+ grubunun üretim kesintilerinin oluşturduğu arz endişelerinden daha ağır basması etkili oldu.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### TÜRKİYE

Dünya Bankası, Türkiye ekonomisindeki büyümenin, parasal sıkılaştırmanın gecikmeli etkileriyle birlikte 2024 yılında %3'e geriledikten sonra iç talep ve net ihracattaki güçlenmeyle birlikte 2025 yılında %3.6'ya, 2026 yılında da %4.3'e ulaşacağını tahmin ediyor.

Enflasyonda düşüş ivmesi devam ederken, 2023 yaz aylarından bu yana ilk kez yıllık enflasyonda % 50'nin altı görüldü. TÜİK verilerine göre, Eylül'de tüketici fiyatları bir önceki yılın aynı dönemine göre % 49.38 arttı. Eylül ayında aylık enflasyon ise % 2.97 oldu. Yıllık çekirdek enflasyonda da Eylül'de yavaşlama devam etti. TÜİK verilerine göre yıllık çekirdek enflasyon % 49.10 olarak kaydedildi. Aylık çekirdek enflasyon da % 3.57 olarak gerçekleşti.

Sanayi üretimi Ağustos'ta aylık % 1.6, yıllık % 5.3 azaldı. Buna göre sanayi üretiminde depremden bu yana en sert yıllık düşüş görüldü. Sanayinin alt sektörleri incelendiğinde, 2024 yılı Ağustos ayında madencilik ve taş ocaklığı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre % 5.4 azaldı, imalat sanayi sektörü endeksi % 5.4 azaldı ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi % 1.6 arttı. Cari denge Haziran ayının ardından Temmuz ayında da fazla verdi. Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) verilerine göre, cari fazla 566 milyon dolar oldu. Veriler Temmuz ayı itibarıyla yıllıklandırılmış cari açığın 20 milyar doların altına gerilediğini gösterdi.

S&P, mayıs ayında Türkiye'nin kredi notunu B'den B+'ya yükseltirken, görünümü pozitif olarak korudu. Fitch Ratings, mart ayında kredi notunu B'den B+'ya çıkarttı, not görünümünü durağandan pozitif çıkardı. Fitch, Türkiye ile ilgili 6 Eylül'de bir değerlendirme daha yayınlacak. Moody's, Türkiye'nin görünümünü 12 Ocak'ta durağandan pozitif revize etmişti. Kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, 19 Temmuz Cuma gecesi Türkiye ile ilgili değerlendirmesini yayınlacak. Piyasalarda kuruluşun Türkiye'nin kredi notunu yükseltmesi bekleniyor ancak artışın kademesine ilişkin farklı görüşler bulunuyor. Ağır görüş notun bir kademe artırılarak B3'ten B2'ye yükseltilmesi yönünde. Kredi notunun B3'ten B1'e iki kademe yükseltilebileceğine ilişkin değerlendirmeler de yapılıyor. Not görünümünün pozitif bırakılacağına kesin gözüyle bakılıyor.

Ülkelerin mali suçlar ve terörizmin finansmanı konularında derecelendirmelerini yapan Mali Eylem Görev Gücü (FATF), Ekim 2021'den beri gri listede bulunan Türkiye'yi, ülkenin stratejik eksikliklerini giderdiğini duyurarak 28 Haziran itibarıyla ilgili listeden çıkardığını açıkladı.

TCMB Eylül ayı toplantısında politika faizini değiştirmeden, daha önceki karar metinlerinde yer alan, enflasyon görünümünde bozulma öngörülmesi durumunda "para politikasının sıkılaştırılacağı" yönündeki ifadesini "para politikası araçları etkili şekilde kullanılacaktır" olarak değiştirdi. PPK bir haftalık repo faizini % 50 seviyesinde tuttu.

Kur Korumalı Mevduat'tan (KKM) çıkış stratejisine paralel olarak daralmasını sürdüren KKM hacmi Eylül sonu itibarıyla 1 trilyon 511 milyar 744,1 milyon liraya düştü. Bankacılık sektörünün kredi hacmi, 27 Eylül haftasında 150 milyar 891 milyon lira artarak 14 trilyon 926 milyar 253 milyon liraya çıkarken özellikle ticari kredilerin büyümesinde ivme kaybı görüldü.

Üçüncü çeyrekte açıklanan veriler küresel ekonomik aktivitenin seyrinin bölgeler ve sektörler arasında ayrışmaya devam ettiğini gösteriyor. Öncü göstergelerin ekonomik aktiviteye ilişkin olumlu sinyaller verdiği ABD'de, Fed'in faiz indirimlerine hangi şekilde devam edeceğiyle ilgili farklı fikirler hakim. Yakın tarihli veriler Euro Alanı'nda ekonomik aktivitede ilk çeyrekte kaydedilen toparlanmanın ikinci çeyrekte istikrar kazanamadığına işaret ederken, piyasalar ECB'nin Haziran'da gerçekleştirdiği faiz indiriminden sonra yılın ikinci yarısında iki kez daha indirim yapabileceğini fiyatlıyor. Öte yandan, jeopolitik gelişmeler zaman zaman enerji fiyatları üzerinde yukarı yönlü baskı oluşturmaya devam ederek küresel bazda enflasyonist risklerin gündemde kalmasına neden oluyor. Avrupa ve ABD başta olmak üzere dünyanın pek çok yerinde yoğun bir seçim takvimi bulunan söz konusu ortamda, seçimlerin ardından yeni dönemde izlenecek ekonomi politikaları ve bunların küresel ticarete yansımaları da küresel ekonominin seyri açısından önem arz ediyor. Yurt içinde yılın ikinci çeyreğine ilişkin veriler atılan sıkılaştırma adımlarının üretim faaliyetleri üzerinde baskı oluşturmaya başladığına, tüketimin ise ivme kaybetmekle birlikte enflasyonist seyrini sürdürdüğüne işaret ediyor. Haziran ayında başlayan dezenflasyon sürecinin yılın ikinci yarısında yüksek bazın yanı sıra sıkı para politikasının talep üzerinde beklenen gecikmeli etkileriyle devam edeceği düşünülüyor. Bununla birlikte ekonomik aktörlerin enflasyon beklentilerinin ayrıştığını gösteren anket sonuçları, bu süreçte özellikle hanehalkı beklentilerinin iyileştirilmesinin enflasyondaki katılığın çözülmesi açısından önemine işaret ediyor. Enflasyonla mücadele konusunda kamuda açıklanan tasarruf paketinin ardından vergi alanında yapısal dönüşümü sağlayacağı ifade edilen yeni bir paket hazırlığına yönelik haber akışı yakından takip ediliyor.

(\* ) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

# NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

### I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar (Devamı)

#### Nurolbank 2024 Yılı Üçüncü Çeyreğine Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolarına İstinaden;

Net kâr 3 Milyar 580 Milyon TL olmuştur. Yasal mevzuat ve uluslararası uygulamalar doğrultusunda, kredi ve diğer karşılıklar dahil, toplam 85 Milyon TL karşılık ayrılmıştır. Aktif büyüklüğü 2023 yıl sonuna göre % 55 artarak 47 Milyar 965 Milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2024 itibarıyla, Özkaynaklar 2023 yıl sonuna göre % 67.1'lik artışla 8 Milyar 454 Milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Nakdi krediler toplamı 2023 yıl sonuna göre % 64.4 artarak 21 Milyar 772 Milyon TL olmuştur. Sermaye yeterliliği oranı % 19.06 seviyesinde gerçekleşmiştir.

#### Nurolbank Seçilmiş Konsolide Olmayan Finansal Göstergeleri

30 Eylül 2024	Bin TL
Vergi ve Karşılıklar Öncesi Brüt Kâr	4,453,241
Vergi Öncesi Kar	3,943,033
Net Kar	3,580,38
Nakdi Krediler	21,771,620
Gayri Nakdi Krediler	5,004,962
Toplam Aktifler	47,964,625
Özkaynaklar	8,453,942

#### 01.01.2024 - 30.09.2024 Tarihleri Arasında Gerçekleşen Borçlanma Aracı İhraç ve İtfalarıyla İlgili Önemli Gelişmelere Ait Açıklamalar

Bankamız yılın üçüncü çeyreğinde toplam 7,990 milyon TL banka bonusu ihracı gerçekleştirmiş, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla dolaşımdaki toplam nominal Türk Lirası ihraç tutarımız 8,310 Milyon TL olmuştur.

#### YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

Bankamız Yönetim Kurulu'nda bir değişiklik olmamıştır.

#### DÖNEM İÇİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

Dönem içerisinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

#### YATIRIMLARDAKİ GELİŞMELER, TEŞVİKLERDEN YARARLANMA DURUMU, YARARLANILMIŞSA NE ÖLÇÜDE GERÇEKLEŞTİRDİĞİ

Dönem içerisinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

.....