

**NUROL YATIRIM BANKASI
ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2012 TARİHİ
İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na;
İstanbul

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

1. Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosunu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

2. Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

3. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

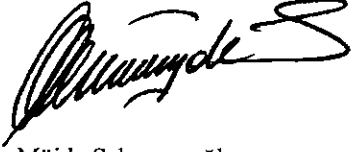
Görüş

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki hususa dikkat çekilmesi gerekli görülmüştür:

5. Banka, bilanço tarihi itibarıyla, bankacılık işlemlerinin önemli bir bölümünü ilişkili şirketler (Nurol Grubu) ile gerçekleştirmiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED



Müjde Şehsuvaroğlu
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 11 Mart 2013



NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU


Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi :Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No: 257 B Blok Kat:15,
İstanbul Şişli Maslak
Banka'nın Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 80 01
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : www.nurolbank.com.tr
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : nurolbank@nurolbank.com.tr


Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.


- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU


Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız sınırlı denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

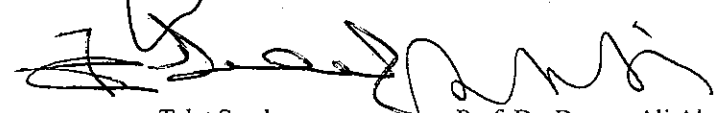
11 Mart 2013

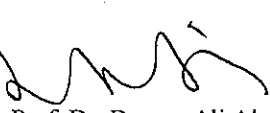

Nurettin Çarmıklı
Yönetim Kurulu Başkanı


Pınar Cengiz
Genel Müdür


Sena Bener
Genel Müdür Yardımcısı


Tamer Diri
Mali Kontrol Müdürü


Talat Saral
Denetim Komitesi Başkanı


Prof. Dr. Dursun Ali Alp
Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Tamer Diri / Mali Kontrol Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00

Faks numarası : (212) 286 80 01

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	1
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	2
VI.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	3

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I.	Bilanço (Finansal durum tablosu)	4-5
II.	Nazım hesaplar tablosu	6
III.	Gelir tablosu	7
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo	8
V.	Özkaynak değişim tablosu	9
VI.	Nakit akış tablosu	10
VII.	Kar dağıtım tablosu	11

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	12
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	12
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	13
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	13
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	13
VI.	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	13
VII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	15
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	15
IX.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	15
X.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	15
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	15
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	16
XIII.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar	16
XIV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	16
XV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar	16
XVI.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ilişkin açıklamalar	17
XVII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	17
XVIII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	18
XIX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	18
XX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	19
XXI.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	19
XXII.	Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	19
XXIII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	19

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I.	Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	20
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	23
III.	Piyasa riskine ilişkin açıklamalar	29
IV.	Operasyonel riske ilişkin açıklamalar	30
V.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	31
VI.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	34
VII.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	37
VIII.	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	38
IX.	Menkul kıymetleştirme pozisyonlarına ilişkin açıklamalar	39
X.	Kredi risk azaltım tekniklerine ilişkin açıklamalar	39
XI.	Risk yönetim hedef ve politikalarına ilişkin açıklamalar	40
XII.	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	40
XIII.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler ile inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	41
XIV.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	42

BESİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	44
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	55
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	60
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	63
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	67
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	68
VII.	Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	69
VIII.	Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	70

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I.	Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar	71
II.	Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar	71

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	71
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	71

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi

Banka, 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	35,169	78.15	35,169	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	7,180	15.96	7,180	-
Diğer	2,651	5.89	2,651	-

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

III. Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Adı soyadı	Görevi	Göreve atanma tarihi	Tahsil	Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi	Sahip oldukları pay (%)
Yönetim Kurulu Üyeleri					
Nurettin ÇARMIKLI	Başkan	27.05.1999	Ortaokul	34 yıl	0.88
Erol ÇARMIKLI	Başkan Vekili	27.05.1999	Lise	34 yıl	0.88
M. Oğuz ÇARMIKLI	Başkan Vekili	27.05.1999	Lisans	34 yıl	0.88
Dr. Ahmet PAŞAOĞLU	Üye	12.08.1999	Doktora	26 yıl	-
S. Ceyda ÇARMIKLI	Üye	15.09.2008	Lisans	20 yıl	-
Talat SARAL	Üye (Denetim Komitesi Üyesi)	27.05.1999	Lisans	36 yıl	-
Yusuf SERBEST	Üye	22.06.2001	Lisans	12 yıl	-
Prof. Dr. Dursun Ali ALP	Üye (Denetim Komitesi üyesi)	18.05.2006	Doktora	20 yıl	-
Pınar CENGİZ	Üye - Genel Müdür	01.01.2009	Lisans	15 yıl	-
Ahmet Kerim Kemahlı	Üye	10.03.2010	Lisans	20 yıl	-
Yasal Denetçiler					
Aşkın YILMAZ		03.04.2009	Lisans	16 yıl	-
Serhan SONAER		27.06.2009	Lisans	16 yıl	-

IV. Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	35,169	78.15	35,169	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	7,180	15.96	7,180	-
Nurettin Çarmıklı	14,502	32.23	14,502	-
Erol Çarmıklı	14,502	32.23	14,502	-
Mehmet Oğuz Çarmıklı	14,502	32.23	14,502	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi

Banka'nın faaliyet alanları aşağıdaki şekilde özetlenebilir:

- Sanayi, gıda, mali, maden, turizm, enerji, inşaat, taahhüt, taşımacılık, ihracat ve ithalat işleriyle iştigal eden kurum ve kuruluşların yatırım ve işletme kredilerini sağlamak, teminat ve kefalet mektuplarını vermek.
- Ticari mümessillik, ticari vekalet, sigorta acentelikleri ve her nevi komisyonculuk işlemleri yapmak.
- Türkiye Cumhuriyeti Devlet tahvilleri ile Hazine tarafından veya Hazine kefaleti ile çıkartılan her türlü hisse senedi, tahvil ve bonolar ile diğer kamu ve özel sektör hisse senedi, tahvil ve bonoları ile basılı-külçe altın satın almak ve satmak, altın sertifikaları çıkartmak, almak ve satmak ve bu sertifikalar üzerinde başkaca işlemler yapmak.
- Her türlü proje ve ekipmanların kısa, orta ve uzun vadeli finansmanını, her çeşit mal ve vesaik karşılığı ve diğer akreditif işlemlerini ve garantilerini sağlamak, teminat mektupları vermek ve diğer gayri nakdi krediler açmak, ihracatın ve ithalatın finansmanını temin etmek, mal ve hizmet ihracatından doğan belli ödeme planlı alacakları satın almak (faktoring, forfaiting) ve inşaatın, inşaat öncesi ve inşaat sırasındaki finansmanını sağlamak.
- İlgili mevzuat gereği hisse senedi dışındaki menkul kıymetlerin alım satım aracılığı hizmetleri: Tasarrufçu kişi ve kuruluşlar adına para ve sermaye piyasalarında devlet ve özel sektör menkul kıymetlerinin alım-satımında kendi başına veya birkaç aracı ile birlikte aracılık faaliyetleri yürütmek. Yürürlükteki mevzuat çerçevesinde yeniden satma/satın alma taahhüdü ile menkul kıymet alım-satımını yapmak.
- Hisse senedi, tahvil, ticari senet ve diğer sermaye ve para piyasası araçlarının piyasaya çıkartılmasında yöneticilik ve/veya satıcılık yapmak, birinci veya ikinci derece alım/satım taahhüdü ile satışına aracılık etmek (underwriting ve subunderwriting), ticari, kalkınma ve/veya yatırım bankaları ve diğer yatırım kuruluşları ile sendikasyon ve plasman bazında, kamu, özel ve yabancı sermayeli şirketlerin bankacılık işlemleri için işbirliği yapmak.
- Menkul kıymet alım-satım faaliyetleri:
 - Alım-satım marjları ve ticari karlar sağlamak amacıyla özel ve kamu sektöründe ihraç edilen uzun, orta ve kısa vadeli para ve sermaye piyasası araçlarının alım ve satımını yapmak.
- Portföy yönetimi ve yatırım danışmanlık hizmetleri:
 - Özel şahıslara, tasarrufçu kuruluşlara, vakıflara, mesleki kuruluşlara, kamu kurum ve kuruluşları ve Kamu İktisadi Teşebbüslerine, ücret karşılığı yatırım danışmanlığı hizmetleri sunmak.
 - Sigorta şirketleri, yatırım fonları, emekli ve yardımlaşma sandıkları ve diğer tüm yatırımcılar adına yatırım portföylerini ücret karşılığı yönetmek.
 - İlgili mevzuat çerçevesinde kendi menkul ve gayrimenkul yatırım fonlarını ve yatırım ortaklıklarını oluşturmak, yaymak ve yönetmek.
 - Müşterilerine ücret karşılığı idari, muhasebe, emanet ve yeddi emin hizmetleri sunmak.
 - 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun ilgili madde hükümleri saklı kalmak kaydıyla, milli ve milletlerarası müşterilerden fon sağlamak.
- Şirketlere danışmanlık hizmetleri:
 - Özel ve kamu sektörü şirketlerine finansal hizmetler sunmak, bu çerçevede uygun sermaye yapısı, borç erteleme, birleşme ve şirket satın alma, finansal paketler ve kişisel yatırımlar alanlarındaki hizmetlerin yanında, fizibilite çalışmaları, tanıtma broşürü ve yatırım muhtıraları gibi hizmetleri sunmak.
 - Kamu iktisadi teşebbüslerinin özelleştirmesine ilişkin tüm hizmetleri sunmak.
- Demirbaş kiralaması:
 - Türkiye Cumhuriyeti Kanunları'nın izin verdiği ölçüde demirbaşların kiralanması konusunda hizmet sunmak.
- Operasyonel ve finansal kiralama:
 - Sınır aşırı (crossborder) olanlar da dahil olmak üzere operasyonel ve finansal kiralama alanında her tür "Leasing" işlemlerini yapmak.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM (Devamı)

GENEL BİLGİLER (Devamı)

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (Devamı)

- Proje finansmanı ve diğer finansman işlemleri:
 - Sabit sermaye yatırımı ve altyapı projelerinin finansmanı için sendikasyon kredilerine yöneticilik de dahil olmak üzere katılmak, müşterilerine her türlü finansman paketi temininde ücret karşılığı, ajan ve/veya danışman olarak hizmet vermek.
- Özel şirketlerce çıkarılan menkul kıymetlere teminat sağlanması:
 - Özel şirketler tarafından çıkarılan tahvil ve hisse için ödeme teminatı sağlamaktır.
 - Banka yukarıda sayılanlar dahil ve bunlara ilaveten yürürlükteki mevzuatın yasaklamadığı her türlü yatırım bankacılığı faaliyetini gerçekleştirebilecektir.
- Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası ile bankacılık ilişkilerinde bulunmak.
- Bankalararası piyasalarda Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunmak.
- Para ve sermaye piyasalarından finansman sağlamak ve borç vermek.
- Kendi faaliyetleri için ihtiyaç duyacağı, mevduat hariç, her türlü borçlanmaya girmek, hisse senetleri, tahviller ve diğer tüm menkul kıymetleri ihraç etmek.
- Kefalet, teminat, banka teminat mektupları, kredi mektupları, rehin, ticari ve kıymetli evrak da dahil olmak üzere her türlü teminat, ipotek ve rehin kabul etmek.
- Banka gayrimenkul satın alabilir, gayrimenkuller üzerinde her türlü tasarrufta bulunabilir, inşaat yapabilir, bunları gerektiğinde satabilir. Bu gayrimenkuller arsa ve arazi ise bunların parselasyonunu, birleştirme ve ayırma işlemlerini, cins tashihi işlemlerini yapabilir, kat irtifakı veya mülkiyeti tesis edebilir.
- Banka sahibi bulunduğu gayrimenkuller üzerinde mülkiyetten gayri her türlü aynı haklar ve ipotek tesis edebilir. Aynı ve şahsi kefalet ve teminat ve garanti verebilir. Banka alacaklarından dolayı başkalarına ait gayrimenkuller üzerinde Banka lehine ipotek alabileceği gibi başkalarının borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Banka'ya ait gayrimenkuller üzerinde üçüncü şahıslar lehine ipotek verebilir. Sahibi bulunduğu menkul ve gayrimenkuller ile sair varlıkları teminat göstererek istikrazda bulunabilir, işletme rehni tesis edebilir. Tesis edilenleri kabul edebilir, tesis ettiği işbu işlemleri dilediği şekilde tadil, fesh ve fek edebilir. Gayrimenkulleri kiralayabilir, kiraya verebilir, tapuya şerh edebilir ve ettirebilir.
- Her türlü araç ve taşınır mallarla, gayrinakdi haklar satın almak ve tasarruf etmek, bu mal ve hakları yönetim kurulu kararı ile karşılık göstermek, rehin etmek, kısmen veya tamamen kiralamak ve kiraya vermek.
- Bankalar hakkındaki mevzuat ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca ve gerekli kanuni izinler alınarak Türk parası ve döviz cinsinden banka bonosu, tahvil, hisse senetlerine çevrilebilir tahvil, kara iştirakli tahvil, katılma intifa senedi, kar-zarar ortaklığı belgeleri ve diğer menkul kıymetler ve kıymetli evrak da çıkarıp ihraç etmek, bunlar üzerinde alım, satım ve sair işlemlerde bulunmak.
- Gayrimenkul yatırımlarına, gayrimenkul fonlarına veya bunların yönetimine katılmak.
- Milli ve milletlerarası bankalararası mevduat ve interbank işlemleri faaliyetlerini yürütmek.

VI. Ana Ortaklık Banka ile Bağlı Ortaklıkları Arasında Özkaynakların Derhal Transfer Edilmesinin veya Borçların Geri Ödenmesinin Önünde Mevcut veya Muhtemel, Fiili veya Hukuki Engeller

Bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF (VARLIKLAR)	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2012			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2011		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	I-1	1,046	5,387	6,433	1,737	3,972	5,709
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z/A YANSITILAN FV (Net)	I-2	8,068	-	8,068	5,866	-	5,866
2.1 Ahım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		8,068	-	8,068	5,866	-	5,866
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri		8,068	-	8,068	5,866	-	5,866
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3 Ahım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.1.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O.Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3 Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	I-3	4,563	8,286	12,849	8,930	2,690	11,620
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR MENKUL DEĞERLER (Net)	I-4	56,888	-	56,888	26,781	933	27,714
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		49,634	-	49,634	10,361	-	10,361
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri		1,936	-	1,936	8,129	-	8,129
5.3 Diğer Menkul Değerler		5,318	-	5,318	8,291	933	9,224
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	I-5	135,660	14,916	150,576	113,150	3,735	116,885
6.1 Krediler ve Alacaklar		135,494	14,916	150,410	112,909	3,735	116,644
6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		68,824	11,511	80,335	46,433	-	46,433
6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Diğer		66,670	3,405	70,075	66,476	3,735	70,211
6.2 Takipteki Krediler		421	-	421	22,613	-	22,613
6.3 Özel Karşılıklar (-)		(255)	-	(255)	(22,372)	-	(22,372)
VII. FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	I-6	-	-	-	-	-	-
8.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
8.2 Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
IX. İŞTİRAKLER (Net)	I-7	-	-	-	-	-	-
9.1 Özkaynak yöntemine göre konsolide edilenler		-	-	-	-	-	-
9.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
9.2.1 Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-
9.2.2 Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	I-8	-	-	-	-	-	-
10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (Net)	I-9	-	-	-	-	-	-
11.1 Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1 Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	I-10	-	-	-	-	38	38
12.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	39	39
12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	(1)	(1)
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	I-11	-	-	-	-	-	-
13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I-12	798	-	798	646	-	646
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-13	813	-	813	536	-	536
15.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
15.2 Diğer		813	-	813	536	-	536
XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	I-14	-	-	-	-	-	-
XVII. VERGİ VARLIĞI		2	-	2	588	-	588
17.1 Cari Vergi Varlığı		2	-	2	2	-	2
17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı	I-15	-	-	-	586	-	586
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-16	-	-	-	-	-	-
18.1 Satış amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2 Durdurulan faaliyetlere ilişkin		-	-	-	-	-	-
XIX. DİĞER AKTİFLER	I-17	2,952	9,082	12,034	1,973	11,026	12,999
AKTİF TOPLAMI		210,790	37,671	248,461	160,207	22,394	182,601

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
		31.12.2012			31.12.2011		
I. MEVDUAT	II-1	-	-	-	-	-	-
1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		-	-	-	-	-	-
1.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	II-2	48	-	48	176	-	176
III. ALINAN KREDİLER	II-3	31,434	21,067	52,501	60,289	22,428	82,717
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		50,569	-	50,569	15,734	-	15,734
4.1 Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar		49,301	-	49,301	-	-	-
4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		1,268	-	1,268	15,734	-	15,734
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI. FONLAR	II-4	6,044	15,642	21,686	3,023	10,486	13,509
6.1 Müstakriz Fonları		6,044	15,642	21,686	3,023	10,486	13,509
6.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. MUHTELİF BORÇLAR		5,432	3,490	8,922	603	454	1,057
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	II-5	1,104	-	1,104	137	9	146
IX. FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	II-6	-	-	-	-	-	-
10.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	II-7	-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII. KARŞILIKLAR	II-8	5,958	-	5,958	4,710	-	4,710
12.1 Genel Karşılıklar		3,272	-	3,272	2,327	-	2,327
12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3 Çalışan Hakları Karşılığı		1,352	-	1,352	943	-	943
12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5 Diğer Karşılıklar		1,334	-	1,334	1,440	-	1,440
XIII. VERGİ BORCU	II-9	2,740	-	2,740	587	-	587
13.1 Cari Vergi Borcu		713	-	713	587	-	587
13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu		2,027	-	2,027	-	-	-
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
14.1 Satış amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2 Durdurulan faaliyetlere ilişkin		-	-	-	-	-	-
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR	II-10	104,933	-	104,933	63,987	(22)	63,965
16.1 Ödenmiş Sermaye		45,000	-	45,000	45,000	-	45,000
16.2 Sermaye Yedekleri		51,655	-	51,655	7,483	(22)	7,461
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Menkul değerler değerleme farkları	II-11	45,171	-	45,171	7,483	(22)	7,461
16.2.4 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.5 Maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışları		-	-	-	-	-	-
16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıkların birikmiş değerlendirme farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri		6,484	-	6,484	-	-	-
16.3 Kar Yedekleri		988	-	988	664	-	664
16.3.1 Yasal Yedekler		988	-	988	664	-	664
16.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3 Olağanüstü Yedekler		-	-	-	-	-	-
16.3.4 Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.4 Kâr veya Zarar		7,290	-	7,290	10,840	-	10,840
16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları		4,032	-	4,032	4,359	-	4,359
16.4.2 Dönem Net Kâr ve Zararı		3,258	-	3,258	6,481	-	6,481
16.5 Azınlık Payları		-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI		208,262	40,199	248,461	149,246	33,355	182,601

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			
		Cari Dönem			Önceki Dönem			
		31.12.2012			31.12.2011			
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		2.207,468	247,068	2.454,536	2.242,905	233,208	2.476,113
I.	GARANTİ ve KEFALETLER	III-2	145,963	242,365	388,328	134,438	221,692	356,130
1.1	Teminat Mektupları		145,963	221,004	366,967	134,438	210,491	344,929
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		2,472	106,427	108,899	2,295	125,873	128,168
1.1.2	Diş Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları		143,491	114,577	258,068	132,143	84,618	216,761
1.2	Banka Kabulleri		-	6,027	6,027	-	-	-
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri		-	6,027	6,027	-	-	-
1.3	Akreditifler		-	15,334	15,334	-	11,201	11,201
1.3.1	Belgeli Akreditifler		-	15,334	15,334	-	11,201	11,201
1.3.2	Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5	Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6	Menkul Kıymet Alınma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7	Faktoring Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.8	Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II.	TAAHHÜTLER	III-1	2,056,752	-	2,056,752	2,096,774	-	2,096,774
2.1	Cayılabilir Taahhütler		290	-	290	230	-	230
2.1.1	Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.2	Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5	Men. Kıymet Alım Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		290	-	290	230	-	230
2.1.8	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2	Cayılabilir Taahhütler		2,056,462	-	2,056,462	2,096,544	-	2,096,544
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		2,056,462	-	2,056,462	2,096,544	-	2,096,544
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		4,753	4,703	9,456	11,693	11,516	23,209
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		4,753	4,703	9,456	11,693	11,516	23,209
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	5,745	5,655	11,400
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	-	5,655	5,655
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	5,745	-	5,745
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri		4,753	4,703	9,456	5,948	5,861	11,809
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri		-	4,703	4,703	-	5,861	5,861
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri		4,753	-	4,753	5,948	-	5,948
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6	Diğer		-	-	-	-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		130,559	101,086	231,645	59,084	88,711	147,795
IV.	EMANET KIYMETLER		53,034	362	53,396	26,791	2,398	29,189
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler		48,832	-	48,832	3,275	943	4,218
4.3	Tahsile Alınan Çekler		4,202	362	4,564	23,455	-	23,455
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	61	1,455	1,516
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8	Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V.	REHİNLİ KIYMETLER		77,525	100,724	178,249	32,293	86,313	118,606
5.1	Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2	Teminat Senetleri		607	25,900	26,507	757	31,570	32,327
5.3	Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4	Varant		-	-	-	-	-	-
5.5	Gayrimenkul		1,420	-	1,420	17,120	-	17,120
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler		75,498	74,824	150,322	14,416	54,743	69,159
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)			2.338,027	348,154	2,686,181	2,301,989	321,919	2,623,908

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA İLİŞKİN
KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2012 31.12.2012)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2011 31.12.2011)
		Dipnot	Toplam	Toplam
I.	FAİZ GELİRLERİ	IV-1	19,244	11,289
1.1	Kredilerden Alınan Faizler		16,808	9,206
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		-	-
1.3	Bankalardan Alınan Faizler		315	560
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		2,112	1,490
1.5.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		1,293	366
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV		-	-
1.5.3	Satılmaya Hazır Menkul Değerlerden Alınan Faizler		819	1,083
1.5.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerlerden		-	41
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		3	21
1.7	Diğer Faiz Gelirleri		6	12
II.	FAİZ GİDERLERİ	IV-2	7,948	5,578
2.1	Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		7,077	4,836
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		871	742
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
III.	NET FAİZ GELİRİ [I - II]		11,296	5,711
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ		2,673	2,315
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		3,540	3,066
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		2,663	2,203
4.1.2	Diğer		877	863
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(867)	(751)
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere Verilen		(572)	(500)
4.2.2	Diğer		(295)	(251)
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	IV-3	-	-
VI.	NET TİCARİ KÂR/ZARAR	IV-4	1,546	1,826
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		1,346	1,988
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(803)	(1,058)
6.3	Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		1,003	896
VII.	DiĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-5	2,072	10,468
VIII.	FAALİYET GELİRLERİ TOPLAMI(III+IV+V+VI+VII)		17,587	20,320
IX.	KREDİ VE DiĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	IV-6	(1,031)	(2,911)
X.	DiĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-7	(12,271)	(10,382)
XI.	NET FAALİYET KÂR/ZARARI (VIII-IX-X)		4,285	7,027
XII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XIII.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XIV.	NET PARASAL POZİSYON KÂRİ/ZARARI		-	-
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)		4,285	7,027
XVI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	IV-8	(1,027)	(546)
16.1	Cari Vergi Karşılığı		(443)	(218)
16.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı		(584)	(328)
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	IV-9	3,258	6,481
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
18.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
18.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
18.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
19.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
19.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
19.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)		-	-
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
21.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
21.2	Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-	-
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)		-	-
XXIII.	NET DÖNEM KÂRİ/ZARARI (XVII+XXII)	IV-10	3,258	6,481
	Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-

İlişkideki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA İLİŞKİN
ÖZKAYNAKLARDA MUHAŞEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki dönem
	Denetimden Geçmiş	Carî dönem	
	(01.01.2012	(01.01.2011	
	31.12.2012)	31.12.2011)	
I.	40,963	3,353	
II.	-	-	
III.	-	-	
IV.	-	-	
V.	-	-	
VI.	-	-	
VII.	-	-	
VIII.	-	-	
IX.	-	-	
X.	(2,029)	(134)	
XI.	38,934	3,219	
11.1	(1,224)	(1,285)	
11.2	(1,224)	(1,285)	
11.3	-	-	
11.4	-	-	
XII.	37,710	1,934	

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA İLİŞKİN
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	01.01.2011 - 31.12.2011	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primi	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağan-İstisnai Yedek Akçe Yedekleri	Dönem Net Karı / Zararı (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / Zararı (Zararı)	Menkul Değer Değerleme Farkı	Madli ve Madli Olmayan Duran Varlık YDF	Oranlık İbraz Hissesi Senetleri	Rüskün Koruma Fonları	Durdurulan F. İşliğin Dur. V. Bir. Dsg. F.	Satış A. /	Toplam Özkaynak
I	Dönem başı bakiyesi	45.000	-	-	-	664	-	-	333	4.026	5.527	-	-	-	-	-	55.550
II	Dönem içindeki değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III	Birleşmeden kaynaklanan artış / azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV	Menkul değerler değerleme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.934	-	-	-	-	-	1.934
V	Rüskün koruma fonları (eşkin kısmı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI	Nakit akış riskinden korunma amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII	Yürürlükteki net yattırımsından korunma amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII	Madli olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX	İştirakler, bağlı ort. Ve birlikte kontrol edilen ort. (İş ort.) bedelsiz hisse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X	Kur farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI	Varlıkların elde edilmesinden kaynaklanan değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII	Varlıkların yeniden sınıflandırılmasından kaynaklanan değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII	İştirak özkaynağındaki değişikliklerin banka özkaynağına etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV	Sermaye artırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV	Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI	İle kayıtlardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII	Hisse senedi ihraz primi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII	Hisse senedi iptal karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIX	Ödenmiş sermaye enfaziyon düzeltme farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XX	Dönem net karı ve zararı	-	-	-	-	-	-	-	6.481	-	-	-	-	-	-	-	6.481
XXI	Kar dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	(333)	-	-	-	-	-	-	-	-
XXII	Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXIII	Yedeklere aktarılan tutular	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXIV	Diger	-	-	-	-	-	-	-	(333)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem sonu bakiyesi		45.000	-	-	-	664	-	-	6.481	4.359	7.461	-	-	-	-	-	63.965
I	Dönem başı bakiyesi	45.000	-	-	-	664	-	-	6.481	4.359	7.461	-	-	-	-	-	63.965
II	Dönem içindeki değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III	Birleşmeden kaynaklanan artış / azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV	Menkul değerler değerlendirme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.710	-	-	-	-	-	37.710
V	Rüskün koruma fonları (eşkin kısmı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI	Nakit akış riskinden korunma amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII	Yürürlükteki net yattırımsından korunma amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII	Madli olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX	İştirakler, bağlı ort. Ve birlikte kontrol edilen ort. (İş ort.) bedelsiz hisse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X	Kur farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI	Varlıkların elde edilmesinden kaynaklanan değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XX	Varlıkların yeniden sınıflandırılmasından kaynaklanan değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXI	İştirak özkaynağındaki değişikliklerin banka özkaynağına etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXII	Sermaye artırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXIII	Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXIV	İle kayıtlardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXV	Hisse senedi ihraz primi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXVI	Hisse senedi iptal karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXVII	Ödenmiş sermaye enfaziyon düzeltme farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXVIII	Dönem net karı ve zararı	-	-	-	-	-	-	-	3.258	-	-	-	-	-	-	-	3.258
XXIX	Kar dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	(6.481)	(327)	-	-	-	-	-	-	-
XXX	Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXXI	Yedeklere aktarılan tutular	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XXXII	Diger	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem sonu bakiyesi		45.000	-	-	-	988	-	-	3.258	4.032	45.171	-	-	-	-	-	104.233

İlişkitedeki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA İLİŞKİN
KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	(01.01.2012 31.12.2012)	(01.01.2011 31.12.2011)
	Dipnot	
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	6,900	(4,120)
1.1.1 Alınan Faizler	19,304	10,525
1.1.2 Ödenen Faizler	(6,968)	(5,674)
1.1.3 Alınan Temettüleri	-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	3,540	3,066
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar	4,421	5,261
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar	152	4,470
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(9,512)	(8,009)
1.1.8 Ödenen Vergiler	(467)	(2)
1.1.9 Diğer	(3,570)	(13,757)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(15,581)	(42,752)
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Menkul Değerlerde Net (Artış) Azalış	(2,113)	(4,747)
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış	(33,724)	1,795
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(533)	6,161
1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	11,816	(44,614)
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	8,973	(1,347)
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı	(8,681)	(46,872)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı	9,463	5,008
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(434)	(263)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	19	724
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	(2,224)	(94,842)
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	12,703	99,663
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler	-	-
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler	-	-
2.9 Diğer	(601)	(274)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit Akımı	-	-
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	-
3.4 Temettü Ödemeleri	-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-	-
3.6 Diğer	-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(322)	4,149
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/(Azalış)	460	(37,715)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	VI-2 13,596	51,311
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	VI-3 14,056	13,596

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız	Bağımsız
	Denetimden	Denetimden
	Geçmiş	Geçmiş
	Cari Dönem	Önceki Dönem
	31.12.2012(*)	31.12.2011
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	4.285	7,027
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(1.027)	(546)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(443)	(218)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(584)	(328)
A.NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	3.258	6,481
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(324)
1.5 BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	3.258	6,157
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	(6,157)
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR	-	-
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ	-	-
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
(*) Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla, Genel Kurul henüz toplanmadığı için cari yılda kar dağıtımına ilişkin bir karar alınmamıştır.		

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Konsolide olmayan finansal tablolar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanununa ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Yönetmelikler’den Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik (“Yönetmelik”) hükümleri çerçevesinde, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (“BDDK”) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan tebliğ, yönetmelik ve diğer açıklamalar ile Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara (tümü “Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk Lirası olarak tutmaktadır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Bin Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Finansal araçların kullanım stratejisi

Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır.

Banka’nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi (“APKO”) kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı’nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlanmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır.

Aylık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır.

Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evaluasyona tabi tutularak TL’ye çevrilmiş ve satılmaya hazır menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

“Finansal Araçlar: Muhasebe ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” – (“TMS 39”) hükümleri uyarınca vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap ve opsiyon işlemleri “Alım satım amaçlı” işlemler olarak sınıflandırılmaktadır. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Borçlar hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değer meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Faiz, TMS 39’da belirlenen etkin faiz yöntemine göre muhasebeleştirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait kısım faiz geliri olarak gelir tablosuna yansıtılır.

İlgili mevzuat gereğince, donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve alacakların faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte, tahsil edildikleri zaman faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Esas olarak ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Diğer finansal kurum ve kuruluşlara sağlanan fonlarla ilgili olarak ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri işlem maliyeti olarak dikkate alınmakta ve “Etkin faiz oranı yöntemi”ne göre muhasebeleştirilmektedir. Gerek belirli bir süre için sunulan hizmetler için olmayan gerekse de etkin faiz oranı yönteminin bir parçası olmayan; sözleşmeler yoluyla sağlanan hizmetler ya da üçüncü şahıslar için fon sağlama gibi varlık alım satımına aracı olunması durumunda alınan ücret ve komisyonlar tahsil edildikleri tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder. Finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve krediler ve alacaklar olarak dört grupta sınıflandırılabilir.

Finansal varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, rayiç değer esasına göre değerlemeye tabi tutulmakta ve değerlendirme sonucunda oluşan kazanç ya da kayıplar kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır. Alım satım amaçlı menkul değerlerin elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile elde etme maliyeti ile rayiç değerlerine göre değerlendirilmiş değerleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kar veya zarar sermaye piyasası işlemleri karı / zararı içinde değerlendirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve krediler ve alacaklara ilişkin açıklamalar

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Önceden vadeye kadar elde tutulan yatırımlar arasında sınıflandırılan ancak, sınıflandırma esaslarına uyulmadığından iki yıl boyunca bu sınıflandırmaya tabi tutulmayacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve krediler ve alacaklar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve alım satım amaçlılar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların ilk kayda alınmalarını müteakip eden dönemlerde değerlemesi rayiç değeri üzerinden yapılmaktadır. Aktif bir piyasada işlem görmeyen yatırımlar için gerçek değer değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmakta; faiz, vade ve benzeri diğer koşullar bakımından aynı nitelikli piyasalarda işlem gören benzer menkul değerlerin piyasa fiyatları baz alınarak veya indirgenmiş nakit akımı ve diğer değerlendirme yöntemleri ile rayiç değer tespiti yapılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değerleme Farkları" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklar elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıkların maliyet bedellerinden varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri, teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir. Alım-satım amaçlı finansal varlık ve yükümlülükler ile satılmaya hazır finansal varlıkların işlem tarihi ile teslim tarihi arasında oluşan değer farkları finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Banka kaynaklı krediler elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, iskonto edilen değerleri üzerinden değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmektedir.

Nakdi krediler içerisinde izlenen bireysel ve kurumsal krediler içeriklerine göre, Tek Düzen Hesap Planı (THP) ve İzahnamesinde belirtilen hesaplarda orijinal bakiyelerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Sorunlu hale gelmiş olarak kabul edilen krediler, 1 Kasım 2006 tarih 26333 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yayımı tarihinde yürürlüğe giren "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te yer alan esaslar çerçevesinde sınıflandırılmakta ve buna göre özel karşılıklar ayrılmaktadır. Özel karşılıklar 820- Provizyonlar / 820 00 Tasfiye Olunacak Alacaklar (Tahsili Şüpheli Alacaklar dahil) ile Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar Provizyonu – Türk Parası Hesabı'na aktarılmaktadır.

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak "finansal kiralama alacakları" hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise "kazanılmamış gelirler" hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı "finansal kiralama alacakları" hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Diğer varlıklar, ilk defa kayıtlara alındıktan sonra, kısa vadeli olmalarından dolayı maliyet değerleri üzerinden değerlendirilir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda, Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışlarının bugünkü değerinin kayıtlı değerinin altında kalması halinde ilgili finansal varlıkta bir zafiyet oluştuğu kabul edilir ve bununla ilgili değer düşüklüğü kayıtlara yansıtılır.

Kullandırılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin bulguların varlığı halinde ilgili krediler; 1 Kasım 2006 tarih 2633 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde sınıflandırılan krediler için ayrılması gerekli özel ve genel karşılıklar ayrılmakta olup, ayrılan karşılıklar ilgili dönemin kar/zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka’nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

IX. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka, portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Banka’nın satış amaçlı duran varlığı ve durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka’nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar “Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı” – (“TMS 38”) uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini faydalı ömür (Yıl)
Nakil araçları	5-7
Diğer maddi duran varlıklar	5-15

XIII. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri, sermaye kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerdir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk muhasebeleştirilmede maliyet bedeli ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç maliyetine dahil edilir. Banka, yatırım amaçlı gayrimenkulleri ilk muhasebeleştirme sonrasında maliyet yöntemi ile kayıtlara yansıtmaktadır.

Maliyet yöntemi:

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyet yöntemi ile belirlenen değeri başlangıç maliyetinden birikmiş amortisman ve eğer varsa birikmiş değer düşüklüğü tutarlarının çıkarılması yoluyla tespit edilen değeri ifade etmektedir.

XIV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın kiralayan konumunda olduğu finansal kiralama ile ilgili açıklamalar yukarıdaki VI numaralı "Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar" bölümünde açıklanmıştır.

Banka'nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır.

Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

XV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın, Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülmediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka'nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Banka koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Banka'ya girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, Banka söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVI. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
İskonto Oranı	2.40	4.66
Faiz Oranı	7.50	10.00
Enflasyon Oranı	4.98	5.10

XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Kurumlar vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) gibi indirimlerin sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %15’tir.

Geçici vergiler, o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar oluştuğunda, geçmiş yıllarda ödenmiş olan vergilerden iade yapılmamaktadır.

Ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar ilgili mali yıldan geriye dönük beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Yatırım indirimi uygulaması

1 Ağustos 2010 tarihli ve 27659 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesi’nin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 69. maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresi yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmış, ancak, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmüştür. Yine yapılan değişiklikle, yatırım indiriminden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir. Ancak, 6009 Sayılı Kanun’la geçici 69. maddesine eklenen % 25’lik sınırla ilgili “Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25’ini aşamaz.” hükmü, Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle 18 Şubat 2012 tarihli ve 28208 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Anayasa Mahkemesi’nin 9 Şubat 2012 tarihli ve E: 2010/93, K: 2012/9 (Yürürlüğü Durdurma) sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir olup 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan Gelir Vergisi Kanunu’nun mülga 19 uncu maddesi kapsamındaki yatırım harcamalarının %40’ından yatırım indirimi istisnası olarak yararlanılabilecektir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Kurumlar vergisi (devamı)

Banka'nın, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır. Banka 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanmayı öngördüğü devreden yatırım indirimi tutarı üzerinden 430 Bin TL ertelenmiş vergi aktifli hesaplamış ve finansal tablolarına yansıtmıştır.

Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TMS 12") uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki "geçici farklılıkların", bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda "Ertelenmiş Vergi Karşılığı" kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımını" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımını Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

XVIII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka'nın kendisinin ihraç ettiği, borçlanmayı temsil eden araçlar bulunmamaktadır.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XIX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

XXI. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Banka'nın elinde 6,288 Bin TL teşvik belgeli yatırım indirimi bulunmakta olup Banka gelecek dönemlerde bu yatırım indiriminden faydalanacağını öngörmemektedir (31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla Banka'nın elinde 6,061 Bin TL'si teşvik belgeli, 2,152 Bin TL'si ise teşvik belgesiz olmak üzere 8,213 Bin TL kullanılmamış yatırım indirimi bulunmaktadır).

XXII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, VI no'lu dipnotta sunulmuştur.

XXIII. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Banka'nın konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranı %19.01'dir.

1. Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri

Sermaye yeterliliği standart oranının tespitinde kullanılan risk ölçüm yöntemleri; Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanması 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde yapılmaktadır.

Sermaye yeterliliği standart oranının hesaplanmasında hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılır. Ayrıca, "Bankaların Sermaye Yeterliliği Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre piyasa riskine esas tutar hesaplanarak sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamalarına dahil edilmiştir.

Özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınan tutarlar, risk ağırlıklı varlıklar, gayrinakdi krediler ve yükümlülüklerin hesaplanmasına dahil edilmez. Risk ağırlıklı varlıkların hesaplanmasında, tükenme ve değer kaybı ile karşı karşıya olan varlıklar, ilgili amortismanlar ve karşılıklar düşüldükten sonra kalan net tutarlar üzerinden hesaplara alınır.

Gayrinakdi krediler ve taahhütler ile ilgili işlemlerde karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden Yönetmelik'in 5 inci maddesinde belirtilen oranlar ile krediye dönüştürülüp "Kredi Risk Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" uyarınca risk azaltımına tabi tutularak Yönetmelik'in 6 ncı maddesinde belirtilen ilgili risk sınıfına dahil edilir ve aynı Yönetmelik'in EK-1 i uyarınca risk sınıfının ağırlığı ile ağırlıklandırılır.

Bankacılık hesaplarında yer alan Türev Finansal Araçlar ve Kredi Türevi Sözleşmeleri ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, Yönetmelik'in EK 2 sinde belirtilen oranlar ile krediye dönüştürülüp "Kredi Risk Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" uyarınca risk azaltımına tabi tutularak Yönetmelik'in 6 ncı maddesinde belirtilen ilgili risk sınıfına dahil edilir ve aynı Yönetmelik'in EK-1 i uyarınca risk sınıfının ağırlığı ile ağırlıklandırılır.

Yönetmelik'in 5 inci maddesi uyarınca repo işlemleri, menkul kıymet ve emtia ödünç işlemleri için "Karşı Taraf Kredi Riski" hesaplanmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler

	%0	%10	%20	%35	%50	%75	%100	%150	%200	%1250
Kredi Riskine Esas Tutar	-	-	1,900	-	15,325	94	392,862	369	-	-
Risk Sınıfları	9,810	-	9,501	-	30,649	125	392,862	246	-	-
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	8,086	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	9,211	-	21,567	-	3,567	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	1,175	-	290	-	-	-	334,676	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	265	-	-	-	-	125	-	246	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	9,082	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	166	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	284	-	-	-	-	-	54,453	-	-	-

3. Konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi

	Cari dönem
Kredi Riski İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (Kredi Riskine Esas Tutar*0.08) (KRSY)	32,844
Piyasa Riski İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (Piyasa Riskine Esas Tutar) (PRSY)	380
Operasyonel Riski İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (Operasyonel Riske Esas Tutar) (ORSY)	1,520
Özkaynak	82,548
Özkaynak / (KRSY+PRSY+ORSY)*100*12.5	%19.01

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem
ANA SERMAYE	
Ödenmiş Sermaye	45,000
Nominal Sermaye	45,000
Sermaye Taahhütleri (-)	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-
Hisse Senedi İhraç Primleri	-
Hisse Senedi İptal Kârları	-
Yedek Akçeler	988
Yedek Akçeler Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-
Kâr	7,290
Net Dönem Kârı	3,258
Geçmiş Yıllar Karları	4,032
Muhtemel Serbest Riskler için Ayrılmış Serbest Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine kadar olan kısmı	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar Hisseleri ile Gayrimenkul Satış Kazançları	6,484
Birincil Sermaye Benzeri Borçlar	-
Zarar(-) (Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı)	-
Net Dönem Zararı	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-
Faaliyet Kiralaması Geliştirme Maliyetleri (-)	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	813
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelemiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-
Kanununun 56 ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-
Ana Sermaye Toplamı	58,949
KATKI SERMAYE	
Genel Karşılıklar	3,272
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Olarak Edinilen ve Dönem Kârı İçerisinde Muhasebeleştirilmeyen Hisseler	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerler ile İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Değer Artışı Tutarının %45'i	20,327
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yedek Akçelerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-
Katkı Sermaye Toplamı	23,599
SERMAYE	82,548
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	
Konsolidasyon Dışı Birakılmış Bankalar ve Finansal Kuruluşlardaki Ortaklık Payları	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) Veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler İle Bunlardan Satın Alınan Birincil Veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-
Özsermaye Yöntemi Uygulanmış Ancak Aktif ve Pasifleri Konsolide Edilmemiş Bankalar ve Finansal Kuruluşlara İlişkin Ortaklık Payları	-
Kanununun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı İle Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanununun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılmayanların Net Defter Değerleri	-
Özkaynaktan Düşülmesi Tercih Edilen Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-
Diğer	-
TOPLAM ÖZKAYNAK	82,548

İçsel Sermaye Gereksinimi Cari ve Gelecek Faaliyetler Açısından Yeterliliğinin Değerlendirilmesi
Amacıyla Uygulanan Yaklaşımlar

Sermaye gereksinimi ve içsel değerlendirme sürecinde; Banka'nın stratejileri büyüme hedefleri aktif pasif yapısı, likiditesi ve ekonomideki dalgalanmalar ve dikkate alınacak risk profiline uygun bir şekilde sermaye yeterliliğinin idamesinin sağlanması planlanmakta, bu bağlamda da içsel olarak çıkartılan yönetmelikler ile görevlendirilen birimlerin periyodik raporlaması ile denetim komitesi ve üst düzey yönetim bilgilendirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar

Kredi riski bakımından, borçlu veya borçlular grubu veya coğrafi bölgeler ile sektörlerin bir risk sınırlamasına tabi tutulup tutulmadığı, risk limitlerinin dayandıkları bölümlene yapısı ve hangi aralıklarla belirlenmekte olduğu

Kredi riski bakımından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Risk limitlerinin dayandıkları bölümlene yapısı Banka tarafından borçlu veya borçlular grubu ile sektörler bazında her kullandırımda yapılmaktadır. Coğrafi bir sınırlama uygulanmamaktadır.

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri ve dağılımlarının belirlenip belirlenmediği, bilanço dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşmasının günlük olarak müşteri ve bankaların hazine bölümü yetkilileri bazında izlenip izlenmediği

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri ve dağılımları Banka'nın krediler ile ilgili hazırlanmış olan prosedürlerinde belirlenmiştir. Söz konusu izleme günlük olarak yapılabilmektedir. Banka'nın bilanço içi ve dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşması izlenmekte ve aylık olarak Kredi Komitesi ve Aktif – Pasif Komitesi toplantılarında değerlendirilmektedir.

Banka'nın, hazine işlemlerinde taşıdığı kredi riski tanımlanmış olan limitler ile kontrol altında tutulmaktadır. İşlem yapılan taraflara tanımlanan limitler işlem türü ve vade bazında yönetilmektedir.

Bilanço dışı risk doğuran türev işlemler ise Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiler dahilinde Hazine Departmanınca gerçekleştirilmekte olup, risk yoğunlaşması Risk Yönetim Bölümü tarafından dikkate alınmaktadır.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerliliklerinin düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenip izlenmediği, açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde denetlenmiş olup olmadığı, denetlenmemiş ise nedenleri, kredi limitlerinin değiştirilip değiştirilmediği, kredilerin ve diğer alacakların teminatlarının bulunup bulunmadığı

Kredi borçlularının kredi değerlilikleri her limit artırım veya kredi kullandırım talebinde yeniden incelenmekte ve inceleme sonucunda mevcut limitin artırılması, aynen veya ilave teminatlarla muhafazası ya da mevcut limitlere bloke konularak riskin acilen tasfiyesine karar verilmektedir.

Diğer taraftan, gerek ilk defa lehine kredi tahsisi için teklifte bulunulan firmalarla, mevcut limitinin artırılmasına ya da mevcut limitten kullandırım yapılmasına yönelik taleplerin değerlendirilmesi sırasında da firmanın mevcut bilanço ve gelir tablolarının mevzuatta öngörüldüğü şekilde denetlenmiş olmasına dikkat edilmektedir.

Bankanın vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzer diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları üzerinde kontrol limitlerinin bulunup bulunmadığı, bu tür araçlar için üstlenilen kredi riskinin piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel riskler ile beraber yönetilip yönetilmediği

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinin kredi riski Hazine Departmanınca yönetilmekte olup söz konusu işlemlerin piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel riskleri de Risk Yönetim Bölümü tarafından dikkate alınmaktadır.

Banka'nın önemli ölçüde kredi riskine maruz kaldığında vadeli işlem, opsiyon ve benzeri nitelikli sözleşmeleri, hakların kullanılması, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması yoluyla kısa zamanda sona erdirerek toplam riski azaltma yoluna gidip gitmediği

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinin kredi riskine maruz kalınarak, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması işlemlerini doğuracak herhangi bir durum ile karşılaşmamıştır.

Tazmin edilen gayrinakdi kredilerin, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulup tutulmadığı

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmakta ve teminatlarına göre sınıflandırılarak takip hesaplarına atılmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananların ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde yeni bir derecelendirme grubuna veya ağırlığına dahil edilip edilmediği, bu yöntemler ile ilgili yeni önlemlerin alınıp alınmadığı, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde uzun vadeli taahhütlerin kısa vadeli taahhütlere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilerek risk ayrıştırmasına gidilip gidilmediği

Yenilenen ve yeniden itfa planına bağlanan krediler için ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında risk ayrıştırmasına gidilmemektedir.

Bankaların yurtdışında yürütmekte oldukları bankacılık faaliyetleri ve kredilendirme işlemlerinin az sayıda ülke ya da mali kurum ile yürütülmesi durumunda bunun ilgili ülkenin ekonomik koşulları dikkate alındığında önemli bir risk doğurup doğurmadığına ilişkin değerlendirme

Banka'nın yurtdışında yürütmekte olduğu bankacılık faaliyetleri ve kredilendirme işlemleri bulunmamaktadır.

Uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kurumların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riski yoğunluğuna sahip olunup olunmadığı

Banka uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı değildir.

Banka'nın

a) İlk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın toplam 76 adet nakdi kredi müşterisi bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağı toplam nakdi krediler portföyünün %100'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2011: %100).

b) İlk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 51 adet gayrinakdi kredi müşterisi bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağı toplam gayrinakdi kredilerin %100'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2011: %100).

c) İlk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı

Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklara oranı: %28'dir (31 Aralık 2011: %25).

Banka'nın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklara oranı: %72'dir (31 Aralık 2011: %75).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka'ca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı

Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 2,569 TL'dir (31 Aralık 2011: 2,327 TL).

Risk Sınıfları	Cari Dönem Risk Tutarı *	Ortalama Risk Tutarı **
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	8,086	11,094
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	34,345	29,138
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	336,141	326,732
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	636	608
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	9,082	9,424
Tahsili gecikmiş alacaklar	166	166
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-
Diğer alacaklar	54,737	52,540
Toplam	443,193	429,701

* Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

** Ortalama risk tutarı, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in yayımlandığı tarihten (28.06.2012) ilgili dönem sonuna kadar aylık olarak hazırlanan raporlardaki değerlerin aritmetik ortalaması alınarak tespit edilmiştir.

Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil:

	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	Tahsili gecikmiş alacaklar	Diğer alacaklar	Toplam
Cari Dönem *								
Yurtiçi	8,086	29,626	332,736	636	9,082	166	54,737	435,069
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	4,653	-	-	-	-	-	4,653
OECD Ülkeleri **	-	30	-	-	-	-	-	30
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	36	3,405	-	-	-	-	3,441
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler***	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	8,086	34,345	336,141	636	9,082	166	54,737	443,193

* Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

** AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

*** Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Sektörlere veya Karşı Tarafa Göre Risk Profili

Sektörler/Karşı Taraflar	1	2	3	4	5	6	7	TP	YP	Toplam
Tarım										
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormançılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	-	-	36,807	-	9,082	-	-	19,888	26,001	45,889
Madencilik ve Taş Ocakçılığı	-	-	376	-	-	-	-	376	-	376
İmalat Sanayi	-	-	29,400	-	9,082	-	-	16,492	21,990	38,482
Elektrik, Gaz ve Su	-	-	7,031	-	-	-	-	3,020	4,011	7,031
İnşaat	-	-	190,915	-	-	166	-	99,008	92,073	191,081
Hizmetler	8,086	34,345	91,940	-	-	-	49,647	151,011	33,007	184,018
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	30,716	-	-	-	-	26,668	4,048	30,716
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	2,680	-	-	-	-	82	2,598	2,680
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	577	-	-	-	-	548	29	577
Mali Kuruluşlar	8,086	34,345	-	-	-	-	-	25,012	17,419	42,431
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	57,967	-	-	-	49,647	98,701	8,913	107,614
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	16,479	636	-	-	5,090	10,501	11,704	22,205
Toplam*	8,086	34,345	336,141	636	9,082	166	54,737	280,408	162,785	443,193

* Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

- 1: Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
- 2: Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
- 3: Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
- 4: Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
- 5: Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipotegiyle teminatlandırılmış alacaklar
- 6: Tahsili gecikmiş alacaklar
- 7: Diğer alacaklar

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Vade unsuru taşıyan risklerin vadelerine göre dağılımına ilişkin bilgiler

Risk Sınıfları (*)	Vadeye Kalan Süre				
	1 Ay	1 -3 Ay	3 -6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	1,936	6,150
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	8,065	-	227	3,538	22,515
Şarta bağlı olan ve olmayan diğer kurumsal alacaklar	6,872	9,011	26,463	70,841	222,954
Şarta bağlı olan ve olmayan KOBİ kurumsal alacaklar	-	2	3	317	314
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	112	224	336	673	7,737
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-	-	-	166
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	5,090	-	-	-	49,647
Genel Toplam	20,139	9,237	27,029	77,305	309,483

* Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

** Vade dağılımına vadesiz hesaplar dahil edilmiştir.

Risk ağırlığına göre risk tutarları

Risk Ağırlıkları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	%200	Özkaynaklardan İndirilen
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	8,370	-	9,501	30,649	125	394,302	246	-	-
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	8,370	-	9,501	30,649	125	392,862	246	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli sektörlerle veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler

TMS ve TFRS uyarınca;

Değer Kaybına Uğramış Krediler; raporlama dönemi sonu itibarıyla 90 günden fazla gecikmiş olması veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında “Özel Karşılık” hesaplaması yapılmaktadır.

Tahsili Gecikmiş Krediler; raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında “Genel Karşılık” hesaplaması yapılmaktadır.

Önemli sektörler/Karşı taraflar	Krediler			
	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormançılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	-	-	-	-
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	-	-	-
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	223	-	-	57
Hizmetler	195	-	-	195
Toptan ve Perakende Ticaret	195	-	-	195
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-
Ulaştırma Ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	3	-	-	3
Toplam	421	-	-	255

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler

Risk Sınıfları	Açılış Bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları		Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
		Karşılık İptalleri (*)	Karşılık		
Özel Karşılıklar	22,372	20	22,137	-	255
Genel Karşılıklar	2,327	951	(6)	-	3,272

(*) Banka donuk alacak portföyünün, tamamına özel karşılık ayrılmış olan 22,040 Bin TL'lik kısmını 13 Mart 2012 tarihinde Nuro Holding A.Ş.'ye 439 Bin TL'ye satmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Piyasa riskine ilişkin açıklamalar

Banka'nın finansal risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla önlem alıp almadığı, piyasa riskine maruz kalınması nedeniyle banka yönetim kurulunun risk yönetimine ilişkin olarak almış olduğu önlemler, piyasa riskinin ölçümünde kullanılan yöntemler ile piyasa riski ölçümlerinin aralıkları

Banka, finansal risk yönetimi amaçları çerçevesinde piyasa riskinden korunmak amacıyla 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik" ve "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetlerini belirlemiş ve gerekli önlemleri almıştır.

Piyasa riskine maruz kalınması nedeniyle Banka Yönetim Kurulu risk yönetimine ilişkin olarak risk yönetimi stratejileri ve politikalarını tanımlamış ve bu stratejilerin uygulamalarının dönemsel olarak takip edilmesini sağlamıştır. Mevcut risklere ilişkin limitler belirlenmekte ve söz konusu limitler periyodik olarak revize edilmektedir. Banka Yönetim Kurulu, risk yönetimi grubu ile üst düzey yönetimin, Banka'nın maruz kaldığı çeşitli riskleri tespit etme, ölçme, kontrol etme ve yönetme hususlarında gerekli tedbirleri almalarını sağlamıştır.

Alım satım işlemlerinden oluşan piyasa riski, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Risk İştahı Politikası ile "az" olarak sınırlandırılmış olup BDDK'nın standart metodu dikkate alınarak ölçülmektedir. Aynı zamanda Mali Kontrol Bölümü tarafından günlük olarak alım satım portföyü piyasa değerleri ve realize kar zararı raporlanmaktadır. Risk Yönetimi ve Aktif Pasif Komitesi tarafından alım satım işlemlerinin Risk İştahı Politikası'na uyumu sürekli takip edilmektedir. Aktif pasif vade uyumsuzluğundan kaynaklanan piyasa riski ise GAP raporları vasıtası ile ayrıca takip edilmektedir.

Periyodik olarak yapılan stres testleri ve senaryo analizleri ile bu sonuçlar desteklenmekte, ayrıca, nakit akış projeksiyonu ve GAP analizi gibi geleneksel risk ölçüm yöntemleri de kullanılmaktadır.

Genel piyasa riski, spesifik ve alım satım hesaplarına ilişkin karşı taraf risklerine karşı bulundurulması gereken sermaye, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in hükümleri çerçevesinde standart metot kullanılarak hesaplanmakta ve aylık olarak raporlanmaktadır.

Türev Finansal Araçlar ile ilgili işlemlerde, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, karşı taraftan olan alacaklar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 21 inci maddesi ve anılan yönetmelik Ek 2 uyarınca krediye dönüştürülerek ilgili risk grubuna dahil edilerek, 'Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ' kapsamında risk azaltım tekniklerinin uygulanmasının ardından ilgili risk grubunun ağırlığı ile ikinci defa ağırlıklandırılır. Banka türev finansal araçlara ilişkin risk tutarlarını 'Gerçeğe Uygun Değerine Göre Değerleme Yöntemi' ni kullanmak suretiyle hesaplamaktadır.

1. Piyasa riskine ilişkin bilgiler

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	38
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
Menkul kıymetleştirme Pozisyonlarına İlişkin Spesifik Risk İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	-
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	338
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü - Standart Metot	-
(VII) Karşı Taraf Kredi Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	4
(VIII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(IX) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII)	380
(X) Piyasa Riskine Esas Tutar (12.5 x VIII) ya da (12.5 x IX)	4,750

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Piyasa riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

2. Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu

	Cari Dönem(*)		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	37	50	-
Hisse Senedi Riski	-	-	-
Kur Riski	385	657	306
Emtia Riski	-	-	-
Takas Riski	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-
Karşı Taraf Kredi Riski	4	14	1
Toplam Riske Maruz Değer	5,326	8,701	4,451

(*) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in yayımlandığı tarihten (28.06.2012) ilgili dönem sonuna kadar aylık olarak hazırlanan raporlardaki değerler dikkate alınarak tespit edilmiştir.

3. Karşı taraf riskine ilişkin nicel bilgiler tablosu

Karşı taraf kredi riskine ilişkin risk tutarı "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" Ek 2 - Bölüm 3'te belirtilen "Gerçeğe Uygun Değerine Göre Değerleme Yöntemi" ile elde edilmektedir.

Sözleşmelerin gerçeğe uygun değerine göre değerlendirilmesi ile pozitif değere sahip sözleşmelerin yenileme maliyetleri elde edilir. Sözleşme tutarları veya işleme konu olan tutarlar vadeye kalan süreleri ve sözleşme türlerine göre ilgili oranlarla çarpılarak potansiyel kredi risk tutarı elde edilir. Yenileme maliyeti ve potansiyel kredi risk tutarının toplamı karşı taraf kredi riskine ilişkin risk tutarını verir. Karşı taraf kredi riskinin azaltımında nakdi teminatlar dikkate alınmaktadır.

	Tutar
Faiz Oranına Dayalı Sözleşmeler	-
Döviz Kuruna Dayalı Sözleşmeler	4,703
Emtiaya Dayalı Sözleşmeler	-
Hisse Senedine Dayalı Sözleşmeler	-
Diğer	-
Pozitif Gerçeğe Uygun Brüt Değer	-
Netleştirilmenin Faydaları	-
Netleştirilmiş Cari Risk Tutarı	-
Tutulan Teminatlar	-
Türevlere İlişkin Net Pozisyon	4,703

IV. Operasyonel riske ilişkin açıklamalar

Banka'nın operasyonel risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılmıştır. Operasyonel riske esas tutar, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 1 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4 üncü bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Banka'nın son 3 yılına ait 2010, 2009 ve 2008 yıl sonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011	Toplam/Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt gelir	11,968	9,864	8,572	10,135	15	1,520
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12.5)						19,003

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

Yabancı para risk yönetim politikası

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülasyon pozisyon taşınmamaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

		ABD Doları	Avro
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	31.12.2012	1.7826	2.3517
Bilanço tarihinden önceki:			
1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	28.12.2012	1.7829	2.3657
2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	27.12.2012	1.7848	2.3566
3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	26.12.2012	1.7877	2.3586
4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	25.12.2012	1.7893	2.3651
5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	24.12.2012	1.7869	2.3605
		ABD Doları	Avro
Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması		1.7789	2.3345

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer	Toplam
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	3,393	1,984	10	5,387
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV.	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	-	-	-	-
Krediler (*)	-	14,922	-	14,922
İştirak Bağlı Oraklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	9,082	-	9,082
Toplam Varlıklar	8,004	29,590	83	37,677
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	4,713	16,354	-	21,067
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	1,634	1,839	17	3,490
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (**)	8,404	7,238	-	15,642
Toplam Yükümlülükler	14,751	25,431	17	40,199
Net Bilanço Pozisyonu	(6,747)	4,159	66	(2,522)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	4,703	-	-	4,703
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	4,703	-	-	4,703
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayri Nakdi Krediler (***)	97,372	103,421	41,572	242,365
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	4,347	21,718	128	26,193
Toplam Yükümlülükler	12,581	20,779	17	33,377
Net Bilanço Pozisyonu	(8,234)	939	111	(7,184)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	5,861	5,655	-	11,516
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	5,861	5,655	-	11,516
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayri Nakdi Krediler (***)	121,317	51,138	49,237	221,692

(*) : 6 Bin TL tutarında dövizde endeksli krediler dahil edilmiştir.

(**) : Diğer yükümlülükler 15,642 Bin TL tutarındaki müstakriz fonlarından oluşmaktadır.

(***) : Gayrinakdi krediler "Net Nazım Hesap Pozisyonu" toplamına dahil edilmemektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kur riskine duyarlılık analizi

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla TL'nin, diğer döviz cinsleri karşısında %10 oranında değer kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı geliri / (gideri) sonucu öz sermaye ve net dönem karındaki artış (azalış) aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Duyarlılık analizi, aynı esaslara göre önceki dönem için de uygulanmıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Gelir / (Gider)	Özkaynak	Gelir / (Gider)	Özkaynak
Avro	(204)	(204)	(237)	(237)
ABD Doları	416	416	659	659
Diğer	7	7	11	11
Toplam, net	219	219	433	433

31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla TL'nin, diğer döviz cinsleri karşısında %10 oranında değer kazanması ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı, yukarıdaki tabloda gösterilen değer artış / (azalışı) ile aynı tutarda ancak ters yönde etkiye sahip olacaktır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Hazine bölümü tarafından yönetilmektedir. Söz konusu riskle ilgili olarak varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod kullanılarak ölçülmektedir. Faiz oranı riskine ilişkin yapılan hesaplamalarda ilk aşama, faiz oranı riskine konu enstrümanları kalan vade ya da yeniden fiyatlandırmaya kalan süre dikkate alınarak, 13 vade diliminden uygun olanına yerleştirilmektir. İkinci aşamada ise muhtelif vade dilimlerinde yer alan enstrümanlar vade yapılarına tekabül eden faiz oranının volatilitesini yansıtacak ayarlamalar için risk ağırlığı ile ağırlıklandırılmaktadır.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak Banka risk yönetiminin birinci önceliğidir. Bu çerçevede yapılan her türlü analiz, risk yönetimi tarafından üst yönetime sunulmaktadır.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını belirlemektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşamaması beklenmemektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı

Cari Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-	-	6,433	6,433
Bankalar	8,065	-	-	-	-	4,784	12,849
Gerçeğe Uyg. Değer Farkı Kâr veya Zarara Yans. Finansal Varlıklar	-	5,946	-	2,122	-	-	8,068
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1,276	3,528	2,450	-	-	49,634	56,888
Verilen Krediler	6,872	47,477	92,467	1,215	2,379	166	150,576
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	112	224	1,009	5,382	2,355	4,565	13,647
Toplam Varlıklar	16,325	57,175	95,926	8,719	4,734	65,582	248,461
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	50,569	-	-	-	-	-	50,569
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	8,922	8,922
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kurul. Sağl. Fonlar	31,701	11,872	8,928	-	-	-	52,501
Diğer Yükümlülükler (*)	16,951	4,735	-	-	-	114,783	136,469
Toplam Yükümlülükler	99,221	16,607	8,928	-	-	123,705	248,461
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	40,568	86,998	8,719	4,734	-	141,019
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(82,896)	-	-	-	-	(58,123)	(141,019)
Nazım Hes. Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hes. Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	(82,896)	40,568	86,998	8,719	4,734	(58,123)	-

(*) 21,686 Bin TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

104,933 Bin TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

48 Bin TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal borçlar, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

Önceki Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-	-	5,709	5,709
Bankalar	8,856	-	-	-	-	2,764	11,620
Gerçeğe Uyg. Değer Farkı Kâr veya Zarara Yans. MD.	-	5,866	-	-	-	-	5,866
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	934	5,958	9,133	1,328	-	10,361	27,714
Verilen Krediler (*)	17	635	87,211	28,652	-	408	116,923
Vadeye Kadar Elde Tut. Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	119	237	1,067	5,691	3,913	3,742	14,769
Toplam Varlıklar	9,926	12,696	97,411	35,671	3,913	22,984	182,601
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	15,734	-	-	-	-	-	15,734
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	1,057	1,057
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kurul. Sağl. Fonlar	41,475	17,314	18,516	5,412	-	-	82,717
Diğer Yükümlülükler (**)	8,502	379	4,628	-	-	69,584	83,093
Toplam Yükümlülükler	65,711	17,693	23,144	5,412	-	70,641	182,601
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	-	74,267	30,259	3,913	-	108,439
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(55,785)	(4,997)	-	-	-	(47,657)	(108,439)
Nazım Hes. Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hes. Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	(55,785)	(4,997)	74,267	30,259	3,913	(47,657)	-

(*) 38 Bin TL tutarındaki kiralama işlemlerinden alacaklar, verilen krediler satırında gösterilmiştir.

(**) 13,509 Bin TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

63,965 Bin TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

176 Bin TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal borçlar, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları

Cari Dönem Sonu	Avro	ABD Doları	Japon Yeni	TL
	%	%	%	%
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası Bankalar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	0.27	0.29	-	9.79
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	11.47
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	5.20	-	9.62
Verilen Krediler	-	7.50	-	12.30
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Aktiflerin Vadeli Satışından Doğan Alacaklar	-	6.00	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	6.57
Müstakriz Fonlar	1.19	1.31	-	4.24
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1.42	2.09	-	7.94
Önceki Dönem Sonu				
	Avro	ABD Doları	Japon Yeni	TL
	%	%	%	%
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası Bankalar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	0.72	0.43	-	7.90
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	12.00
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	5.30	-	10.81
Verilen Krediler	-	7.61	-	13.81
Aktiflerin Vadeli Satışından Doğan Alacak	-	6.00	-	-
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	8.82
Müstakriz Fonlar	2.23	2.72	-	6.36
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.43	3.17	-	6.68

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski

BDDK'nın 23 Ağustos 2011 tarihinde yayınladığı "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Banka, hesaplarında bulunan faize duyarlı bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonları nakit akışları itibarıyla ayırıştırıp ve pozitif ve negatif şok uygulamak suretiyle, özkaynağın faize duyarlılığını aylık olarak analiz edilmekte ve Banka üst yönetimine raporlamaktadır.

	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
TRY	500	(1,321)	%(1,60)
TRY	(400)	1,123	%1,36
ABD Doları	200	(1,253)	%(1,52)
ABD Doları	(200)	1,480	%1,79
Avro	200	37	%0,05
Avro	(200)	(31)	%(0,04)
Toplam (Negatif Şoklar İçin)		2,572	%3,11
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(2,537)	%(3,07)

VII. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri İMKB'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan "Menkul Değerler Değerleme Farkı" hesabına kaydedilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Hisse Senedi Yatırımları	Karşılaştırma		
	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
Hisse Senedi Yatırımı Grubu A	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
Hisse Senedi Yatırımı Grubu B	49,634	-	49,634
Borsada İşlem Gören	49,634	-	49,634
Hisse Senedi Yatırımı Grubu C	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-

Portföy	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç/ Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Katkı Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	1,288	-	-	47,417	-	21,338
Diğer Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-
Toplam	1,288	-	-	47,417	-	21,338

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Likidite riskine ilişkin açıklamalar

Banka likidite riskinden korunmak amacıyla fonlama kaynaklarını müşteri mevduatı, yurtiçinden / yurtdışından kullanılan krediler ve bono ihracı olmak üzere çeşitlendirmekte, varlık ve yükümlülükler arasında vade uyumunun sağlanması gözetilmekte, piyasa dalgalanmaları neticesinde ortaya çıkabilecek likidite ihtiyacının eksiksiz bir biçimde sağlanabilmesi amacıyla likit değerler muhafaza edilmektedir.

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

Cari Dönem Sonu	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	1,208	5,225	-	-	-	-	-	6,433
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV.	-	-	-	5,946	2,122	-	-	8,068
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	5,700	1,554	-	49,634	56,888
Verilen Krediler	-	6,872	9,011	97,304	34,844	2,379	166	150,576
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	-	112	224	1,009	5,382	2,355	4,565	13,647
Toplam Varlıklar	5,992	20,274	9,235	109,959	43,902	4,734	54,365	248,461
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	31,701	11,872	8,928	-	-	-	52,501
Para Piyasalarına Borçlar	-	50,569	-	-	-	-	-	50,569
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	8,922	-	-	-	-	-	-	8,922
Diğer Yükümlülükler (**)	-	16,999	4,735	-	-	-	114,735	136,469
Toplam Yükümlülükler	8,922	99,269	16,607	8,928	-	-	114,735	248,461
Likidite Açığı	(2,930)	(78,995)	(7,372)	101,031	43,902	4,734	(60,370)	-
Önceki dönem								
Toplam Varlıklar	4,746	12,719	872	100,360	45,480	3,913	14,511	182,601
Toplam Yükümlülükler	1,057	65,887	17,693	23,144	5,412	-	69,408	182,601
Likidite Açığı	3,689	(53,168)	(16,821)	77,216	40,068	3,913	(54,897)	-

(*) 798 Bin TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 813 Bin TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 243 Bin TL tutarındaki cari vergi varlığı ve 12,034 Bin TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(**) 21,686 Bin TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

Likidite yeterliliği

BDDK' nın 1 Kasım 2006' da bankaların likidite yeterliliğinin ölçülmesine dair yayınladığı yönetmelik uyarınca 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren bankaların haftalık (I. vade dilimine göre) ve aylık (II. vade dilimine göre) bazda yapacakları hesaplamalarda likidite oranının yabancı para aktif/pasiflerde basit aritmetik ortalama ile yapılan hesaplamalarda %80, toplam aktif/pasiflerde %100 olmasını gerekmektedir. 2012 yılı içerisinde gerçekleşen likidite rasyoları aşağıdaki gibidir:

	I. vade dilimine göre		II. vade dilimine göre	
	YP (%)	Toplam (%)	YP (%)	Toplam (%)
En yüksek	475	430	269	189
En düşük	64	129	88	112
Ortalama	202	185	152	144

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Menkul kıymetleştirme pozisyonlarına ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihleri itibarıyla Banka'nın menkul kıymetleştirme pozisyonu bulunmamaktadır.

X. Kredi risk azaltım tekniklerine ilişkin açıklamalar

Banka bünyesinde bilanço içi ve bilanço dışı netleştirme yapılmamaktadır. Kredi risk azaltım tekniği olarak garantiler ve türevler kullanılmamakta olup sadece nakdi rehinlerden oluşan finansal teminatlar kullanılmaktadır.

Teminatların değerlendirme ve yönetimine ilişkin uygulamalar şu şekilde tanımlanmaktadır: İpotek olarak alınan teminatların ekspertizleri SPK lisanslı ve BDDK'nın onaylamış olduğu firmalara yaptırılmaktadır. Ticari kredilerin teminat olarak alınan gayrimenkullerin ekspertiz raporları risk devam ettiği sürece her yıl yenilenmektedir. Ekspertiz işlemleri yönetimi Krediler Bölümü tarafından yapılmaktadır. Teminata alınan çek ve senetlerin olumsuz kayıt kontrolleri belli aralıklarla yapılarak, olumsuz kaydı olan müşterilerden alınan çek ve senetlerin değiştirilmesi istenmektedir.

Banka'nın teminatlarını ağırlıklı olarak çekler, senetler, ipotekler, kefaletler, araç rehinleri ve mevduat rehinleri oluşturmaktadır. Banka'nın kredi riskindeki yoğunlaşmasını ise ağırlıklı olarak kurumsal alacaklar oluşturmaktadır. Daha sonra ipotek teminatlı alacaklar gelmektedir.

Risk Sınıfı (*)	Tutar	Finansal Teminatlar	Diğer/Fiziki Teminatlar	Garantiler ve Kredi Türevleri
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	8,068	-	-	-
Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar	-	-	-	-
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar	-	-	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar	34,345	-	-	-
Kurumsal Alacaklar	336,141	1,175	-	-
Perakende Alacaklar	636	265	-	-
Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	9,082	-	-	-
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	166	-	-	--
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	-	-	-	-
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	54,738	-	-	-
Toplam	443,194	1,440	-	-

(*) Gayrinakdi riskler kredi dönüşüm oranı ile çarpılarak gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XI. Risk yönetim hedef ve politikalarına ilişkin açıklamalar

Banka bünyesinde bilanço içi ve bilanço dışı netleştirme yapılmamaktadır. Kredi azaltım tekniği olarak garantiler ve türevler kullanılmamakta, Basit Finansal Teminat Yöntemi dahilinde yer alan diğer teminat tiplerinden mevcutta sadece nakdi rehinlerden oluşan finansal teminatlar dikkate alınmaktadır.

Risk Yönetim Sistemi, Banka'nın maruz bulunduğu risklerin sistemli yönetilmesi amacıyla oluşturulan; Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi, Risk Komitesi, Aktif-Pasif Komitesi ve Risk Yönetimi Bölümü'nü ifade eder. Yönetim Kurulu, Banka'da Risk Yönetim Sistemi'nin sahibidir; Banka içinde etkin, yeterli ve uygun bir risk yönetim sisteminin tesis edilmesini ve bu sistemin sürekliliğini temin eder. Banka Risk Yönetim Sisteminin temel amacı, Banka'nın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Risk Yönetimi Sistemi kapsamında haftalık olarak Aktif Pasif Komitesi sunumu, aylık olarak ise Risk Komitesi ve Yönetim Kurulu sunumu yapılmaktadır. Sunumlarda banka mali tabloları, kar zarar analizleri, kredi riski, piyasa riski, likidite riski, konsantrasyon riski, bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski ve operasyonel risk başta olmak üzere bankanın mevcut ya da maruz kalması muhtemel risklerine ilişkin raporlar üst yönetim ile paylaşılmaktadır.

Banka, kredi politikaları ile kredi riskine ilişkin risk azaltım politikalarını düzenlemiştir. Banka'nın tüm süreçleri İç Kontrol Birimi tarafından kontrol matrisleri aracılığıyla düzenli olarak denetlenmektedir.

XII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	237,463	172,178	237,463	172,288
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	8,068	5,866	8,068	5,866
Bankalar	12,849	11,620	12,849	11,620
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	56,888	26,781	56,888	26,781
Verilen Krediler	150,576	116,885	150,576	116,995
Diğer Aktifler	9,082	11,026	9,082	11,026
Finansal Yükümlülükler	133,678	113,017	133,678	112,914
Diğer Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	74,187	96,226	74,187	96,123
Para Piyasasına Borçlar	50,569	15,734	50,569	15,734
Muhtelif Borçlar	8,922	1,057	8,922	1,057

Kredilerin tahmini gerçeğe uygun değeri, sabit faizli krediler için cari piyasa faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanır. Sabit faizli krediler ağırlıklı olarak kısa vadeli kredilerden olduğundan defter değerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır. Değişken faizli kredilerin defter değeri gerçeğe uygun değerini ifade eder. Diğer finansal varlık ve yükümlülüklerin vadesi kısa olduğundan tahmini gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerinden önemli bir fark göstermediği öngörülmüştür.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Cari dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	56,888	-	-	56,888
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	8,068	-	-	8,068
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	(48)	-	(48)
	64,956	(48)	-	64,908
Önceki dönem	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	27,714	-	-	27,714
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5,866	-	-	5,866
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	(176)	-	(176)
	33,580	(176)	-	33,404

XIII. Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihleri itibarıyla Banka'nın başkaları nam ve hesabına yaptığı işlemler ile inanca dayalı gerçekleştirdiği işlemler bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

XIV. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

Cari Dönem (1 Ocak-31 Aralık 2012)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer (*)	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet Gelirleri	33	14,356	714	2,484	17,587
Faaliyet Geliri	33	14,356	714	2,484	17,587
Faaliyet Kârı / Zararı	33	1,054	714	2,484	4,285
Vergi Öncesi Kâr / Zarar	33	1,054	714	2,484	4,285
Kurumlar Vergisi	-	-	-	-	(443)
Ertelenmiş Vergi Karşılığı	-	-	-	-	(584)
Dönem Net Kârı / Zararı	33	1,054	714	2,484	3,258

(*) Diğer kolonunda yer alan faaliyet gelirlerinin 1,288 Bin TL'si Banka'nın elinde bulundurduğu Nurof Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisselerinin dönem içindeki satışından elde edilen kar iken 1,193 Bin TL'lik kısmı ise Banka'nın 20 Kasım 2011 tarihinden başlayarak 96 eşit taksitle yıllık %6 oranında faiz de içeren 11,354 Bin Amerikan Doları bedelle satmış olduğu yatırım amaçlı gayrimenkulden elde edilen karın cari döneme isabet eden kısmından oluşmaktadır.

Cari Dönem (31 Aralık 2012)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	383	238,994	-	9,082	248,459
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar	-	-	-	2	2
Toplam Varlıklar	383	238,994	-	9,084	248,461
Bölüm Yükümlülükleri	-	143,528	-	-	143,528
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	104,933	104,933
Toplam Yükümlülükler	-	143,528	-	104,933	248,461
Diğer Bölüm Kalemleri					
Sermaye Yatırımı	-	49,634	-	-	49,634
Amortisman Gideri	-	-	-	(587)	(587)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Önceki Dönem (1 Ocak-31 Aralık 2011)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer (*)	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet Gelirleri	27	10,015	631	9,647	20,320
Faaliyet Geliri	27	10,015	631	9,647	20,320
Faaliyet Kârı / Zararı	27	(3,278)	631	9,647	7,027
Vergi Öncesi Kâr / Zarar	27	(3,278)	631	9,647	7,027
Kurumlar Vergisi	-	-	-	-	(218)
Ertelenmiş Vergi Karşılığı	-	-	-	-	(328)
Dönem Net Kârı / Zararı	27	(3,278)	631	9,647	6,481

(*) Diğer kolonunda yer alan faaliyet gelirlerinin 7,092 Bin TL'si Banka'nın %25.03 oranında hissesine sahip olduğu Nuro International B.V.'nin hisselerini dönem içinde satışından elde edilen kar olup Beşinci Bölüm – I. Bilançonun Aktif Hesaplarına Yönelik Açıklama ve Dipnotlar – Not 4'te detaylı olarak açıklanmaktadır. Diğer kolonunda yer alan faaliyet gelirlerinin 1,554 Bin TL'si ise Banka'nın elinde bulundurduğu Nuro Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisselerini dönem içinde satışından elde edilen kar olup yine Beşinci Bölüm – I. Bilançonun Aktif Hesaplarına Yönelik Açıklama ve Dipnotlar – Not 17'de detaylı olarak açıklanmaktadır. Diğer kolonunda yer alan faaliyet gelirlerinin kalan 1,001 Bin TL'lik kısmı ise Banka'nın 7 Ekim 2011 tarihinde kredi alacağına mahsuben edindiği, 11,064 Bin TL maliyet değeri bulunan garimenkulunu, yıllık %6 oranında faiz de içeren 11,354 Bin Amerikan Doları bedelle satışından elde edilen kar olup yine Beşinci Bölüm – I. Bilançonun Aktif Hesaplarına Yönelik Açıklama ve Dipnotlar – Not 14'te detaylı olarak açıklanmaktadır.

Önceki Dönem (31 Aralık 2011)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	408	170,579	-	11,026	182,013
Dağıtılmamış Varlıklar	-	-	-	588	588
Toplam Varlıklar	408	170,579	-	11,614	182,601
Bölüm Yükümlülükleri	-	118,636	-	-	118,636
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	63,965	63,965
Toplam Yükümlülükler	-	118,636	-	63,965	182,601

Diğer Bölüm Kalemleri

Diğer Bölüm Kalemleri

Sermaye Yatırımı	-	10,361	-	-	10,361
Amortisman Gideri	-	-	-	(806)	(806)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	134	149	267	165
TCMB	912	5,238	1,470	3,807
Diğer	-	-	-	-
Toplam	1,046	5,387	1,737	3,972

T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	912	13	1,470	80
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık	-	5,225	-	3,727
Toplam	912	5,238	1,470	3,807

Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar, TCMB'nin 2005/1 Sayılı "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği"ne göre Türk parası yükümlülükleri için yükümlülüğün vadesine bağlı olarak %5-%11 arasında değişen oranlarda, yabancı para yükümlülükleri için başta ABD Doları ve Avro döviz cinslerinden olmak üzere yükümlülüğün vadesine bağlı olarak %6-%11 arasında değişen oranlarda TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedirler. Zorunlu karşılıklara faiz ödenmemektedir.

2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a) Alım satım amaçlı finansal varlıklar

a.1) Teminata verilen/bloke edilen alım-satım amaçlı menkul değerlere ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen alım-satım amaçlı menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

a.2) Repo işlemlerine konu olan alım satım amaçlı menkul değerler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	-	-	5,866	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	-	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	5,866	-

b) Teminata verilen / bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (devamı)

c) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar	4,563	8,286	8,930	2,690
Yurtiçi	4,563	3,567	74	81
Yurtdışı	-	4,719	8,856	2,609
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	4,563	8,286	8,930	2,690

b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	4,653	1,809	-	-
ABD, Kanada	36	790	-	-
OECD Ülkeleri(*)	30	11	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	8,855	-	-
Toplam	4,719	11,465	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a.1) Teminata verilen / bloke edilen satılmaya hazır menkul değerler

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır menkul değeri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: 229 Bin TL).

a.2) Repo İşlemine Konu Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	1,449	-	7,388	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-	-	-
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	-	-	1,070	-
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	1,746	933
Toplam	1,449	-	10,204	933

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler (devamı)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
Borçlanma Senetleri		7.254		17,373
Borsada İşlem Gören(*)		7.254		17,373
Borsada İşlem Görmeyen		-		-
Hisse Senetleri		49.634		10,361
Borsada İşlem Gören(**)		49.634		10,361
Borsada İşlem Görmeyen		-		-
Değer Azalma Karşılığı (-)		-		20
Toplam		56.888		27,714

(*) Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıkların 1,936 Bin TL'lik kısmı TP Devlet Tahvillerinden, geriye kalan 5,318 Bin TL'lik kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

(**) Banka, 5 Ocak 2009 tarih ve 353 sayılı yönetim kurulu kararıyla Nurool İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin Nurool Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de ("Şirket") sahibi bulunduğu toplam 5,096,940 adet hisseden, 1,900,000 adet B grubu hisselerinin; İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda 5 Ocak 2009 ve 9 Ocak 2009 tarihleri arasında oluşacak 5 günlük kapanış fiyatının ortalama değeri üzerinden hesaplanacak bedel karşılığında satın alınmasına karar vermiştir. Banka, 12 Ocak 2009 tarihinde 2,637 Bin TL bedel ile hisseleri devralmıştır. Banka elinde bulunan 1,900,000 adet hisseden 2011 yılı içerisinde 223,593 adet, 2012 yılı içerisinde ise 79,432 adedini elden çıkarmıştır. Banka 2012 yılında bu satıştan elde ettiği 1,288 Bin TL tutarındaki karı gelir tablosu altında, sermaye piyasası işlemleri kar/zararı hesabında muhasebeleştirilmiştir (1 Ocak – 31 Aralık 2011 döneminde 223,593 adet hisse senedi satışı yapılmış olup, 1,554 Bin TL tutarındaki kar gelir tablosu altında, sermaye piyasası işlemleri kar/zararı hesabında muhasebeleştirilmiştir). 2012 yılı içerisinde Şirket %300 oranında bedelsiz sermaye artışı yapmış, böylece bankanın elindeki hisse adedi 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 6,387,900 adete yükselmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla, Banka Şirket'in hisselerinin %15.97'sine sahip olmakla beraber Şirket üzerinde herhangi bir önemli etkinliği olmadığı için söz konusu tutar satılmaya hazır menkul değer adı altında muhasebeleştirilmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla sahip olunan hisseler borsa fiyatı ile değerlendirilmiş ve hesaplanan 47,417 Bin TL tutarındaki (31 Aralık 2011: 8,033 Bin TL) değer artışı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

5. Kredilere ilişkin açıklamalar

a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	22,026	112,460	37,500	155,261
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	22,026	112,460	37,500	155,261
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	58,309	134,840	8,933	32,614
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	265	-	235	-
Toplam	80,600	247,300	46,668	187,875

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar			Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar		
	Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar		Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	
		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer
Nakdi Krediler						
İhtisas Dışı Krediler	150.404	-	-	6	-	-
İşletme Kredileri	-	-	-	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	-	-	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	377	-	-	6	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-	-	-
Diğer	150.027	-	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Toplam	150,404	-	-	6	-	-

c) Yakın izlemedeki kredilerin teminatına göre dağılımı

	Kurumsal/ Ticari Krediler	Tüketici Kredileri	Kredi Kartları	Toplam
Nakit	-	-	-	-
İpotek	-	-	-	-
Rehin	-	-	-	-
Çek Senet	-	-	-	-
Diğer	-	6	-	-
Teminatsız	-	-	-	-
Toplam	-	6	-	-

d) Yakın izlemedeki gecikme süreleri

Yakın izlemedeki kredilerin vadesi geçmemiştir.

e) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı

	Standart Nitelikli Krediler Ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler Ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar
Nakdi Krediler				
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	105,586	-	-	-
İhtisas Dışı Krediler	105,586	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	44,818	-	6	-
İhtisas Dışı Krediler	44,818	-	6	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	150,404	-	6	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

f) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	51	67	118
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	51	67	118
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	6	259	265
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	6	259	265
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	57	326	383

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

g) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

h) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	150,410	116,644
Toplam	150,410	116,644

i) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	147,005	112,909
Yurtdışı Krediler	3,405	3,735
Toplam	150,410	116,644

j) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

k) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	255	22,372
Toplam	255	22,372

l) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

l.1) Donuk alacaklardan Banka tarafından yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan kredi ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

l.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	22,613
Dönem İçinde İntikal (+)	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-	-	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-	-	(152)
Aktiften Silinen (-)	-	-	(22,040)
Kurumsal ve Ticari Krediler (*)	-	-	(22,040)
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	421
Özel Karşılık (-)	-	-	(255)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	166

(*) Banka donuk alacak portföyünün 22,040 Bin TL'lik kısmını (karşılık sonrası net defter değeri 0'dır) 13 Mart 2012 tarihinde Nuro Holding A.Ş.'ye 439 Bin TL'ye satmıştır. Satış geliri gelir tablosunda diğer faaliyet gelirleri satırında muhasebeleştirilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

1) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (devamı)

1.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla, yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

1.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	-	-	421
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(255)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	-	166
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	-	-	22,613
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(22,372)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	-	241
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

1.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

1.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Zarar niteliğine dönüşen krediler prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Banka'nın alacağının, anılan belgelerin istihsalı için maruz kalmamak masraf ve giderlere nazaran önemsiz tutarlarda olması halinde yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin işlemi gerçekleştirilmektedir. Banka bugüne kadar zarar niteliğine dönüşen krediler ile ilgili olarak aktiften terkin işlemi gerçekleştirilmemiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler

a) Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

c) Vadeye kadar elde tutulacak diğer yatırımlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

d) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	-	-
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl içindeki Alımlar	-	1,986
Satış ve İtfa Yolu ile Elden Çıkarılanlar	-	(1,986)
Değer Azalış Karşılığı (-)	-	-
Dönem Sonu Toplamı	-	-
Faiz ve Gelir Tahakkukları ve Reeskontları	-	-
Dönem Sonu Toplamı	-	-

7. İştiraklere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)

a) Finansal kiralamayla yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yıldan Az	-	-	39	38
1-4 Yıl Arası	-	-	-	-
4 Yıldan Fazla	-	-	-	-
Toplam	-	-	39	38

b) Finansal kiralamayla yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Brüt Finansal Kiralama Yatırımı	-	39
Finansal Kiralamadan Kazanılmamış Finansal Gelirler (-)	-	(1)
Net Finansal Kiralama Yatırımı	-	38

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

12.

Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler

	Makine ve cihazlar	Demirbaşlar	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
1 Ocak 2011 tarihi itibarıyla	1,759	809	-	1,560	4,128
İktisap edilenler	116	-	-	147	263
Elden çıkarılanlar (-)	(778)	(167)	-	(1,201)	(2,146)
31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla	1,097	642	-	506	2,245
Birikmiş amortisman					
1 Ocak 2010 tarihi itibarıyla	1,296	726	-	1,456	3,478
Cari yıl amortismanı	147	19	-	31	197
Elden çıkarılanlar (-)	(777)	(167)	-	(1,132)	(2,076)
31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla	666	578	-	355	1,599
31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, net	431	64	-	151	646
Maliyet					
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla	1,097	642	-	506	2,245
İktisap edilenler	415	10	-	9	434
Elden çıkarılanlar (-)	(10)	-	-	(17)	(27)
31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla	1,502	652	-	498	2,652
Birikmiş amortisman					
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla	666	578	-	355	1,599
Cari yıl amortismanı	213	17	-	33	263
Elden çıkarılanlar (-)	(8)	-	-	-	(8)
31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla	871	595	-	388	1,854
31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, net	631	57	-	110	798

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

	Yazılım programları ve gayrimaddi haklar
Maliyet	
1 Ocak 2011 tarihi itibarıyla	2,816
İktisap edilenler	290
Elden çıkarılanlar (-)	(376)
31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla	2,730
Birikmiş itfa payları	
1 Ocak 2011 tarihi itibarıyla	2,272
Cari yıl itfa payları	282
Elden çıkarılanlar (-)	(360)
31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla	2,194
31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, net	536
Maliyet	
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla	2,730
İktisap edilenler	601
Elden çıkarılanlar (-)	-
31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla	3,331
Birikmiş itfa payları	
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla	2,194
Cari yıl itfa payları	324
Elden çıkarılanlar (-)	-
31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla	2,518
31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, net	813

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkulleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar

İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoya yansıtılan ertelenmiş vergi aktif tutarı:

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktif veya yükümlülüğü hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi aktif / (pasifi)	Cari Dönem	Önceki Dönem
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(73)	(67)
Kullanılmayan yatırım indirimi	-	430
Çalışan hakları karşılığı	271	189
Satılmaya hazır finansal varlıklar değerlendirme farkları	(2,371)	(402)
Aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklar	88	327
Türev reeskontları	10	35
Diğer	48	74
Toplam	(2,027)	586

Ayrıca, yukarıdaki tabloda sunulanlar haricinde, satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonu olarak muhasebeleşen rayiç değer farkları üzerinden hesaplanan 15 Bin TL tutarında ertelenmiş vergi yükümlülüğü, özkaynaklar altında "satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonu" hesap kaleminden netleştirilmiştir (31 Aralık 2011: 45 Bin TL ertelenmiş vergi aktif).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar (devamı)

Ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	586	980
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	(584)	(328)
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen	(2,029)	(66)
Dönem Sonu Toplamı	(2,027)	586

16. Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Hakkında Açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

17. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler

Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Diğer aktifler	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nurol Holding'ten alacaklar	83	-
Aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklar	9,082	11,026
Elden çıkarılacak gayrimenkuller	1,371	1,371
Diğer	1,498	602
Toplam	12,034	12,999

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler

Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	85	-
Swap İşlemler	48	-	91	-
Futures İşlemler	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	48	-	176	-

3. Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	31,434	9,196	60,289	13,358
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	-	11,871	-	9,070
Toplam	31,434	21,067	60,289	22,428

Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	25,169	21,067	60,289	13,358
Orta ve Uzun Vadeli	6,265	-	-	9,070
Toplam	31,434	21,067	60,289	22,428

Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar

Alınan krediler toplam pasiflerin %21'ini oluşturmaktadır (31 Aralık 2011: %45).

4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Kuruluşlardan	6,044	15,642	3,023	10,486
Yurtdışı Kuruluş ve Fonlardan	-	-	-	-
Toplam	6,044	15,642	3,023	10,486

Müstakriz fonların vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	6,044	15,642	3,023	10,486
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
Toplam	6,044	15,642	3,023	10,486

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin %9'unu oluşturmaktadır (31 Aralık 2011: %7).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. **Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'u aşılırsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

6. **Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar**

Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın, finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar

Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Peşin olarak yapılan kira ödemeleri "Diğer Aktifler" hesabında peşin ödenmiş giderlerde muhasebeleştirilmektedir. Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü yoktur.

7. **Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler**

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

8. **Karşılıklara ilişkin açıklamalar**

a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar		
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	1,882	1,370
- Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-	-
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	12
- Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-	-
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	777	713
Diğer	613	232
Toplam	3,272	2,327

b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kısa Vadeli Krediler	6	45
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	-	-
Toplam	6	45

Dövizde endeksli kredilere ait kur farkları aktifte yer alan krediler ile netleştirilmektedir.

c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın 1,073 Bin TL tutarında tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için özel karşılıkları bulunmaktadır (31 Aralık 2011: 1,049 Bin TL).

d) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

d.1) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

d.2) Çalışan hakları karşılığına ilişkin bilgiler

31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem tazminatı karşılığı	684	432
İzin karşılığı	368	261
Prim Karşılığı	300	250
Toplam	1,352	943

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
1 Ocak itibarıyla karşılık	432	350
Hizmet maliyeti	284	118
Faiz maliyeti	20	16
Ödenen kıdem tazminatları	(52)	(52)
31 Aralık itibarıyla karşılık	684	432

İzin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
1 Ocak itibarıyla karşılık	261	207
Dönem içinde ayrılan karşılık	107	54
31 Aralık itibarıyla karşılık	368	261

Prim karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
1 Ocak itibarıyla karşılık	250	-
Dönem içinde ayrılan karşılık	383	250
Dönem içinde yapılan ödeme	(333)	-
31 Aralık itibarıyla karşılık	300	250

d.3) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşım sebepleri ve tutarlarına ilişkin bilgiler

Bilançonun diğer karşılıklar kalemi 82 Bin TL banka aleyhine açılan dava karşılığı, 1,073 Bin TL tazmin edilmemiş ve nakte dönüşmemiş gayrinakdi kredi özel karşılığı ve 179 Bin TL diğer karşılıklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2011: 226 Bin TL fatura gider karşılığı, 140 Bin TL banka aleyhine açılan dava karşılığı, 1,049 Bin TL tazmin edilmemiş ve nakte dönüşmemiş gayrinakdi kredi özel karşılığı ve 251 Bin TL diğer karşılıklardan oluşmaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

a) Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler

a.1) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler

Banka'nın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla vergi karşılığı 660 Bin TL'dir (31 Aralık 2011: 218 Bin TL).

a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	183	218
Menkul Sermaye İradı Vergisi	8	21
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	1	1
BSMV	214	121
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	23	9
Diğer	182	135
Toplam	611	505

*Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

a.3) Primlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	38	31
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	55	45
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	3	2
İşsizlik Sigortası-İşveren	5	4
Diğer	1	-
Toplam	102	82

b) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin bilgiler

Banka'nın mali tablolarına yansıtılmış olduğu 2,027 Bin TL'lik ertelenmiş vergi borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

10. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

11. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	45,000	45,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler (devamı)

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Esas Sermaye Sistemi	45,000	-

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Bulunmamaktadır.

d) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

e) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar

Bulunmamaktadır.

f) Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır.

13. Hisse senedi ihraç primleri, hisseler ve sermaye araçları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Sayısı	45,000	45,000
İmtiyazlı Hisse Senedi	-	-
Hisse Senedi İhraç Primi	-	-
Hisse Senedi İptal Kârı	-	-
Diğer Sermaye Araçları	-	-
Toplam Hisse Senedi İhraçı	45,000	45,000

14. Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıklarından)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	-	-	-	-
Kur Farkı	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerlerden	-	-	-	-
Değerleme Farkı	45,171	-	7,483	(22)
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	45,171	-	7,483	(22)

15. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama

Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri, 290 Bin TL tutarındaki çekler için ödeme taahhütlerinden (31 Aralık 2011: 230 Bin TL) ve 2,056,462 Bin TL tutarındaki kredi tahsis taahhütlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2011: 2,096,544 Bin TL).

Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

Bulunmamaktadır.

Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler

Banka'nın vermiş olduğu toplam 388,328 Bin TL (31 Aralık 2011: 356,130 Bin TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 366,967 Bin TL (31 Aralık 2011: 344,929 Bin TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından oluşmaktadır.

Teminat mektupları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici Teminat Mektupları	27,966	34,357
Kesin Teminat Mektupları	226,283	203,379
Avans Teminat Mektupları	91,632	103,329
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	3,306	641
Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları	17,780	3,223
Aval ve Kabuller	-	-
Toplam	366,967	344,929

2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	17,780	3,223
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	17,780	3,223
Diğer Gayrinakdi Krediler	370,548	352,907
Toplam	388,328	356,130

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	%	YP	%	TP	%	YP	%
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	12,751	8.74	38,290	15.80	6,215	4.62	12,634	5.70
Madencilik ve Taşocakçılığı	753	0.52	-	-	3,073	2.28	-	-
İmalat Sanayi	5,957	4.08	30,268	12.49	3,142	2.34	12,634	5.70
Elektrik, Gaz, Su	6,041	4.14	8,022	3.31	-	-	-	-
İnşaat	67,401	46.17	170,552	70.37	95,948	71.37	191,104	86.20
Hizmetler	65,811	45.09	10,114	4.17	30,269	22.52	5,383	2.43
Toptan ve Perakende Ticaret	9,285	6.36	8,097	3.34	4,380	3.26	3,339	1.51
Otel ve Lokanta Hizmetleri	165	0.11	-	-	171	0.13	-	-
Ulaştırma Ve Haberleşme	1,097	0.75	58	0.02	1,123	0.84	33	0.01
Mali Kuruluşlar	30,545	20.93	1,959	0.81	14,940	11.11	1,948	0.88
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	24,719	16.94	-	-	9,240	6.87	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	415	0.31	63	0.03
Diğer	-	-	23,409	9.66	2,006	1.49	12,571	5.67
Toplam	145.963	100	242.365	100	134,438	100	221,692	100

4. I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler

	I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	145.926	221.004	37	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	6.027	-	-
Akreditifler	-	15.334	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma	-	-	-	-
Garantilerimizden	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	145.926	242.365	37	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	1 Aya kadar	1 Aya Kadar
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	9,456	23,209
Vadeli Döviz Alım Satım İşlemleri	-	11,400
Swap Para Alım Satım İşlemleri	9,456	11,809
Futures Para İşlemleri	-	-
Para Alım Satım Opsiyonları	-	-
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II)	-	-
Vadeli Faiz Sözleşmesi Alım Satım İşlemleri	-	-
Swap Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-
Faiz Alım Satım Opsiyonları	-	-
Futures Faiz Alım Satım İşlemleri	-	-
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	-	-
A. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	9,456	23,209
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri	-	-
Rayıç Değer Değişikliği Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
YP Üzerinden Yapılan İştirak Yatırımları Riskinden Korunma Amaçlı	-	-
B. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	-	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	9,456	23,209

Banka'nın, vadeli döviz ve swap para alım satım işlemlerinin dökümü döviz cinsi bazında ve TL cinsinden karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Alım	Vadeli Satım	Swap Alım	Swap Satım
Cari Dönem				
TL	-	-	-	4,753
USD	-	-	-	-
EURO	-	-	4,703	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	4,703	4,753

6. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

7. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

8. Başkalarının nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar

Banka gerçek ve tüzel kişilerin menkul kıymetlerini emanete alarak Takasbank'ta saklama hizmeti vermektedir. Emanete alınan menkul değerler nazım hesaplarda takip edilerek bilanço dışı yükümlülükler tablosunda gösterilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Faiz gelirleri

a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)				
Kısa Vadeli Kredilerden	14,536	425	4,669	543
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	1,172	675	2,164	1,030
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	-	-	800	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	15,708	1,100	7,633	1,573

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	4	8	24	-
Yurtiçi Bankalardan	57	9	102	71
Yurtdışı Bankalardan	234	3	344	19
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	295	20	470	90

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	1,293	-	366	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	773	46	1,040	43
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan	-	-	41	-
Toplam	2,066	46	1,447	43

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (2011: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. Faiz giderleri

a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler (*)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	5,202	1,202	2,282	1,273
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	5,202	801	2,279	239
Yurtdışı Bankalara	-	401	3	1,034
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	308	365	635	646
Toplam	5,510	1,567	2,917	1,919

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (1 Ocak -31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (1 Ocak -31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi

Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (1 Ocak -31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

4. Ticari kar / zarara ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar	15,568	24,278
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (*)	1,358	3,261
Türev Finansal İşlemlerden Kar	5,975	1,448
Kambiyo İşlemlerinden Kar	8,235	19,569
Zarar(-)	14,022	22,452
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	12	1,273
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	6,778	2,506
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	7,232	18,673
Net Ticari Kar / (Zarar)	1,546	1,826

(*) Sermaye Piyasası İşlem Karı'nın 1,288 Bin TL'si 2012 yılı içerisinde Banka'nın elinde bulunan Nuro! Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 79,432 adet hisse satış karıdır.

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler Satış Karı(*)	-	7,092
Kira gelirleri (**)	-	310
Özel Karşılık İptalleri	181	-
Müşterilere yansıtılan haberleşme giderleri	44	57
Yatırım amaçlı gayrimenkul satış geliri (***)	1,193	1,001
Takipteki Alacaklar Satış Karı(****)	439	-
Diğer	215	2,008
	2,072	10,468

(*) Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler Satış Karı, Nuro! Grubu şirketlerinden Nuro! International B.V.'nin hisselerinin satılmasından elde edilmiştir.

(**) Kira gelirleri, yatırım amaçlı gayrimenkulden elde edilen kira gelirlerinden oluşmaktadır.

(***) Yatırım amaçlı gayrimenkulün bu döneme ait satış geliri, Banka'nın yatırım amaçlı gayrimenkulü olan fabrika satışından elde edilmiştir (Yatırım amaçlı gayrimenkul 2011 yılında 20 Kasım 2011 tarihinden başlayarak 96 eşit taksitle satılmıştır).

(****) Beşinci Bölüm - I. Bilançonun Aktif Hesaplarına Yönelik Açıklama ve Dipnotlar-Not 5.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	20	1,453
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	-	-
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	20	-
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	-	1,453
Tahsili Şüpheli Ücret Komisyon ve Diğer Alacaklar	-	-
Genel Karşılık Giderleri	951	1,451
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-	-
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri	51	7
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Menkul D.	51	6
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	-	1
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler	-	-
Diğer	9	-
Toplam	1,031	2,911

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personel Giderleri	5,061	4,081
Kıdem Tazminatı Karşılığı	274	134
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	263	524(*)
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	324	282
Elden Çıkarılacak Menkul Kıymetler Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Menkul Kıymetler Amortisman Gideri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar Değer Düşüş Gideri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	4,806	3,848
Faaliyet Kiralama Giderleri	565	601
Bakım ve Onarım Giderleri	166	178
Reklam ve İlan Giderleri	28	10
Diğer Giderler	4,047	3,059
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	-
Diğer	1,543	1,513
Toplam	12,271	10,382

(*) Bu tutarın 327 Bin TL'si 20 Kasım 2011 tarihinde satılan yatırım amaçlı gayrimenkulun satış tarihine kadar olan cari dönem amortisman gideridir.

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Faiz Gelirleri	19,244	11,289
Faiz Giderleri	(7,948)	(5,578)
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	2,673	2,315
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/(Zarar) (Net)	1,546	1,826
Diğer Faaliyet Gelirleri	2,072	10,468
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	(1,031)	(2,911)
Diğer Faaliyet Giderleri	(12,271)	(10,382)
Vergi Öncesi Kar/(Zarar)	4,285	7,027

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

9. **Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin bilgiler**
31 Aralık 2012 itibarıyla cari vergi gideri 660 Bin TL olup (2011: 218 Bin TL) geçmiş yıl vergi giderine ilişkin, yatırım indiriminden yararlanmak için koyulmuş olan sınırın kaldırılması dolayısıyla ortaya çıkan 217 Bin TL tutarında düzeltme cari dönemde kayıtlara yansıtılmıştır. Net vergi gideri 443 Bin TL'dir. Ertelenmiş vergi gideri 584 Bin TL'dir (31 Aralık 2011: 328 Bin TL ertelenmiş vergi gideri).
Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri 584 Bin TL'dir (31 Aralık 2011: 328 Bin TL ertelenmiş vergi gideri).
10. **Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin bilgiler**
Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 3,258 Bin TL kar etmiştir (31 Aralık 2011: 6,481 Bin TL kar). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
11. **Net dönem kâr ve zararına ilişkin açıklamalar**
Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı
Bulunmamaktadır.
Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kar/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, ilgili dönemleri de kapsayan gerekli bilgiler
Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerde herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.
12. **Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi**
Gelir tablosu toplamının %10'unu aşan diğer gelirler hesabına ilişkin bilgi Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 5'te, diğer giderler hesabına ilişkin bilgi ise Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 7'de sunulmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar

1. Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan değişimler

Banka'nın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların değerlemesinden kaynaklanan artış 45,171 Bin TL (31 Aralık 2011: 7,461 TL) tutarında olup, bilançoda "Menkul Değerler Değerleme Farkları" hesabına yansıtılmıştır.

2. Kur farklarının dönem başı ve dönem sonundaki tutarlarına ilişkin mutabakat

Dönem başı ve dönem sonu arasında özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilen kur farkı bulunmamaktadır.

3. Nakit akış riskinden korunma kalemlerinde meydana gelen artışlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (2011: Bulunmamaktadır).

4. Temettüye ilişkin bilgiler

Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kar payları tutarı

Bulunmamaktadır (2011: Bulunmamaktadır).

Bilanço tarihi sonrasında ortaklara dağıtılmak üzere önerilen hisse başına dönem net kar payları

Bulunmamaktadır (2011: Bulunmamaktadır).

5. Yedek akçeler hesabına aktarılan tutarlar

Bulunmamaktadır (2011: Bulunmamaktadır).

6. Hisse senedi ihracına ilişkin bilgiler

Banka, tüm sermaye payı sınıfları için; kar payı dağıtılması ve sermayenin geri ödenmesi ile ilgili kısıtlamalar dahil olmak üzere bu kalemle ilgili haklar, öncelikler ve kısıtlamalar

Bulunmamaktadır (2011: Bulunmamaktadır).

7. Özkaynak değişim tablosunda yer alan diğer sermaye artırım kalemlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (2011: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

1. Nakit akış tablosu'nda yer alan diğer kalemleri ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi

2012 yılında Banka'nın bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 8,681 TL'dir (31 Aralık 2011: 46,872 TL). Bu tutarın 15,581 TL'si aktif ve pasif hesapların değişiminden (31 Aralık 2011: 42,752 TL), 6,900 TL'si ise bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karından kaynaklanmaktadır (31 Aralık 2011: (4,120) TL). Banka'nın yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişi 9,463 TL'dir (31 Aralık 2011: 5,008 TL, net nakit girişi). Dönem başında 13,596 TL olan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar dönem sonunda 14,056 TL olarak gerçekleşmiştir.

"Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı" içerisinde yer alan 3,570 TL tutarındaki (31 Aralık 2011: 13,757 TL) "Diğer" kalemi, personel ve hizmet tedarik edenlere yapılan ödemeler ve ödenen vergiler hariç, nakit olarak ödenen diğer faaliyet giderlerinden, verilen ücret ve komisyonlar ve ticari kar/zarar tutarından oluşmaktadır.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim" içinde yer alan 533 TL azalış tutarındaki (31 Aralık 2011: 6,161 TL, artış) "Diğer aktiflerde net artış/(azalış)" kalemi diğer aktifler ile Banka'nın Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde zorunlu olarak tesis ettiği munzam karşılıklardaki değişimlerden oluşmaktadır.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim" içinde yer alan 8,973 TL artış tutarındaki (31 Aralık 2011: 1,347 TL, azalış) "Diğer borçlardaki net artış/(azalış)" kalemi muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar, ödenecek vergi, resim harç ve primler, para piyasalarına borçlardaki değişimlerden oluşmaktadır.

"Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı" içinde yer alan 601 TL tutarındaki "Diğer" kalemi (31 Aralık 2011: 274 TL) nakit çıkışı maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

2. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	432	151
T.C. Merkez Bankası – Vadesiz Serbest Hesap	1,550	138
T.C. Merkez Bankası – Vadeli Serbest Hesap	-	-
Para Piyasaları	-	-
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	11,614	51,022
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	13,596	51,311

3. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	283	432
T.C. Merkez Bankası – Vadesiz Serbest Hesap	925	1,550
T.C. Merkez Bankası – Vadeli Serbest Hesap	-	-
Para Piyasaları	-	-
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	12,848	11,614
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	14,056	13,596

4. Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle bankanın da serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar

Banka'nın Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde bulundurduğu 5,225 Bin TL tutarındaki zorunlu karşılıklar (31 Aralık 2011: 3,727 TL) nakit ve nakde eşdeğer varlıklara dahil edilmemiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar

1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

Cari Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu ^(*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	46,433	187,875	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	80,335	247,301	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	8,919	1,448	-	-
Diğer Gelirler ^(**)	-	-	1,291	-	-	-

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu maddesinde tanımlanmıştır.

(**) Diğer gelirler içerisinde sınıflanan 1,291 Bin TL'lik kar rakamı, Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı hisselerinin (1,288 Bin TL) satışından ve GEBİT A.Ş. nin dağılımı sonucu sermaye ve kar payı (3 Bin TL) iadesinden kaynaklanmaktadır.

Önceki Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu ^(*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları ^(**)		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Unsurlar	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	90,154	152,257	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	46,433	187,875	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	4,995	2,631	-	-
Diğer Gelirler ^(**)	-	-	8,646	-	-	-

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu maddesinde tanımlanmıştır.

(**) Diğer gelirler içerisinde sınıflanan 8,646 Bin TL'lik kar rakamı, Nurol International B.V. hisselerinin (7,092 Bin TL) ve Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı hisselerinin (1,554 Bin TL) satışından kaynaklanmaktadır.

Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 21,686 Bin TL (31 Aralık 2011: 13,509 Bin TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır.

2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler

Cari Dönem	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre %
Nakdi kredi	80,335	%53
Gayrinakdi kredi	247,301	%64
Müstakriz fonlar	21,686	%100

Önceki Dönem	Bakiye	Finansal Tablolarda Yer Alan Büyüklüklere Göre %
Nakdi kredi	46,433	%40
Gayrinakdi kredi	187,875	%53
Müstakriz fonlar	13,509	%100

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

Banka'nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilciliklerine ilişkin olarak bilgiler

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube	2	47			
-	-	-	Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı temsilcilikler	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
Yurtdışı şube	-	-		Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
-	-	-		-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I. Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.

II. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:

Banka tarafından, 24 Ocak 2013 tarihinde, nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, 100,000,000 TL nominal değerli, 728 gün vadeli, değişken kupon ödemeli tahvil ihracı gerçekleştirilmiştir.

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

Banka'nın kamuya açıklanacak 31 Aralık 2012 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

Bağımsız denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.