

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

**30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla bağımsız sınırlı
denetim raporu, konsolide finansal tablolar ile
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar ve ara
dönem faaliyet raporu**

Ara Dönem Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Eylül 2019 tarihli ilişikteki konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna ilişkin tablonun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık konsolide finansal tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetim"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklığının 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin, finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst&Young Global Limited



31 Ekim 2019
İstanbul, Türkiye



NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN DOKUZ AYLIK
KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU

Ana Ortaklık Banka'nın ;
Yönetim Merkezinin Adresi :Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No: 255 B Blok Kat:15,
İstanbul Sarıyer Maslak
Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 81 01
İnternet Sayfası Adresi : www.nurolbank.com.tr
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : nurolbank@nurolbank.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan dokuz aylık konsolide finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- ANA ORTAKLIK HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- ANA ORTAKLIK BANKA'NIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- KONSOLİDASYON KAPSAMINDAKİ GRUBUN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- SINIRLI DENETİM RAPORU

Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablolarına konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız, birlikte kontrol edilen ortaklıklarımız ve yapılandırılmış işletmelerimiz bulunmamaktadır. Bu finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen iştirakimiz aşağıdadır.

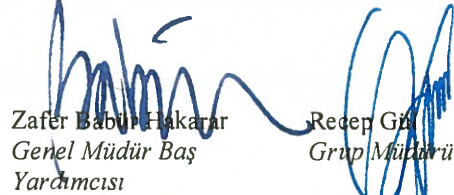
İştirakimiz

1. Nurol Varlık Kiralama Anonim Şirketi

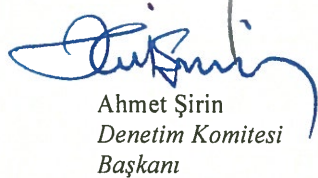
Bu raporda yer alan konsolide dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.


Ziya Arıkkurt
Yönetim Kurulu
Başkanı


Özgür Altıntaş
Genel Müdür


Zafer Babür Hakarar
Genel Müdür Baş
Yardımcısı


Recep Gül
Grup Müdürü


Ahmet Şirin
Denetim Komitesi
Başkanı


Ahmet Kerim Kemahlı
Denetim Komitesi
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Recep Gül / Grup Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00

Faks numarası : (212) 286 81 01

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I.	Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Ana Ortaklık Banka'nın tarihçesi.....	1
II.	Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama.....	1
III.	Ana Ortaklık Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar.....	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar.....	2
V.	Ana Ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi.....	2
VI.	Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama.....	3
VII.	Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller.....	3

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Konsolide finansal tablolar

I.	Konsolide Bilanço (Finansal durum tablosu).....	4
II.	Konsolide Nazım hesaplar tablosu.....	6
III.	Konsolide Kar veya zarar cetveli.....	7
IV.	Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Konsolide Tablo (Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu).....	8
V.	Konsolide Özkaynak değişim tablosu.....	9
VI.	Konsolide Nakit akış tablosu.....	10

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar.....	11
II.	Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler.....	12
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar.....	13
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar.....	13
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....	13
VI.	Finansal araçlara ilişkin açıklamalar.....	14
VII.	Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar.....	17
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar.....	19
IX.	Finansal araçların bilanço dışı bırakılması.....	19
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	20
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar.....	20
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	20
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	20
XIV.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar.....	21
XV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	21
XVI.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar.....	21
XVII.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar.....	21
XVIII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar.....	22
XIX.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar.....	23
XX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar.....	23
XXI.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar.....	23
XXII.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar.....	23
XXIII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar.....	23
XXIV.	Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması.....	24

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I.	Konsolide Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar.....	25
II.	Konsolide Kur riskine ilişkin açıklamalar.....	29
III.	Konsolide Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar.....	32
IV.	Konsolide Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar.....	36
V.	Konsolide Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar.....	37
VI.	Konsolide Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar.....	41
VII.	Konsolide Risk yönetimine ilişkin açıklamalar.....	41
VIII.	Konsolide Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	42
IX.	Konsolide Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar.....	43

BESİNCİ BÖLÜM

Konsolide Konsolide finansal tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Konsolide Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	45
II.	Konsolide Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	55
III.	Konsolide Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	61
IV.	Konsolide Kar veya zarar tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	62
V.	Konsolide Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	65
VI.	Konsolide Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	65
VII.	Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar.....	66
VIII.	Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar.....	67

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar.....	68
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar.....	68

YEDİNCİ BÖLÜM

Ara Dönem Faaliyet Raporu

I.	Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar.....	69
----	--	----

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I. Ana Ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Ana Ortaklık Banka'nın tarihçesi

Ana Ortaklık Banka, 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Ana Ortaklık Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

II. Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	171,947	78.16	171,947	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	35,112	15.96	35,112	-
Diğer	12,941	5.88	12,941	-

Ana Ortaklık Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

III. Ana Ortaklık Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Adı soyadı	Görevi	Göreve atanma tarihi	Tahsil	Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi	Sahip oldukları pay (%)
Yönetim Kurulu Üyeleri					
Ziya AKKURT	Başkan	26.02.2016	Lisans	34 yıl	-
M. Oğuz ÇARMIKLI	Başkan Vekili	27.05.1999	Lisans	34 yıl	0.89
Ahmet ŞİRİN	Üye (Denetim Komitesi Başkanı)	08.07.2013	Lisans	33 yıl	-
Yusuf SERBEST	Üye	22.06.2001	Lisans	12 yıl	-
Mehmet Mete BAŞOL	Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi)	12.08.2014	Lisans	20 yıl	-
Özgür ALTUNTAŞ	Üye - Genel Müdür	03.10.2013	Lisans	20 yıl	-
Ahmet Kerim KEMAHLI	Üye (Denetim Komitesi Üyesi)	10.03.2010	Lisans	20 yıl	-
Eyüp Sabri ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	8 yıl	0.78
Gürhan ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	8 yıl	0.39
Zafer Babür HAKARAR	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Yüksek Lisans	20 yıl	-
Dr. Murat ÇİMEN	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Doktora	20 yıl	-
Ahmet Murat KAVURGA	Genel Müdür Yardımcısı	22.02.2014	Lisans	28 yıl	-
Semih Subutay NEZİR	Genel Müdür Yardımcısı	01.08.2009	Lisans	25 yıl	-
Yeliz BİLGİN	Genel Müdür Yardımcısı	29.04.2015	Lisans	10 yıl	-

IV. Ana Ortaklık Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	171,947	78.16	171,947	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	35,112	15.96	35,112	-

V. Ana Ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi

Ana Ortaklık Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dahil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmek üzere kurulmuştur. Ana Ortaklık Banka'nın amaç ve konuları şunlardır;

1.Öncelikle inşaat ve taahhüt sektöründe olmak üzere bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,

2.Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,

3.Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık eder,

4.Türkiye'de yatırım bankacılığı enstrümanlarının geliştirilmesine ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlar,

5.Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,

6.Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir,

7.Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,

8.Sınır aşırı da dahil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,

9.Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

10.Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

11.Müşterilerine kasa kiralayabilir,

12.İnternet bankacılığı ve elektronik bankacılık yapabilir,

13.Yurtiçi ve yurtdışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir,

14.Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

15.Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir,

V. Ana Ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (devamı)

16. Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,

17.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

18.Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acenteliği yapabilir,

19.Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanıyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,

20.Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerince çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçları satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

21.Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,

22.Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapılabilir,

23.Yurtiçi ve yurtdışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayınlar yapabilir,

24.Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,

25.Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırılmaları, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, özvarlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunabilir,

26.Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,

27.Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama

Ana Ortaklık Banka'nın tek bağlı ortağı olan Nurol Varlık Kiralama A.Ş. tam konsolidasyon kapsamındadır.

VII. Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

- I. Konsolide Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Konsolide Gelir Tablosu (Kar ve Zarar Cetveli)
- IV. Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Konsolide Tablo (Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu)
- V. Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Konsolide Nakit Akış Tablosu

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF (VARLIKLAR)	Bölüm 5 Dipnot I	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) 31.12.2018		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		411,208	655,604	1,066,812	261,692	473,596	735,288
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri	I-1	375,851	424,591	800,442	234,471	395,457	629,928
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	255,803	261,267	517,070	234,145	313,407	547,552
1.1.2 Bankalar	I-3	120,186	163,324	283,510	332	82,050	82,382
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
1.1.4 Belenlen Zarar Karşılıkları (-)		138	-	138	6	-	6
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-2	-	-	-	-	-	-
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-5	35,329	205,538	240,867	27,074	53,357	80,431
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		316	-	316	1,155	-	1,155
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		25,887	-	25,887	19,860	-	19,860
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		9,126	205,538	214,664	6,059	53,357	59,416
1.4 Türev Finansal Varlıklar	I-13	28	25,475	25,503	147	24,782	24,929
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		28	25,475	25,503	147	24,782	24,929
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		1,063,144	691,434	1,754,578	1,205,008	477,709	1,682,717
2.1 Krediler	I-6	1,091,284	691,434	1,782,718	1,216,515	477,709	1,694,224
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	I-11	-	-	-	-	-	-
2.3 Faktoring Alacakları	I-12	-	-	-	-	-	-
2.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-) (Krediler)		28,140	-	28,140	11,507	-	11,507
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-16	-	-	-	-	-	-
3.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI	I-9	-	-	-	-	-	-
4.1 İştirakler (Net)	I-8	-	-	-	-	-	-
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		6,804	-	6,804	4,040	-	4,040
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		5,203	-	5,203	2,190	-	2,190
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		5,203	-	5,203	2,190	-	2,190
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	I-14	221,716	-	221,716	34,385	-	34,385
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI		-	-	-	7,157	-	7,157
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I-15	8,075	-	8,075	2,032	-	2,032
X. DİĞER AKTİFLER	I-17	41,367	61	41,428	72,980	138,698	211,678
AKTİF TOPLAMI		1,757,517	1,347,099	3,104,616	1,589,484	1,090,003	2,679,487

Not: 1 Şubat 2019 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından yayımlanan yeni finansal tablo formatındaki cari dönem finansal tablosu ile karşılaştırılabilir olması için önceki dönem finansal tablosu da yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu Konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)	Bölüm 5 Dipnot II	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) 31.12.2018		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	II-1	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	II-3	193,580	233,954	427,534	153,478	288,532	442,010
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR	II-5	4,341	172,846	177,187	84,033	9,980	94,013
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	II-6	754,770	-	754,770	736,306	-	736,306
4.1 Bonolar		700,661	-	700,661	718,363	-	718,363
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		54,109	-	54,109	17,943	-	17,943
V. FONLAR	II-4	183,693	197,205	380,898	155,653	217,401	373,054
5.1 Müstakrizlerin Fonları		2,366	196	2,562	14,323	630	14,953
5.2 Diğer		181,327	197,009	378,336	141,330	216,771	358,101
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	49,686	49,686	51	37,206	37,257
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	II-2	-	49,686	49,686	51	37,206	37,257
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	II-9	-	-	-	-	-	-
VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	II-8	3,084	642	3,726	-	-	-
X. KARŞILIKLAR	II-10	23,833	-	23,833	9,027	-	9,027
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		5,592	-	5,592	5,744	-	5,744
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		18,241	-	18,241	3,283	-	3,283
XI. CARİ VERGİ BORCU	II-11	9,098	-	9,098	5,272	-	5,272
XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	II-12	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	II-13	-	84,364	84,364	-	80,254	80,254
14.1 Krediler		-	28,261	28,261	-	26,473	26,473
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	56,103	56,103	-	53,781	53,781
XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		62,144	819,459	881,603	57,489	590,094	647,583
XVI. ÖZKAYNAKLAR		310,065	1,852	311,917	255,739	(1,028)	254,711
16.1 Ödenmiş Sermaye	II-14	220,000	-	220,000	160,000	-	160,000
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	II-15	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1,952	-	1,952	1,952	-	1,952
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	II-16	17,768	1,852	19,620	12,937	(1,028)	11,909
16.5 Kâr Yedekleri		20,850	-	20,850	28,953	-	28,953
16.5.1 Yasal Yedekler		9,969	-	9,969	7,374	-	7,374
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		10,881	-	10,881	21,579	-	21,579
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		49,495	-	49,495	51,897	-	51,897
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	(13,093)	-	(13,093)
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		49,495	-	49,495	64,990	-	64,990
16.7 Azınlık Payları	II-17	-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI		1,544,608	1,560,008	3,104,616	1,457,048	1,222,439	2,679,487

Not: 1 Şubat 2019 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından yayımlanan yeni finansal tablo formatındaki cari dönem finansal tablosu ile karşılaştırılabilir olması için önceki dönem finansal tablosu da yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu Konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot IV	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız Sınırlı
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2019 30.09.2019)	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) (01.01.2018 30.09.2018)	Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.07.2019 30.09.2019)	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem(*) (01.07.2018 30.09.2018)
		Toplam	Toplam	Toplam	Toplam
I. FAİZ GELİRLERİ	IV-1	347,524	263,229	117,596	111,076
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		231,454	236,613	77,171	101,191
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		4,458	3,216	1,044	1,369
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		19,777	4,319	9,642	1,973
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		204	968	-	488
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		77,026	5,493	23,029	1,045
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-	-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		77,026	5,493	23,029	1,045
1.5.3 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	-	-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-	-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		14,605	12,620	6,710	5,010
II. FAİZ GİDERLERİ (-)	IV-2	192,421	141,092	54,111	59,482
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-	-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		57,901	29,129	21,201	13,793
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		10,460	3,745	2,064	1,359
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		110,530	97,394	35,900	40,771
2.5 Kiralama Faiz Giderleri		753	-	208	-
2.6 Diğer Faiz Giderleri		12,777	10,824	(5,262)	3,559
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)		155,103	122,137	63,485	51,594
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		39,184	5,394	10,554	3,626
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		45,720	13,590	12,568	6,034
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		15,129	9,443	4,426	3,987
4.1.2 Diğer		30,591	4,147	8,142	2,047
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		6,536	8,196	2,014	2,408
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		1,382	597	525	224
4.2.2 Diğer		5,154	7,599	1,489	2,184
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	IV-3	69	-	-	-
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	IV-4	(58,372)	(38,679)	(14,523)	(18,987)
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı		(5,510)	(100)	(260)	313
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar		(49,601)	46,271	(30,226)	43,839
6.3 Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı		(3,261)	(84,850)	15,963	(63,139)
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-5	10,024	18,247	(1,243)	2,162
VIII. FAALİYET BRÜT KARI (III+IV+V+VI+VII+VIII)		146,008	107,099	58,273	38,395
IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	IV-6	17,004	17,422	16,936	13,598
X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		18,814	1,225	16,961	407
XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-7	31,816	22,713	10,935	9,878
XII. PERSONEL GİDERLERİ (-)		15,699	11,402	4,884	3,742
XIII. NET FAALİYET KARI/ZARARI (IX-X-XI)		62,675	54,337	8,557	10,770
XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	-	-
XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-	-	-
XVI. NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		-	-	-	-
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)	IV-8	62,675	54,337	8,557	10,770
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)	IV-9	(13,180)	(14,153)	(2,133)	(5,013)
18.1 Cari Vergi Karşılığı		(19,804)	(24,412)	(2,721)	(10,255)
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (-)		-	-	-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (+)		6,624	10,259	588	5,242
XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)	IV-10	49,495	40,184	6,424	5,757
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	-	-
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	-	-
21.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
21.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
21.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)	IV-8	-	-	-	-
XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)	IV-9	-	-	-	-
23.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
23.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
23.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)		-	-	-	-
XXV. DÖNEM NET KARI/ZARARI (XVIII+XXIII)	IV-11	49,495	40,184	6,424	5,757
Hisse Başına Kar / Zarar		-	-	-	-

Not: 1 Şubat 2019 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından yayımlanan yeni finansal tablo formatındaki cari dönem finansal tablosu ile karşılaştırılabilir olması için önceki dönem finansal tablosu da yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki notlar bu Konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.01.2019 30.09.2019)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.01.2018 30.09.2018)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.07.2019 30.09.2019)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.07.2018 30.09.2018)
I. DÖNEM KARI/ZARARI	49,495	40,184	6,424	5,757
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	7,711	(19,966)	(1,833)	(12,154)
2.1 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	-	-	-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-	-
2.2 Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar	7,711	(19,966)	(1,833)	(12,154)
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	8,292	(22,047)	(2,106)	(13,977)
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.4 Yutuluşundaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(581)	2,081	273	1,823
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	57,206	20,218	4,591	(6,397)

İlişikteki notlar bu Konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bölüm 5 Dipnot V	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artımları/azalışları	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Diğer ^(*)	Yabancı para çevirim farkları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları	Diğer ^(**)	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem - 01.01 – 30.09.2018															
I. Dönem Başı Bakiyesi		125,000	-	-	-	1,952	-	-	-	30,988	-	6,456	-	57,497	221,893
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,093)	-	(13,093)
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,093)	-	(13,093)
III. Yeni Bakiye (I+II)		125,000	-	-	-	1,952	-	-	-	30,988	-	6,456	(13,093)	57,497	208,800
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	(19,966)	-	-	-	-	40,184
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,497	(57,497)	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,497	(57,497)	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,497	(57,497)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)		160,000	-	-	-	1,952	-	-	-	11,022	-	28,953	(13,093)	40,184	229,018
Cari Dönem - 01.01 – 30.09.2019															
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		160,000	-	-	-	1,952	-	-	-	11,909	-	28,953	(13,093)	64,990	254,711
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		160,000	-	-	-	1,952	-	-	-	11,909	-	28,953	(13,093)	64,990	254,711
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	7,711	-	-	-	-	49,495
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8,103)	(51,897)	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,990	(64,990)	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,990	(64,990)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)		220,000	-	-	-	1,952	-	-	-	19,620	-	20,850	-	49,495	311,917

(*) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

(**) Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

İlişikteki notlar bu Konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot VI	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2019 30.09.2019)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2018 30.09.2018)
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+)		91,453	134,086
1.1.1 Alınan Kâr Payları (+)		323,413	253,039
1.1.2 Ödenen Kâr Payları (-)		196,573	120,789
1.1.3 Alınan Temettüleri (+)		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)		45,720	13,590
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)		8,669	5,146
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar (+)		19,174	-
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)		42,875	37,552
1.1.8 Ödenen Vergiler (-)		14,075	15,175
1.1.9 Diğer (+/-)		(52,000)	35,827
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		34,694	(149,869)
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış (+/-)		-	-
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış (+/-)		-	-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış (+/-)		(82,166)	(595,482)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış (+/-)		(186,587)	(77,983)
1.2.5 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.6 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)		78,867	358,293
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		224,580	165,303
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)		126,147	(15,783)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)		(149,239)	(90,462)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (-)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (+)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller (-)		1,307	9,147
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)		-	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (-)		4,506,083	3,105,578
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (+)		4,362,030	3,025,134
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (-)		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (+)		-	-
2.9 Diğer (+/-)		(3,879)	(871)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)		12,029	191,238
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)		2,724,146	2,707,956
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)		2,710,347	2,516,718
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri (-)		-	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)		1,770	-
3.6 Diğer (+/-)		-	-
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)		9,657	103,424
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış I+II+III+IV		(1,406)	188,417
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)		540,852	279,231
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar V+VI		539,446	467,648

İlişikteki notlar bu Konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

a. Konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Ana Ortaklık Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı” na 28 Haziran 2012 tarihli ve 28337 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Konsolide finansal tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ”inin 1 Şubat 2019 tarihli değişikliklerine uygun olarak hazırlamıştır.

Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları “Bankalarca Kamuya Açıklanacak finansal tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” ve “Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ” ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Ana Ortaklık Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir. Yabancı para cinsinden ifade edilen tutarlar tam tutarları ile belirtilmiştir.

b. Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı” kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. Cari döneme ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları II ile XXIII no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

I. 1. Muhasebe politikaları ve açıklamalarındaki değişiklikler

I.1.1 Önemli yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlar

Ana Ortaklık Banka, ekli konsolide finansal tablolarında, 16 Nisan 2018 tarihli ve 29826 sayılı Resmi Gazete’de Kamu Gözetim Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan TFRS 16 Kiralamalar (TFRS 16) standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Diğer yürürlüğe giren TMS/TFRS değişikliklerinin Ana Ortaklık Banka’nın muhasebe politikaları, finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

I. 1.2.1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla henüz yürürlükte olmayan yeni standartlar

TFRS 16 Kiralamalar

TFRS 16 standardı, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Banka TFRS 16 Kiralamalar standardını 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren uygulamaya başlamıştır. Ana Ortaklık Banka’nın TFRS 16 uygulamaya başlaması nedeniyle maddi duran varlıklar kaleminde sınıflanan kullanım varlığı 30 Eylül 2019 itibarıyla 4,797 TL, kiralama yükümlülüğü ise 3,726 TL’dir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (devamı)

2. Finansal araçların kullanım stratejisi

Ana Ortaklık Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi ("APKO") kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı'nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlandırılmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır.

Haftalık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır.

Ana Ortaklık Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

3. Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evalüasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların Konsolide finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 5.6437 TL ve EURO kur değeri 6.1671 TL'dir.

II. Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu

İlişikteki konsolide finansal tablolar, TFRS 10 "Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı"nda ve BDDK'nın 8 Kasım 2006 tarihinde ve 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" uyarınca düzenlenmiştir.

Konsolidasyon kapsamındaki kuruluşların unvanları, ana merkezlerinin bulunduğu yerler, faaliyet konuları ve Grubun pay oranları aşağıdaki gibidir:

	Konsolidasyon yöntemi	Kuruluş Yeri	Faaliyet Konusu	Grubun Etkin Pay Oranı (%)	
				30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
Nurol Varlık Kiralama Anonim Şirketi	Tam konsolidasyon	Türkiye	Varlık Kiralama	100,00	100,00

Finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu, Finansal Kiralama Kanunu ve/veya Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nun tebliğlerinde belirlenen finansal tablo ve raporların sunulmasına ilişkin ilke ve kurallara uygun olarak hazırlayan bağlı ortaklıklara ait finansal tablolar yapılan bir takım tashihlerle Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve BDDK tarafından özel bir düzenleme yapılmamış olması durumunda, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara (tümü "Türkiye Muhasebe Standartları" ya da "TMS") uygun hale getirilmiştir.

Bağlı ortaklığın finansal tabloları 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hazırlanmıştır.

1. Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, sermayesi veya yönetimi doğrudan veya dolaylı olarak Ana Ortaklık Banka tarafından kontrol edilen ortaklıklardır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklara ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgilerin Sunumu (devamı)

Kontrol, Ana Ortaklık Banka'nın bir tüzel kişiliği ile yaptığı yatırım üzerinde güce sahip olması, yatırım yaptığı tüzel kişilikle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması ve elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkânına sahip olması olarak kabul edilmiştir.

Bağlı ortaklıklar, faaliyet sonuçları, aktif ve özkaynak büyüklükleri bazında, tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir. Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Konsolide finansal tablolara dahil olan bağlı ortaklığın finansal tablolarında kullandıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Banka'nın muhasebe politikalarından farklı değildir.

Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin yüzde yüzü Ana Ortaklık Banka'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmiştir. Grubun bağlı ortaklıktaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklığın sermayesinin Grup'a ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklar arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın alım satım amaçlı türev ürünleri (vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri) "TFRS 9" hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Faiz geliri, TFRS 9'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda "Beklenen Zarar Karşılıkları Giderleri" hesabı ile "Kredilerden Alınan Faizler" hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır. Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar

Finansal araçların ilk defa Konsolide finansal tablolara alınması

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak Konsolide finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

Finansal araçların ilk ölçümü

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Finansal araçların sınıflandırılması

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

İş modeli değerlendirmesi

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirilmedir.

Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

- **Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarını Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

- **Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (devamı)

• **Diğer İş Modelleri:**

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya Nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri

Ana Ortaklık Banka, finansal varlıklarını, bu varlıklarının yönetimi için kullandığı iş modelini esas alarak sınıflandırmıştır. Bu kapsamda finansal varlıklar üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark "Faiz Gelirlerinde", varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerin üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları" hesabında, gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerin altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları" hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar'a yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar (devamı)

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile Konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. İlk defa Konsolide finansal tablolara almada Ana Ortaklık Banka, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelire sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kâr veya zarar olarak Konsolide finansal tablolara alınır.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Krediler:

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Ana Ortaklık Banka, kullandığı kredilerinin, ilk kaydını gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde etkin faiz oranı yöntemini kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirmektedir.

Ana Ortaklık Banka, “Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının” testini gerçekleştirmiş ve ilgili portföyleri itfa edilmiş bedelleri ile ölçmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka, TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa Konsolide finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar Konsolide finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

Aşama 1:

Konsolide finansal tablolara ilk alındıkları anda veya Konsolide finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

Aşama 2:

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, Konsolide finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Hesaplama şekli yukarıdaki paragrafta açıklanan ile benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

Aşama 3:

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar 3. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
- Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşıyamaması

Beklenen kredi zararlarının hesaplanması

Ana Ortaklık Banka, beklenen kredi zararlarını mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, paranın zaman değerini, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler içeren raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul, tarafsız ve desteklenebilir bilgilerle ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplanması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT). Beklenen kredi zararı hesaplamasında kullanılan TO ve THK parametreleri anlık TO olarak hem mevcut hem de beklenen döngü değişimlerini içerek şekilde hesaplanmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Temerrüt Olasılığı

Temerrüt olasılığı belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını temsil etmektedir. 12 aylık temerrüt olasılığı gelecek 12 aydaki temerrüt olasılığını, ömür boyu beklenen temerrüt olasılığı ise borçlunun kalan ömrü boyunca oluşacak olasılığı hesaplamaktadır. Modellemelerde, ülke riski taşıyan ürünler için farklı temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır.

Riskliliği ölçebilmek için içsel derecelendirme sistemleri, dış derecelendirme kuruluşlar tarafından verilmiş kredi notları, müşterilerin ödeme performansları, ticari müşteriler için risk merkezi kredi notları belirli düzeylerde kullanılmaktadır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınlamış olduğu tarihsel veriler baz alınarak yayınlanan temerrüt olasılıkları baz alınmaktadır. Karşı tarafı ülke olan varlıklar için de yine uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınladığı ülke temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır. Temerrüt olasılıkları önümüzdeki on yıl için kümülatif olarak mevcut olup ara dönemler de intrapolasyon yapılarak hesaplanmaktadır.

Ayrıca temerrüt olasılığı hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurularak güncellenmektedir.

Temerrüt Halinde Kayıp

Borçlunun temerrüde düşme durumunda maruz kalınacak ekonomik kaybı temsil etmektedir. Temerrüt halinde kayıp, teminatlar ve diğer kredi nakit akışlarından beklenen tahsilatlar üzerinden paranın zaman değeri de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Temerrüt halinde kayıp hesaplamasında teminatlar belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. Dikkate alınma oranları "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" de belirtilen oranları baz alınarak belirlenmiştir.

Temerrüt Tutarı

Temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır. Beklenen temerrüt tutarı, beklenen ana para ve faiz geri ödemeleri ve gelir tahakkuklarının etkin faiz yöntemiyle indirgenmesiyle hesaplanmıştır. Temerrüt tutarının hesaplanmasında gayrinakdi krediler için kredi dönüşüm oranları kullanılmıştır.

Makro ekonomik Faktörlerin Dikkate Alınması

Temerrüt olasılıkları, her dönem işsizlik, büyüme, enflasyon, faiz gibi temel makroekonomik faktörlerle korelasyonu çok yüksek olan 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) baz alınarak güncellenmektedir. Bu güncelleme çalışması sırasında - 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) nin dönem yılı içindeki ortalaması ve dönem sonu değeri belirli oranlarda dikkate alınmaktadır.

Beklenen Zarar Süresinin Hesaplanması

Ömür boyu beklenen zararın belirlenmesinde Ana Ortaklık Banka'nın kredi riskine maruz kalacağı dönem, vade uzatımları ve geri ödeme opsiyonları da dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Finansal garantiler ve diğer cayılamaz taahhütlerdeki süre Ana Ortaklık Banka'nın yerine getirmekle yükümlülüğü olduğu kredi vadesini temsil etmektedir. Süresiz teminat mektupları için geçmiş verilerere bakılarak bankanın riske maruz kalabileceği muhtemel dönemler hesaplanmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredi riskinde önemli artış

Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapılmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda diğer faktörleri de gözönünde bulundurularak yapılan değerlendirmeler sonucunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Ödeme gücü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Ana Ortaklık Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

IX. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması

a) Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılması ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın Konsolide finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından "yeni" bir finansal varlık olarak dikkate alınır. Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük Konsolide finansal tablolara alınır.

b) Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

c) Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

X. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutulmuş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

TFRS 5 (“Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”) standardı uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Durdurulan bir faaliyet, Ana Ortaklık Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Ana Ortaklık Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar “Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı” – (“TMS 38”) uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini faydalı ömür (Yıl)
Nakil araçları	5-7
Diğer maddi duran varlıklar	5-15

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XIV. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Ana Ortaklık Banka, yatırım amaçlı gayrimenkullerini “TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardı kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi ile izlemekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişimler oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak “kiralama işlemlerinden alacaklar” hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise “kazanılmamış gelirler” hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı “kiralama işlemlerinden alacaklar” hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır. Ana Ortaklık Banka’nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

Ana Ortaklık Banka, TFRS 16 kapsamında operasyonel kiralama faaliyetlerini, kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortisman tabii tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Ana Ortaklık Banka, kiracı olarak, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Ana Ortaklık Banka’nın kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı olarak Ana Ortaklık Banka, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmektedir.

XVI. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 37”) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için “Dönemsellik ilkesi” uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Ana Ortaklık Banka’nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemediği durumlarda söz konusu yükümlülük “Koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve Konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

	<u>30 Eylül 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Faiz Oranı	15.00	15.00
Enflasyon Oranı	10.00	10.00

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Kurumlar vergisi

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre; kurumlar vergisi, kurum kazancı üzerinden %20 oranında hesaplanmakta iken Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 10’ncü madde uyarınca %20 oranındaki kurumlar vergisi, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanmaktadır. Peşin ödenen vergiler, ilgili yılın kurumlar vergisi yükümlülüğü ile mahsup edilmek üzere “Cari Vergi Borcu” veya “Cari Vergi Varlığı” hesaplarında takip edilmektedir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %15’tir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında (2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemleri için %22) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Ana Ortaklık Banka’nın, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” – (“TMS 12”) uyarınca varlıkların ve borçların Konsolide finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklılıkların”, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamamın dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda “Ertelenmiş Vergi Karşılığı” kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Ana Ortaklık Banka, 1. ve 2. Aşama kredilerinin genel karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 (31 Aralık 2018: %22) vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %20 (31 Aralık 2018: %20) vergi oranı kullanılmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelennmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka cari dönemde nitelikli yatırımcıya tahvil ihracı yolu ile de kaynak temin etmeye başlamıştır. Söz konusu işlemler, işlem tarihinde elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta, iskonto edilmiş bedelleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

XXI. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

XXII. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXIII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, XI no'lu dipnotta sunulmuştur.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXIV. Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması

28 Mart 2019 tarihinde yapılan Banka Olağan Genel Kurul toplantısında yapılmış olup 2018 yılı karının aşağıdaki şekilde dağıtılmasına karar verilmiştir.

2018 yılı kar dağıtım tablosu:	
2018 yılı Dönem Net Karı	64,990
Geçmiş yıl zararları	(13,093)
Dağıtım Konu Toplam Kar	51,897
A – 1.Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe (TTK 519/A) %5	2,595
B – Olağanüstü Yedek Akçeler	49,302
Toplam Kar Yedeklerine Sınıflanan	51,897
C – İç Kaynaklardan Sermaye Arttırımı	60,000
Toplam Ödenmiş Sermaye'ye Sınıflanan	60,000

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar

Konsolide özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır. 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hesaplanan özkaynak tutarı 411,151 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %14.02’dir (31 Aralık 2018: hesaplanan özkaynak tutarı 354,210 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %15.24’tür).

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	220,000	160,000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	20,850	28,953
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	21,572	14,889
Kar	49,495	51,897
Net Dönem Karı	49,495	64,990
Geçmiş Yıllar Karı	-	(13,093)
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	311,917	255,739
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	-	1,028
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	1,402	1,828
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerhifeye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	5,203	2,190
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	6,605	5,046
TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılıkları ile TFRS 9 uygulamasına başlanmadan önce hesaplanan toplam karşılık tutarı arasındaki pozitif fark	9,607	12,809
Çekirdek Sermaye Toplamı	314,919	263,502

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10' unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	314,919	263,502
KATKI SERMAYE	96,236	90,708
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri(**)	84,656	79,215
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	11,580	11,493
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	96,236	90,708
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10' unu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	96,236	90,708
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	411,155	354,210
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Ortaklık paylarının yüzde % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının % 10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının % 10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	411,155	354,210
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	2,932,533	2,324,738
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	% 10.74	% 11.34
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	% 10.74	% 11.34
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	% 14.02	% 15.24
TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı	% 2.50	% 1.88
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	% 2.50	% 1.88
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	-	-
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının % 10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	11,580	11,493
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının % 1,25'ine kadar olan kısmı	11,580	11,493
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının % 0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

(*) Bu kolonda "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" in Geçici Madde'leri kapsamında geçiş hükümlerine tabi olan kalemler için geçiş sürecinin sonunda dikkate alınacak tutarlar gösterilmektedir (31 Aralık 2018; Bulunmamaktadır).

(**) Ana Ortaklık Banka'nın katkı sermaye hesaplamasına konu olan 84,656 TL'nin 56,437 TL tutarındaki kısmı 31 Mart 2016 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 28,219 TL tutarındaki kısmı ise Ana Ortaklık Banka'nın yurtdışı yabancı para borçlanma aracı olup BDDK'dan alınan izin doğrultusunda hesaplamaya dahil edilmiştir (31 Aralık 2018; 79,215 TL'nin 52,810 TL tutarındaki kısmı 31 Mart 2016 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 26,405 TL tutarı bulunmaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler

Cari Dönem
30 Eylül 2019

Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler:	
İhraççı	NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Aracın kodu (CUSIP, ISIN vb.)	XSI389891190
Aracın tabi olduğu mevzuat	İngiliz Hukuku ve belirli maddeler açısından Türk mevzuatına tabidir. SPK'nın "Borçlanma Araçları Tebliği" ve BDDK'nın "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde ihac edilmiştir.
Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu	
1/1/2015'den itibaren % 10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu	Hayır
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Konsolide Olmayan ve Konsolide bazda geçerli
Aracın türü	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı (Tahvil)
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla)	10.000 USD (56,437 TL)
Aracın nominal değeri	10.000 USD (56,437 TL)
Aracın muhasebesel olarak takip edildiği hesap	Sermaye Benzeri Krediler (347011 Muhasebe Hesabı)
Aracın ihraç tarihi	31 Mart 2016
Aracın vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)	Vadeli
Aracın başlangıç vadesi	10 Yıl (Vade tarihi: 31 Mart 2026)
İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Var
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	31 Mart 2021'de erken geri ödeme opsiyonu bulunmaktadır. Geri ödenecek tutar: 10,015 USD (56,527 TL)
Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri	-
Faiz/temettü ödemeleri	
Sabit ya da değişken faiz/ temettü ödemeleri	Sabit
Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değeri	% 5.00
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	Yoktur
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	Yoktur
Faiz artırım gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	Yoktur
Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği	Birikimsiz
Hisse senedine dönüştürülebilirlik özelliği	
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	Bulunmamaktadır.
Değer azaltma özelliği	
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltıma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Maruz kaldığı zararlar nedeniyle Bankacılık Kanunu'nun 71'inci maddesi çerçevesinde (1) Ana Ortaklık Banka'nın faaliyet izninin kaldırılması ve tasfiye edilmesi veya (2) Ana Ortaklık Banka'nın hissedarlarının (temettü hariç) ortaklık hakları ile Ana Ortaklık Banka'nın yönetim ve denetiminin, zararın mevcut ortakların sermayesinden indirilmesi kaydıyla TMSF'ye devredilmesi hallerinin ya da bu hallere ilişkin ihtimallerin varlığı halinde BDDK'nın bu yönde alacağı karara istinaden kayıtlardan silinebilecektir.
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği	Kısmen veya tamamen
Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği	Sürekli
Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması	Geçici değer azaltımı bulunmamaktadır.
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu aracın hemen üstünde yer alan araç)	Alacak sıralamasında sermaye benzeri borçlanma aracı olmayan borçlanma araçlarından sonra gelmektedir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı	8. maddedeki şartlara haizdir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olunmadığı	7. maddedeki şartlara haiz değildir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin geçici 5'inci maddesine ilişkin açıklamalar:

ÖZKAYNAK UNSURLARI	T	T-1	T-2	T-3
Çekirdek Sermaye	314,919	311,717	308,514	305,312
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye	305,312	305,312	305,312	305,312
Ana Sermaye	314,919	311,717	308,514	305,312
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye	305,312	305,312	305,312	305,312
Özkaynak	411,155	407,953	404,750	401,548
Geçiş Süreci Uygulanmamış Özkaynak	401,548	401,548	401,548	401,548
TOPLAM RISK AĞIRLIKLİ TUTARLAR				
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	2,932,533	2,932,533	2,932,533	2,932,533
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI				
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10.74	10.63	10.52	10.41
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10.41	10.41	10.41	10.41
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10.74	10.63	10.52	10.41
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	10.41	10.41	10.41	10.41
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	14.02	13.91	13.80	13.69
Geçiş Süreci Uygulanmamış Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13.69	13.69	13.69	13.69
KALDIRAÇ ORANI				
Kaldıraç Oranı Toplam Risk Tutarı	4,345,468	4,345,468	4,345,468	4,345,468
Kaldıraç Oranı(%)	7.31	7.23	7.16	7.08
Geçiş Süreci Uygulanmamış Kaldıraç Oranı(%)	7.08	7.08	7.08	7.08

Özkaynak kalemleri ile bilanço tutarlarının mutabakatına ilişkin açıklamalar:

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosundaki tutarlar ile bilançodaki tutarlar arasında farklılıklar bulunmaktadır. Bu bağlamda; beklenen zarar karşılıkları kaleminin birinci ve ikinci kısım tutarlarının kredi riskine esas tutarın % 1,25'ine kadar olan kısmı katkı sermaye olarak dikkate alınmış ve Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik'in dokuzuncu maddesinin birinci fıkrası (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosunda dikkate alınmıştır.

II. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısım ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Ana Ortaklık Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Yabancı para risk yönetim politikası

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülasyon pozisyon taşınmamaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

		ABD Doları	Avro
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	30.09.2019	5.6437	6.1671
Bilanço tarihinden önceki;			
1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	27.09.2019	5.6591	6.1836
2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	26.09.2019	5.6659	6.1982
3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	25.09.2019	5.6882	6.2544
4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	24.09.2019	5.6743	6.2381
5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	23.09.2019	5.7183	6.2819
		ABD Doları	Avro
Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması		5.7009	6.2803

Konsolide kur riskine ilişkin bilgiler:

Aşağıdaki tablo Ana Ortaklık Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövize endeksli varlıklar Konsolide finansal tablolarda yabancı para değil, Türk Parası olarak gösterilmektedir. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövize endeksli varlıklar yabancı para kalemleri olarak dikkate alınmaktadır.

“Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik” hükümleri gereğince, aktifte Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, Türev Finansal Varlıklar, Ertelenmiş Vergi Varlığı, Beklenen Zarar Karşılıkları ile Peşin Ödenmiş Giderler, pasifte ise Ertelenmiş Vergi Borcu, Türev Finansal Yükümlülükler ile Özkaynaklar kur riski hesaplanmasında dikkate alınmamaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif pasif toplamları ile bilançoda görülenler arasında farklar bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Ana Ortaklık Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir:

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Konsolide kur riskine ilişkin bilgiler(devamı):

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer	Toplam
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	155,042	106,225	-	261,267
Bankalar	92,240	58,931	12,153	163,324
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	205,538	-	205,538
Krediler	531,036	160,398	-	691,434
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	28	33	-	61
Toplam Varlıklar	778,346	531,125	12,153	1,321,624
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	155,559	16,940	347	172,846
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	136,223	97,384	347	233,954
İhraç Edilen Menkul Değerler(****)	-	56,103	-	56,103
Muhtelif Borçlar	805,961	13,496	2	819,459
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yük.	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (*) (****)	67,697	147,248	11,163	226,108
Toplam Yükümlülükler	1,165,440	331,171	11,859	1,508,470
Net Bilanço Pozisyonu	(387,094)	199,954	294	(186,846)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	388,673	(206,821)	-	181,852
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	821,678	4,271	-	825,949
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	433,005	211,092	-	644,097
Gayri Nakdi Krediler (**)	19,478	44,254	-	63,732
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	704,998	356,752	3,564	1,065,314
Toplam Yükümlülükler	816,662	366,092	3,507	1,186,261
Net Bilanço Pozisyonu	(111,664)	(9,340)	57	(120,947)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	117,929	6,444	-	124,373
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	565,790	233,037	-	798,827
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	447,861	226,593	-	674,454
Gayri Nakdi Krediler	25,723	92,651	-	118,374

(*) 49,686 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler ve 1,852 TL tutarındaki menkul değerler değerlendirme farkı kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(**) Gayrinakdi krediler "Net Nazım Hesap Pozisyonu" toplamına dahil edilmemektedir.

(***) 25,475 TL tutarındaki türev finansal varlıklar kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(****) 197,205 TL tutarındaki fonlar, 642 kiralama işlemlerinden yükümlülükler ve 28,261 TL tutarındaki sermaye benzeri krediler diğer yükümlülükler satırında gösterilmektedir. 56,103 TL tutarındaki Sermaye benzeri ihraç edilen tahvil ihraç edilen menkul kıymetler satırında gösterilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Ana Ortaklık Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz alabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Hazine bölümü tarafından yönetilmektedir. Söz konusu riskle ilgili olarak varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metot kullanılarak ölçülmektedir. Faiz oranı riskine ilişkin yapılan hesaplamalarda ilk aşama, faiz oranı riskine konu enstrümanları kalan vade ya da yeniden fiyatlandırmaya kalan süre dikkate alınarak, 6 vade diliminden uygun olanına yerleştirilmektedir. İkinci aşamada ise muhtelif vade dilimlerinde yer alan enstrümanlar vade yapılarına tekabül eden faiz oranının volatilitelerini yansıtacak ayarlamalar için risk ağırlığı ile ağırlıklandırılmaktadır.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak Banka risk yönetiminin birinci önceliğidir. Bu çerçevede yapılan her türlü analiz, risk yönetimi tarafından üst yönetime sunulmaktadır.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Ana Ortaklık Banka'nın faiz oranlarını belirlemektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşamaması beklenmemektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
Cari Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB (***)	515,617	-	-	-	-	1,364	516,981
Bankalar (***)	120,030	-	-	-	-	163,431	283,461
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	25,444	59	-	-	-	-	25,503
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	10,118	203,852	-	1,010	-	25,887	240,867
Krediler ve Alacaklar (***)	1,035,779	69,561	164,563	450,472	29,552	4,651	1,754,578
İfta Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (***)	-	-	-	-	-	283,226	283,226
Toplam Varlıklar	1,706,988	273,472	164,563	451,482	29,552	478,559	3,104,616
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	18,264	6,276	152,647	-	-	-	177,187
Muhtelif Borçlar	462,152	350,761	39,087	-	-	29,603	881,603
İhraç Edilen Menkul Değerler (**)	214,654	291,029	249,087	-	56,103	-	810,873
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar (**)	311,491	65,650	27,673	-	50,981	-	455,795
Diğer Yükümlülükler (*)	81,815	9,125	69,254	-	-	618,964	779,158
Toplam Yükümlülükler	1,088,376	722,841	537,748	-	107,084	648,567	3,104,616
Bilançodaki Uzun Pozisyon	618,612	-	-	451,482	-	-	1,070,094
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(449,369)	(373,185)	-	(77,532)	(170,008)	(1,070,094)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	618,612	(449,369)	(373,185)	451,482	(77,532)	(170,008)	-

(*) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla 2,562 TL tutarındaki müstakriz fonları ve 378,336 TL diğer fonlar diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla 311,917 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla 49,686 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(**) 28,261 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 56,103 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(***) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
Önceki Dönem Sonu							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB (***)	339,119	-	-	-	-	208,430	547,549
Bankalar(***)	24,169	-	-	-	-	58,210	82,379
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	24,906	23	-	-	-	-	24,929
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar(***)	4,955	53,950	655	1,011	-	19,860	80,431
Krediler ve Alacaklar(***)	649,507	36,464	627,201	320,708	41,079	7,758	1,682,717
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(***)	-	-	-	-	-	261,482	261,482
Toplam Varlıklar	1,042,656	90,437	627,856	321,719	41,079	555,740	2,679,487
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	77,362	16,651	-	-	-	-	94,013
Muhtelif Borçlar	324,763	267,763	8,406	-	-	46,651	647,583
İhraç Edilen Menkul Değerler(**)	115,724	377,195	172,860	-	124,308	-	790,087
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ.Fonlar(**)	239,966	87,402	91,239	-	49,876	-	468,483
Diğer Yükümlülükler (*)	140,461	29,850	67,002	-	-	442,008	679,321
Toplam Yükümlülükler	898,276	778,861	339,507	-	174,184	488,659	2,679,487
Bilançodaki Pozisyon	144,380	-	288,349	321,719	-	67,081	821,529
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(688,424)	-	-	(133,105)	-	(821,529)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	144,380	(688,424)	288,349	321,719	(133,105)	67,081	-

(*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 14,953 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 254,711 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 37,257 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(**) 26,473 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 53,781 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(***) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları değişik vade dilimlerine uygulanan basit faiz oranlarının ilgili vade dilimlerine isabet eden anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

Cari Dönem Sonu	Avro %	ABD Doları %	TL %
Varlıklar			
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	-	1.50	5.00
Bankalar	0.04	2.34	21.50
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	10.03	31.53
Krediler ve Alacaklar	6.42	8.36	23.04
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-
Yükümlülükler			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	0.74	1.64	10.32
Müstakriz Fonlar	6.09	6.91	17.00
Muhtelif Borçlar	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	10.00	19.74
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	3.88	4.02	22.38

Önceki Dönem Sonu	Avro %	ABD Doları %	TL %
Varlıklar			
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	1.50	13.00
Bankalar	0.04	2.00	18.92
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	8.07	11.17	15.32
Verilen Krediler	6.41	10.44	25.83
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-
Aktiflerin Vadeli Satışından Doğan Alacaklar	-	-	-
Yükümlülükler			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	20.93
Müstakriz Fonlar	4.68	6.41	19.89
Muhtelif Borçlar	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	10.00	17.02
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.34	4.56	20.32

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski

BDDK'nın 23 Ağustos 2011 tarihinde yayınladığı "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Ana Ortaklık Banka, hesaplarında bulunan faize duyarlı bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonları nakit akışları itibarıyla ayırıştırıp ve pozitif ve negatif şok uygulamak suretiyle, özkaynağın faize duyarlılığını aylık olarak analiz etmekte ve Banka üst yönetimine raporlamaktadır.

Cari Dönem	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
TRY	500	(11,792)	% (2.87)
TRY	(400)	11,700	% 2.85
ABD Doları	200	(1,301)	% (0.32)
ABD Doları	(200)	744	% 0.18
Avro	200	(8,700)	% (2.12)
Avro	(200)	7,171	% 1.74
Toplam (Negatif Şoklar İçin)		19,615	% 4.77
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(21,793)	% (5.30)

Önceki Dönem	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar
TRY	500	(11,427)	% (3.23)
TRY	(400)	11,140	% 3.15
ABD Doları	200	6,311	% 1.78
ABD Doları	(200)	(7,392)	% (2.09)
Avro	200	(6,338)	% (1.79)
Avro	(200)	6,162	% 1.74
Toplam (Negatif Şoklar İçin)		9,910	% 2.80
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		(11,454)	% (3.24)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Hisse Senedi Yatırımları	Karşılaştırma		
	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
1. Hisse Senedi Yatırım Grubu A	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
2. Hisse Senedi Yatırım Grubu B	16,711	-	16,711
Borsada İşlem Gören	16,711	-	16,711
3. Hisse Senedi Yatırım Grubu C	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
4. Hisse Senedi Yatırım Grubu Diğer	-	-	-

(*) Borsa İstanbul'da işlem görmeyen ve SPK tarafından hisse senedi yatırım grubu sınıflandırması belirlenmeyen iştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklığı içermektedir.

Portföy	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç / Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
1. Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
2. Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	-	-	14,494	-	-
3. Diğer Hisse Senetleri	-	-	-	4,120	-	-
4. Toplam	-	-	-	18,614	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar

Likidite riski, bankanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir. Bu durum bankaya fon sağlayan kişi/kuruluşların ani olarak beklenenin ötesinde fon çekmeleri halinde bankanın bu çıkışları nakit kaynakları ve teminata verilecek menkul kıymetler aracılığıyla borçlanma imkanları sayesinde karşılayamaması halinde ortaya çıkmaktadır.

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riski olarak tanımlanmıştır.

Piyasaya ilişkin likidite riski:

Ana Ortaklık Banka'nın piyasaya gerektiği gibi girememesi, bazı ürünlerdeki sık piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatamaması veya pozisyonlardan çıkamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

Fonlamaya ilişkin likidite riski:

Nakit giriş ve çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle, fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi ihtimalini ifade eder.

Ana Ortaklık Banka'nın likidite yönetimi Hazine Bölümü'nün sorumluluğundadır. Bu bölümce Ana Ortaklık Banka'nın kısa ve uzun vadeli nakit akışı takibi yapılarak, ilgili yasal rasyolara uyumu sağlanır. Likidite riskinin etkin olarak yönetilmesi amacıyla, Banka ve piyasa verileri düzenli olarak izlenir, müstakriz fonları yoğunlaşması ve vade yapısı, piyasa borçlanma hacimleri, atıl YP likidite gibi gerekli analizler yapılır. Ana Ortaklık Banka'nın bilançosundaki ani değişimleri gözden kaçırmamak amacıyla likidite rasyosu simülasyonları Mali Kontrol Bölümü tarafından yapılır ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanır. Acil bir likidite durumu ortaya çıktığında "Likidite Acil Eylem Planı" ve gerekli durumlarda "Acil Durum Planı"nda belirlenen usuller çerçevesinde hareket edilir. Ana Ortaklık Banka'nın likidite ve fonlama politikası, piyasa veya Banka'ya özgü koşullardan kaynaklanan stres durumlarında dahi yükümlülüklerini yerine getirecek likidite rezervlerine ve fonlama imkanlarına sahip olunması yönündedir.

Ana Ortaklık Banka, güçlü sermaye yapısı ve çeşitlendirilmiş yurtiçi ve yurtdışı borçlanma kaynakları ile portföyünde bulundurduğu kaliteli likit menkul kıymetler ve gerek TCMB, gerekse diğer para piyasaları nezdindeki kullanıma hazır limitleri ile ilave likidite temin etme kabiliyetine sahiptir.

APKO, alternatif fonlama kaynaklarının kullanımı, sağlanan fonların ve kullanılan kredilerin fiyatlanması ve diğer günlük likidite yönetimine ilişkin kararları alır. Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, APKO kararları doğrultusunda, döviz cinsleri ve vadeler bazında oluşan fon fazlasını değerlendirmeye veya fon açığını kapatmaya yönelik olarak gerçekleştirdiği işlemlerle Ana Ortaklık Banka'nın kısa, orta ve uzun vadeli likidite yükümlülüklerini yerine getirebilmesini sağlar. Hazine bölümünce gerçekleştirilen nakit akımına yönelik uyum kontrolleri ile Mali Kontrol Bölümünce gerçekleştirilen simülasyonlar likidite riskine ilişkin birincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın likidite risk hesaplamasında nakit akışı ve boşluk analizi kullanılarak yapılan analizler Risk Yönetimi Bölümü tarafından Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanır. Likiditeye ilişkin stres testleri ve senaryo analizleri aylık olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılmaktadır. Stres testleri ve senaryo analizlerinin likidite rasyosunda önemli bir değişikliğe işaret ettiği durumlarda gereği hızlı bir şekilde Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından yerine getirilir. Likidite rasyoları İç Kontrol Bölümü tarafından yeniden gerçekleştirme yöntemiyle haftalık olarak kontrol edilmekte ve haftalık iç kontrol raporu ile raporlanmaktadır. Söz konusu faaliyetler likidite riskine yönelik ikincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Likidite riskinin yönetimi, Denetim Komitesi, APKO, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, İç Kontrol Bölümü ve Risk Yönetimi Bölümü tarafından paylaşılmaktadır. Denetim Komitesi, likidite yönetimi politikalarını ve Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahına uygun likidite riski düzeyini belirler ve likidite riskinin belirlenen politikalar çerçevesinde ve belirlenen limitler dahilinde yönetilip yönetilmediğini takip eder.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Risk Yönetimi Bölümü, hazırladığı raporlar ve gerçekleştirdiği analizler ile likidite riskini ölçer, izler ve üst yönetimi bilgilendirir. Likidite riskine ilişkin raporlama, Denetim Komitesi ve APKO toplantılarında görüşülmek üzere hazırlanan periyodik raporlar, stres testleri, senaryo analizleri, risk limitlerine uyumluluk raporları ve yasal likidite raporlarından oluşmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Ana Ortaklık Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler risk iştahı olarak yasal likidite rasyosuna uyumun sağlanması hedeflenmiştir. Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırlar sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			161,839	119,345
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	279,286	237,098	161,839	119,345
NAKİT ÇIKIŞLARI	2,836,997	1,186,459	1,706,804	800,800
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	715,286	315,771	625,654	233,571
6 Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	715,286	315,771	625,654	233,571
9 Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10 Diğer nakit çıkışları	770,684	533,996	770,684	533,996
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	770,684	533,996	770,684	533,996
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılmaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	1,351,027	336,692	310,466	33,233
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	1,848,217	685,933	1,375,025	538,681
NAKİT GİRİŞLERİ	1,848,217	685,933	1,375,025	538,681
17 Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	1,056,199	388,241	583,007	240,989
19 Diğer nakit girişleri	792,018	297,692	792,018	297,692
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	1,848,217	685,933	1,375,025	538,681
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			161,839	119,345
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			331,778	262,118
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			37.93	45.53

(*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				131,833	80,387
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	207,325	187,008	131,833	80,387
NAKİT ÇIKIŞLARI		1,889,025	691,595	1,266,464	565,767
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3	İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4	Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	554,102	175,444	455,970	116,304
6	Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8	Diğer teminatsız borçlar	554,102	175,444	455,970	116,304
9	Teminatl borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	622,106	443,458	622,106	443,458
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	622,106	443,458	622,106	443,458
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	712,817	72,693	188,388	6,005
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI	1,400,502	456,106	1,104,984	453,147
NAKİT GİRİŞLERİ					
17	Teminatl alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	764,284	135,035	468,766	132,076
19	Diğer nakit girişleri	636,218	321,071	636,218	321,071
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	1,400,502	456,106	1,104,984	453,147
				Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			131,833	80,387
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			161,480	112,620
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			41.63	55.55

(*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

1 Temmuz 2019 - 30 Eylül 2019 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	40.47	30.09.2019	36.02	31.08.2019
YP	60.62	31.08.2019	34.38	31.07.2019

1 Ekim 2018 – 31 Aralık 2018 arası en düşük ve en yüksek Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	47.78	31.12.2018	38.38	31.10.2018
YP	59.32	31.12.2018	52.28	30.11.2018

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası Bankalar ^(****)	1,364	515,617	-	-	-	-	-	516,981
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	163,431	120,030	-	-	-	-	-	283,461
Para Piyasalarından Alacaklar ^(****)	-	25,444	59	-	-	-	-	25,503
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar ^(****)	-	-	2,344	-	2,062	210,574	25,887	240,867
Krediler ve Alacaklar ^(****)	-	1,035,778	69,561	164,563	480,025	-	4,651	1,754,578
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar ^(*) (****)	61	49,442	-	-	-	-	233,723	283,226
Toplam Varlıklar	164,856	1,746,311	71,964	164,563	482,087	210,574	264,261	3,104,616
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar ^(***)	-	311,491	65,650	27,673	-	50,981	-	455,795
Para Piyasalarına Borçlar	-	18,264	6,276	152,647	-	-	-	177,187
İhraç Edilen Menkul Değerler ^(**)	-	214,654	291,029	249,087	-	56,103	-	810,873
Muhtelif Borçlar	29,603	462,152	350,761	39,087	-	-	-	881,603
Diğer Yükümlülükler ^(**)	296,565	81,815	9,125	69,254	-	-	322,399	779,158
Toplam Yükümlülükler	326,168	1,088,376	722,841	537,748	-	107,084	322,399	3,104,616
Likidite Fazlası / (Açığı)	(161,312)	657,935	(650,877)	(373,185)	482,087	103,490	(58,138)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(8,549)	(15,326)	(3,643)	(21,088)	-	-	(48,606)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	791,810	356,700	138,909	35,345	-	-	1,322,764
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	800,359	372,026	142,552	56,433	-	-	1,371,370
Gayrinakdi Krediler	-	2,700	5,497	139,500	17,125	722,614	-	887,436
Önceki dönem								
Toplam Varlıklar	266,713	1,236,173	72,138	628,573	362,798	37,704	75,388	2,679,487
Toplam Yükümlülükler	227,623	898,268	811,227	377,668	-	103,657	261,044	2,679,487
Likidite Fazlası / (Açığı)	39,090	337,905	(739,089)	250,905	362,798	(65,953)	(185,656)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(5,048)	(19,577)	(1,333)	(17,347)	-	-	(43,305)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	769,226	268,831	8,408	135,159	-	-	1,181,624
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	774,274	288,408	9,741	152,506	-	-	1,224,929
Gayrinakdi Krediler	-	1,169	139,495	97,451	11,370	545,314	-	794,799

(*) 6,804 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 5,203 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 221,716 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 8,075 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı ve 41,428 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(**) 2,562 TL tutarındaki müstakriz fonları ve 378,336 TL diğer fonlar, 311,917 TL tutarındaki özkaynaklar ve 49,686 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(***) 28,261 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 56,103 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(****) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Konsolide kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın 30 Eylül 2019 itibarıyla ilgili dönemin son üç aylık ortalama tutarlarından hesaplanan kaldıraç oranı %7.31'dir (31 Aralık 2018: %6.95). Bu oran aşgari oranın üzerindedir.

Bilanço içi varlıklar	Cari Dönem 30 Eylül 2019 (*)	Önceki Dönem 31 Aralık 2018 (*)
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	3,223,917	2,689,953
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(6,580)	(3,679)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	3,217,337	2,686,274
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	24,798	18,507
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	8,735	6,751
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	33,533	25,258
Menkul kıymet ve emtia teminath finansman işlemleri		
7 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminath finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminath finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8 Araçlık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminath finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
Bilanço dışı İşlemler		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	1,094,598	888,177
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	1,094,598	888,177
Sermaye ve toplam risk		
13 Ana Sermaye	317,472	250,167
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	4,345,468	3,599,709
Kaldıraç oranı		
15 Kaldıraç oranı	7.31	6.95

(*) Tabloda yer alan tutarlar ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını ifade etmektedir.

VII. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. İlgili tebliğ uyarınca üç aylık dönemlerde verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Ana Ortaklık Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla sunulmamıştır.

- İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) yaklaşımı altındaki RAV'ın değişim tablosu
- İçsel Model Yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAV değişimleri
- İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAV değişim tablosu

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Konsolide risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)

GB1 - Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış

	Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü	
	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018	Cari Dönem 30 Eylül 2019	Önceki Dönem 31 Aralık 2018
1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	2,567,616	2,036,909	205,409	162,953
2 Standart yaklaşım	2,567,616	2,036,909	205,409	162,953
3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
4 Karşı taraf kredi riski	125,746	110,776	10,060	8,862
5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	125,746	110,776	10,060	8,862
6 İçsel model yöntemi	-	-	-	-
7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-	-
8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-	-
9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-	-
10 KYK'ya yapılan yatırımlar-% 1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-	-
11 Takas riski	-	-	-	-
12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-
13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
16 Piyasa riski	40,544	36,893	3,244	2,951
17 Standart yaklaşım	40,544	36,893	3,244	2,951
18 İçsel model yaklaşımları	-	-	-	-
19 Operasyonel risk	198,627	140,160	15,890	11,213
20 Temel gösterge yaklaşımı	198,627	140,160	15,890	11,213
21 Standart yaklaşım	-	-	-	-
22 İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-	-
23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-	-
24 En düşük değer ayarlamaları	-	-	-	-
25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	2,932,533	2,324,738	234,603	185,979

VIII. Konsolide riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın finansal riskten korunma aracı muhasebesi yapılmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Konsolide faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Ana Ortaklık Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

Cari Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2019)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Ana Ortaklık Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet brüt karı	1,042	140,456	2,150	2,360	146,008
Faaliyet Geliri	1,042	140,456	2,150	2,360	146,008
Faaliyet Kârı / Zararı	1,042	57,123	2,150	2,360	62,675
Vergi Öncesi Kâr / Zarar	1,042	57,123	2,150	2,360	62,675
Kurumlar Vergisi					(19,804)
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)					6,624
Dönem Net Kârı / Zararı					49,495

Cari Dönem (30 Eylül 2019)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Ana Ortaklık Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	5,751	3,098,865	-	-	3,104,616
Toplam Varlıklar	5,751	3,098,865	-	-	3,104,616
Bölüm Yükümlülükleri	-	2,792,699	-	-	2,792,699
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	311,917	311,917
Toplam Yükümlülükler	-	2,792,699	-	311,917	3,104,616
Diğer Bölüm Kalemleri					
Sermaye Yatırımı	-	25,887	-	-	25,887
Amortisman Gideri	-	-	-	(3,116)	(3,116)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IX. Konsolide faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2018)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Ana Ortaklık Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet Gelirleri	2,167	89,952	593	14,387	107,099
Faaliyet Geliri	2,167	89,952	593	14,387	107,099
Faaliyet Kârı / Zararı	2,167	37,190	593	14,387	54,337
Vergi Öncesi Kâr / Zarar	2,167	37,190	593	14,387	54,337
Kurumlar Vergisi					(24,412)
Ertelemiş Vergi Gider Etkisi (-)					10,259
Dönem Net Kârı / Zararı					40,184
Önceki Dönem (31 Aralık 2018)	Bireysel Bankacılık	Kurumsal Bankacılık	Yatırım Bankacılığı	Diğer	Ana Ortaklık Banka'nın Toplam Faaliyeti
Bölüm Varlıkları	1,542	2,677,945	-	-	2,679,487
Toplam Varlıklar	1,542	2,677,945	-	-	2,679,487
Bölüm Yükümlülükleri	-	2,424,776	-	-	2,424,776
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	254,711	254,711
Toplam Yükümlülükler	-	2,424,776	-	254,711	2,679,487
<u>Diğer Bölüm Kalemleri</u>					
Sermaye Yatırımı	-	37,622	-	-	37,622
Amortisman Gideri	-	-	-	(1,207)	(1,207)

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	134	1,227	447	287
TCMB	255,669	260,040	233,698	313,120
Diğer	-	-	-	-
Toplam	255,803	261,267	234,145	313,407

1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	3	-	1	225,787
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık	255,666	260,040	233,697	87,333
Toplam	255,669	260,040	233,698	313,120

30 Eylül 2019 itibarıyla TCMB hesabına 89 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 1 TL bulunmaktadır).

Ana Ortaklık Banka, TCMB'nin "Zorunlu Karşılıklar Hakkında 2013/15 sayılı Tebliğ"ine göre Türk parası ve yabancı para yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. Zorunlu karşılıklar TCMB'de "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ"e göre Türk Lirası, USD ve standart altın cinsinden tutulabilmektedir. Kasım 2014'ten itibaren Türk Lirası olarak tutulan zorunlu karşılıklara, Mayıs 2015 tarihinden itibaren de YP olarak tutulan zorunlu karşılıklara faiz ödenmeye başlanmıştır.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Türk parası zorunlu karşılık için geçerli oranlar, vade yapısına göre %1 ile %7 aralığında (31 Aralık 2018: %1.5 ile %8 aralığında); yabancı para zorunlu karşılık için geçerli oranlar ise vade yapısına göre %5 ile %21 aralığındadır (31 Aralık 2018: %4 ile %20 aralığındadır).

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası 20 Ağustos 2019 tarihinde zorunlu karşılıklarda değişikliğe gitmiş ve TL zorunlu karşılık oranları bankaların dövizde endeksli kredileri ile bankalara kullanılan krediler hariç, TL cinsi standart nitelikli ve yakın izlemedeki nakdi kredileri toplamının yıllık büyüme oranları ile ilişkilendirilmiştir. Buna göre, kredi büyümesi yüzde 10 ile yüzde 20 arasında olan bankalar için TL zorunlu karşılık oranları düşürülmüş, diğer bankalar için zorunlu karşılık oranlarında herhangi bir değişikliğe gidilmemiştir.

2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

c) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	28	-	147	3,202
Swap İşlemleri	-	25,475	-	21,580
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	28	25,475	147	24,782

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurt İçi	120,186	19	332	25,008
Yurt Dışı	-	163,305	-	57,042
Yurt Dışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	120,186	163,324	332	82,050

30 Eylül 2019 itibarıyla Bankalar hesabına 49 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 3 TL bulunmaktadır).

b) Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	98,353	30,297	-	-
ABD, Kanada	54,678	25,361	-	-
OECD Ülkeleri(*)	239	222	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	10,035	1,162	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	163,305	57,042	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4. Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar

Bilanço tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a.1) Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Teminata Verilen/Bloke Edilen	313	-	-	-
Repo İşlemlerine Konu Olan	13,124	205,198	2,031	10,365
Toplam	13,437	205,198	2,031	10,365

b.1) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	215,043	61,893
Borsada İşlem Gören (*)	215,043	61,893
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	25,887	19,860
Borsada İşlem Gören (**)	16,711	13,446
Borsada İşlem Görmeyen	9,176	6,414
Değer Azalma Karşılığı (-)	(63)	(1,223)
Toplam(***)	240,867	98,467

(*) Borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların 316 TL (31 Aralık 2018 : 1,155 TL) tutarındaki kısmı devlet tahvillerinden, 6,084 TL (31 Aralık 2018 : 6,065 TL) tutarındaki kısmı banka bonolarından ve 3,042 TL (31 Aralık 2018: bulunmamaktadır) tutarındaki kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 205,538 TL (31 Aralık 2018 : 53,357 TL) tutarındaki kısmı Özel Sektör tarafından ihraç edilen Eurobond oluşturmaktadır.

(**) Ana Ortaklık Banka, bilanço tarihi itibarıyla Nurol GYO hisselerinin %3.11'ine sahip olmakla beraber söz konusu şirket üzerinde herhangi bir önemli etkinliği olmadığı için gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla sahip olunan hisseler borsa fiyatı ile değerlendirilmiş ve hesaplanan 14,494 TL tutarındaki (31 Aralık 2018: 11,230 TL) değer artışı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

(***) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar için 696 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2018: 99 TL karşılık ayrılmıştır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar

a) Ana Ortaklık Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Ana Ortaklık Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	148,832	13,838	145,500	10,478
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	148,832	13,838	145,500	10,478
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Ana Ortaklık Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	101,679	7,436	-	8,161
Ana Ortaklık Banka Mensuplarına Verilen Krediler^(*)	33	-	42	-
Toplam	250,544	21,274	145,542	18,639

(*) Ana Ortaklık Banka personeline verilen avansları da içermektedir.

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
Cari dönem			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	1,496,018	56,038	97,551	-
İşletme Kredileri	807,577	56,038	89,490	-
İhracat Kredileri	1,068	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	303,143	-	-	-
Tüketici Kredileri	5,751	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	378,479	-	8,061	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	1,496,018	56,038	97,551	-

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
Önceki Dönem			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	1,417,029	26,978	97,932	-
İşletme Kredileri	525,554	26,978	97,932	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	434,366	-	-	-
Tüketici Kredileri	1,542	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	455,567	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	1,417,029	26,978	97,932	-

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
Cari Dönem		
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	761	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	7,635
Önceki Dönem		
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	1,958	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	7,185

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı

Nakdi Krediler Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	1,087,400	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	408,618	56,038	97,551
Toplam	1,496,018	56,038	97,551

Nakdi Krediler Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	937,470	-	3,787
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	479,559	26,978	94,145
Toplam	1,417,029	26,978	97,932

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	5,718	-	5,718
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	5,718	-	5,718
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	-	33	33
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	33	33
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	5,718	33	5,751

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	-	52,402	52,402
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	52,402	52,402
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Dövizle Endeksli	-	-	-
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	-	154,929	154,929
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	154,929	154,929
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	-	207,331	207,331

f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	1,649,607	1,541,939
Toplam	1,649,607	1,541,939

g) Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt İçi Krediler	1,249,671	1,156,840
Yurt Dışı Krediler	399,936	385,099
Toplam	1,649,607	1,541,939

h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan temerrüt (Üçüncü Aşama / Özel Karşılık) karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılıklar		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	2,364
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	19,744	-
Toplam	19,744	2,364

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan donuk kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	23,695	128,590
Dönem İçinde İntikal (+)	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	23,181
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	-	(23,181)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-	(514)	(18,660)
Kayıttan Düşülen (-)	-	-	-
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	133,111
Karşılık (-)	-	-	(19,744)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	113,367

j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018- Bulunmamaktadır).

j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net)	-	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	-	-	133,111
Karşılık Tutarı (-)	-	-	19,744
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	-	113,367
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)	-	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	-	23,695	128,590
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	2,364	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	21,331	128,590
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net) (devamı)

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)			
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	-	-	33,924
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-

j.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

j.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Zarar niteliğine dönüşen finansal varlıklar prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Ana Ortaklık Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Ana Ortaklık Banka'nın finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerinin bulunmaması durumunda üst yönetim ve/veya yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin (kayıtdan düşme) işlemi gerçekleştirilmektedir.

7. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

a.1 Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

a.2. Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b.2. Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

c.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

c.2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

d.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımların yıl içindeki hareketleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

d.2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

8. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

9. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

a) Konsolide edilmeyen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Ünvan	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1 NUROL VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00

Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zararı	Önceki Dönem Kar/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1 160,213	50	-	23,236	-	-	-	-

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	50	50
Dönem İçi Hareketler	-	-
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Sınıflamadan Kaynaklanan Değişim	-	-
Yeniden Değerleme Farkı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
Dönem Sonu Değeri	50	50
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%100)	100	100

10. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)

a) Finansal kiralama ile yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi

Ana Ortaklık Banka'nın finansal kiralama ile yapılan yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

b) Finansal kiralama ile yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka'nın finansal kiralama ile yapılan net yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

12. Faktoring Alacaklarına İlişkin Açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

13. Risten korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Konsolide Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Antalya ili, Serik ilçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi, karşı taraf Vera Varlık Yönetim A.Ş. yükümlülüklerini yerine getirmediğinden gerçekleşmemiş, konu ile ilgili hukuki süreç devam etmekle birlikte bahsi geçen taşınmazlar "Diğer Aktifler"den çıkarılarak "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 138,955 TL). Benzer şekilde bankanın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Palmali International'dan alacaklara mahsuben tahsil ettiği taşınmazı da "Diğer Aktifler"den çıkarılarak "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 47,260 TL).

Bu hesapta duran diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme tutarı ise 35,501 TL olup toplam yatırım amaçlı gayrimenkullerin tutarı 221,716 TL'dir (31 Aralık 2018: 34,385 TL).

15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 8,075 TL'dir (31 Aralık 2018: 2,032 TL), ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançooya yansıtılan ertelenmiş vergi aktifi tutarı:

Banka Konsolide finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktifi veya yükümlülüğü hesaplayarak ekli Konsolide finansal tablolarına yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi aktifi / (pasifi)	Cari Dönem	Önceki Dönem
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(400)	(254)
Çalışan hakları karşılığı	686	542
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme farkları	421	(161)
Türev reeskontları	4,879	2,389
Diğer	2,489	(484)
Toplam	8,075 (*)	2,032(*)

(*)1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğundan, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	-	-	51	-
Swap İşlemleri	-	49,686	-	37,206
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	49,686	51	37,206

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler

a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurt İçi Banka ve Kuruluşlardan	110,552	-	95,772	-
Yurt Dışı Ana Ortaklık Banka, Kuruluş ve Fonlardan	83,028	233,954	57,706	288,532
Toplam	193,580	233,954	153,478	288,532

b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	193,580	837	153,478	55,393
Orta ve Uzun Vadeli	-	233,117	-	233,139
Toplam	193,580	233,954	153,478	288,532

c) Ana Ortaklık Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar

Alınan krediler toplam pasiflerin % 14'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2018: % 16).

4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Kuruluşlardan	182,644	97,435	155,200	67,091
Yurtdışı Kuruluşlardan ve Fonlardan	1,049	99,770	453	150,310
Toplam	183,693	197,205	155,653	217,401

Müstakriz fonların vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	183,693	197,205	155,653	217,401
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
Toplam	183,693	197,205	155,653	217,401

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin % 12'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2018: % 14).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

5. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	4,341	172,846	2,010	9,980
Mali Kurum ve Kuruluşlar	19	1,051	27	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	4,042	7,842	1,937	6,367
Gerçek Kişiler	280	163,953	46	3,613
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Toplam	4,341	172,846	2,010	9,980

6. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler (Net)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Bonoları	700,661	-	718,363	-
Tahviller	54,109	-	17,943	-
Toplam	754,770	-	736,306	-

Ana Ortaklık Banka'nın 2019 yılı içinde yaptığı ihraçlardan itfa olmayanlar aşağıda listelenmiştir:

İHRAÇ TÜRÜ	İHRAÇ TARİHİ	VADE TARİHİ	GÜN	NOMİNAL	FAİZ ORANI
BONO	14.06.2019	04.10.2019	112	50,000,000	% 24.75
BONO	27.06.2019	25.06.2020	364	100,000,000	% 25.00
TAHVİL	01.03.2019	06.03.2020	371	50,000,000	% 23.00
BONO	02.08.2019	17.10.2019	76	50,000,000	% 19.50
BONO	29.07.2019	25.10.2019	88	50,000,000	% 21.00
BONO	28.08.2019	07.11.2019	71	50,000,000	% 17.50
BONO	18.07.2019	07.11.2019	112	50,000,000	% 23.50
BONO	04.09.2019	04.12.2019	91	100,000,000	% 17.70
BONO	18.09.2019	18.12.2019	91	50,000,000	% 15.50
BONO	11.09.2019	10.01.2020	121	100,000,000	% 17.00
BONO	28.08.2019	26.08.2020	364	50,000,000	% 16.50

Grup ayrıca 2019 yılında 254,360 TL tutarında Nurol Varlık Kiralama A.Ş. tarafından Sukuk ihracı gerçekleştirmiştir.

7. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşarsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Ana Ortaklık Banka'nın diğer yabancı kaynaklar kaleminin 2,410 TL'lik kısmı peşin tahsil edilen komisyonlardan, 809,698 TL'lik kısmı türev finansal araçlardan alınan teminat bakiyesinden oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 4,151 TL peşin tahsil edilen komisyonlar, 576,390 TL türev finansal araçlardan alınan teminat).

8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar

8.1 Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Banka'nın, finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

8. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar

8.2 Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü 3,726 TL'dir (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

9. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

10.1 Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları

Ana Ortaklık Banka'nın dövizde endeksli kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

10.2 Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Birinci Aşama	446	418
İkinci Aşama	1,588	1,793
Üçüncü Aşama	199	872
Toplam	2,233	3,083

10.3 Çalışan haklarına ilişkin karşılıklar

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 6,379.86 TL (31 Aralık 2018: 5,434.42 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Ana Ortaklık Banka'nın ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde Banka bağımsız aktüerlerden yararlanmıştır, iskonto oranı, çalışan devir hızı ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem tazminatı karşılığı	1,384	1,064
İzin karşılığı	1,733	1,401
Prim karşılığı	2,475	3,279
Toplam	5,592	5,744

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

10.4. Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

10.4.1 Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka'nın taraf olduğu çeşitli davaların muhtemel sonuçlarına göre ayırmış olduğu karşılık tutarı 16,008 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

11.1 Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler

11.1.1 Vergi karşılığına ilişkin bilgiler

Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarının netleştirilmesi sonrası Ana Ortaklık Banka'nın 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi tutarı 2,679 TL (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11.1.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	2,676	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	3,124	1,686
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	2,621	2,645
Kambiyo Muameleleri Vergisi	2	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	26	66
Diğer	460	639
Toplam	8,909	5,036

*Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

11.1.3 Primlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	92	101
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	79	85
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	6	7
İşsizlik Sigortası-İşveren	12	13
Diğer	-	-
Toplam	189	206

12. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

13. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka'nın, 31 Mart 2016 tarihinde, nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, 10,000,000 USD nominal değerli, %10 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli eurobond ihracı ve 27 Aralık 2016 tarihinde 5,000,000 USD, %6.65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli World Business Capital'dan alınan kredi gerçekleşmiştir (31 Aralık 2018: 15,000,000 USD).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

14.1 Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	220,000	160,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

14.2 Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	220,000	-

28 Mart 2019 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Ana Ortaklık Banka'nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 220,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağan Genel Kurul Kararı, 15 Mayıs 2019 tarih ve 9829 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

14.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 – 2018 yılında tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere sermaye 35,000 TL arttırılmıştır).

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Artırma Konu Edilen Kar Yedekleri	Artırma Konu Edilen Sermaye Yedekleri
28 Mart 2019 (*)	60,000	-	60,000	-

(*) 15 Mayıs 2019 tarih ve 9829 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

14.4 Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka, cari dönem içinde ödenmiş sermayesini 220,000 TL'ye çıkarmıştır. Sermaye arttırımı 60,000 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden karşılanmıştır.

14.5 Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar

Sermayenin tamamı ödenmiş olup sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

14.6 Ana Ortaklık Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

14.7 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

14.8 Diğer

Ana Ortaklık Banka 28 Mart 2019 tarihinde 2018 yılına ilişkin olağan Genel Kurulu'nu gerçekleştirmiştir. Genel Kurul'da, 64,980 TL tutarındaki geçmiş yıl karının %5'inden yasal yedek ayrılması, 60,000 TL tutarındaki sermaye arttırımı ve kalan tutarın olağanüstü yedeklere sınıflandırılması kararı alınmıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

15. Hisse senedi ihraç primleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Sayısı (Bin)	220,000	160,000
İmtiyazlı Hisse Senedi	-	-
Hisse Senedi İhraç Primi (*)	-	-
Hisse Senedi İptal Karı	-	-
Diğer Sermaye Araçları	-	-

16. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	-	-	-	-
Değerleme Farkı	-	-	-	-
Kur Farkı	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerlerden	17,768	1,852	12,784	(1,028)
Değerleme Farkı	17,768	1,852	12,784	(1,028)
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	17,768	1,852	12,784	(1,028)

17. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama

Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

Ana Ortaklık Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri 2,230,748 TL (31 Aralık 2018: 1,106,524 TL), çekler için ödeme taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler

Ana Ortaklık Banka'nın vermiş olduğu toplam 887,436 TL (31 Aralık 2018: 794,799 TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 879,876 TL (31 Aralık 2018: 788,930 TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından oluşmaktadır.

Teminat mektupları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici Teminat Mektupları	204	1,938
Kesin Teminat Mektupları	681,163	605,257
Avans Teminat Mektupları	6,506	6,359
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	20,818	22,210
Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları	171,185	153,166
Toplam	879,876	788,930

2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	171,185	153,166
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	171,185	153,166
Diğer Gayrinakdi Krediler	716,251	641,633
Toplam	887,436	794,799

7. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler(*)	185,672	45,782	209,523	27,090
Kısa Vadeli Kredilerden	139,190	28,501	164,467	3,610
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	26,131	17,281	38,496	23,480
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	20,351	-	6,560	-
Toplam	185,672	45,782	209,523	27,090

(*)Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurt içi Bankalardan	16,915	1,243	4,034	285
Yurt dışı Bankalardan	1,619	-	-	-
Toplam	18,534	1,243	4,034	285

c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	74,460	2,566	1,178	4,315
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Toplam	74,460	2,566	1,178	4,315

d) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	40,707	7,777	6,019	9,222
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurt içi Bankalara	27,551	1,054	4,881	1,044
Yurt dışı Bankalara	13,156	6,723	1,138	8,178
Yurt dışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	2,970	6,447	9,458	4,430
Toplam	43,677	14,224	15,477	13,652

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka'nın bağlı ortaklığı olan Nurol Varlık Kiralama A.Ş.'ne 20,433 TL Kar payı ödemesi bulunmaktadır (1 Ocak -30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	106,224	4,306	93,361	4,033
Toplam	106,224	4,306	93,361	4,033

d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi

Ana Ortaklık Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka'nın 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla temettü geliri 69 TL bulunmaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ticari Kar	3,514,744	5,187,871
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	1,767	968
Türev Finansal İşlemlerden Kar	178,890	206,033
Kambiyo İşlemlerinden Kar	3,334,087	4,980,870
Ticari Zarar (-)	3,573,116	5,226,550
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	7,277	1,068
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	228,491	159,762
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	3,337,348	5,065,720
Net Ticari Kar/Zarar	(58,372)	(38,679)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılık İptalleri	971	-
Müşterilere Yansıtılan Haberleşme Giderleri	152	17
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı(*)	2,340	14,387
Alım Hakkı Komisyonları	-	-
Alım Hakkı Bedel Artışından Gelirler	-	-
Aktiflerin Satışından Elde Edilen Gelir	20	-
Diğer (**)	6,541	3,843
	10,024	18,247

(*) Ana Ortaklık Banka'nın "Diğer Aktifler"de takip ettiği tüm hisselerine sahip olduğu Palmali International'dan alacakları ve Antalya ili, Serik ilçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi gerçekleşmediğinden, "Yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabında TL olarak takip edilmeye başlanmış olup bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirme yapılmıştır (Değerleme değeri : 186,215 TL). Yeniden değerlendirme sonucu 2,340 TL değerlendirme farkı oluşmuştur.

(**)Ana Ortaklık Banka'nın takas geliri 992 TL, diğer haberleşme geliri 55 TL, swift geliri 2,090 TL, kira geliri 2,820 TL ve diğer komisyon geliri 584 TL diğer kaleminde bulunmaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)
6. Beklenen Zarar Karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları	16,953	16,264
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	-	597
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	245	2,057
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	16,708	13,610
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	51	1,158
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	51	1,158
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Diğer(*)	18,814	1,225
Toplam	35,818	18,647

(*) 30 Eylül 2019 itibarıyla 331 TL izin karşılığı, 2,475 TL başarı prim karşılığı ve 16,008 dava karşılığı bulunmaktadır (30 Eylül 2018: 100 TL izin karşılığı ve 1,125 TL başarı prim karşılığı bulunmaktadır).

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	320	151
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	1,523	906
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	1,593	533
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	12,460	14,659
<i>TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri</i>	<i>145</i>	<i>1,701</i>
<i>Bakım ve Onarım Giderleri</i>	<i>268</i>	<i>188</i>
<i>Reklam ve İlan Giderleri</i>	<i>76</i>	<i>69</i>
<i>Diğer Giderler</i>	<i>11,971</i>	<i>12,701</i>
Aktüflerin Satışından Doğan Zararlar	-	25
Diğer	15,920	6,439
Toplam	31,816	22,713

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama

30 Eylül 2019 tarihinde sona eren döneme ait gelir kalemleri içerisinde net faiz geliri 155,103 TL (30 Eylül 2018: 122,137 TL), net ücret ve komisyon gelirleri 39,184 TL (30 Eylül 2018: 5,394 TL) ve diğer faaliyet gelirleri 10,024 TL bulunmaktadır (30 Eylül 2018: 18,247 TL).

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama

9.1 Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri

30 Eylül 2019 itibarıyla sürdürülen faaliyetlerden 19,804 TL cari vergi gideri (30 Eylül 2018: 24,412 TL cari vergi gideri) ile 6,624 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri (30 Eylül 2018: 10,259 TL ertelenmiş vergi geliri) yansımıştır.

9.2 Vergi sonrası faaliyet kar/zararına ilişkin açıklamalar

Dördüncü Bölüm IV.10 no'lu notta açıklanmaktadır.

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama

Ana Ortaklık Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 49,495 TL kar etmiştir (30 Eylül 2018: 40,184 TL kar). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Kar Veya Zarar Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

11. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar

11.1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Ana Ortaklık Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

11.2. Banka tarafından finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerdeki değişikliğin kar/zarara etkisi

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2018: Bulunmamaktadır).

11.3. Konsolide ekli Konsolide finansal tablolarda azınlık haklarına ait kar/zarar bulunmamaktadır.

11.4. Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminlerinde yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi

Gelir tablosu toplamının %10'unu aşan diğer gelirler hesabına ilişkin bilgi gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 5'te, diğer giderler hesabına ilişkin bilgi ise gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 7'de sunulmaktadır.

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklanması Gereken Hususlar

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Konsolide finansal tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Konsolide finansal tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar

1. Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

Cari Dönem

Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Ana Ortaklık Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	145,500	18,639	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	250,511	21,274	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	46,608	284	-	-

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(**) Ana Ortaklık Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

Önceki Dönem

Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Ana Ortaklık Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	16,475	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	145,500	18,639	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri (***)	-	-	32,421	187	-	-

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(**) Ana Ortaklık Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

(***) 30 Eylül 2018 bakiyelerini ifade etmektedir.

2. Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 93,890 TL (31 Aralık 2018: 366,092 TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

3. Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Ana Ortaklık Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Ana Ortaklık Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar (devamı)

4. Ana Ortaklık Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler

Cari Dönem	Bakiye	Konsolide finansal tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %
Nakdi kredi	250,511	%14
Gayrinakdi kredi	21,274	%2
Müstakriz fonlar	93,890	%25
Diğer faaliyet giderleri (-)	4,432	%14

Önceki Dönem	Bakiye	Konsolide finansal tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %
Nakdi kredi	145,500	%9
Gayrinakdi kredi	18,639	%2
Müstakriz fonlar	366,092	%67
Diğer faaliyet giderleri (-)	4,433	%20

VIII. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide finansal tablolar Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member firm of Ernst&Young Global Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 31 Ekim 2019 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide finansal tabloların önünde sunulmuştur.

Bağımsız denetim raporu konsolide finansal tablolar ile konsolide finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Ana Ortaklık Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

YEDİNCİ BÖLÜM

I. Ara Dönem Konsolide Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar

YÖNETİM KURULU BAŞKANI DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER (*)

2019 yılının üçüncü çeyreğinde Gelişmiş ülke merkez bankalarının yanı sıra gelişmekte olan ülkelerde de para politikasında gevşeme adımları atılıyor. ABD'nin Çin ile yeni alanlarla ticari yaptırımlar planlaması ile gerilen piyasalar Çin'in taahhütlerine uyacağını belirtmesi ve Ekim'de ticaret müzakerelerinin yapılması konusunda anlaşılmasıyla bir miktar rahatladı. ABD Başkanı Trump'ın ısrarla istediği düşük faiz politikası ABD ekonomisinde gerekli şartların oluşması ile uygulanmaya başladı; FED art arda hem Temmuz hem Eylül toplantısında 25'er baz puan indirerek %2 olan enflasyon hedefine ulaşmak için adımlar attı. ECB, Eylül ayı toplantısında politika faizini 10 baz puan indirdi ve tahvil alımlarını tekrar başlattığını açıkladı. TCMB düşen enflasyon verilerini ve ekonominin gidişatını dikkate alarak Temmuz ve Eylül ayı toplantılarında toplam 725 baz puan indirdi ve yabancı para zorunlu karşılıklarıyla ilgili düzenlemeler yaptı. TCMB'nin yılın geri kalanında faiz indirimlerinin daha sınırlı olabileceğine işaret etmesi yurt içi piyasalarda olumlu karşılandı. Üçüncü çeyrekte TL'deki değer kazancı USD karşısında %2.58 oldu, döviz sepeti karşısında da %2 değer kazandı.

Türkiye ekonomisi ikinci çeyrekte piyasa beklentilerinin üstünde bir performans gösterdi. Beklentilerin %2 olduğu bu dönemde %1.5 daralma elde ederek yukarı doğru ivmelenen ekonomimiz, kötü günlerin arkada kaldığının kanıtıdır. IMF ve OECD'nin 2019 yılı için ekonomimizdeki performans beklentileri de sürekli olarak yukarı yönlü revize ediliyor. Hükümet'in orta vadeli (2020-2022) hedeflerini içeren Yeni Ekonomi Programı (YEP) Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Albayrak tarafından 30 Eylül'de açıklandı. Programda 2019 yılı için %0.5 oranında bir büyüme öngörüldü ve fiyat istikrarına vurgu yapıldı, enflasyon temel mücadele alanı olarak belirlendi. 2019'daki dengelenme sürecinde elde edilen kazanımların korunmasının ve geliştirilmesinin amaçlandığı ifade edildi.

Tüketici enflasyonu düşme eğilimindedir, Eylül ayında önceki yılın aynı ayına göre %9.26 seviyesinde bir artış gerçekleşti, 12 aylık ortalama da önceki çeyreğe göre düşerek %18.27 oldu. Enflasyondaki en büyük harcama grubu olan Gıda ve alkolsüz içecekler grubundaki fiyat artışı on iki aylık ortalama göre %24.18 seviyesine düşmüştür. TCMB'nin 31 Temmuz'da yayımladığı Enflasyon Raporu'nda bulunan yılsonu enflasyon tahmini %13.9 seviyesindedir.

Ağustos sonu itibariyle Türk bankacılık sektörü aktif büyüklüğü 4,270,409 milyon TL'ye çıktı, net kar ise 32,838 milyon TL oldu. En büyük aktif kalemi olan krediler 2,536,715 milyon TL oldu, 2018 yılının sonuna göre %5.9 arttı. Kredilerin takibe dönüşüm oranı ise %4.64 oldu. Mevduatlar 2,353,854 milyon TL'ye ulaştı. Bunun yanında öz kaynak toplamı 456,282 milyon TL oldu ve sermaye yeterliliği %17.93 olarak hesaplandı. Bankaların kredi kullandırma oranlarını artırmak amaçlı TCMB'nin zorunlu karşılıklara getirdiği yeni düzenleme ile kredi büyüklüğünün artması beklenebilir ve şirketlerin düşen faizlerle uygun kredi bulma imkanlarının artması da piyasayı canlandırabilir.

Zayıf iç talep ve olumlu ihracat verileri sebebiyle 12 aylık cari dengenin önümüzdeki süreçte fazla vermesi beklenebilir. Konut satışları bu yıl ilk kez yıllık bazda arttı. Konut satışları, konut kredisi faiz oranlarında gidilen indirimin desteğiyle Ağustos'ta yıllık bazda %5.1 yükselerek 110.538 düzeyinde gerçekleşti. Bu dönemde, ipotekli konut satışları %168 oranında artarak 34,148 olurken, diğer satışlar yıllık bazda %17.3'lük düşüşle 76,390 oldu. Bütçe dengesi ilk iki çeyrekte zayıf bir görünüme sahipti, Bakan Albayrak sunduğu YEP sırasında cari dengeyi öncelikli hedef olarak gördüğünü ve ihracatı destekleyen kredi politikasına devam edileceğini belirtti.

2 yıl vadeli Hazine tahvili faiz oranı 31 Temmuz'da %15.98 oldu, Haziran ayında gerilemeye başlayan faiz Temmuz ayı boyunca aşağı yönlü seyretti ve 25 Temmuz'daki faiz indiriminin ardından politika faizindeki aşağı yönlü beklentilerle gerilemeye devam eden gösterge tahvilin faizi Ağustos'ta yükseldi. TCMB'nin zorunlu karşılıklara getirdiği düzenleme ile bankaların kredi kullandırma oranlarına göre teşvik edilecek olması gösterge tahvilin bileşik faizi Ağustos ayını 51 baz puanlık yükselişle %16.49 düzeyinden tamamlamasına sebep oldu. Eylül'deki Faiz indirimleri sonrasında tahvil faizleri önemli ölçüde geriledi; 2 yıl vadeli gösterge tahvilin bileşik faizi, Eylül ayını 261 baz puan düşüşle %13.88 düzeyinde tamamladı.

Nurol Yatırım Bankası olarak 2019 yılında da, etkin risk yönetimi ilkesini koruyarak birçok alandaki başarılarımızla desteklediğimiz büyüme ve gelişme hedeflerimize uyumlu olarak faaliyetlerimizi sürdürmeye devam edeceğiz. Temkinli büyüme stratejisi ile bankamız tecrübeli olduğu alanlara konsantre olmayı sürdürecektir. Kurumsal iş kolunda var olan müşterilerin faiz riski, kur riski ve piyasa riskleri yakından izlenecektir.

Yönetim Kurulu adına, Nurolbank'a destekleri nedeniyle müşterilerimize ve emeklerinden ötürü tüm çalışanlarımıza teşekkürlerimi sunarım.

(*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GENEL MÜDÜR DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER^(*)

Değerli paydaşlarımız ve sevgili müşterilerimiz,

Fiyat istikrarını korumak adına adımlarını atmaya başlayan TCMB, Finansal istikrarı sürdürmek için başlattığı faiz indirme politikasına devam edecek gibi görünüyor. Enflasyonun düşüş eğiliminde olması ve küresel merkez bankalarının da faiz indirme ve parasal gevşeme konusundaki adımları içeride Merkez Bankası'nın elini kuvvetlendiriyor. Yıl içi ilk adımlarına Temmuz ayında başlayan TCMB, yılsonuna kadar beklentilere paralel olarak bir indirim daha yapacağına sinyalini veriyor.

Türk lirası ve varlıklarının genel performansı politik tansiyona göre oynaklık gösterse de, Türkiye ekonomisi beklentilerden daha hızlı toparlanmaya başlamış ve beklenen kadar negatif bir büyüme gerçekleşmemiştir. Yenilenen İstanbul seçimleri ve coğrafyamızdaki politik gelişmelerin etkisiyle oldukça oynak bir yaz dönemi geçiren USDTRY küresel risk algılarının lehimize gelişmesi ve politik durumun stabilize olmasıyla yaşanan fon girişleriyle durağan bir seyre yönelmiştir.

Dış ticaret dengesindeki daralma sürecinin devam edeceğini öngörüyoruz. Açıklanan mali teşvik adımlarıyla kredi büyümesinin devam edeceğini düşünüyoruz. Buna ek olarak gerek kamu gerekse özel sektördeki tasarruf adımlarıyla da bütçede toparlanma yaşanacağını tahmin ediyoruz. Bankacılık Denetleme ve Düzenleme Kurulu'nun attığı yerinde adımlarla bankacılık sektörünün hâlihazırda yüksek olan sermaye yeterlilik oranının son dönemdeki yükselen takibe dönen kredilere rağmen güçlü yapısını sürdüreceğine inanıyoruz.

Bankamızın 2019 yılı üçüncü çeyrek finansal sonuçlarına göre; toplam aktif büyüklüğümüz 3,104 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın "ana faaliyet konularına yoğunlaşma ve spekülatif faaliyetlerden uzak durma" prensibi paralelinde, yılın ilk dokuz ayında 1,755 milyon TL olarak gerçekleşen nakit kredi büyüklüğümüz toplam aktifimizin %56'sını oluşturmaktadır. Gayrinakdi kredi büyüklüğümüz ise 887 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamız bu finansal yapıya ulaşırken, Risk Yönetimi alanında ödün vermeden faaliyetlerine devam etmiştir.

Bankamızın net faiz geliri 2019 yılı üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre %27 oranında artarak 155,1 milyon TL olmuştur. Bankamız 2019 yılı üçüncü çeyreğinde 49,495 milyon TL net kar elde etmiştir.

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla hesaplanan özkaynak tutarı 411,1 milyon TL, sermaye yeterliliği standart oranı %14.02'dir. Faiz oranı hareketliğinin sermayeye etkisi en düşük seviyede tutulmuş, likidite yönetiminde en kötü senaryolara hazırlık yapılmış ve aynı zamanda, hedeflenen sektörlerde, müşterilerimize olan desteğimiz devam etmiştir.

Fonlama kaynaklarımızdan önemli bir kalem olan borçlanma aracı ihraçlarına devam etmekteyiz. Mevduat harici yöntemlerle kaynak çeşitliliği sağlamaya uzun vadeli ve düşük maliyetli fonlarla devam etmekteyiz. Muhabir bankacılığı ağıımızı her geçen gün güçlendirerek fonlama kaynaklarımızı arttırıyoruz. Hazine; Yönetim Kurulu'nun belirlediği limitler ve aktif pasif yönetimi prensipleri çerçevesinde kur, faiz ve likidite riskini yönetmeye, gerek yurtdışı piyasalarda, gerek yurtiçi piyasalardaki gelişmeleri yakından takip ederek kaynaklarımızı en iyi şekilde değerlendirmeye devam edecektir.

Nurolbank olarak önümüzdeki süreçte önceliğimiz olan paydaşlarımız ve müşterilerimiz için değerler üretmeye, sürdürülebilir büyümeye katkıda bulunmaya devam edeceğiz. Bizlere güvenen değerli müşterilerimize ve başarılı performansımıza katkı sağlayan saygıdeğer paydaşlarımıza ve profesyonellerimize teşekkür ediyorum.

(*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖNEM İÇERİSİNDE BANKANIN YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE İLİŞKİN DEĞİŞİKLİKLER^(*)

Dönem içerisinde Bankamız ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

NUROLBANK ORTAKLIK YAPISI		
Ortağın Unvanı	Nominal Hisse Tutarı (TL)	Oran (%)
Nurol Holding A.Ş.	171,947,114	78.1578
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	35,112,000	15.9600
Nurol Otelcilik ve Tur. İşl. A.Ş.	1,940,889	0.8822
Nurettin Çarmıklı	1,955,555	0.8889
Erol Çarmıklı	1,955,555	0.8889
Mehmet Oğuz Çarmıklı	1,955,555	0.8889
Eyüp Sabri Çarmıklı	1,711,111	0.7778
Oğuzhan Çarmıklı	1,711,111	0.7778
Gürhan Çarmıklı	855,555	0.3889
Gürol Çarmıklı	855,555	0.3889
TOPLAM	220,000,000	100

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Bankamız Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

NUROLBANK YÖNETİM KURULU		Nominal Hisse Tutarı (TL)	Oran (%)
Ziya Akkurt	Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
M. Oğuz Çarmıklı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1,955,555	0.89
Yusuf Serbest	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Ahmet Şirin	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Mehmet Mete Başol	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
A. Kerim Kemahlı	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Eyüp Sabri Çarmıklı	Yönetim Kurulu Üyesi	1,711,111	0.78
Gürhan Çarmıklı	Yönetim Kurulu Üyesi	855,555	0.39
Özgür Altuntaş	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	-	-

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ANA SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

Dönem içerisinde Bankamızın ana sözleşmesinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

ŞUBE SAYISINA, BANKANIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET KONULARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Bankamız faaliyet konusunda, hizmet türünde herhangi bir değişiklik olmamıştır. Bankamız Ankara şube ile hizmet vermeye devam etmektedir.

2019 YILI ÜÇÜNCÜ ÇEYREK EKONOMİK DEĞERLENDİRMESİ VE BEKLENTİLERİMİZ

Türkiye Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri:

Türkiye ekonomisi 2019 yılının ikinci çeyreğinde bir önceki yılın aynı dönemine göre %1.5 daraldı. OECD beklentilerine göre büyüme 2019 yılı için 2.3 puan yükselerek %-0.3 olarak revize edildi, 2020 yılında ise %1.6 olacaktır. Tarım sektörü toplam katma değeri zincirlenmiş hacim endeksi olarak %3.4 arttı, buna karşın sanayi sektörü %2.7 ve inşaat sektörü %12.7 azaldı. Toplam nihai özel tüketim harcamaları zincirlenmiş hacim endeksi olarak %1.1 azaldı, devletin nihai tüketim harcamaları %3.3 arttı. Mal ve hizmet ihracatı %8.1 artarken ithalatı ise %16.9 azaldı.

(*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

15 ve daha yukarı yaştakilerde işsiz sayısı 2019 Haziran döneminde 4 milyon 253 bin kişi oldu, işsizlik oranı önceki yıla göre 2.8 puan artarak %13 seviyesinde gerçekleşti. Genç nüfusta (15-24 yaş) işsizlik oranı ise 5.4 puan artarak %24.8 olarak gerçekleşti. İstihdam oranı önceki çeyreğe göre 2 puan azalarak %46.4 olurken, istihdam edilenlerin sayısı 28 milyon 512 bin kişi oldu. 2018 yılının aynı dönemine göre hizmet sektörünün istihdam edilenler içindeki payı 1.7 puan, sanayi sektörünün payı ise 0.1 arttı.

Ağustos ayında dış ticaret açığı geçen yılın aynı ayına göre %1.2 artarak 2,5 milyar USD'ye yükseldi. İhracat yılın ilk 8 ayında geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %2.6 artarak 111,4 milyar USD'ye yükseldi. İhracat Ağustos ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %1.6 artarak 12.5 milyar USD'ye çıktı ve ithalat %1.5 artarak 15 milyar USD'ye geriledi. İhracatın ithalatı karşılama oranı da %83.4 oldu. Cari işlemler hesabı önceki yılın aynı ayına kıyasla 3.3 milyar USD artarak 1,3 milyar USD fazla verirken 12 aylık cari fazla 2,4 milyar USD oldu. Geçen yılın Temmuz ayına göre altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı bu Temmuz ayında 2,4 milyar USD artarak 4,6 milyar USD fazla verdi. Hizmetler dengesi altında seyahat kaleminden kaynaklanan net gelirler geçen yılın aynı ayına göre 637 milyon USD artış gösterdi.

Eylül ayındaki TÜFE'de önceki yılın Eylül ayına kıyasla %9.26, 12 aylık ortalamalara göre %18.27 ve bir önceki aya kıyasla %0.99 artış gerçekleşti. Yİ-ÜFE 2019'un Eylül ayında önceki yılın Eylül ayına kıyasla %2.45, 12 aylık ortalamalara göre %26.44 ve bir önceki aya kıyasla %0.13 artış gösterdi. TÜFE'de aylık en yüksek artış %2.15 ile konut grubunda oldu. En fazla düşüş %0.60 ile gıda ve alkolsüz içecekler grubunda oldu, buna ek olarak eğlence ve kültürde %0.53 düşüş gerçekleşti. Yİ-ÜFE'deki en yüksek aylık artış diğer türün ürünleri sektöründe %5.46 ile gerçekleşti. Kok ve rafine petrol ürünleri %4.12 onu takip etti. Ham petrol ve doğal gaz %9.53 ve diğer ulaşım araçları %3.79 ile bir önceki aya göre endekslerin en fazla azaldığı alt sektörler oldu. Ana sanayi gruplarında enerji en çok artışı elde etti, dayanıksız tüketim malı ise en çok düşüşü elde etti.

9 Haziran 2016'dan itibaren TCMB Başkan Yardımcılığını sürdüren Murat Uysal, 6 Temmuz 2019 tarihinde TCMB Başkanlığına atandı. Murat Uysal ilk açıklamasında TCMB'nin kanunla kendisine verilen görev ve yetkiler çerçevesinde temel amacı olan fiyat istikrarını sağlamaya odaklı para politikası araçlarını bağımsız bir şekilde uygulamaya devam edeceğini belirtti. 25 Temmuz'da yapılan PPK toplantısında alınan karar ile %24 olan politika faizi 425 puan düşürülerek %19.75 seviyesine getirildi. Kararda "Enflasyonun ana eğilimine dair göstergeler, arz yönlü faktörler ve ithalat fiyatları enflasyon görünümünü olumlu etkilemektedir. Bu gelişmelere bağlı olarak, güncel tahminler yılsonu itibarıyla enflasyonun Nisan Enflasyon Raporu'nda verilen öngörülerin bir miktar altında kalabileceğine işaret etmektedir." denilerek faiz indiriminin sebepleri açıklandı. 5 Ağustos tarihinde yabancı para mevduat/katılım fonlarına uygulanan zorunlu karşılık oranlarının tüm vade dilimlerinde 100 baz puan artırılmasına aynı zamanda TCMB nezdinde USD cinsinde tutulan zorunlu karşılıklara, rezerv opsiyonlarına ve serbest hesaplara uygulanan faiz oranının 100 baz puan indirilerek %1 olarak belirlenmesine karar verildi. Bu sayede piyasadan 2,1 milyar USD likidite çekilmesi beklenmektedir.

TCMB tarafından Banka bünyesindeki Döviz Karşılığı TL Swap Piyasasında halen kotasyon yöntemiyle 1 hafta vadeli olarak gerçekleştirilmekte olan döviz karşılığı TL swap işlemlerinin, geleneksel ihale (çoklu fiyat) yöntemiyle 1, 3 ve 6 ay vadeli olarak da gerçekleştirilmesine karar verildi. TCMB ayrıca kredi büyümesi yüzde 10 ile yüzde 20 arasında (referans değerler) olan bankalar için TL zorunlu karşılık oranları, 1 yıl ve 1 yıldan uzun vadeli mevduat/katılım fonu (yurt dışı bankalar mevduatı/katılım fonu hariç) ve 3 yıldan uzun vadeli diğer yükümlülükler (yurt dışı bankalar mevduatı/katılım fonu dâhil) hariç tüm vade dilimlerinde yüzde 2 olarak uygulanmasına karar verdi. Mevcut durumda TL cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara uygulanan yüzde 13 faiz/nema oranı, kredi büyümesi referans değerler arasında gerçekleşen bankalar için yüzde 15, diğer bankalar için yüzde 5 olarak dikkate alınacağı belirtildi. 12 Eylül'deki PPK toplantısında enflasyonun düşüş eğilimi nedeniyle alınan karar ile politika faizi %19.75'ten %16.50'ye indirildi. Banka tarafından 20 Eylül tarihinde yabancı para mevduat/katılım fonlarına uygulanan zorunlu karşılık oranlarının tüm vade dilimlerinde 100 baz puan artırılmasına karar verildi.

Hükümet'in orta vadeli (2020-2022) hedeflerini içeren Yeni Ekonomi Programı (YEP) açıklandı. YEP'te enflasyon temel mücadele alanı olarak belirlendi. 2019 yılında dengelenen ekonominin kazanımlarının üstüne yeni desteklerle geliştirilmesi amaçlandığı belirtildi. Bütçe açığı/GSYH oranının program dönemi boyunca %3'ün altında kalması hedefleniyor. YEP'e göre Türkiye ekonomisinin 2019 yılında %0.5, 2020 yılında ise %5 büyüyeceği; TÜFE'nin 2019 sonunda %12'ye, 2020 sonunda ise %8.5'e ineceği tahmin ediliyor.

(*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Temmuz'da Fitch Ratings'ten yapılan açıklamada, Türkiye'nin uzun dönem yabancı para cinsinden kredi notunun "BB"den "BB-" seviyesine düşürüldüğü, not görünümünün "negatif" olduğu bildirildi. Açıklamada kredi notunun indirilmesinin nedenleri arasında, Merkez Bankası ile ilgili son gelişmelerin Türkiye'ye yabancı sermaye girişini tehlikeye sokması açısından risk taşıdığı, ekonomideki dengelenme için beklenen büyümenin gecikmesi, enflasyonun düşürülmesinde gecikme ve Türkiye'nin Rusya'dan aldığı S-400 hava savunma sistemlerinin teslimatının ABD yaptırımları riski taşıması gösterildi. 19 Temmuz'da Fitch Ratings, yabancıların sahip olduğu 12 Türk bankasının ve bağlı kuruluşları ve 2 kamu bankasının uzun dönemli Döviz cinsinden kredi bankalarının notunu "BB-"den "B+"ya indirdi, görünümü "negatif" olarak belirledi. Açıklamada, Türkiye'nin dış finansmanında kaydedeğer bir bozulma olması durumunda bankacılık sektörüne müdahale edilmedi riskinin artması ve ülkenin dış finansmanındaki zorlanma için artan potansiyel dikkate alındığında, dövize zamanında ve yeterli destek sağlanması konusunda artan risklere ilişkin görüşün yansıtılıyor.

1 Temmuz'da 5.7986 seviyesinden başlayan USD/TRY kuru 9 Ağustos'ta 5.4460 ile en düşük seviyesine ulaştı ve 27 Ağustos'ta 5.8635 seviyesini gördükten sonra değer kaybederek Eylül sonunda 5.6489 seviyesinden kapattı. 1 Temmuz'a 6,3771 seviyesinden başlayan EUR/TRY kuru 9 Ağustos'ta 6.0924'e düştükten sonra 26 Ağustos'ta 6.5171 seviyesini görüp Eylül sonunda 6.1573 seviyesi ile 3. çeyreği kapattı. Bu dönemde Türk Lirası döviz sepeti karşısında %2 değer kazandı.

1 Temmuz'da 98,662.85 seviyesinden başlayan BIST 100 Endeksi 25 Temmuz'da 104,153.89 seviyesine yükseldikten sonra 22 Ağustos'ta 94,349.28 ile en düşük seviyesine ulaştı ve yükselme tekrar trendine girerek 30 Eylül'de 105,033.02 seviyesinden kapandı.

Türkiye'nin 5 yıllık CDS primi Temmuz ayında önceki aya göre 37 baz puan düşüş kaydederek 31 Temmuz'da 360 oldu. Ağustos ayında ise 66 baz puan yükselerek 422 düzeyine çıktı ve üçüncü çeyreği 30 Eylül'de 349'a düşerek kapattı.

Dünya Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri^(*) :

Ekonomik Kalkınma ve İktisadi İşbirliği Örgütü (OECD) Ekonomik Görünüm raporunda görünümün kırılmalı ve belirsiz bir hal aldığı, küresel büyümede yavaşlamanın sürdüğü ve 2019 yılının ilk yarısında yıllık %3 oranına düştüğü hesaplandı. Küresel büyümenin 2019 yılı için %2.9 olması beklendiği ve 2020 için bu oranın %3 olmasının tahmin edildiği belirtilmektedir. Bu oranların son finansal krizden sonraki en düşük büyüme oranları olduğu ve aşağı yönlü risklerin devam ettiğinin belirtildi. Yükselen ticaret politikaları gerginliği güven ve yatırımlara zarar verdiği ve gelecekteki büyüme imkânlarının tehlikeye girdiği belirtildi. Büyüme tahminlerinin neredeyse tüm G20 ülkelerinde aşağı yönlü revize edildiğinin ve özellikle küresel ticaret ve yatırımlardan etkilenen ekonomilerde önemli düşüşlerin olması beklenmektedir. Mali politikaların gelişmiş ekonomilerde büyümeyi desteklemesi gerekir, düşük faiz oranları altyapı yatırımları için fırsatlar yaratıyor, bu yatırımlar sonucunda karşılanacak kısa vadeli ihtiyaçlar gelecek için faydalı olacaktır. Uluslararası Para Fonu (IMF) Dünya Ekonomik Görünümü raporunda büyümenin önceki tahminlere göre 0,1 puan düşerek 2019 yılında %3.2 olacağı ve 2020'de %3.5'e yükseleceği belirtilmektedir. GSYH açıklamalarına göre bu yılda genel olarak enflasyonun düşmesiyle birlikte beklenenden daha az küresel aktivite öngörülmektedir. Tahminlerdeki risklerin büyük çoğunluğu aşağı yönlü olduğu görülmektedir.

ABD ekonomisi 2019 yılı 2. Çeyrekte %2 büyümüştür. OECD verilerine göre ABD ekonomisinin 2019 yılı için büyümesi önceki rapora göre 0.4 puan düşürüldü ve %2.4 olarak öngörüldü, 2020 için ise 0.3 puan düşürülerek %2.3 büyüme tahmin edilmektedir. IMF'ye göre büyüme tahminleri 0.3 puan yükselerek 2019 için %2.6, 2020 için 1.9 olarak belirlenmiştir. Toplam tarım dışı istihdam Ağustos ayında 418.000 arttı. ABD ekonomisinin 2020 yılında büyüme tahminlerinde hükümetin azalan mali harcamalarının etkileri görülmektedir. Güçlü istihdam verileri ve destekleyen mali koşullar hane halkı harcamalarını artırdı, ancak gümrük vergilerinin işletme maliyetlerini yükseltmesi nedeniyle işletme yatırımlarında ve ihracatta büyüme verileri yerinde saymıştır. ABD'de yıllık TÜFE Ağustos ayında %1.9 beklenirken %1.7 olarak hesaplandı, aynı dönemde çekirdek enflasyon %2.4 oldu. ABD Merkez Bankası Fed Açık Pazar Komitesi (FOMC) Temmuz toplantısında iyileşen ekonomik görünümle beraber politika faizini %2 seviyesine indirme kararı aldı. Enflasyondaki düşüş ve güçlü istihdam verileri komitenin %2 olan enflasyon hedefine yaklaştığını görmesi nedeniyle Eylül ayında da politika faizi %1.75 seviyesine indirildi. ABD-Çin ticaret savaşına ilişkin endişeler müzakerelerin tekrar başlamasına rağmen artıyor. ABD yönetimi, Çin'in büyük miktarda tarım ürünü alma yönündeki taahhüdünü yerine getirmediği için 1 Ekim'den itibaren Çin'den ithal edilen 300 milyar USD'lik ürüne %10 oranında ek gümrük vergisi uygulanacağını duyurdu. Çinli yetkililer ABD'nin bu hamlesine karşılık verileceğini belirtiyor.

(*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Euro Alanı ekonomisi Avrupa İstatistik Ofisi (Eurostat) verilerine göre 2019 yılının ikinci çeyreğinde önceki yılın aynı dönemine göre %1.2 büyümüştür, büyümenin 2019 yılı için %1.2, 2020 yılı için ise önceki dönemdeki beklentiye göre 0,1 puan düşerek %1,4 olması beklenmektedir. Euro Alanı işsizlik oranı Ağustos ayında %7.4 olarak hesaplanmıştır, bu dönemde 12.2 milyon işsiz bulunmaktadır, 1 yıl öncesine göre 960.000 azalma görülmektedir. İkinci çeyrek için cari fazla 57,1 milyar EUR olarak hesaplanmıştır. Ağustos ayı için yıllık enflasyon %1 olmuştur, yılsonu enflasyon oranı önceki tahminlere göre 0.1 puan azalarak %1.3 seviyesinde olacağını tahmin edilmektedir, 2020 yılında da yine 0.1 puan azalarak %1.4 olması beklenmektedir. Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB) 25 Temmuz'daki toplantısında politika faizi değiştirilmedi, 12 Eylül'deki toplantısında politika faiz oranını 16 Mart 2016'dan sonra ilk defa 10 baz puan düşürme kararı alındı, bu karar ile politika faizi %-0.50 oldu. Yönetim Konseyi enflasyonun hedef olan %2'ye yakın ama altında bir görünüm sağlaması için faizlerin şuan ki seviyelerinde veya daha düşük seviyelerde seyretmesini beklemektedir. Varlık alım programları 1 Kasım itibarıyla aylık 20 milyar EUR seviyesinden tekrar başlayacaktır ve politika faizlerinin etkilerine destek olmak amaçlı sürdürülecek olan alımların faizlerin artırılmaya başlamasından kısa süre sonra sonlandırılması planlanıyor. EBC'nin Yönetim Konseyi Avrupa Konseyi tarafından önerilen yeni başkan adayı Christine Lagarde'nin adaylığına itiraz etmediğini, kendisinin yeterli donanımına sahip olduğunu belirtti, Lagarde'nin 31 Ekim'de Draghi'den boşalacak olan başkanlık koltuğuna oturması bekleniyor. Temmuz ayına 1.1375 seviyesi ile başlayan EURUSD, 3 aylık sürede 3 kez ciddi yükselişler kaydetse de genel düşüş trendiyle 30 Eylül'de 1.090 seviyesinden kapandı.

Çin ekonomisi 2019'un ikinci çeyreğinde yıllık olarak %6.2 büyüdü ve böylece son 27 yılın en yavaş büyüme oranı kaydedildi. OECD'ye göre 2019'da yıllık büyümenin önceki tahminlerin 0.1 puan altında %6.1 olması ve 2020'de %5.7'ye kadar düşmesi bekleniyor. Düşen büyüme hızında ABD ile süre gelen ticaret savaşlarının etkisi görülmektedir. İthalat, yatırım ve kredi büyümesinin yavaşladığı bu dönemde gevşetilen para politikası ile büyümeye sınırlı katkı sağlanmaktadır. Enflasyon Eylül ayında yıllık %3 olarak gerçekleşmiştir, Ekim 2013'ten beri en yüksek seviyededir, enflasyondaki artışın son iki aydır Afrika domuz gribi yüzünden %40'ın üzerinde yükselen domuz eti fiyatlarından kaynaklandığı belirtilmektedir.

Japonya ekonomisi 2019'un ikinci çeyreğinde %0.30 büyüdü, geçtiğimiz yılın ikinci çeyreğine göre ise %1.30 büyüdü. OECD tahminlerine göre 2019 yılında büyüme önceki beklentilere göre 0,3 puan artarak %1 olacak, 2020 yılında ise %0.6 olması bekleniyor. IMF'nin beklentisi 2019 yılı için önceki dönem beklentilerine göre 0,1 puan düşerek %0.9, 2020 için ise %0.4 oldu. Net ihracat büyümeyi aşağı yönlü etkiledi, bunda ithalatın %1.7 büyümesi etkili oldu. Ekim ayında yapılacak olan tüketim vergisi artışı mali bir destek sağlaması bekleniyor. Enflasyon Ağustos ayında yıllık %0.3'e düştü, beklenti %0.6 seviyesindeydi. Japonya Merkez Bankası (BoJ) 30 Temmuz'daki toplantısında politika faizini değiştirmede, %2 olan enflasyon hedefini ulaşmak için para politikasında değişikliğe gidebileceğini belirtti.

Birleşik Krallık ikinci çeyrekte ilk çeyreğe göre %-0.2 daraldı, bir önceki yılın ikinci çeyreğine göre %1.3 büyüdü. OECD Raporuna göre 2019 yılında %1 büyüme bekleniyor, 2020 yılı için de beklenti %0.9 seviyesinde. EUROSTAT'ın tahminlerine göre ise büyüme 2019 ve 2020 yılları için %1.3 olacaktır. Enflasyon Ağustos ayında yıllık %1.7 olarak hesaplandı, çekirdek enflasyon ise yıllık %1.7 oldu. EUROSTAT'ın tahminlerine göre yılsonu yıllık enflasyon %1.8 seviyesinde olacaktır. Yavaş artan maaşların ve genişlemeci mali politikaların özel tüketimde büyümeye destek olması bekleniyor. Yatırımların özellikle güçlü kamu yatırımlarıyla destekleneceği tahmin ediliyor. İngiltere'de iktidardaki Muhafazakâr Parti'nin yeni başkanı olarak seçilerek başbakanlık koltuğuna oturan Boris Johnson, Brexit sürecinin 31 Ekim'de tamamlanacağını söyledi.

Brent tipi petrol fiyatları 2019 Temmuz ayına 61.64 USD'den başlarken 7 Ağustos'ta 55.68 USD'ye kadar düştü. 14 Eylül Cumartesi günü Suudi Aramco şirketinin tesislerine yapılan saldırının ardından 16 Eylül Pazartesi günü en yüksek seviyesi olan 71.95 USD'yi gördükten sonra saldırının etkilerinin giderileceği hakkında olumlu görüşlerin oluşmasıyla Eylül ayını 60.78 seviyesinden kapattı. Ons altın 1 Temmuz'a 1418 USD seviyesinden başladı, 4 Eylül'de 1566.20 USD seviyesine yükseldikten sonra Eylül ayını 1473 USD seviyesinden kapattı.

Nurolbank 2019 Yılı Üçüncü Çeyreğine Ait Konsolide finansal tablolarına istinaden;

Net kâr 49 Milyon 495 Bin TL olmuştur. Yasal mevzuat ve uluslararası uygulamalar doğrultusunda, kredi ve diğer karşılıklar dahil, toplam 28 Milyon TL karşılık ayrılmıştır. Aktif büyüklüğü 2018 yıl sonuna göre % 16 artarak 3 Milyar 104 Milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019 itibarıyla, Özkaynaklar 2018 yıl sonuna göre % 22'lik artışla 312 Milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Nakdi krediler toplamı 2018 yıl sonuna göre % 4 artarak 1 Milyar 755 Milyon TL olmuştur. Sermaye yeterliliği oranı % 14.02 seviyesinde gerçekleşmiştir.

(*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Nurolbank Seçilmiş Konsolide Finansal Göstergeleri

30 Eylül 2019	(000) TL
Vergi ve Karşılıklar Öncesi Brüt Kâr	98,493
Vergi Öncesi Kar	62,675
Net Kar	49,495
Nakdi Krediler	1,754,578
Gayri Nakdi Krediler	887,436
Toplam Aktifler	3,104,616
Özkaynaklar	311,917

01.07.2019 - 30.09.2019 Tarihleri Arasında Gerçekleşen Borçlanma Aracı İhraç ve İtfalarıyla İlgili Önemli Gelişmelere Ait Açıklamalar

Bankamız yılın üçüncü çeyreğinde toplam 500 milyon TL banka bonusu ihracı gerçekleştirmiş, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla dolaşımdaki toplam nominal Türk Lirası ihraç tutarımız 742 milyon 750 bin TL olmuştur.

YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

Bankamız Yönetim Kurulu'nda bir değişiklik olmamıştır.

DÖNEM İÇİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

Dönem içerisinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

(* Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.