

# **Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi**

**30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla bağımsız sınırlı  
denetim raporu, konsolide olmayan finansal  
tablolar ile finansal tablolara ilişkin dipnotlar ve  
ara dönem faaliyet raporu**

## Ara Dönem Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

### Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

#### Giriş

Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 30 Eylül 2018 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablonun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

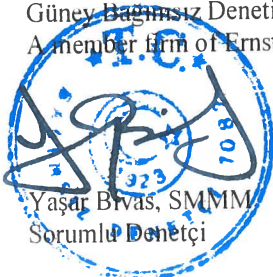
#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Nurol Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin, finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

#### Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



9 Kasım 2018  
İstanbul, Türkiye



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN DOKUZ AYLIK**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No: 255 B Blok Kat:15,  
İstanbul Sarıyer Maslak  
Banka'nın Telefon ve Fax Numaraları : (212) 286 81 00, (212) 286 81 01  
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : [www.nurolbank.com.tr](http://www.nurolbank.com.tr)  
İrtibat için Elektronik Posta Adresi : [nurolbank@nurolbank.com.tr](mailto:nurolbank@nurolbank.com.tr)

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" e göre hazırlanan dokuz aylık konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- SINIRLI DENETİM RAPORU
- ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

  
Ayta Akkurt  
Yönetim Kurulu  
Başkanı

  
Özgür Altuntaş  
Genel Müdür

Zafer Babür Hakarar  
Genel Müdür Baş  
Yardımcısı

  
Recep Gül  
Grup Müdürü

  
Ahmet Şirin  
Denetim Komitesi  
Başkanı

  
Ahmet Kerim Kemahlı  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Unvan : Recep Gül / Grup Müdürü

Telefon numarası : (212) 286 81 00  
Faks numarası : (212) 286 81 01

## **BİRİNCİ BÖLÜM** **Genel Bilgiler**

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi...	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama.....	1
III.	Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar.....	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar.....	2
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi.....	2
VI.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller.....	3

## **İKİNCİ BÖLÜM** **Konsolide Olmayan Finansal Tablolar**

I.	Bilanço (Finansal durum tablosu).....	4
II.	Nazım hesaplar tablosu.....	8
III.	Gelir tablosu (Kar ve zarar cetveli).....	9
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo (Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu).....	11
V.	Özkaynak değişim tablosu.....	12
VI.	Nakit akış tablosu.....	14

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM** **Muhasebe Politikaları**

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar.....	16
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar.....	16
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar.....	17
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar.....	17
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar.....	17
VI.	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar.....	18
VII.	Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar.....	21
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar.....	23
IX.	Finansal araçların bilanço dışı bırakılması.....	23
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	24
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar.....	24
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	24
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar.....	24
XIV.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar.....	25
XV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	25
XVI.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar.....	25
XVII.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ilişkin açıklamalar.....	25
XVIII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar.....	26
XIX.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar.....	27
XX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar.....	27
XXI.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar.....	27
XXII.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar.....	27
XXIII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar.....	27
XXIV.	Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması.....	28
XXV.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar.....	28
XXVI.	TFRS 9 Geçiş İle Beraber Geçerliliğini Yitiren Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar.....	28

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM** **Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler**

I.	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar.....	33
II.	Kur riskine ilişkin açıklamalar.....	40
III.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar.....	43
IV.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar.....	47
V.	Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar.....	48
VI.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar.....	52
VII.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar.....	52
VIII.	Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar.....	53
IX.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar.....	54

## **BESİNCİ BÖLÜM** **Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	56
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	65
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	72
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	73
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	76
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	76
VII.	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar.....	77
VIII.	Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar.....	78

## **ALTINCI BÖLÜM** **Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Açıklamalar**

I.	Bağımsız sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar.....	79
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	79

## **YEDİNCİ BÖLÜM** **Ara Dönem Faaliyet Raporu**

I.	Ara dönem faaliyet raporuna ilişkin açıklamalar.....	80
----	--	----

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**GENEL BİLGİLER**

**I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden Banka'nın tarihçesi**

Banka, 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "yatırım bankası" statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

**II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama**

Ad soyad /Ticari unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları (%)	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Nurol Holding A.Ş.	125,052	78.16	125,052	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	25,536	15.96	25,536	-
Diğer	9,412	5.88	9,412	-

Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu'dur. Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 33 şirket, 4 Ortak Girişim ve 11 yurt içi - yurt dışı iştirak ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

**III. Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, Denetim Komitesi üyeleri ile Genel Müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar**

Adı soyadı	Görevi	Göreve atanma tarihi	Tahsil	Göreve atanmadan önceki bankacılık ve işletmecilik deneyimi	Sahip oldukları pay (%)
<b><u>Yönetim Kurulu Üyeleri</u></b>					
Ziya AKKURT	Başkan	26.02.2016	Lisans	34 yıl	-
M. Oğuz ÇARMIKLI	Başkan Vekili	27.05.1999	Lisans	34 yıl	0.89
Ahmet ŞİRİN	Üye (Denetim Komitesi Başkanı)	08.07.2013	Lisans	33 yıl	-
Yusuf SERBEST	Üye	22.06.2001	Lisans	12 yıl	-
Mehmet Mete BAŞOL	Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi)	12.08.2014	Lisans	20 yıl	-
Özgür ALTUNTAŞ	Üye - Genel Müdür	03.10.2013	Lisans	20 yıl	-
Ahmet Kerim KEMAHLI	Üye (Denetim Komitesi Üyesi)	10.03.2010	Lisans	20 yıl	-
Eyüp Sabri ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	8 yıl	0.78
Gürhan ÇARMIKLI	Üye	21.04.2016	Lisans	8 yıl	0.39
Zafer Babür HAKARAR	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Lisans	20 yıl	-
Dr. Murat ÇİMEN	Genel Müdür Baş Yardımcısı	03.10.2013	Lisans	20 yıl	-
Ahmet Murat KAVURGA	Genel Müdür Yardımcısı	22.02.2014	Lisans	28 yıl	-
Semih Subutay NEZİR	Genel Müdür Yardımcısı	01.08.2009	Lisans	25 yıl	-
Yeliz BİLGİN	Genel Müdür Yardımcısı	29.04.2015	Lisans	10 yıl	-

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar**

Banka'nın nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Ad soyad /Ticari unvanı</b>	<b>Pay Tutarları</b>	<b>Pay Oranları (%)</b>	<b>Ödenmiş Paylar</b>	<b>Ödenmemiş Paylar</b>
Nurol Holding A.Ş.	125,052	78.16	125,052	-
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	25,536	15.96	25,536	-

**V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi**

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dahil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmek üzere kurulmuştur. Banka'nın amaç ve konuları şunlardır;

1.Öncelikle inşaat ve taahhüt sektöründe olmak üzere bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,

2.Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,

3.Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık eder,

4.Türkiye'de yatırım bankacılığı enstrümanlarının geliştirilmesine ve yaygınlaştırılmasına katkı sağlar,

5.Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,

6.Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir,

7.Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,

8.Sınır aşırı da dahil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,

9.Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

10.Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir, ithal ve ihraç edebilir, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,

11.Müşterilerine kasa kiralayabilir,

12.İnternet bankacılığı ve elektronik bankacılık yapabilir,

13.Yurtiçi ve yurtdışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir,

14.Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

15.Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir,

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi (devamı)**

16. Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,

17. Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

18. Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acenteliği yapabilir,

19. Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanıyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,

20. Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerince çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçları satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,

21. Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,

22. Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapılabilir,

23. Yurtiçi ve yurtdışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayınlar yapabilir,

24. Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,

25. Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırılmaları, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, özvarlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunulabilir,

26. Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,

27. Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

**VI. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller**

Bulunmamaktadır.

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

- I. Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Gelir Tablosu (Kar ve Zarar Cetveli)
- IV. Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo (Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu)
- V. Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Nakit Akış Tablosu



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2018			
AKTİF (VARLIKLAR)		Bölüm 5 Dipnot I	TP	YP	Toplam
<b>I.</b>	<b>FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>261,673</b>	<b>465,672</b>	<b>727,345</b>
<b>1.1</b>	<b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>1-1</b>	<b>210,071</b>	<b>320,670</b>	<b>530,741</b>
1.1.1	Nakit Değerler ve Merkez Bankası	1-3	7,656	63,162	70,818
1.1.2	Bankalar	1-4	128,298	257,508	385,806
1.1.3	Para Piyasalarından Alacaklar		74,117	-	74,117
<b>1.2</b>	<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>	<b>1-2</b>	-	-	-
1.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
1.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
1.2.3	Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-
<b>1.3</b>	<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>	<b>1-5</b>	<b>51,776</b>	<b>142,250</b>	<b>194,026</b>
1.3.1	Devlet Borçlanma Senetleri		1,090	-	1,090
1.3.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		25,974	-	25,974
1.3.3	Diğer Finansal Varlıklar		24,712	142,250	166,962
<b>1.4</b>	<b>İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar</b>	<b>1-7</b>	-	-	-
1.4.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
1.4.2	Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-
<b>1.5</b>	<b>Türev Finansal Varlıklar</b>	<b>1-13</b>	<b>76</b>	<b>2,752</b>	<b>2,828</b>
1.5.1	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		76	2,752	2,828
1.5.2	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-
<b>1.6</b>	<b>Donuk Finansal Varlıklar</b>		-	-	-
<b>1.7</b>	<b>Beklenen Zarar Karşılıkları (-)</b>		<b>250</b>	-	<b>250</b>
<b>II.</b>	<b>KREDİLER (Net)</b>	<b>1-6</b>	<b>1,127,097</b>	<b>492,312</b>	<b>1,619,409</b>
<b>2.1</b>	<b>Krediler</b>		<b>980,455</b>	<b>492,312</b>	<b>1,472,767</b>
2.1.1	İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		980,455	492,312	1,472,767
2.1.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-
2.1.3	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-	-
<b>2.2</b>	<b>Kiralama İşlemlerinden Alacaklar</b>	<b>1-11</b>	-	-	-
2.2.1	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-
2.2.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
2.2.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-
<b>2.3</b>	<b>Faktoring Alacakları</b>	<b>1-12</b>	-	-	-
2.3.1	İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		-	-	-
2.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-
2.3.3	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-	-
<b>2.4</b>	<b>Donuk Alacaklar</b>		<b>165,180</b>	-	<b>165,180</b>
2.4.1	Krediler Donuk Alacaklar		165,180	-	165,180
2.4.2	Diğer Donuk Alacaklar		-	-	-
<b>2.5</b>	<b>Beklenen Zarar Karşılıkları (-) (Krediler)</b>		<b>18,538</b>	-	<b>18,538</b>
2.5.1	12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)		844	-	844
2.5.2	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)		5,844	-	5,844
2.5.3	Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)		11,850	-	11,850
<b>III.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>1-16</b>	-	-	-
3.1	Satış Amaçlı		-	-	-
3.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
<b>IV.</b>	<b>ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>	<b>1-9</b>	<b>50</b>	-	<b>50</b>
<b>4.1</b>	<b>İştirakler (Net)</b>	<b>1-8</b>	-	-	-
4.1.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
4.1.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
<b>4.2</b>	<b>Bağlı Ortaklıklar (Net)</b>		<b>50</b>	-	<b>50</b>
4.2.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		50	-	50
4.2.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
<b>4.3</b>	<b>Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)</b>		-	-	-
4.3.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
4.3.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
<b>V.</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		<b>4,213</b>	-	<b>4,213</b>
<b>VI.</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		<b>1,717</b>	-	<b>1,717</b>
6.1	Şerefiye		-	-	-
6.2	Diğer		1,717	-	1,717
<b>VII.</b>	<b>YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	<b>1-14</b>	<b>31,908</b>	-	<b>31,908</b>
<b>VIII.</b>	<b>CARİ VERGİ VARLIĞI</b>		-	-	-
<b>IX.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>1-15</b>	<b>15,222</b>	-	<b>15,222</b>
<b>X.</b>	<b>DİĞER AKTİFLER</b>	<b>1-17</b>	<b>8,440</b>	<b>212,150</b>	<b>220,590</b>
<b>AKTİF TOPLAMI</b>			<b>1,450,320</b>	<b>1,170,134</b>	<b>2,620,454</b>

Not: TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nın geçiş ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2017			
AKTİF (VARLIKLAR)		Bölüm 5 Dipnot 1	TP	YP	Toplam
<b>I.</b>	<b>NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI</b>	<b>I-1</b>	<b>253,424</b>	<b>62,320</b>	<b>315,744</b>
<b>II.</b>	<b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>	<b>I-2</b>	<b>786</b>	<b>879</b>	<b>1,665</b>
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		786	879	1,665
2.1.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
2.1.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
2.1.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		786	879	1,665
2.1.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-
2.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
2.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-
2.2.3	Krediler		-	-	-
2.2.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-
<b>III.</b>	<b>BANKALAR</b>	<b>I-3</b>	<b>454</b>	<b>22,776</b>	<b>23,230</b>
<b>IV.</b>	<b>PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR</b>		-	-	-
4.1	Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-
4.3	Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-
<b>V.</b>	<b>SATILMAYA HAZIR MENKUL DEĞERLER (Net)</b>	<b>I-5</b>	<b>50,480</b>	<b>86,039</b>	<b>136,519</b>
5.1	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		37,622	-	37,622
5.2	Devlet Borçlanma Senetleri		812	-	812
5.3	Diğer Menkul Değerler		12,046	86,039	98,085
<b>VI.</b>	<b>KREDİLER VE ALACAKLAR</b>	<b>I-6</b>	<b>743,212</b>	<b>318,454</b>	<b>1,061,666</b>
6.1	Krediler ve Alacaklar		743,180	318,454	1,061,634
6.1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		-	-	-
6.1.2	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
6.1.3	Diğer		743,180	318,454	1,061,634
6.2	Takipteki Krediler		3,267	-	3,267
6.3	Özel Karşılıklar (-)		3,235	-	3,235
<b>VII.</b>	<b>FAKTORİNG ALACAKLARI</b>		-	-	-
<b>VIII.</b>	<b>VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>	<b>I-12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
8.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-
8.2	Diğer Menkul Değerler		-	-	-
<b>IX.</b>	<b>İŞTİRAKLER (Net)</b>	<b>I-8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
9.1	Özkaynak Yöntemine Göre Konsolide Edilenler		-	-	-
9.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
9.2.1	Mali İştirakler		-	-	-
9.2.2	Mali Olmayan İştirakler		-	-	-
<b>X.</b>	<b>BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>	<b>I-9</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>50</b>
10.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		50	-	50
10.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
<b>XI.</b>	<b>BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (Net)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
11.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-
11.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
11.2.1	Mali Ortaklıklar		-	-	-
11.2.2	Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
<b>XII.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)</b>	<b>I-11</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
12.1	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-
12.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
12.3	Diğer		-	-	-
12.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-
<b>XIII.</b>	<b>RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
13.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
13.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
13.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
<b>XIV.</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		<b>2,322</b>	<b>-</b>	<b>2,322</b>
<b>XV.</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		<b>1,375</b>	<b>-</b>	<b>1,375</b>
15.1	Şerefiye		-	-	-
15.2	Diğer		1,375	-	1,375
<b>XVI.</b>	<b>YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	<b>I-14</b>	<b>4,440</b>	<b>-</b>	<b>4,440</b>
<b>XVII.</b>	<b>VERGİ VARLIĞI</b>	<b>I-15</b>	<b>1,509</b>	<b>-</b>	<b>1,509</b>
17.1	Cari Vergi Varlığı		-	-	-
17.2	Ertelenmiş Vergi Varlığı		1,509	-	1,509
<b>XVIII.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-16</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
18.1	Satış Amaçlı		-	-	-
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
<b>XIX.</b>	<b>DİĞER AKTİFLER</b>	<b>I-17</b>	<b>20,112</b>	<b>131,761</b>	<b>151,873</b>
<b>AKTİF TOPLAMI</b>			<b>1,078,164</b>	<b>622,229</b>	<b>1,700,393</b>

Not: TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırılmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2018			
PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)		Bölüm 5 Dipnot II	TP	YP	Toplam
<b>I.</b>	<b>MEVDUAT</b>	<b>II-1</b>	-	-	-
<b>II.</b>	<b>ALINAN KREDİLER</b>	<b>II-3</b>	<b>51,947</b>	<b>363,481</b>	<b>415,428</b>
<b>III.</b>	<b>PARA PİYASALARINA BORÇLAR</b>	<b>II-5</b>	<b>34,216</b>	<b>23,980</b>	<b>58,196</b>
<b>IV.</b>	<b>İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>II-6</b>	<b>635,845</b>	-	<b>635,845</b>
4.1	Bonolar		536,959	-	536,959
4.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-
4.3	Tahviller		98,886	-	98,886
<b>V.</b>	<b>FONLAR</b>	<b>II-4</b>	<b>293,916</b>	<b>223,751</b>	<b>517,667</b>
5.1	Müstakrizlerin Fonları		241	52,459	52,700
5.2	Diğer		293,675	171,292	464,967
<b>VI.</b>	<b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-
<b>VII.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>44,405</b>	<b>53,410</b>	<b>97,815</b>
7.1	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	II-2	44,405	53,410	97,815
7.2	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	II-9	-	-	-
<b>VIII.</b>	<b>FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ</b>		-	-	-
<b>IX.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>II-8</b>	-	-	-
9.1	Finansal Kiralama		-	-	-
9.2	Faaliyet Kiralaması		-	-	-
9.3	Diğer		-	-	-
9.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri ( - )		-	-	-
<b>X.</b>	<b>KARŞILIKLAR</b>	<b>II-10</b>	<b>6,865</b>	-	<b>6,865</b>
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Karşılığı		3,097	-	3,097
10.3	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-
10.4	Diğer Karşılıklar		3,768	-	3,768
<b>XI.</b>	<b>CARİ VERGİ BORCU</b>	<b>II-11</b>	<b>14,219</b>	-	<b>14,219</b>
<b>XII.</b>	<b>ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-
<b>XIII.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>	<b>II-12</b>	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
<b>XIV.</b>	<b>SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>	<b>II-13</b>	-	<b>89,466</b>	<b>89,466</b>
14.1	Krediler		-	30,017	30,017
14.2	Diğer Borçlanma Araçları		-	59,449	59,449
<b>XV.</b>	<b>DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>26,283</b>	<b>529,652</b>	<b>555,935</b>
<b>XVI.</b>	<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>238,415</b>	<b>(9,397)</b>	<b>229,018</b>
16.1	Ödenmiş Sermaye	II-14	160,000	-	160,000
16.2	Sermaye Yedekleri	II-15	-	-	-
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-
16.3	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1,952	-	1,952
16.4	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		20,419	(9,397)	11,022
16.5	Kâr Yedekleri		28,953	-	28,953
16.5.1	Yasal Yedekler		7,374	-	7,374
16.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-
16.5.3	Olağanüstü Yedekler		21,579	-	21,579
16.5.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-
16.6	Kâr veya Zarar		27,091	-	27,091
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		(13,093)	-	(13,093)
16.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		40,184	-	40,184
16.7	Azınlık Payları	II-17	-	-	-
<b>PASİF TOPLAMI</b>			<b>1,346,111</b>	<b>1,274,343</b>	<b>2,620,454</b>

Not: TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden			
		Geçmiş			
		Önceki Dönem			
		31.12.2017			
PASİF (YÜKÜMLÜLÜKLER)		Bölüm 5 Dipnot II	TP	YP	Toplam
<b>I.</b>	<b>MEVDUAT</b>	<b>II-1</b>	-	-	-
1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		-	-	-
1.2	Diğer		-	-	-
<b>II.</b>	<b>ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR</b>	<b>II-2</b>	<b>13,274</b>	<b>5,557</b>	<b>18,831</b>
<b>III.</b>	<b>ALINAN KREDİLER</b>	<b>II-3</b>	<b>4,643</b>	<b>207,214</b>	<b>211,857</b>
<b>IV.</b>	<b>PARA PİYASALARINA BORÇLAR</b>		<b>1,018</b>	<b>59,002</b>	<b>60,020</b>
4.1	Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar		-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar		-	-	-
4.3	Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		1,018	59,002	60,020
<b>V.</b>	<b>İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>II-6</b>	<b>638,849</b>	-	<b>638,849</b>
5.1	Bonolar		559,703	-	559,703
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-
5.3	Tahviller		79,146	-	79,146
<b>VI.</b>	<b>FONLAR</b>	<b>II-4</b>	<b>64,913</b>	<b>125,701</b>	<b>190,614</b>
6.1	Müistakriz Fonları		64,913	125,701	190,614
6.2	Diğer		-	-	-
<b>VII.</b>	<b>MUHTELİF BORÇLAR</b>		<b>3,720</b>	<b>261,409</b>	<b>265,129</b>
<b>VIII.</b>	<b>DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>		<b>9,351</b>	<b>797</b>	<b>10,148</b>
<b>IX.</b>	<b>FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>		-	-	-
<b>X.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)</b>	<b>II-8</b>	-	-	-
10.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-
10.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-
10.3	Diğer		-	-	-
10.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-
<b>XI.</b>	<b>RİSK TEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR</b>	<b>II-9</b>	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
<b>XII.</b>	<b>KARŞILIKLAR</b>	<b>II-10</b>	<b>16,021</b>	-	<b>16,021</b>
12.1	Genel Karşılıklar		13,267	-	13,267
12.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
12.3	Çalışan Hakları Karşılığı		1,720	-	1,720
12.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-
12.5	Diğer Karşılıklar		1,034	-	1,034
<b>XIII.</b>	<b>VERGİ BORCU</b>	<b>II-11</b>	<b>9,764</b>	-	<b>9,764</b>
13.1	Cari Vergi Borcu		9,764	-	9,764
13.2	Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-
<b>XIV.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>	<b>II-12</b>	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı		-	-	-
14.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
<b>XV.</b>	<b>SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>	<b>II-13</b>	-	<b>57,267</b>	<b>57,267</b>
<b>XVI.</b>	<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>221,051</b>	<b>842</b>	<b>221,893</b>
16.1	Ödenmiş Sermaye	II-14	125,000	-	125,000
16.2	Sermaye Yedekleri		32,098	842	32,940
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri	II-15	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-
16.2.3	Menkul değerler değerlendirme farkları		-	-	-
16.2.4	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	II-16	30,146	842	30,988
16.2.5	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		1,952	-	1,952
16.2.6	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışları		-	-	-
16.2.7	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-
16.2.8	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-
16.2.9	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-
16.2.10	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-
16.3	Kar Yedekleri		6,456	-	6,456
16.3.1	Yasal Yedekler		4,500	-	4,500
16.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-
16.3.3	Olağanüstü Yedekler		1,956	-	1,956
16.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-
16.4	Kâr veya Zarar		57,497	-	57,497
16.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları		-	-	-
16.4.2	Dönem Net Kâr ve Zararı		57,497	-	57,497
16.5	Azınlık Payları	II-17	-	-	-
<b>PASİF TOPLAMI</b>			<b>982,604</b>	<b>717,789</b>	<b>1,700,393</b>

Not: TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırılabilir olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2018			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2017			
		Bölüm 5 Dipnot III	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>A.</b>	<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>		<b>2,572,419</b>	<b>1,435,576</b>	<b>4,007,995</b>	<b>1,589,194</b>	<b>1,116,285</b>	<b>2,705,479</b>
<b>I.</b>	<b>GARANTİ ve KEFALETLER</b>	<b>III-1-2</b>	<b>681,205</b>	<b>225,021</b>	<b>906,226</b>	<b>385,673</b>	<b>220,764</b>	<b>606,437</b>
1.1.	Teminat Mektupları		681,205	160,246	841,451	385,673	166,529	552,202
1.1.1.	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3.	Diğer Teminat Mektupları		681,205	160,246	841,451	385,673	166,529	552,202
1.2.	Banka Kredileri		-	4,066	4,066	-	3,183	3,183
1.2.1.	İthalat Kabul Kredileri		-	4,066	4,066	-	3,183	3,183
1.2.2.	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3.	Akreditifler		-	60,709	60,709	-	51,052	51,052
1.3.1.	Belgeli Akreditifler		-	60,709	60,709	-	51,052	51,052
1.3.2.	Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4.	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5.	Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1.	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2.	Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6.	Menkul Kıymet Satım Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7.	Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8.	Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9.	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
<b>II.</b>	<b>TAAHHÜTLER</b>	<b>III-1</b>	<b>1,106,524</b>	<b>96,033</b>	<b>1,202,557</b>	<b>628,414</b>	<b>1,129</b>	<b>629,543</b>
2.1.	Cayılabilir Taahhütler		-	96,033	96,033	1,406	1,129	2,535
2.1.1.	Vadeli, Aktif Değer Alım Taahhütleri		-	96,033	96,033	1,133	1,129	2,262
2.1.2.	Vadeli, Mevduat Al-Sat. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3.	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4.	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5.	Men. Kıym. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6.	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7.	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz		-	-	-	273	-	273
2.1.8.	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9.	Kredi Kartı Harcama Limiti Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10.	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13.	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.	Cayılabilir Taahhütler		1,106,524	-	1,106,524	627,008	-	627,008
2.2.1.	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		1,106,524	-	1,106,524	627,008	-	627,008
2.2.2.	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>III.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>		<b>784,690</b>	<b>1,114,522</b>	<b>1,899,212</b>	<b>575,107</b>	<b>894,392</b>	<b>1,469,499</b>
3.1.	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1.	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2.	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3.	Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2.	Alım Satım Amaçlı İşlemler		784,690	1,114,522	1,899,212	575,107	894,392	1,469,499
3.2.1.	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		84,500	119,027	203,527	85,020	78,277	163,297
3.2.1.1.	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		83,876	599	84,475	84,135	864	84,999
3.2.1.2.	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		624	118,428	119,052	885	77,413	78,298
3.2.2.	Para ve Faiz Swap İşlemleri		700,190	995,495	1,695,685	490,087	816,115	1,306,202
3.2.2.1.	Swap Para Alım İşlemleri		-	584,892	584,892	75,220	393,460	468,680
3.2.2.2.	Swap Para Satım İşlemleri		464,850	150,539	615,389	338,252	137,145	475,397
3.2.2.3.	Swap Faiz Alım İşlemleri		235,340	-	235,340	76,615	101,279	177,894
3.2.2.4.	Swap Faiz Satım İşlemleri		-	260,064	260,064	-	184,231	184,231
3.2.3.	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1.	Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2.	Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3.	Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4.	Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5.	Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6.	Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4.	Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1.	Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2.	Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1.	Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2.	Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6.	Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>B.</b>	<b>EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>		<b>2,765,460</b>	<b>1,136,847</b>	<b>3,902,307</b>	<b>2,121,960</b>	<b>811,335</b>	<b>2,933,295</b>
<b>IV.</b>	<b>EMANET KIYMETLER</b>		<b>557,762</b>	<b>269,022</b>	<b>826,784</b>	<b>145,355</b>	<b>270,638</b>	<b>415,993</b>
4.1.	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2.	Emanete Alınan Menkul Değerler		495,353	250,037	745,390	145,355	253,726	399,081
4.3.	Tahsile Alınan Çekler		62,409	-	62,409	-	-	-
4.4.	Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	18,985	18,985	-	16,912	16,912
4.5.	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6.	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7.	Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8.	Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
<b>V.</b>	<b>REHİNLİ KIYMETLER</b>		<b>2,207,698</b>	<b>867,825</b>	<b>3,075,523</b>	<b>1,976,605</b>	<b>540,697</b>	<b>2,517,302</b>
5.1.	Menkul Kıymetler		78,624	299,510	378,134	48,718	-	48,718
5.2.	Teminat Senetleri		493,839	50,421	544,260	449,973	31,752	481,725
5.3.	Emtia		276,251	11,980	288,231	130,891	7,544	138,435
5.4.	Varant		-	-	-	-	-	-
5.5.	Gayrimenkul		403,381	462,350	865,731	132,823	420,436	553,259
5.6.	Diğer Rehinli Kıymetler		955,603	43,564	999,167	1,214,200	80,965	1,295,165
5.7.	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
<b>VI.</b>	<b>KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>			<b>5,337,879</b>	<b>2,572,423</b>	<b>7,910,302</b>	<b>3,711,154</b>	<b>1,927,620</b>	<b>5,638,774</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**GELİR TABLOSU (KAR/ZARAR TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot IV	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız Sınırlı
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2018 30.09.2018)	Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.07.2018 30.09.2018)
		Toplam	Toplam
<b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>IV-1</b>	<b>263,320</b>	<b>111,167</b>
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		236,613	101,191
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		3,216	1,369
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		4,319	1,973
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		968	488
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		5,584	1,136
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		109	89
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		5,475	1,047
1.5.3 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		12,620	5,010
<b>II. FAİZ GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-2</b>	<b>141,183</b>	<b>59,573</b>
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		29,129	13,793
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		3,745	1,359
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		91,894	35,271
2.5 Diğer Faiz Giderleri		16,415	9,150
<b>III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>		<b>122,137</b>	<b>51,594</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>		<b>5,394</b>	<b>3,626</b>
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		13,590	6,034
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		9,443	3,987
4.1.2 Diğer		4,147	2,047
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		8,196	2,408
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		597	224
4.2.2 Diğer		7,599	2,184
<b>V. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-7</b>	<b>11,553</b>	<b>3,742</b>
<b>VI. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	<b>IV-3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VII. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>	<b>IV-4</b>	<b>(38,679)</b>	<b>(18,987)</b>
7.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		(100)	313
7.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		46,271	43,839
7.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		(84,850)	(63,139)
<b>VIII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>IV-5</b>	<b>18,247</b>	<b>2,162</b>
<b>IX. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII+VIII)</b>		<b>95,546</b>	<b>34,653</b>
<b>X. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>18,647</b>	<b>14,005</b>
<b>XI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-7</b>	<b>22,562</b>	<b>9,878</b>
<b>XII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX-X-XI)</b>		<b>54,337</b>	<b>10,770</b>
<b>XIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XIV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+...+XV)</b>	<b>IV-8</b>	<b>54,337</b>	<b>10,770</b>
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>IV-9</b>	<b>(14,153)</b>	<b>(5,013)</b>
17.1 Cari Vergi Karşılığı		(24,412)	(10,255)
17.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (-)		-	-
17.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (+)		10,259	5,242
<b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)</b>	<b>IV-10</b>	<b>40,184</b>	<b>5,757</b>
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
20.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
20.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
20.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)</b>	<b>IV-8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>IV-9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
22.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
22.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
22.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXIV. DÖNEM NET KÂRI/ZARARI (XVIII+XXIII)</b>	<b>IV-11</b>	<b>40,184</b>	<b>5,757</b>
Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-

Not: TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırılmaları olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

**İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.**

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**GELİR TABLOSU (KAR/ZARAR TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot IV	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız Sınırlı
		Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2017 30.09.2017)	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.07.2017 30.09.2017)
		Toplam	Toplam
<b>I. FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>IV-1</b>	<b>135,840</b>	<b>52,999</b>
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		125,360	46,785
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		1,797	729
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		1,592	450
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		245	105
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		6,625	4,883
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		249	65
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV		-	-
1.5.3 Satılmaya Hazır Menkul Değerlerden Alınan Faizler		6,376	4,818
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerlerden		-	-
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		221	47
<b>II. FAİZ GİDERLERİ</b>	<b>IV-2</b>	<b>66,505</b>	<b>(26,885)</b>
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		8,532	(3,363)
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		1,145	(435)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		56,437	(22,696)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		391	(391)
<b>III. NET FAİZ GELİRİ (I - II)</b>		<b>69,335</b>	<b>26,114</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ</b>		<b>5,555</b>	<b>(740)</b>
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		17,467	3,193
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		5,919	1,950
4.1.2 Diğer		11,548	1,243
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		11,912	(3,933)
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere Verilen		571	(194)
4.2.2 Diğer		11,341	(3,739)
<b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>	<b>IV-3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VI. NET TİCARİ KAR/ZARAR</b>	<b>IV-4</b>	<b>(9,549)</b>	<b>(306)</b>
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		(67)	(148)
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zararı		(14,016)	4,047
6.3 Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		4,534	(4,205)
<b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>IV-5</b>	<b>13,282</b>	<b>889</b>
<b>VIII. FAALİYET GELİRLERİ TOPLAMI(III+IV+V+VI+VII)</b>		<b>78,623</b>	<b>25,957</b>
<b>IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)</b>	<b>IV-6</b>	<b>3,711</b>	<b>3,125</b>
<b>X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-7</b>	<b>23,160</b>	<b>7,286</b>
<b>XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)</b>		<b>51,752</b>	<b>15,546</b>
<b>XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)</b>	<b>IV-8</b>	<b>51,752</b>	<b>15,546</b>
<b>XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>IV-9</b>	<b>(9,786)</b>	<b>(2,848)</b>
16.1 Cari Vergi Karşılığı		(8,102)	(4,505)
16.2 Ertelemiş Vergi Karşılığı		(1,684)	1,657
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV± XVI)</b>	<b>IV-10</b>	<b>41,966</b>	<b>12,698</b>
<b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
21.2 Ertelemiş Vergi Karşılığı		-	-
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)</b>	<b>IV-11</b>	<b>41,966</b>	<b>12,698</b>
Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-

Not: TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO**  
**(DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari dönem (01.01.2018 30.09.2018)
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>40,184</b>
<b>II.</b>	<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>(19,966)</b>
<b>2.1</b>	<b>Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-
2.1.4	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.1.5	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-
<b>2.2</b>	<b>Kar veya Zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>(19,966)</b>
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(22,047)
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.4	Yatırımdaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.5	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.2.6	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	2,081
<b>III.</b>	<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>20,218</b>

Not: TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki dönem (01.01.2017 30.09.2017)
<b>I.</b>	<b>MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN</b>	<b>7,224</b>
<b>II.</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI</b>	-
<b>III.</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI</b>	-
<b>IV.</b>	<b>YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI</b>	-
<b>V.</b>	<b>NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)</b>	-
<b>VI.</b>	<b>YURT DIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KAR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)</b>	-
<b>VII.</b>	<b>MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ</b>	-
<b>VIII.</b>	<b>TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI</b>	-
<b>IX.</b>	<b>DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ</b>	<b>(866)</b>
<b>X.</b>	<b>DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)</b>	<b>6,358</b>
<b>XI.</b>	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>41,966</b>
11.1	Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	(54)
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-
11.3	Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-
11.4	Diğer	42,020
<b>XII.</b>	<b>DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/ZARAR (X±XI)</b>	<b>48,324</b>

Not: TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

**İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.**



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5	Ödenmiş	Ödenmiş		Hisse	Hisse	Yasal	Statü	Olağan-		Dönem	Geçmiş	Menkul	Maddi ve Maddi	Ortaklık.	Riskten	Satış A. /			
	Dipnot V	Sermaye	Sermaye Enf.	Düzeltilme	Düzeltilme	İhraç	Yedek	Yedekleri	üstü	Diğer	Net	Dönem	Değer	Maddi ve Maddi	Bedelsiz	Korunma	Durdurulan F.	İlişkin Dur. V.	Toplam	
			Farkı	Düzeltilme	Düzeltilme	İhraç	Yedek	Yedekleri	üstü	Diğer	Karar/	Karar/	Değerleme	Varlık YDF	Hisse	Fonları	İlişkin Dur. V.	Bir. Değ. F.	Özkaynak	
				Düzeltilme	Düzeltilme	İhraç	Yedek	Yedekleri	üstü	Diğer	Karar/	Karar/	Değerleme	Varlık YDF	Hisse	Fonları	İlişkin Dur. V.	Bir. Değ. F.	Özkaynak	
<b>01.01.2017 – 30.09.2017</b>																				
I.	Dönem başı bakiyesi	45,000	-	-	-	-	2,913	-	40,055	6,484	37,004	-	24,533	1,952	-	-	-	-	-	157,941
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I-II)	45,000	-	-	-	-	2,913	-	40,055	6,484	37,004	-	24,533	1,952	-	-	-	-	-	157,941
<b>Dönem içindeki değişimler</b>																				
IV.	Birleşmeden kaynaklanan artış / azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Menkul değerler değerlendirme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,358	-	-	-	-	-	-	6,358
VI.	Riskten korunma fonları (etkin kısım)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1	Nakit akış riskinden korunma amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2	Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	İştirakler, bağıl ort. Ve birlikte kontrol edilen ort. (İş ort.) bedelsiz h.s	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Kur farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Varlıkların yeniden sınıflandırılmasından kaynaklanan değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	İştirak özkaynağındaki değişikliklerin banka özkaynağına etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Sermaye arttırımı	80,000	-	-	-	-	-	-	(73,516)	(6,484)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1	Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2	İç kaynaklardan	80,000	-	-	-	-	-	-	(73,516)	(6,484)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Hisse senedi ihraç primi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Hisse senedi iptal karları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.	Ödenmiş sermaye enflasyon düzeltme farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII.	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIX.	Dönem net kârı ve zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,966	-	-	-	-	-	-	-	-	41,966
XX.	Kâr dağıtım	-	-	-	-	-	1,587	-	35,417	-	(37,004)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.1	Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.2	Yedeklere aktarılan tutarlar	-	-	-	-	-	1,587	-	35,417	-	(37,004)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>		<b>125,000</b>	-	-	-	-	<b>4,500</b>	-	<b>1,956</b>	-	<b>41,966</b>	-	<b>30,891</b>	<b>1,952</b>	-	-	-	-	-	<b>206,265</b>

Not: TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler							Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler							
	Bölüm 5 Dipnot V	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Diğer(*)	Yabancı para çevirim farkları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları	Diğer(**)	Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
<b>Cari Dönem - 01.01 – 30.09.2018</b>															
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		125,000	-	-	-	1,952	-	-	-	30,988	-	6,456	-	57,497	221,893
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,093)	-	-	(13,093)
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,093)	-	-	(13,093)
III. Yeni Bakiye (I+II)		125,000	-	-	-	1,952	-	-	-	30,988	-	6,456	(13,093)	57,497	208,800
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	(19,966)	-	-	-	40,184	20,218
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,497	(57,497)	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,497	(57,497)	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,497	(57,497)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>		<b>160,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,952</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11,022</b>	<b>-</b>	<b>28,953</b>	<b>(13,093)</b>	<b>40,184</b>	<b>229,018</b>

(\*) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

(\*\*) Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları

Not: TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bölüm 5 Dipnot VI	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2018 30.09.2018)
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
<b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı (+)</b>		<b>139,677</b>
1.1.1 Alınan Faizler		253,130
1.1.2 Ödenen Faizler		(115,289)
1.1.3 Alınan Temettüleri		-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		13,590
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		4,828
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		-
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(37,234)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(15,175)
1.1.9 Diğer		35,827
<b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>		<b>31,646</b>
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net Artış (Azalış) (+/-)		-
1.2.4 Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)		(595,482)
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net Artış (Azalış) (+/-)		(77,991)
1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış) (+/-)		-
1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)		539,831
1.2.9 Vadeli Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		165,288
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı (+/-)</b>		<b>171,323</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı (+/-)</b>		<b>(90,462)</b>
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (-)		-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (+)		-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-)		(9,147)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)		-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (-)		(3,105,578)
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (+)		3,025,134
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (-)		-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (+)		-
2.9 Diğer (+/-)		(871)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)</b>		<b>4,132</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)		2,520,850
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)		(2,516,718)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)		-
3.4 Temettü Ödemeleri (-)		-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)		-
3.6 Diğer (+/-)		-
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)</b>		<b>103,424</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)</b>		<b>188,417</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)</b>		<b>279,231</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI)</b>		<b>467,648</b>

Not: TFRS 9 'Finansal Araçlar' Standardı'nın geçiş ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

**İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.**

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN**  
**KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2017 30.09.2017)
Bölüm 5 Dipnot VI	
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>	
<b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>	<b>29,807</b>
1.1.1 Alınan Faizler	113,916
1.1.2 Ödenen Faizler	(51,211)
1.1.3 Alınan Temettüleri	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	17,467
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar	13,046
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar	15
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(29,858)
1.1.8 Ödenen Vergiler	(10,875)
1.1.9 Diğer	(22,693)
<b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>	<b>(72,026)</b>
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Menkul Değerlerde Net (Artış) Azalış	-
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV Net (Artış) Azalış	-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış	-
1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış	(504,417)
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	(77,657)
1.2.6 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)	-
1.2.7 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	352,849
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	157,199
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı</b>	<b>(42,219)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>	
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı</b>	<b>(154,054)</b>
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	(50)
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	15,416
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	(991,323)
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	822,290
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler	-
2.8 Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler	-
2.9 Diğer	(387)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>	
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit Akımı</b>	<b>156,016</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	1,546,493
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	(1,390,477)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları	-
3.4 Temettü Ödemeleri	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-
3.6 Diğer	-
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>	<b>5,117</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/(Azalış)</b>	<b>(35,140)</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>193,101</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>157,961</b>

Not: TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nın geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemiş olması sebebiyle cari dönem finansal tablolarıyla karşılaştırmalı olarak açıklanmamış olup, daha önce raporlanan halleriyle gösterilmiştir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**  
**MUHASEBE POLİTİKALARI**

**I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar**

**a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:**

Banka, muhasebe kayıtlarını 1 Kasım 2005 tarih ve 25983 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5411 sayılı Bankacılık Kanunu’na uygun olarak tutmaktadır. Konsolide olmayan finansal tablolar, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu’na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na 28 Haziran 2012 tarihli ve 28337 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ”inin 14 Mart 2018 tarihli değişikliklerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir. Yabancı para cinsinden ifade edilen tutarlar tam tutarları ile belirtilmiştir.

**b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı” kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. TFRS 9 “Finansal Araçlar” Standardının, Banka, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’ Standardı’nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarını yeniden düzenlenmeye yöntemini seçmiş ve söz konusu etkiyi 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla özkaynaklarında ‘geçmiş yıllar kar ve zararları’ kaleminde muhasebeleştirilmiş ve geçiş etkisini Üçüncü bölüm XXV no’lu dipnotta açıklamıştır. Cari ve önceki dönemlere ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları II ila XXVI no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır. 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla değiştirilen geçiş maddesi uyarınca önceki dönem muhasebe politikalarına ait açıklamalar da Üçüncü Bölüm XXVI no’lu dipnotta yer almaktadır. Banka ayrıca TFRS 15 ‘Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat’ standardının etkisini değerlendirmiş ve finansal durumu ve performansı üzerinde önemli etkisi olmadığı sonucuna varmıştır.

**II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar**

**Finansal araçların kullanım stratejisi**

Banka, faaliyetlerini kurumsal bankacılık ve yatırım bankacılığı alanında yoğunlaştırmaktadır.

Banka’nın, finansal piyasalarda alabileceği riskler Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi (“APKO”) kararları ile belirlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölüm Başkanlığı’nın taşıyabileceği pozisyon limitleri sınırlandırılmıştır. Gün içi limit, gecelik taşıma limiti ve zarar durdurma limitleri yetki bazında belirlenmiş olup, bunların kontrolleri İç Kontrol Bölümü tarafından yapılmaktadır.

Haftalık olarak yapılan APKO toplantılarında piyasalar, bankanın aktif pasif yapısı ve taşınmakta olan riskler detaylı olarak tartışılarak strateji belirlenmektedir.

Standart metoda göre haftalık bazda kur riski hesaplanmakta olup, uzun ve kısa pozisyonun dengeli olmasına dikkat edilmektedir. Kur riskinden korunmak amacıyla ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro pozisyonu, değişen piyasa koşulları takip edilerek dengede tutulmaktadır.

Banka, kur riskine karşı geçmiş yıllarda yaşanan ekonomik olumsuzlukları da dikkate alarak genelde döviz pozisyonunu dengede tutmaya ve çapraz kur riski almamaya çalışmaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar**

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından evaluasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerler portföyünde yer alan sermayede payı temsil eden menkul değerlerden kaynaklanan kur farkları haricinde diğer oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk parasına dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan ABD Doları kur değeri 5.9902 TL ve EURO kur değeri 6.9505 TL'dir.

**III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar**

Banka'nın alım satım amaçlı türev ürünleri (vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri) "TFRS 9" hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Borçlar hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**IV. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar**

Faiz geliri, TFRS 9'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar ve satın alındığında veya kullanıldığında kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi değer düşüklüğüne uğrayarak finansal varlık haline gelen finansal varlıklar dışında finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, bu tür finansal varlıklar için, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranı uygulanır. Söz konusu faiz geliri hesaplaması değer düşüklüğü hesaplamasına konu olan tüm finansal varlıklar için her bir sözleşme bazında yapılmaktadır. Beklenen kredi zararı modellerinde temerrüt halinde kayıp oranı hesaplanırken etkin faiz oranı uygulanmaktadır ve beklenen kredi zararı hesaplaması da söz konusu faiz tutarını içermektedir.

Bu sebeple hesaplanan ilgili tutar için gelir tablosunda "Beklenen Zarar Karşılıkları" hesabı ile "Kredilerden Alınan Faizler" hesabı arasında sınıflama yapılmaktadır. Finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz geliri brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulanarak hesaplanır. Faiz gelirleri ve giderleri gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta olup, mevcut anapara tutarı göz önünde bulundurularak etkin faiz (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarını bugünkü net defter değerine eşitleyen oran) yöntemi ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar**

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar**

**Finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması**

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir.

**Finansal araçların ilk ölçümü**

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

**Finansal araçların sınıflandırılması**

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır.

**İş modeli değerlendirmesi**

İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösteren bir düzeyde belirlenmektedir. İş modeli, yönetimin bireysel bir finansal araca ilişkin niyetine bağlı değildir, dolayısıyla söz konusu şart finansal araç bazında bir sınıflandırma yaklaşımı olmamakla beraber, finansal varlıkların bir araya getirilmesiyle oluşan bir değerlendirmedir.

Bahsi geçen iş modelleri üç kategoriden oluşmaktadır. Bu kategoriler aşağıda belirtilmiştir:

• **Finansal Varlıkları Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Etmek İçin Elde Tutmayı Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların ömürleri boyunca oluşacak sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülür.

• **Finansal Varlıkların Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışlarının Tahsil Edilmesini ve Satılmasını Amaçlayan İş Modeli:**

Finansal varlıkların, hem sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi hem de finansal varlıkların satılması amacıyla tutulduğu iş modelidir. Bu iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıklar, finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlar testini geçmesi durumunda, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

• **Diğer İş Modelleri:**

Finansal varlıkların, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi amacıyla ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi ve finansal varlıkların satılması amacıyla tutulmadığı ve gerçeğe uygun değer değişiminin kâr veya zarara yansıtılarak ölçüldüğü iş modelleridir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları**

TFRS 9 uyarınca, bir finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli ya da sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve Finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması durumunda, bu Finansal varlık sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak sınıflandırılmaktadır. Temel bir borç verme anlaşmasında, paranın zaman değeri ve kredi riskinin bedeli genellikle faizin en önemli unsurudur. Söz konusu unsurun sadece zamanın geçmesinin bedelini karşılayıp karşılamadığını değerlendirmek için bir yargı kullanılmaktadır ve finansal varlığın ifade edildiği para birimi ve faiz oranının geçerli olduğu dönem gibi ilgili faktörler dikkate alınmaktadır. Sözleşme koşullarının, temel bir borç verme anlaşması ile tutarsız olan risklere veya Nakit akışlarının değişkenliğine maruz kalmaya başladığı durumlarda ilgili finansal varlık gerçeğe Uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmektedir.

**Finansal varlık ve yükümlülüklerin ölçüm kategorileri**

Banka, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren tüm finansal varlıklarını, bu varlıklarının yönetimi için kullandığı iş modelini esas alarak sınıflandırmıştır. Söz konusu sınıflandırmanın etkisi Üçüncü Bölüm XXV numaralı dipnotta açıklanmıştır. Bu kapsamda finansal varlıklar üç ana sınıf bazında aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve
- İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar.

**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar:**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Tek Düzen Hesap Planı (THP) açıklamaları doğrultusunda, finansal varlığın elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark "Faiz Gelirlerinde", varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değer üzerinde olması halinde ise aradaki olumlu fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları" hesabında, gerçeğe uygun değer iskonto edilmiş değer altında olması halinde ise iskonto edilmiş değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki olumsuz fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları" hesabına kaydedilmektedir. Finansal varlığın vadesinden önce elden çıkarılması durumunda ise, oluşan kazanç veya kayıplar aynı esaslar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarar'a yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar:**

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada Banka, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelire sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

**İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:**

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**Krediler:**

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Banka, kullandığı kredilerinin, ilk kaydını gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde etkin faiz oranı yöntemini kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebelemektedir.

Banka, Finansal Araçlar: TFRS 9 geçiş sürecinde tüm krediler ve alacaklar "Sözleşmeye Bağlı Nakit Akışların Sadece Faiz ve Anaparadan Oluşup Oluşmadığının" testini gerçekleştirmiş ve ilgili portföyleri itfa edilmiş bedelleri ile ölçmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar**

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren, TFRS 9 ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm krediler ve finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için beklenen zarar karşılığı ayrılmaktadır. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir. Bu değerlendirme yapılırken, finansal aracın beklenen temerrüt riskinde meydana gelen değişim kullanılır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

**Aşama 1:**

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararları tutarında muhasebeleşmektedir. 12 aylık beklenen kredi zararı raporlama tarihini takip eden 12 ayda gerçekleşen bir temerrüt beklentisine dayanarak hesaplanır. Beklenen bu 12 aylık temerrüt olasılıkları tahmini bir temerrüt tutarına uygulanır ve beklenen temerrüt halinde kayıp ile çarpılarak kredinin orijinal etkin faiz oranıyla bugüne indirgenir.

**Aşama 2:**

Finansal varlığın raporlama tarihi itibarıyla, finansal tablolara ilk alındığı ana göre kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Hesaplama şekli yukarıdaki paragrafta açıklanan ile benzerdir, ancak temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kayıp oranları enstrümanın ömrü boyunca tahmin edilmektedir.

**Aşama 3:**

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar 3. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır. Değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarında temerrüt olasılığı %100 olarak dikkate alınmakta ve finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğünün belirlenmesinde Banka aşağıdaki kriterleri dikkate almaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması ve kanuni takip işlemleri başlatılmış olması
- Aşama 1 ve Aşama 2 için gerekli şartları taşımaması

**Beklenen kredi zararlarının hesaplanması**

Banka, beklenen kredi zararlarını mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış, paranın zaman değerini, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler içeren raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul, tarafsız ve desteklenebilir bilgilerle ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplaması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT). Beklenen kredi zararı hesaplamasında kullanılan TO ve THK parametreleri anlık TO olarak hem mevcut hem de beklenen döngü değişimlerini içerek şekilde hesaplanmıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Temerrüt Olasılığı**

Temerrüt olasılığı belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını temsil etmektedir. 12 aylık temerrüt olasılığı gelecek 12 aydaki temerrüt olasılığını, ömür boyu beklenen temerrüt olasılığı ise borçlunun kalan ömrü boyunca oluşacak olasılığı hesaplamaktadır. Modellemelerde, ülke riski taşıyan ürünler için farklı temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır.

Riskliliği ölçebilmek için içsel derecelendirme sistemleri, dış derecelendirme kuruluşlar tarafından verilmiş kredi notları, müşterilerin ödeme performansları, ticari müşteriler için risk merkezi kredi notları belirli düzeylerde kullanılmaktadır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınlamış olduğu tarihsel veriler baz alınarak yayınlanan temerrüt olasılıkları baz alınmaktadır. Karşı tarafı ülke olan varlıklar için de yine uluslararası derecelendirme kuruluşlarının yayınladığı ülke temerrüt olasılıkları kullanılmaktadır. Temerrüt olasılıkları önümüzdeki on yıl için kümülatif olarak mevcut olup ara dönemler de intrapolasyon yapılarak hesaplanmaktadır.

Ayrıca temerrüt olasılığı hesaplaması geçmiş veriler, mevcut koşullar ve ileriye dönük makroekonomik beklentiler göz önünde bulundurularak güncellenmektedir.

**Temerrüt Halinde Kayıp**

Borçlunun temerrüde düşme durumunda maruz kalınacak ekonomik kaybı temsil etmektedir. Temerrüt halinde kayıp, teminatlar ve diğer kredi nakit akışlarından beklenen tahsilatlar üzerinden paranın zaman değeri de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Temerrüt halinde kayıp hesaplamasında teminatlar belirli oranlarda dikkate alınmaktadır. Dikkate alınma oranları “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” de belirtilen oranları baz alınarak belirlenmiştir.

**Temerrüt Tutarı**

Temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır. Beklenen temerrüt tutarı, beklenen ana para ve faiz geri ödemeleri ve gelir tahakkuklarının etkin faiz yöntemiyle indirgenmesiyle hesaplanmıştır. Temerrüt tutarının hesaplanmasında gayrinakdi krediler için kredi dönüşüm oranları kullanılmıştır.

**Makro ekonomik Faktörlerin Dikkate Alınması**

Temerrüt olasılıkları, her dönem işsizlik, büyüme, enflasyon, faiz gibi temel makroekonomik faktörlerle korelasyonu çok yüksek olan 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) baz alınarak güncellenmektedir. Bu güncelleme çalışması sırasında - 5 yıllık Türkiye kredi riski (CDS spread) nin dönem yılı içindeki ortalaması ve dönem sonu değeri belirli oranlarda dikkate alınmaktadır.

**Beklenen Zarar Süresinin Hesaplanması**

Ömür boyu beklenen zararın belirlenmesinde Banka'nın kredi riskine maruz kalacağı dönem, vade uzatımları ve geri ödeme opsiyonları da dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Finansal garantiler ve diğer cayılamaz taahhütlerdeki süre Banka'nın yerine getirmekle yükümlülüğü olduğu kredi vadesini temsil etmektedir. Süresiz teminat mektupları için geçmiş verilerere bakılarak bankanın riske maruz kalabileceği muhtemel dönemler hesaplanmıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Kredi riskinde önemli artış**

Banka kredi riskindeki önemli artış nedeniyle 2. Aşama (Kredi Riskinde Önemli Artış) olarak sınıflandırılacak finansal varlıkların belirlenmesinde nicel ve nitel değerlendirmeler yapmaktadır.

Nicel değerlendirmeler kapsamında, işlem tarihinde ölçülen temerrüt olasılığı (TO) ile rapor tarihinde ölçülen TO arasındaki nispi değişim karşılaştırılır. TO değerinde önemli bir kötüleşme olması durumunda diğer faktörleri de gözönünde bulundurularak yapılan değerlendirmeler sonucunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılır.

Nitel değerlendirmeler kapsamında, aşağıdaki koşullardan herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda ilgili finansal varlık 2. Aşama olarak sınıflandırılmaktadır.

- Raporlama tarihinde vadesi 30 günden fazla gecikmiş olan alacaklar
- Ödeme güçlüğü nedeniyle yeniden yapılandırma kapsamında değerlendirilen alacaklar

**VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar**

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

**IX. Finansal Araçların Bilanço Dışı Bırakılması**

a) Sözleşme koşullarındaki değişiklikler nedeni ile finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

TFRS 9 uyarınca bir finansal aracın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının yeniden yapılandırılması veya değiştirilmesi, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına neden olabilir. Finansal varlıktaki değişiklik, mevcut finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılması ve ardından değiştirilmiş finansal varlığın finansal tablolara alınması sonucunu doğurduğunda, değiştirilmiş finansal varlık, TFRS 9 açısından "yeni" bir finansal varlık olarak dikkate alınır. Finansal varlığın yeni sözleşme koşulları özellikleri değerlendirilirken, kur değişikliği, hisse senedine dönüşme, karşı taraf değişikliği ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları değerlendirilir. Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan payın ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülüklerin, muhasebeleştirilmesine devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, devredilen varlık muhasebeleştirilmeye devam edilir ve elde edilen bedel karşılığında bir finansal yükümlülük finansal tablolara alınır.

b) Sözleşme koşullarında değişiklik olmadan finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlığın ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricindeki bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

c) Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Bir finansal yükümlülük (veya finansal yükümlülüğün bir kısmı) sadece, ilgili yükümlülük ortadan kalktığı zaman, yani sözleşmede belirlenen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında, finansal durum tablosundan çıkarılır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**X. Satış ve geri alım anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar**

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (“repo”), ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (“ters repo”) ise “Para Piyasaları” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

**XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar**

TFRS 5 (“Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”) standardı uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur.

Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

**XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar “Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı” – (“TMS 38”) uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş itfa payı ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir. Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ayırmaktadır.

**XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarından birikmiş amortisman ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

<b>Maddi duran varlıklar</b>	<b>Tahmini faydalı ömür (Yıl)</b>
Nakil araçları	5-7
Diğer maddi duran varlıklar	5-15

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XIV. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar**

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Banka, yatırım amaçlı gayrimenkullerini "TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı kapsamında gerçeğe uygun değer yöntemi ile izlemekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişimler oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

**XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar**

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak "kiralama işlemlerinden alacaklar" hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise "kazanılmamış gelirler" hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı "kiralama işlemlerinden alacaklar" hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır. Banka'nın kiracı konumunda olduğu finansal kiralama anlaşması bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilir.

**XVI. Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ve varlıklara ilişkin açıklamalar**

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka'nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, birden fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan veya geçmiş olaylardan kaynaklanan fakat yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkma ihtimalinin bulunmadığı veya yükümlülük tutarının yeterince güvenilir olarak ölçülemeyeceği durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

**XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülükler "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Yürürlükteki kanunlara göre, Banka emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılması veya en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir :

	<b>30 Eylül 2018</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Faiz Oranı	12.00	12.00
Enflasyon Oranı	8.00	8.00

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar**

**Kurumlar vergisi**

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre; kurumlar vergisi, kurum kazancı üzerinden %20 oranında hesaplanmakta iken Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 10’ncü madde uyarınca %20 oranındaki kurumlar vergisi, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 (31 Aralık 2017: %20) olarak uygulanmaya başlanmıştır. Peşin ödenen vergiler, ilgili yılın kurumlar vergisi yükümlülüğü ile mahsup edilmek üzere “Cari Vergi Borcu” veya “Cari Vergi Varlığı” hesaplarında takip edilmektedir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde uygulanan stopaj oranı %15’tir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında (2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemleri için %22) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Banka’nın, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla gelecekte faydalanacağını öngördüğü devreden yatırım indirimi bulunmamaktadır.

**Ertelenmiş vergiler**

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” – (“TMS 12”) uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklılıkların”, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Ertelenmiş vergi gelir veya gideri, gelir tablosunda “Ertelenmiş Vergi Karşılığı” kalemi içinde muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Banka, 1 Ocak 2018 TFRS 9 geçişi ile birlikte 1. ve 2. Aşama kredilerinin genel karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaya başlamıştır.

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 (31 Aralık 2017: %22) vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %20 (31 Aralık 2017: %20) vergi oranı kullanılmıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

**Transfer fiyatlandırması**

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ"i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

**XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka cari dönemde nitelikli yatırımcıya tahvil ihracı yolu ile de kaynak temin etmeye başlamıştır. Söz konusu işlemler, işlem tarihinde elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta, iskonto edilmiş bedelleri üzerinden de değerlendirilmektedir.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

**XX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**XXI. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar**

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

**XXII. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

**XXIII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar**

Banka'nın organizasyonel ve iç raporlama yapısına ve "Faaliyet Bölümlerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TFRS 8") hükümlerine uygun olarak belirlenmiş faaliyet alanlarına ilişkin bilgiler Dördüncü Bölüm, IX no'lu dipnotta sunulmuştur.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XXIV. Kar Yedekleri ve Karın Dağıtılması**

28 Mart 2018 tarihinde yapılan Banka Olağan Genel Kurul toplantısında yapılmış olup 2017 yılı karının tescil işlemleri bitmediği için dağıtım yapılmamıştır.

**2017 yılı kar dağıtım tablosu:**

<b>2017 yılı Dönem Net Karı</b>	<b>57,497</b>
<b>Geçmiş yıl karları</b>	<b>-</b>
<b>Dağıtım Konu Toplam Kar</b>	<b>57,497</b>
<b>A – 1. Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe (TTK 519/A) %5</b>	<b>2,875</b>
<b>B – Olağanüstü Yedek Akçeler</b>	<b>19,622</b>
<b>Toplam Kar Yedeklerine Sınıflanan</b>	<b>22,497</b>
<b>C – İç Kaynaklardan Sermaye Arttırımı</b>	<b>35,000</b>
<b>Toplam Ödenmiş Sermaye'ye Sınıflanan</b>	<b>35,000</b>

**XXV. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardı 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere “TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” standardının yerine uygulanmaktadır.

TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen zarar karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır.

TFRS 9 ‘‘Finansal Araçlar’’ Standardının ilgili maddesine uygun olarak, Banka, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’ Standardı’nın geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablolarını yeniden düzenlenmeye yöntemini seçmiş ve TFRS 9’a geçiş etkisini 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla özkaynaklarında ‘geçmiş yıllar kar ve zararları’ kaleminde muhasebeleştirmiştir.

Aşağıda Banka’nın TFRS 9’u uygulamasının etkisine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir:

**1. Finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü**

	TFRS 9 Öncesi		TFRS 9 Kapsamında	
	Ölçüm Esasları	Defter Değeri 31 Aralık 2017	Ölçüm Esasları	Defter Değeri 1 Ocak 2018
<b>Finansal Varlıklar</b>				
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	İtfa edilmiş maliyet	315,744	İtfa edilmiş maliyet	315,744
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	İtfa edilmiş maliyet	23,230	İtfa edilmiş maliyet	23,230
Menkul Kıymetler	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	136,519	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	136,519
	İtfa edilmiş maliyet	-	İtfa edilmiş maliyet	-
Türev Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı K/Z yansıtılan	1,665	Gerçeğe uygun değer farkı K/Z yansıtılan	1,665
	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	-	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	-
Krediler (Brüt)	İtfa edilmiş maliyet	1,061,666	İtfa edilmiş maliyet	1,061,666
	Gerçeğe uygun değer farkı K/Z yansıtılan	-	Gerçeğe uygun değer farkı K/Z yansıtılan	-

Banka, TMS 39 altındaki önceki kategorileri ‘kullanımdan çıkarılmış’ olduğu için, ölçüm esaslarında değişiklik yapılmadan aşağıdaki borçlanma araçlarını TFRS 9 kapsamında yeni kategorilerde yeniden sınıflandırılmıştır:

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**2. Sınıflanan finansal varlıkların TFRS 9'a geçişte finansal durum tablosu mutabakatı**

Finansal Varlıklar	TFRS 9 öncesi	Yeniden		TFRS 9
	defter değeri	Yeniden	Yeniden	defter değeri
	31 Aralık 2017	sınıflandırmalar	ölçümler	1 Ocak 2018
<b>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan</b>	<b>136,519</b>	-	-	<b>136,519</b>
Sınıflama öncesi bakiyesi (satılmaya hazır olanlar)	136,519	-	-	136,519
Vadeye kadar elde tutululardan sınıflandırılan	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulularda sınıflandırılan	-	-	-	-
Sınıflama sonrası defter değeri	136,519	-	-	136,519
<b>Krediler (Brüt)</b>	<b>1,061,666</b>	-	-	<b>1,061,666</b>
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülenler sınıflama öncesi bakiyesi	1,061,666	-	-	1,061,666
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülenler sınıflama sonrası bakiyesi	1,061,666	-	-	1,061,666
Gerçeğe uygun değer farkı K/Z yansıtılanlar sınıflama sonrası bakiyesi	-	-	-	-
Beklenen zarar karşılığı (*)	(17,410)	-	(20,528)	(37,938)

(\*) Beklenen zarar karşılığı krediler ve alacaklar ile diğer alacaklar ve bilanço dışı finansal varlıklara ilişkin tutarları da içermektedir.

Tablodaki sınıflandırmalara ilave olarak, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla kullanılmaya başlanan mali tablolarda "Nakit ve Nakit Benzerleri" kalemi, 31 Aralık 2017 mali tablolarında ayrı kalemlerde verilen "Nakit değerler ve Merkez Bankası", "Bankalar" ve "Para Piyasasından Alacaklar" kalemlerinin birleşimini içermektedir. Ayrıca, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla kullanılmaya başlanan mali tablolarda "Diğer Yükümlülükler" kalemi, 31 Aralık 2017 mali tablolarında ayrı kalemlerde verilen "Muhtelif Borçlar" ve "Diğer Yabancı Kaynaklar" kalemlerinin birleşimini içermektedir.

**3. Değer düşüklüğü karşılıklarının TFRS 9'a geçişte açılış bakiyesinin mutabakatı**

	TFRS 9 öncesi defter	Yeniden		TFRS 9 defter
	değeri	Yeniden	ölçümler	değeri
	31 Aralık 2017	ölçümler		1 Ocak 2018
<b>Krediler</b>				
1. Aşama	9,478	(9,037)		441
2. Aşama	159	3,979		4,138
3. Aşama	3,235	25,418		28,653
<b>Finansal Varlıklar<sup>(*)</sup></b>	<b>2,416</b>	<b>(2,222)</b>		<b>194</b>
<b>Gayrinakdi Krediler<sup>(**)</sup></b>	<b>2,122</b>	<b>2,390</b>		<b>4,512</b>
1. ve 2. Aşama	1,214	254		1,468
3. Aşama	908	2,136		3,044
<b>Toplam</b>	<b>17,410</b>	<b>20,528</b>		<b>37,938</b>

(\*) TFRS 9 kapsamında Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Kıymetler, Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar için ayrılan karşılıkları içermektedir.

(\*\*) TFRS 9 öncesinde 1. ve 2. aşama gayrinakdi krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıkları pasifte "Genel Karşılıklar" kalemi içinde, 3. aşama gayrinakdi krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıkları "Diğer Karşılıklar" içerisinde yer almaktadır. TFRS 9 ile birlikte ise 1., 2., ve 3. Aşama gayrinakdi krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıkları pasifte "Diğer Karşılıklar" kalemi içinde yer almaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**4. TFRS 9'a geçişinin özkaynak etkileri**

19 Ocak 2017 tarihli 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan TFRS 9 Finansal Araçlar Standardının 7. Maddesinin 2. Fıkrasının 15. Bendine göre TFRS 9 kapsamında önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmesinin zorunlu olmadığı belirtilmekte, önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmemesi durumunda, önceki defter değeri ile ilk uygulama tarihindeki 1 Ocak 2018 defter değeri arasındaki farkın özkaynakların açılış bakiyesine yansıtılması gerektiği ifade edilmektedir. Bu madde kapsamında özkaynak kalemlerinde gösterilen TFRS 9'a geçiş etkilerine ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Banka'nın, önceki dönemin kapanış değer düşüklüğü karşılığı ile 1 Ocak 2018 itibarıyla TFRS 9 öngörülen zarar modeline uygun olarak ölçülen yeni beklenen zarar karşılığı tutarı arasında 20,528 TL negatif fark oluşmuştur. Bu negatif fark üzerinden 7,435 TL ertelenmiş vergi aktifi ve cari vergi alacağı hesaplandıktan sonra, aradaki 13,093 TL gider yönlü fark özkaynaklarda "Geçmiş Yıllar Kar/zararı" kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

**XXVI.TFRS 9 Geçiş ile Beraber Geçerliliğini Yitiren Önceki Dönem Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar**

"TFRS 9 Finansal Araçlar" standardı, 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere "TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Standardının yerine uygulanmaya başlanmıştır. TFRS 9 geçişi ile beraber geçerliliğini yitiren muhasebe politikalarına aşağıda yer verilmektedir.

**a. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar**

"Finansal Araçlar: Muhasebe ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" – ("TMS 39") hükümleri uyarınca vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap işlemleri "Alım satım amaçlı" işlemler olarak sınıflandırılmaktadır. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar veya Türev Finansal Borçlar hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**b. Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar**

Faiz, TMS 39'da belirlenen etkin faiz yöntemine göre muhasebeleştirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait kısım faiz geliri olarak gelir tablosuna yansıtılır.

İlgili mevzuat gereğince, donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve alacakların faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte, tahsil edildikleri zaman faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

**c. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar**

Esas olarak ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Diğer finansal kurum ve kuruluşlara sağlanan fonlarla ilgili olarak ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri işlem maliyeti olarak dikkate alınmakta ve "Etkin faiz oranı yöntemi"ne göre muhasebeleştirilmektedir. Gerek belirli bir süre için sunulan hizmetler için olmayan gerekse de etkin faiz oranı yönteminin bir parçası olmayan; sözleşmeler yoluyla sağlanan hizmetler ya da üçüncü şahıslar için fon sağlama gibi varlık alım satımına aracı olunması durumunda alınan ücret ve komisyonlar tahsil edildikleri tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

**d. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar**

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder. Finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve krediler ve alacaklar olarak dört grupta sınıflandırılabilir. Finansal varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin açıklamalar**

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, rayiç değer esasına göre değerlemeye tabi tutulmakta ve değerlendirme sonucunda oluşan kazanç ya da kayıplar kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır. Alım satım amaçlı menkul değerlerin elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile elde etme maliyeti ile rayiç değerlerine göre değerlendirilmiş değerleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kar veya zarar sermaye piyasası işlemleri karı / zararı içinde değerlendirilmektedir.

**Satılmaya hazır finansal varlıklar**

Satılmaya hazır finansal varlıklar; krediler ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve alım satım amaçlılar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların ilk kayda alınmalarını müteakip eden dönemlerde değerlendirilmesi rayiç değeri üzerinden yapılmaktadır. Aktif bir piyasada işlem görmeyen yatırımlar için gerçeğe uygun değer değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmakta; faiz, vade ve benzeri diğer koşullar bakımından aynı nitelikli piyasalarda işlem gören benzer menkul değerlerin piyasa fiyatları baz alınarak veya indirgenmiş nakit akımı ve diğer değerlendirme yöntemleri ile rayiç değer tespiti yapılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile rayiç değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değerleme Farkları" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklar elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıkların maliyet bedellerinden varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri, teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir. Alım-satım amaçlı finansal varlık ve yükümlülükler ile satılmaya hazır finansal varlıkların işlem tarihi ile teslim tarihi arasında oluşan değer farkları finansal tablolara yansıtılmaktadır.

**Krediler ve alacaklar**

Krediler ve alacaklar, türev finansal araç olmayan ve alım satım amaçlı, gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan veya satılmaya hazır olarak tanımlanmayan, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Krediler ve alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, iskonto edilen değerleri üzerinden değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmektedir.

Nakdi krediler içerisinde izlenen bireysel ve kurumsal krediler içeriklerine göre, Tek Düzen Hesap Planı (THP) ve İzahnamesinde belirtilen hesaplarda orijinal bakiyelerine göre muhasebeleştirilmektedir. Sorunlu hale gelmiş olarak kabul edilen krediler, 1 Kasım 2006 tarih 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yayımı tarihinde yürürlüğe giren "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te yer alan esaslar çerçevesinde sınıflandırılmakta ve buna göre özel karşılıklar ayrılmaktadır. "Ayrılan özel karşılıklar "Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı" hesabında muhasebeleştirilerek cari yıl gelirinden düşülmektedir."

Finansal kiralama faaliyetleri, minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak "finansal kiralama alacakları" hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olan faiz ise "kazanılmamış gelirler" hesabına yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştiğinde, kira tutarı "finansal kiralama alacakları" hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Diğer varlıklar, ilk defa kayıtlara alındıktan sonra, kısa vadeli olmalarından dolayı maliyet değerleri üzerinden değerlendirilir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**e. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar**

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda, Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışlarının bugünkü değerinin kayıtlı değerinin altında kalması halinde ilgili finansal varlıkta bir zafiyet olduğu kabul edilir ve bununla ilgili değer düşüklüğü kayıtlara yansıtılır.

Kullandırılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin bulguların varlığı halinde ilgili krediler; 1 Kasım 2006 tarih 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde sınıflandırılan krediler için ayrılması gerekli özel ve genel karşılıklar ayrılmakta olup, ayrılan karşılıklar ilgili dönemin kar/zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

**f. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar**

BDDK’nın 8 Aralık 2004 tarihli BDDK.DZM.2/13/1-a-3 no’lu genelgesi çerçevesinde genel karşılık ve serbest karşılık tutarları üzerinden ertelenmiş vergi varlığı ayrılmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

**MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER**

**I. Özkaynak Kalemlerine İlişkin Açıklamalar**

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır. 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla hesaplanan özkaynak tutarı 336,982 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %13.87’dir (31 Aralık 2017: hesaplanan özkaynak tutarı 289,041 TL, sermaye yeterliliği standart oranı %18.05’tir).

Sermaye yeterliliği oranları hesaplanırken 13.08.2018 tarih ve 10578 sayılı BDDK yazısı uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplanmasında, hesaplama tarihinden önceki 252 iş gününün TCMB döviz alış kuru ortalaması veya 30.06.2018 tarihli döviz alış kurunun kullanılması uygulaması nedeniyle 30.06.2018 tarihli döviz alış kuru kullanılmıştır.

**Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:**

	<b>Cari Dönem</b> <b>30 Eylül 2018</b>	<b>1/1/2014 Öncesi</b> <b>Uygulamaya</b> <b>İlişkin Tutar(*)</b>
<b>ÇEKİRDEK SERMAYE</b>		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	160,000	
Hisse senedi ihraç primleri	-	
Yedek akçeler	28,953	
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	22,371	
Kar	27,091	
Net Dönem Karı	40,184	
Geçmiş Yıllar Karı	(13,093)	
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	
<b>İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye</b>	<b>238,415</b>	
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	9,397	
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	1,875	
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerh	-	
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	1,718	1,718
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10'unu aşan kısmı	-	
Ortaklık paylarının % 10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin % 10'unu aşan kısmı	-	
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin % 10'unu aşan kısmı	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin % 10'unu aşan kısmı	-	
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin % 15'ini aşan tutarlar	-	
Ortaklık paylarının % 10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	<b>12,990</b>	
<b>TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılıkları ile TFRS 9 uygulamasına başlanmadan önce hesaplanan toplam karşılık tutarı arasındaki pozitif fark</b>	<b>12,809</b>	
<b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>	<b>238,234</b>	

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

	Cari Dönem 30 Eylül 2018	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar(*)
<b>İLAVE ANA SERMAYE</b>		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
<b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>	-	-
<b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>	-	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
<b>Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>	-	-
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
<b>İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı</b>	-	-
<b>İlave Ana Sermaye Toplamı</b>	-	-
<b>Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>	<b>238,234</b>	<b>98,748</b>
<b>KATKI SERMAYE</b>	<b>98,748</b>	<b>89,853</b>
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri(**)	89,853	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	8,895	-
<b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>	<b>98,748</b>	<b>98,748</b>
<b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>	-	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
(-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
<b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	-	-
<b>Katkı Sermaye Toplamı</b>	<b>98,748</b>	<b>98,748</b>
<b>Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>	<b>336,982</b>	<b>197,496</b>
<b>Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)</b>	<b>336,982</b>	<b>197,496</b>
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
<b>Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

	Cari Dönem 30 Eylül 2018	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar(*)
<b>ÖZKAYNAK</b>		
Toplam Özkaynak ( Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	336,982	
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	2,430,364	
<b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%9.80	
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%9.80	
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	%13.87	
<b>TAMPONLAR</b>		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı	%1.88	
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	%1.88	
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	-	
<b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>	-	
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
Ortaklık paylarının %10' dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	
<b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>	-	
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	-	
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	8,895	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	8,895	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	
<b>Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)</b>	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	

(\*) Bu kolonda "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" in Geçici Madde'leri kapsamında geçiş hükümlerine tabi olan kalemler için geçiş sürecinin sonunda dikkate alınacak tutarlar gösterilmektedir.

(\*\*) Banka'nın katkı sermaye hesaplamasına konu olan 89,853 TL'nin 59,902 TL tutarındaki kısmı 30 Eylül 2018 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 29,951 TL tutarındaki kısmı ise Banka'nın yurtdışı yabancı para borçlanma aracı olup BDDK'dan alınan izin doğrultusunda hesaplamaya dahil edilmiştir.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

	Önceki Dönem	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin tutar (*)
<b>ÇEKİRDEK SERMAYE</b>		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	125,000	
Hisse senedi ihraç primleri	-	
Yedek akçeler	6,456	
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	32,940	
Kâr	57,497	
Net Dönem Kârı	57,497	
Geçmiş Yıllar Kârı	-	
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	
<b>İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye</b>	<b>221,893</b>	
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları (-)	-	
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar(-)	-	
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (-)	1,323	
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye (-)	-	
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar (-)	826	1,375
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı (-)	-	
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar (-)	-	
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı (-)	-	
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar (-)	-	
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar (-)	-	
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı (-)	-	
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar (-)	-	
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10'unu aşan kısmı (-)	-	
Ortaklık paylarının % 10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin % 10'unu aşan kısmı (-)	-	
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin % 10'unu aşan kısmı (-)	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin % 10'unu aşan kısmı (-)	-	
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin % 15'ini aşan tutarlar (-)	-	
Ortaklık paylarının % 10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-	
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları (-)	-	
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	<b>2,149</b>	
<b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>	<b>219,744</b>	

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin tutar (*)
Önceki Dönem	
<b>İLAVE ANA SERMAYE</b>	
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilenler/temin edilenler)	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler)	-
<b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>	-
<b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>	
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-
<b>Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>	
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısım(-)	549
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar	-
<b>İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı</b>	-
<b>İLAVE ANA SERMAYE TOPLAMI</b>	-
<b>ANA SERMAYE TOPLAMI (Ana Sermaye=Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>	<b>219,195</b>
<b>KATKI SERMAYE</b>	<b>69,846</b>
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri(**)	56,579
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen tutarlar)	13,267
<b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>	<b>69,846</b>
<b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>	
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-
<b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	-
<b>Katkı Sermaye Toplamı</b>	<b>69,846</b>
<b>TOPLAM ÖZKAYNAK (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>	<b>289,041</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

	Önceki Dönem	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin tutar (*)
<b>Özkaynaktan İndirilecek Değerler</b>	-	-
Kanununun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanununun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri(-)	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
<b>ÖZKAYNAK</b>		
Özkaynak	289,041	
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	1,601,497	
<b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı	% 13.72	
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı	% 13.69	
Sermaye Yeterliliği Oranı	% 18.05	
<b>TAMPONLAR</b>		
Toplam Tampon Oranı	% 1.25	
Sermaye Koruma Tamponu Oranı	% 1.25	
Bankaya Özgü Döngüsel Sermaye Tamponu Oranı	-	
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı	-	
<b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	
<b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	13,267	
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	13,267	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	
<b>Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)</b>		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	

(\*) Bu kolonda "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" in Geçici Madde'leri kapsamında geçiş hükümlerine tabi olan kalemler için geçiş sürecinin sonunda dikkate alınacak tutarlar gösterilmektedir.

(\*\*) Banka'nın katkı sermaye hesaplamasına konu olan 56,579 TL'nin 37,719 TL tutarındaki kısmı 31 Aralık 2017 tarihinde ihraç ettiği borçlanma aracı, kalan 18,860 TL tutarındaki kısmı ise Banka'nın yurtdışı yabancı para borçlanma aracı olup BDDK'dan alınan izin doğrultusunda hesaplamaya dahil edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler**

**Cari Dönem**  
**30 Eylül 2018**

<b>Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek araçlara ilişkin bilgiler:</b>	
İhraççı	NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.
Araç kodu (CUSIP, ISIN vb.)	XSI389891190
Araç tabi olduğu mevzuat	İngiliz Hukuku ve belirli maddeler açısından Türk mevzuatına tabidir. SPK'nın "Borçlanma Araçları Tebliği" ve BDDK'nın "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde ihac edilmiştir.
<b>Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu</b>	
1/1/2015'den itibaren % 10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu	Hayır
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Konsolide Olmayan ve Konsolide bazda geçerli
Araç türü	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı (Tahvil)
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla)	10.000 USD (59,902 TL)
Araç nominal değeri	10.000 USD (59,902 TL)
Araç muhasebesel olarak takip edildiği hesap	Sermaye Benzeri Krediler (347011 Muhasebe Hesabı)
Araç ihraç tarihi	31 Mart 2016
Araç vade yapısı (Vadesiz/Vadeli)	Vadeli
Araç başlangıç vadesi	10 Yıl (Vade tarihi: 31 Mart 2026)
İhraççının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Var
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	31 Mart 2021'de erken geri ödeme opsiyonu bulunmaktadır. Geri ödenecek tutar: 10.168 USD (60,908 TL)
Müteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri	-
<b>Faiz/temettü ödemeleri</b>	
Sabit ya da değişken faiz/ temettü ödemeleri	Sabit
Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değeri	%5.00
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	Yoktur
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	Yoktur
Faiz artırım gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	Yoktur
Birikimsiz ya da birikimli olma özelliği	Birikimsiz
<b>Hisse senedine dönüştürülebilme özelliği</b>	
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, tamamen ya da kısmen dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürme oranı	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, mecburi ya da isteğe bağlı dönüştürme özelliği	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülebilir araç türleri	Bulunmamaktadır.
Hisse senedine dönüştürülebilirse, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	Bulunmamaktadır.
<b>Değer azaltma özelliği</b>	
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltıma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Maruz kaldığı zararlar nedeniyle Bankacılık Kanunu'nun 71'inci maddesi çerçevesinde (1) Banka'nın faaliyet izninin kaldırılması ve tasfiye edilmesi veya (2) Banka'nın hissedarlarının (temettü hariç) ortaklık hakları ile Banka'nın yönetim ve denetiminin, zararın mevcut ortakların sermayesinden indirilmesi kaydıyla TMSF'ye devredilmesi hallerinin ya da bu hallere ilişkin ihtimallerin varlığı halinde BDDK'nın bu yönde alacağı karara istinaden kayıtlardan silinebilecektir.
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen ya da kısmen değer azaltımı özelliği	Kısmen veya tamamen
Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği	Sürekli
Değeri geçici olarak azaltılabiliyorsa, değer artırım mekanizması	Geçici değer azaltımı bulunmamaktadır.
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu aracın hemen üstünde yer alan araç)	Alacak sıralamasında sermaye benzeri borçlanma aracı olmayan borçlanma araçlarından sonra gelmektedir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olunmayan olup olmadığı	8. maddedeki şartlara haizdir.
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olunmadığı	7. maddedeki şartlara haiz değildir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin geçici 5'inci maddesine ilişkin açıklamalar:**

<b>ÖZKAYNAK UNSURLARI</b>	<b>T</b>	<b>T-1</b>	<b>T-2</b>	<b>T-3</b>	<b>T-4</b>
Çekirdek Sermaye	238,234	235,032	231,830	228,627	225,425
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye	225,425	225,425	225,425	225,425	225,425
Ana Sermaye	238,234	235,032	231,830	228,627	225,425
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye	225,425	225,425	225,425	225,425	225,425
Özkaynak	336,982	333,780	330,577	327,375	324,173
Geçiş Süreci Uygulanmamış Özkaynak	324,173	324,173	324,173	324,173	324,173
<b>TOPLAM RİSK AĞIRLIKLİ TUTARLAR</b>					
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	2,430,364	2,430,364	2,430,364	2,430,364	2,430,364
<b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>					
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	9.80	9.67	9.54	9.41	9.28
Geçiş Süreci Uygulanmamış Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	9.28	9.28	9.28	9.28	9.28
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	9.80	9.67	9.54	9.41	9.28
Geçiş Süreci Uygulanmamış Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	9.28	9.28	9.28	9.28	9.28
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13.87	13.73	13.60	13.47	13.34
Geçiş Süreci Uygulanmamış Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13.34	13.34	13.34	13.34	13.34
<b>KALDIRAÇ ORANI</b>					
Kaldıraç Oranı Toplam Risk Tutarı	3,724,042	3,724,042	3,724,042	3,724,042	3,724,042
Kaldıraç Oranı(%)	6.50	6.42	6.34	6.25	6.16
Geçiş Süreci Uygulanmamış Kaldıraç Oranı(%)	6.16	6.16	6.16	6.16	6.16

**II. Kur riskine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

**Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler**

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot ile Riske Maruz Değer Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Banka'nın kur riski pozisyonu iki ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirilmektedir.

**Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu**

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla, Banka'nın riskten korunma amaçlı sınıfladığı türev araçları bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Yabancı para risk yönetim politikası**

Risk politikası limitler dahilindeki işlemler üzerine kurulmuş olup yabancı para pozisyonunun dengede tutulması esastır.

Gerek ulusal mevzuat gerekse uluslararası uygulamalar ışığında ve mevcut özkaynak profili kapsamında belirlenmiş alt ve üst limitler aralığında pozisyon alınmasına yönelik bir YP risk yönetim politikası söz konusu olup, spekülasyon pozisyon taşınmamaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

		<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	30.09.2018	5.9902	6.9505
Bilanço tarihinden önceki;			
1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	28.09.2018	5.9902	6.9505
2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	27.09.2018	6.0752	7.1130
3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	26.09.2018	6.1242	7.2007
4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	25.09.2018	6.1240	7.2057
5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	24.09.2018	6.2287	7.3234
		<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması		6.3154	7.3665

**Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:**

Aşağıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövize endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil, Türk Parası olarak gösterilmektedir. Yabancı para net genel pozisyon hesaplamasında ise dövize endeksli varlıklar yabancı para kalemi olarak dikkate alınmaktadır.

“Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik” hükümleri gereğince, aktifte Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, Türev Finansal Varlıklar, Ertelenmiş Vergi Varlığı, Beklenen Zarar Karşılıkları ile Peşin Ödenmiş Giderler, pasifte ise Ertelenmiş Vergi Borcu, Türev Finansal Yükümlülükler ile Özkaynaklar kur riski hesaplanmasında dikkate alınmamaktadır. Bu nedenle aşağıdaki tabloda gösterilen yabancı para aktif pasif toplamları ile bilançoda görülenler arasında farklar bulunmaktadır. Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir:

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**II. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler(devamı):**

<b>Cari Dönem</b>	<b>Avro</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
<b>Varlıklar</b>				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	32,216	30,946	-	63,162
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (***)	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	18,029	124,221	-	142,250
Krediler (*)	450,756	41,556	-	492,312
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	17	212,133	-	212,150
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>651,626</b>	<b>509,958</b>	<b>5,798</b>	<b>1,167,382</b>
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	1,173	20,213	2,594	23,980
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	193,355	170,126	-	363,481
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	510,244	19,408	-	529,652
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yük.	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (**)	72,118	238,301	2,798	313,217
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>776,890</b>	<b>448,048</b>	<b>5,392</b>	<b>1,230,330</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(125,264)</b>	<b>61,910</b>	<b>406</b>	<b>(62,948)</b>
<b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>	<b>129,231</b>	<b>(72,372)</b>	<b>-</b>	<b>56,859</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	495,039	138,668	-	633,707
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	365,808	211,040	-	576,848
Gayri Nakdi Krediler (***)	43,500	181,521	-	225,021
<b>Önceki Dönem</b>				
Toplam Varlıklar	330,242	290,863	245	621,350
Toplam Yükümlülükler	429,970	272,590	8,830	711,390
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(99,728)</b>	<b>18,273</b>	<b>(8,585)</b>	<b>(90,040)</b>
<b>Net Nazım Hesap Pozisyonu</b>	<b>100,366</b>	<b>(13,418)</b>	<b>8,737</b>	<b>95,685</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	296,273	190,593	8,737	495,603
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	195,907	204,011	-	399,918
Gayri Nakdi Krediler	48,007	172,757	-	220,764

(\*) Bilanço tarihi itibarıyla dövize endeksli kredileri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 tarihinde dövize endeksli kredileri bulunmamaktadır).  
(\*\*) 53,410 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler ve (9,397) TL tutarındaki menkul değerler değerleme farkı kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

(\*\*\*) Gayrinakdi krediler "Net Nazım Hesap Pozisyonu" toplamına dahil edilmemektedir.

(\*\*\*\*) 2,752 TL tutarındaki türev finansal varlıklar kur riski tablosuna dahil edilmemiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar**

Faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle Banka'nın pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmekte olup, Hazine bölümü tarafından yönetilmektedir. Söz konusu riskle ilgili olarak varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı standart metod kullanılarak ölçülmektedir. Faiz oranı riskine ilişkin yapılan hesaplamalarda ilk aşama, faiz oranı riskine konu enstrümanları kalan vade ya da yeniden fiyatlandırmaya kalan süre dikkate alınarak, 6 vade diliminden uygun olanına yerleştirilmektir. İkinci aşamada ise muhtelif vade dilimlerinde yer alan enstrümanlar vade yapılarına tekabül eden faiz oranının volatilitisini yansıtacak ayarlamalar için risk ağırlığı ile ağırlıklandırılmaktadır.

Faiz oranlarındaki dalgalanmaların yaratacağı etkilerden korunmak Banka risk yönetiminin birinci önceliğidir. Bu çerçevede yapılan her türlü analiz, risk yönetimi tarafından üst yönetime sunulmaktadır.

Banka yönetimi günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Banka'nın faiz oranlarını belirlemektedir.

Banka vade uyumsuzluklarına izin vermediği ya da sınır getirdiği için önemli derecede bir faiz oranı riski yaşamaması beklenmemektedir.

**Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı**

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
<b>Cari Dönem Sonu</b>							
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB Bankalar(***)	69,212	-	-	-	-	1,606	70,818
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar(***)	206,728	-	-	-	-	179,064	385,792
Para Piyasalarından Alacaklar(***)	2,808	-	20	-	-	-	2,828
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	74,116	-	-	-	-	-	74,116
Krediler ve Alacaklar(***)	27,688	138,789	809	280	-	26,225	193,791
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	722,893	24,852	310,166	361,404	40,202	159,892	1,619,409
Diğer Varlıklar(***)	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(***)	-	-	-	-	-	273,700	273,700
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1,103,445</b>	<b>163,641</b>	<b>310,995</b>	<b>361,684</b>	<b>40,202</b>	<b>640,487</b>	<b>2,620,454</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	35,509	11,926	10,761	-	-	-	58,196
Muhtelif Borçlar	349,421	134,240	19,499	-	-	52,775	555,935
İhraç Edilen Menkul Değerler(**)	286,198	312,265	59,449	37,382	-	-	695,294
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ.Fonlar(**)	177,369	45,143	165,527	-	57,406	-	445,445
Diğer Yükümlülükler (*)	88,265	60,748	86,383	28,261	-	601,927	865,584
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>936,762</b>	<b>564,322</b>	<b>341,619</b>	<b>65,643</b>	<b>57,406</b>	<b>654,702</b>	<b>2,620,454</b>
Bilançodaki Uzun Pozisyon	166,683	-	-	296,041	-	-	462,724
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(400,681)	(30,624)	-	(17,204)	(14,215)	(462,724)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>166,683</b>	<b>(400,681)</b>	<b>(30,624)</b>	<b>296,041</b>	<b>(17,204)</b>	<b>(14,215)</b>	<b>-</b>

(\*) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla 52,700 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla 229,018 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla 97,789 TL tutarındaki türev finansal yükümlülükler, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*) 30,017 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma, diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 59,449 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise, ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(\*\*\*) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

“Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)”:

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz (*)	Toplam
<b>Önceki Dönem Sonu</b>							
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TCMB Bankalar	58,895	-	-	-	-	256,849	315,744
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (**)	11,317	452	-	-	-	11,461	23,230
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	1,075	590	-	-	-	-	1,665
Krediler ve Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak F.V. Diğer Varlıklar	1,975	5,536	86,344	-	5,042	37,622	136,519
	326,262	131,237	160,172	370,650	73,313	32	1,061,666
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	161,569	161,569
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>399,524</b>	<b>137,815</b>	<b>246,516</b>	<b>370,650</b>	<b>78,355</b>	<b>467,533</b>	<b>1,700,393</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	10,860	27	-	49,133	-	-	60,020
Muhtelif Borçlar	142,180	72,436	14,719	-	-	35,794	265,129
İhraç Edilen Menkul Değerler	107,644	292,706	242,577	34,288	-	-	677,215
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ.Fonlar	62,056	61,932	68,973	-	37,797	-	230,758
Diğer Yükümlülükler	16,432	64,098	30,659	8,348	-	347,734	467,271
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>339,172</b>	<b>491,199</b>	<b>356,928</b>	<b>91,769</b>	<b>37,797</b>	<b>383,528</b>	<b>1,700,393</b>
Bilançodaki Uzun Pozisyon	60,352	-	-	278,881	40,558	84,005	463,796
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(353,384)	(110,412)	-	-	-	(463,796)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>60,352</b>	<b>(353,384)</b>	<b>(110,412)</b>	<b>278,881</b>	<b>40,558</b>	<b>84,005</b>	<b>-</b>

(\*) 31 Aralık 2017 itibarıyla 190,614 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 221,893 TL tutarındaki özkaynaklar diğer yükümlülükler satırında, faizsiz kolonunda gösterilmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 18,831 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal borçlar, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*) 18,901 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma, diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında gösterilmektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları**

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları değişik vade dilimlerine uygulanan basit faiz oranlarının ilgili vade dilimlerine isabet eden anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

<b>Cari Dönem Sonu</b>	<b>Avro %</b>	<b>ABD Doları %</b>	<b>TL %</b>
<b>Varlıklar</b>			
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	1.50	7.50
Bankalar	0.04	1.83	16.06
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	19.72
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	8.07	11.17	15.27
Krediler ve Alacaklar	6.38	10.75	22.96
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-	-
<b>Yükümlülükler</b>			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	20.93
Müstakriz Fonlar	4.01	5.51	17.56
Muhtelif Borçlar	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	10.00	15.18
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.29	4.27	16.57

<b>Önceki Dönem Sonu</b>	<b>Avro %</b>	<b>ABD Doları %</b>	<b>TL %</b>
<b>Varlıklar</b>			
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	1.50	3.85
Bankalar	0.05	1.15	11.92
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	9.72	14.01
Verilen Krediler	6.52	9.81	17.82
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-
Aktiflerin Vadeli Satışından Doğan Alacaklar	-	-	-
<b>Yükümlülükler</b>			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-
Müstakriz Fonlar	2.87	5.16	14.13
Muhtelif Borçlar	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	10.00	13.11
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	2.69	4.09	11.94

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**III. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski**

BDDK'nın 23 Ağustos 2011 tarihinde yayınladığı "Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında Banka, hesaplarında bulunan faize duyarlı bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonları nakit akışları itibarıyla ayırıştırıp ve pozitif ve negatif şok uygulamak suretiyle, özkaynağın faize duyarlılığını aylık olarak analiz etmekte ve Banka üst yönetimine raporlamaktadır.

<b>Cari Dönem</b>	<b>Uygulanan Şok (+/- x baz puan)</b>	<b>Kazançlar/ Kayıplar</b>	<b>Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar</b>
TRY	500	(10,771)	% (3.20)
TRY	(400)	10,271	% 3.05
ABD Doları	200	2,438	% 0.72
ABD Doları	(200)	(3,340)	% (0.99)
Avro	200	(9,823)	% (2.91)
Avro	(200)	10,356	% 3.07
<b>Toplam (Negatif Şoklar İçin)</b>		<b>17,287</b>	<b>% 5.13</b>
<b>Toplam (Pozitif Şoklar İçin)</b>		<b>(18,156)</b>	<b>% (5.39)</b>

<b>Önceki Dönem</b>	<b>Uygulanan Şok (+/- x baz puan)</b>	<b>Kazançlar/ Kayıplar</b>	<b>Kazançlar/ Özkaynaklar - Kayıplar/Özkaynaklar</b>
TRY	500	(6,140)	% (2.12)
TRY	(400)	5,938	% 2.05
ABD Doları	200	(6,983)	% (2.41)
ABD Doları	(200)	7,284	% 2.52
Avro	200	(7,330)	% (2.53)
Avro	(200)	3,186	% 1.10
<b>Toplam (Negatif Şoklar İçin)</b>		<b>16,408</b>	<b>% 5.67</b>
<b>Toplam (Pozitif Şoklar İçin)</b>		<b>(20,453)</b>	<b>% (7.07)</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**IV. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar**

Banka portföyünde yer alan hisse senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Portföydeki hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte ve rayiç değerleri günlük olarak temin edilmektedir. Hisse senetlerinin maliyetini belirlemek için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin rayiç değer farkları özkaynak kalemleri arasında bulunan “Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” (31 Aralık 2017: Menkul Değerler Değerleme Farkı) hesabına kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda rayiç değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Hisse Senedi Yatırımları	Karşılaştırma		
	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
<b>1. Hisse Senedi Yatırım Grubu A</b>	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
<b>2. Hisse Senedi Yatırım Grubu B</b>	<b>20,917</b>	-	<b>20,917</b>
Borsada İşlem Gören	20,917	-	20,917
<b>3. Hisse Senedi Yatırım Grubu C</b>	-	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-	-
<b>4. Hisse Senedi Yatırım Grubu Diğer</b>	-	-	-

(\*) Borsa İstanbul'da işlem görmeyen ve SPK tarafından hisse senedi yatırım grubu sınıflandırması belirlenmeyen iştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklığı içermektedir.

Portföy	Dönem İçinde Gerçekleşen Kazanç / Kayıp	Yeniden Değerleme Değer Artışları		Gerçekleşmemiş Kazanç ve Kayıplar		
		Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Toplam	Ana Sermayeye Dahil Edilen	Katkı Sermayeye Dahil Edilen
1. Özel Sermaye Yatırımları	-	-	-	-	-	-
2. Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	-	-	-	18,701	-	-
3. Diğer Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-
<b>4. Toplam</b>	-	-	-	<b>18,701</b>	-	-

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**V. Likidite Riski Yönetimi ve Likidite Karşılama Oranına İlişkin Açıklamalar**

Likidite riski, bankanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir. Bu durum bankaya fon sağlayan kişi/kuruluşların ani olarak beklenenin ötesinde fon çekmeleri halinde bankanın bu çıkışları nakit kaynakları ve teminata verilecek menkul kıymetler aracılığıyla borçlanma imkanları sayesinde karşılayamaması halinde ortaya çıkmaktadır.

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle, ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riski olarak tanımlanmıştır.

Piyasaya ilişkin likidite riski:

Banka'nın piyasaya gerektiği gibi girememesi, bazı ürünlerdeki sığ piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatamaması veya pozisyonlardan çıkamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

Fonlamaya ilişkin likidite riski:

Nakit giriş ve çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle, fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi ihtimalini ifade eder.

Banka'nın likidite yönetimi Hazine Bölümü'nün sorumluluğundadır. Bu bölümce Banka'nın kısa ve uzun vadeli nakit akışı takibi yapılarak, ilgili yasal rasyolara uyumu sağlanır. Likidite riskinin etkin olarak yönetilmesi amacıyla, Banka ve piyasa verileri düzenli olarak izlenir, müstakriz fonları yoğunlaşması ve vade yapısı, piyasa borçlanma hacimleri, atıl YP likidite gibi gerekli analizler yapılır. Banka'nın bilançosundaki ani değişimleri gözden kaçırmamak amacıyla likidite rasyosu simülasyonları Mali Kontrol Bölümü tarafından yapılır ve Üst Düzey Yönetim'e raporlanır. Acil bir likidite durumu ortaya çıktığında "Likidite Acil Eylem Planı" ve gerekli durumlarda "Acil Durum Planı"nda belirlenen usuller çerçevesinde hareket edilir. Banka'nın likidite ve fonlama politikası, piyasa veya Banka'ya özgü koşullardan kaynaklanan stres durumlarında dahi yükümlülüklerini yerine getirecek likidite rezervlerine ve fonlama imkanlarına sahip olunması yönündedir.

Banka, güçlü sermaye yapısı ve çeşitlendirilmiş yurtiçi ve yurtdışı borçlanma kaynakları ile portföyünde bulundurduğu kaliteli likit menkul kıymetler ve gerek TCMB, gerekse diğer para piyasaları nezdindeki kullanıma hazır limitleri ile ilave likidite temin etme kabiliyetine sahiptir.

APKO, alternatif fonlama kaynaklarının kullanımı, sağlanan fonların ve kullanılan kredilerin fiyatlanması ve diğer günlük likidite yönetimine ilişkin kararları alır. Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, APKO kararları doğrultusunda, döviz cinsleri ve vadeler bazında oluşan fon fazlasını değerlendirmeye veya fon açığını kapatmaya yönelik olarak gerçekleştirdiği işlemlerle Banka'nın kısa, orta ve uzun vadeli likidite yükümlülüklerini yerine getirebilmesini sağlar. Hazine bölümünce gerçekleştirilen nakit akımına yönelik uyum kontrolleri ile Mali Kontrol Bölümünce gerçekleştirilen simülasyonlar likidite riskine ilişkin birincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Banka'nın likidite risk hesaplamasında nakit akışı ve boşluk analizi kullanılarak yapılan analizler Risk Yönetimi Bölümü tarafından Üst Düzey Yönetim'e ve Denetim Komitesi'ne raporlanır. Likiditeye ilişkin stres testleri ve senaryo analizleri aylık olarak Risk Yönetimi Bölümü tarafından yapılmaktadır. Stres testleri ve senaryo analizlerinin likidite rasyosunda önemli bir değişikliğe işaret ettiği durumlarda gereği hızlı bir şekilde Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü tarafından yerine getirilir. Likidite rasyoları İç Kontrol Bölümü tarafından yeniden gerçekleştirme yöntemiyle haftalık olarak kontrol edilmekte ve haftalık iç kontrol raporu ile raporlanmaktadır. Söz konusu faaliyetler likidite riskine yönelik ikincil koruma aşamasını oluşturmaktadır.

Likidite riskinin yönetimi, Denetim Komitesi, APKO, Hazine ve Finansal Kuruluşlar Bölümü, İç Kontrol Bölümü ve Risk Yönetimi Bölümü tarafından paylaşılmaktadır. Denetim Komitesi, likidite yönetimi politikalarını ve Banka'nın risk iştahına uygun likidite riski düzeyini belirler ve likidite riskinin belirlenen politikalar çerçevesinde ve belirlenen limitler dahilinde yönetilip yönetilmediğini takip eder.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

Risk Yönetimi Bölümü, hazırladığı raporlar ve gerçekleştirdiği analizler ile likidite riskini ölçer, izler ve üst yönetimi bilgilendirir. Likidite riskine ilişkin raporlama, Denetim Komitesi ve APKO toplantılarında görüşülmek üzere hazırlanan periyodik raporlar, stres testleri, senaryo analizleri, risk limitlerine uyumluluk raporları ve yasal likidite raporlarından oluşmaktadır.

İç Denetim Bölümü tarafından yıllık iş planı kapsamında Banka'nın tüm faaliyetleri periyodik olarak denetlenmektedir. Her bir denetim kapsamında, Banka süreçlerinde yer alan kontrol noktaları test edilmekte, birincil ve ikincil kontrollerin süreçlerde yer alan birimler tarafından gerçekleştirilip gerçekleştirilmediği incelenmektedir. Bu kapsamda Banka'ca önemli olarak belirlenmiş her risk türü için birinci ve ikinci koruma aşamalarının mevzuata uyumu, etkinliği ve yeterliliği denetlenmektedir.

Banka'nın likidite karşılama oranı ile likidite yeterliliğinin hesaplanmasına ilişkin düzenlemeler risk iştahı olarak yasal likidite rasyosuna uyumun sağlanması hedeflenmiştir. Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırlar sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun kararı ile Kurulca aksi belirlenene kadar kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
	<b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>			<b>159,116</b>
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	158,009	90,047	159,116	90,047
<b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>1,972,728</b>	<b>940,988</b>	<b>1,224,829</b>	<b>739,948</b>
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	581,123	247,945	469,558	186,246
6 Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	581,123	247,945	469,558	186,246
9 Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10 Diğer nakit çıkışları	592,538	540,243	592,538	540,243
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	592,538	540,243	592,538	540,243
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye davalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	799,067	152,800	162,733	13,459
<b>16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>1,183,816</b>	<b>330,676</b>	<b>1,224,829</b>	<b>739,948</b>
<b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>1,183,816</b>	<b>330,676</b>	<b>919,036</b>	<b>325,589</b>
17 Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	599,928	55,260	335,147	50,173
19 Diğer nakit girişleri	583,888	275,416	583,889	275,416
<b>20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>1,183,816</b>	<b>330,676</b>	<b>919,036</b>	<b>325,589</b>
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
<b>21 TOPLAM YKLV STOKU</b>			<b>159,116</b>	<b>90,047</b>
<b>22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>			<b>305,793</b>	<b>414,359</b>
<b>23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>			<b>52.03</b>	<b>21.73</b>

(\*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer(*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer(*)	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
<b>YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR</b>			<b>140,205</b>	<b>62,209</b>
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar	139,403	62,209	140,205	62,209
<b>NAKİT ÇIKIŞLARI</b>	<b>1,305,215</b>	<b>540,602</b>	<b>906,746</b>	<b>433,904</b>
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3 İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4 Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	314,316	149,839	240,084	110,663
6 Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7 Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8 Diğer teminatsız borçlar	314,316	149,839	240,084	110,663
9 Teminatl borçlar				
10 Diğer nakit çıkışları	441,482	316,789	441,482	316,789
11 Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	441,482	316,789	441,482	316,789
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13 Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15 Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	549,417	73,974	225,180	6,452
<b>16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI</b>			<b>906,746</b>	<b>433,904</b>
<b>NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>1,087,837</b>	<b>213,409</b>	<b>793,824</b>	<b>211,239</b>
17 Teminatl alacaklar	-	-	-	-
18 Teminatsız alacaklar	646,005	45,003	351,993	42,833
19 Diğer nakit girişleri	441,832	168,406	441,831	168,406
<b>20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ</b>	<b>1,087,837</b>	<b>213,409</b>	<b>793,824</b>	<b>211,239</b>
<b>21 TOPLAM YKL V STOKU</b>			<b>140,205</b>	<b>62,209</b>
<b>22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI</b>			<b>112,922</b>	<b>222,665</b>
<b>23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)</b>			<b>124.16</b>	<b>27.94</b>

(\*) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

1 Temmuz 2018 - 30 Eylül 2018 arası en düşük, en yüksek ve ortalama Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	124.73	10.08.2018	14.10	26.07.2018
YP	46.94	28.09.2018	11.64	20.07.2018

1 Ekim 2017 – 31 Aralık 2017 arası en düşük, en yüksek ve ortalama Likidite Karşılama Oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
TP+YP	209.27	29.12.2017	33.03	03.10.2017
YP	67.90	20.12.2017	15.01	04.12.2017

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**V. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi**

<b>Cari Dönem</b>	<b>Vadesiz</b>	<b>1 Aya Kadar</b>	<b>1-3 Ay</b>	<b>3-12 Ay</b>	<b>1-5 Yıl</b>	<b>5 yıl ve Dağıtılamayan Üzeri</b>	<b>Toplam</b>
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler, K.Maden Deposu) ve TC Merkez Bankası Bankalar****)	1,606 179,064	69,212 206,728	- -	- -	- -	- -	70,818 385,792
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar****)	-	2,808	-	20	-	-	2,828
Para Piyasalarından Alacaklar****)	-	74,116	-	-	-	-	74,116
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar Krediler ve Alacaklar****)	-	-	19,122	24,657	280	123,507	193,791
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	722,894	25,029	310,103	401,492	-	1,619,409
Diğer Varlıklar(*)****)	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar(*)****)	-	235,881	-	-	-	-	37,819
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>180,670</b>	<b>1,311,639</b>	<b>44,151</b>	<b>334,780</b>	<b>401,772</b>	<b>123,507</b>	<b>2,620,454</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar****)	-	177,369	45,143	165,527	-	57,406	445,445
Para Piyasalarına Borçlar	-	35,509	11,926	10,761	-	-	58,196
İhraç Edilen Menkul Değerler****)	-	248,690	312,265	37,508	37,382	59,449	695,294
Muhtelif Borçlar	52,775	349,421	134,240	19,499	-	-	555,935
Diğer Yükümlülükler(**)	357,684	88,265	60,748	86,383	28,261	-	865,584
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>410,459</b>	<b>899,254</b>	<b>564,322</b>	<b>319,678</b>	<b>65,643</b>	<b>116,855</b>	<b>2,620,454</b>
<b>Likidite Fazlası / (Açığı)</b>	<b>(221,789)</b>	<b>412,385</b>	<b>(520,171)</b>	<b>15,102</b>	<b>336,129</b>	<b>6,652</b>	<b>(20,308)</b>
<b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>	<b>-</b>	<b>(17,651)</b>	<b>(8,271)</b>	<b>(22,778)</b>	<b>(41,098)</b>	<b>-</b>	<b>(89,798)</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	632,386	134,226	60,002	78,093	-	904,707
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	650,037	142,497	82,780	119,191	-	994,505
<b>Gayrinakdi Krediler</b>	<b>-</b>	<b>12,152</b>	<b>10,891</b>	<b>206,775</b>	<b>13,212</b>	<b>663,196</b>	<b>906,226</b>
<b>Önceki dönem</b>							
Toplam Varlıklar	268,310	552,891	137,815	160,477	370,650	164,394	1,700,393
Toplam Yükümlülükler	142,942	347,244	491,199	284,191	126,141	76,162	1,700,393
<b>Likidite Fazlası / (Açığı)</b>	<b>125,368</b>	<b>205,647</b>	<b>(353,384)</b>	<b>(123,714)</b>	<b>244,509</b>	<b>88,232</b>	<b>(186,658)</b>
<b>Net Bilanço Dışı Pozisyonu</b>	<b>-</b>	<b>(4,515)</b>	<b>(2,891)</b>	<b>(395)</b>	<b>1,452</b>	<b>-</b>	<b>(6,349)</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	414,504	158,339	6,425	153,438	-	732,706
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	419,019	161,230	6,820	151,986	-	739,055
<b>Gayrinakdi Krediler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,519</b>	<b>93,706</b>	<b>503,212</b>	<b>606,437</b>

(\*) 4,213 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 1,717 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 31,908 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller, 15,222 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı, 50 TL tutarındaki bağıl ortaklıklar ve 220,590 TL tutarındaki diğer aktifleri içermektedir.

(\*\*) 52,700 TL tutarındaki müstakriz fonları diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

(\*\*\*) 30,017 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma, diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar satırında, 59,449 TL tutarındaki sermaye benzeri borçlanma ise, ihraç edilen menkul değerler satırında gösterilmektedir.

(\*\*\*\*) Beklenen zarar karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VI. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Eylül 2018 itibarıyla ilgili dönemin son üç aylık ortalama tutarlarından hesaplanan kaldıraç oranı %6.50'dir (31 Aralık 2017: %8.01). Bu oran asgari oranın üzerindedir.

<b>Bilanço içi varlıklar</b>	<b>Cari Dönem</b> <b>30 Eylül 2018 (*)</b>	<b>Önceki Dönem</b> <b>31 Aralık 2017 (*)</b>
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	2,673,536	1,927,356
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(3,527)	(2,593)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	2,670,009	1,924,763
<b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	23,659	11,463
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	5,736	6,180
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	29,395	17,643
<b>Menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemleri</b>		
7 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
<b>Bilanço dışı işlemler</b>		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	1,024,638	670,715
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	1,024,638	670,715
<b>Sermaye ve toplam risk</b>		
13 Ana Sermaye	242,241	209,235
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	3,724,042	2,613,121
<b>Kaldıraç oranı</b>		
15 Kaldıraç oranı	6.50	8.01

(\*) Tabloda yer alan tutarlar ilgili dönemin son üç aylık ortalamalarını ifade etmektedir.

**VII. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar**

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. İlgili tebliğ uyarınca üç aylık dönemlerde verilmesi gereken aşağıdaki tablolar, Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla sunulmamıştır:

- İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) yaklaşımı altındaki RAV'ın değişim tablosu
- İçsel Model Yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAV değişimleri
- İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAV değişim tablosu

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**VII. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**GB1 - Risk Ağırlıklı Tutarlara Genel Bakış**

	Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü	
	Cari Dönem 30 Eylül 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2017	Cari Dönem 30 Eylül 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2017
1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	2,147,647	1,282,988	171,812	102,639
2 Standart yaklaşım	2,147,647	1,282,988	171,812	102,639
3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
4 Karşı taraf kredi riski	47,894	166,073	3,832	13,286
5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	47,894	166,073	3,832	13,286
6 İçsel model yöntemi	-	-	-	-
7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-	-
8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-	-
9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-	-
10 KYK'ya yapılan yatırımlar-% 1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-	-
11 Takas riski	-	-	-	-
12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-
13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-	-
14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-	-
16 Piyasa riski	94,663	51,433	7,573	4,115
17 Standart yaklaşım	94,663	51,433	7,573	4,115
18 İçsel model yaklaşımları	-	-	-	-
19 Operasyonel risk	140,160	101,003	11,213	8,080
20 Temel gösterge yaklaşımı	140,160	101,003	11,213	8,080
21 Standart yaklaşım	-	-	-	-
22 İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-	-
23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-	-
24 En düşük değer ayarlamaları	-	-	-	-
<b>25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)</b>	<b>2,430,364</b>	<b>1,601,497</b>	<b>194,430</b>	<b>128,120</b>

**VIII. Riskten Korunma İşlemlerine İlişkin Açıklamalar**

Banka'nın finansal riskten korunma aracı muhasebesi yapılmamaktadır.

**IX. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25 inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**X. Başkalari nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar**

Bilanço tarihleri itibarıyla Banka'nın başkalari nam ve hesabına yaptığı işlemler ile inanca dayalı gerçekleştirdiği işlemler bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XI. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar**

Banka sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmakta, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmakta ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmaktadır.

Banka kurumsal ticari ve bireysel müşterilerine yatırım ve işletme kredisi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri, nakit yönetimi, finansal kiralama, faktoring, sigorta ve diğer bankacılık ürünlerinden oluşan hizmet paketlerini sunmaktadır.

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

<b>Cari Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2018)</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Kurumsal Bankacılık</b>	<b>Yatırım Bankacılığı</b>	<b>Diğer</b>	<b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b>
Faaliyet Gelirleri	2,167	78,399	593	14,387	95,546
<b>Faaliyet Geliri</b>	<b>2,167</b>	<b>78,399</b>	<b>593</b>	<b>14,387</b>	<b>95,546</b>
Faaliyet Kârı / Zararı	2,167	37,190	593	14,387	54,337
<b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>	<b>2,167</b>	<b>37,190</b>	<b>593</b>	<b>14,387</b>	<b>54,337</b>
Kurumlar Vergisi	-	-	-	-	(24,412)
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	-	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	-	-	-	-	10,259
<b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>	<b>2,167</b>	<b>37,190</b>	<b>593</b>	<b>14,387</b>	<b>40,184</b>
<b>Cari Dönem ( 30 Eylül 2018)</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Kurumsal Bankacılık</b>	<b>Yatırım Bankacılığı</b>	<b>Diğer</b>	<b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b>
Bölüm Varlıkları	34	2,620,420	-	-	2,620,454
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>34</b>	<b>2,620,420</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,620,454</b>
Bölüm Yükümlülükleri	-	2,391,436	-	-	2,391,436
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	229,018	229,018
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>2,391,436</b>	<b>-</b>	<b>229,018</b>	<b>2,620,454</b>
<b><u>Diğer Bölüm Kalemleri</u></b>					
Sermaye Yatırımı	-	25,974	-	-	25,974
Amortisman Gideri	-	-	-	(1,439)	(1,439)

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**XI. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

<b>Önceki Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2017)</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Kurumsal Bankacılık</b>	<b>Yatırım Bankacılığı</b>	<b>Diğer</b>	<b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b>
Faaliyet Gelirleri	7,971	69,995	657	-	78,623
<b>Faaliyet Geliri</b>	<b>7,971</b>	<b>69,995</b>	<b>657</b>	<b>-</b>	<b>78,623</b>
Faaliyet Kârı / Zararı	7,971	43,124	657	-	51,752
<b>Vergi Öncesi Kâr / Zarar</b>	<b>7,971</b>	<b>43,124</b>	<b>657</b>	<b>-</b>	<b>51,752</b>
Kurumlar Vergisi	-	-	-	-	(8,102)
Ertelenmiş Vergi Karşılığı	-	-	-	-	(1,684)
<b>Dönem Net Kârı / Zararı</b>	<b>7,971</b>	<b>43,124</b>	<b>657</b>	<b>-</b>	<b>41,966</b>

<b>Önceki Dönem (31 Aralık 2017)</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Kurumsal Bankacılık</b>	<b>Yatırım Bankacılığı</b>	<b>Diğer</b>	<b>Banka'nın Toplam Faaliyeti</b>
Bölüm Varlıkları	77	1,700,316	-	-	1,700,393
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>77</b>	<b>1,700,316</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,700,393</b>
Bölüm Yükümlülükleri	-	1,478,500	-	-	1,478,500
Dağıtılmamış Yükümlülükler	-	-	-	221,893	221,893
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>1,478,500</b>	<b>-</b>	<b>221,893</b>	<b>1,700,393</b>

**Diğer Bölüm Kalemleri**

Sermaye Yatırımı	-	37,622	-	-	37,622
Amortisman Gideri	-	-	-	(1,207)	(1,207)

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

**I. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	244	1,363	22	77
TCMB	7,412	61,799	253,402	62,243
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>7,656</b>	<b>63,162</b>	<b>253,424</b>	<b>62,320</b>

**1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	1	482	5	3,348
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık	7,411	61,317	253,397	58,895
<b>Toplam</b>	<b>7,412</b>	<b>61,799</b>	<b>253,402</b>	<b>62,243</b>

Banka, TCMB'nin "Zorunlu Karşılıklar Hakkında 2013/15 sayılı Tebliğ"ine göre Türk parası ve yabancı para yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. Zorunlu karşılıklar TCMB'de "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ"e göre Türk Lirası, USD ve standart altın cinsinden tutulabilmektedir. Kasım 2014'ten itibaren Türk Lirası olarak tutulan zorunlu karşılıklara, Mayıs 2015 tarihinden itibaren de YP olarak tutulan zorunlu karşılıklara faiz ödenmeye başlanmıştır.

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Türk parası zorunlu karşılık için geçerli oranlar, vade yapısına göre %1.5 ile %8 aralığında (31 Aralık 2017: %4 ile %10.5 aralığında); yabancı para zorunlu karşılık için geçerli oranlar ise vade yapısına göre %4 ile %20 aralığındadır (31 Aralık 2017: %4 ile %24.5 aralığında).

**2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

**a) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**b) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**c) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	76	-	31	-
Swap İşlemleri	-	2,752	755	879
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>76</b>	<b>2,752</b>	<b>786</b>	<b>879</b>

Önceki dönemlerde "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" hesabında gösterilen Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar TFRS 9'a geçiş ile birlikte yeni yayımlanan mali tablo formatına uygun olarak cari dönemde 1.5 Türev finansal varlıklar sütununda gösterilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**3. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

**a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurt İçi	128,298	79,280	454	12,207
Yurt Dışı	-	178,228	-	10,569
Yurt Dışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>128,298</b>	<b>257,508</b>	<b>454</b>	<b>22,776</b>

TFRS 9 geçişi ile birlikte 30.09.2018 itibarıyla Bankalar hesabına 14 TL tutarında karşılık ayrılmıştır.

**b) Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler**

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
AB Ülkeleri	89,132	8,852	-	-
ABD, Kanada	86,961	1,545	-	-
OECD Ülkeleri <sup>(*)</sup>	245	151	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	1,890	21	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>178,228</b>	<b>10,569</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

**4. Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

**a.1) Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem	
	TP	YP
Teminata Verilen/Bloke Edilen	-	-
Repo İşlemlerine Konu Olan	2,299	26,126
<b>Toplam</b>	<b>2,299</b>	<b>26,126</b>

**a.2) Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

	Önceki Dönem	
	TP	YP
Teminata Verilen/Bloke Edilen	-	-
Repo İşlemlerine Konu Olan	1,087	85,106
<b>Toplam</b>	<b>1,087</b>	<b>85,106</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**b.1) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>
<b>Borçlanma Senetleri</b>	<b>168,096</b>
Borsada İşlem Gören (*)	168,096
Borsada İşlem Görmeyen	-
<b>Hisse Senetleri</b>	<b>25,974</b>
Borsada İşlem Gören (**)	19,560
Borsada İşlem Görmeyen	6,414
<b>Değer Azalma Karşılığı (-)</b>	<b>(44)</b>
<b>Toplam</b>	<b>194,026</b>

Tablo'nun dipnot açıklamaları önceki dönem tablosu altında verilmiştir.

**b.2) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

	<b>Önceki Dönem</b>
<b>Borçlanma Senetleri</b>	<b>98,914</b>
Borsada İşlem Gören (*)	98,914
Borsada İşlem Görmeyen	-
<b>Hisse Senetleri</b>	<b>37,622</b>
Borsada İşlem Gören (**)	31,384
Borsada İşlem Görmeyen	6,238
<b>Değer Azalma Karşılığı (-)</b>	<b>(17)</b>
<b>Toplam</b>	<b>136,519</b>

(\*) Borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların 1,089 TL (31 Aralık 2017 : 813 TL) tutarındaki kısmı devlet tahvillerinden, 5,105 TL (31 Aralık 2017 : 5,042 TL) tutarındaki kısmı banka bonolarından ve 19,606 TL (31 Aralık 2017 : 7,003 TL) tutarındaki kısmı ise özel sektör tarafından ihraç edilen menkul kıymetlerden oluşmaktadır. 142,250 TL (31 Aralık 2017 : 86,039 TL) tutarındaki kısmı Özel Sektör tarafından ihraç edilen Eurobond oluşturmaktadır.

(\*\*) Banka, bilanço tarihi itibarıyla Nurol GYO hisselerinin %15.97'sine sahip olmakla beraber söz konusu şirket üzerinde herhangi bir önemli etkinliği olmadığı için satılmaya hazır menkul değerler hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla sahip olunan hisseler borsa fiyatı ile değerlendirilmiş ve hesaplanan 18,701 TL tutarındaki (31 Aralık 2017: 29,167 TL) değer artışı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

**6. Kredilere ilişkin açıklamalar**

**a) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>		<b>Önceki Dönem</b>	
	<b>Nakdi</b>	<b>Gayrinakdi</b>	<b>Nakdi</b>	<b>Gayrinakdi</b>
<b>Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler</b>	-	<b>11,677</b>	-	<b>8,065</b>
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	11,677	-	8,065
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
<b>Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler</b>	-	<b>8,290</b>	-	<b>8,410</b>
<b>Banka Mensuplarına Verilen Krediler(*)</b>	<b>33</b>	-	<b>77</b>	-
<b>Toplam</b>	<b>33</b>	<b>19,967</b>	<b>77</b>	<b>16,475</b>

(\*) Banka personeline verilen avansları da içermektedir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**6. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)**

**b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler**

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	Yeniden Finansman
<b>İhtisas Dışı Krediler</b>	<b>1,360,708</b>	<b>1,781</b>	<b>110,278</b>	-
İşletme Kredileri	592,415	1,781	110,278	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	373,554	-	-	-
Tüketici Kredileri	33	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	394,706	-	-	-
<b>İhtisas Kredileri</b>	-	-	-	-
<b>Diğer Alacaklar</b>	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1,360,708</b>	<b>1,781</b>	<b>110,278</b>	-

Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Yapılan Değişiklik Sayısı	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar
1 veya 2 Defa Uzatılanlar	-	110,278
3,4 veya 5 Defa Uzatılanlar	-	-
5 Üzeri Uzatılanlar	-	-
<b>Toplam</b>	-	<b>110,278</b>

Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar
0 - 6 Ay	-	-
6 Ay - 12 Ay	-	7,005
1 - 2 Yıl	-	71,761
2 - 5 Yıl	-	-
5 Yıl ve Üzeri	-	31,512
<b>Toplam</b>	-	<b>110,278</b>

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar karşılığı	844	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	5,844

**c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı**

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	770,850	-	5,535
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	589,858	1,781	104,743
<b>Toplam</b>	<b>1,360,708</b>	<b>1,781</b>	<b>110,278</b>



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**d) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler**

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Tüketici Kredileri-TP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Personel Kredileri-TP</b>	<b>13</b>	<b>20</b>	<b>33</b>
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	13	20	33
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Personel Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)</b>	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)</b>	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>13</b>	<b>20</b>	<b>33</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**e) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler**

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>	-	123,545	123,545
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	123,545	123,545
Diğer	-	-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>	-	177,592	177,592
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	177,592	177,592
Diğer	-	-	-
<b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)</b>	-	-	-
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)</b>	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	301,137	301,137

**f) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	1,472,767	1,061,634
<b>Toplam</b>	<b>1,472,767</b>	<b>1,061,634</b>

**g) Yurt içi ve yurt dışı kredilerin dağılımı**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt İçi Krediler	1,193,612	881,224
Yurt Dışı Krediler	279,155	180,410
<b>Toplam</b>	<b>1,472,767</b>	<b>1,061,634</b>

**h) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**i) Kredilere ilişkin olarak ayrılan temerrüt (Üçüncü Aşama / Özel Karşılık) karşılıkları**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Karşılıklar</b>		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	10,596	3,213
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	1,210	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	44	22
<b>Toplam</b>	<b>11,850</b>	<b>3,235</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**j) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)**

**j.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler**

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla yeniden yapılandırılan ya da yeniden itfa planına bağlanan kredi ve diğer alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**j.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
<b>Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>3,213</b>	-	<b>54</b>
Dönem İçinde İntikal (+)	165,136	-	28,418
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	4,423	3,213
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	(4,423)	(3,213)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-	-	-
Kayıttan Düşülen (-)	-	-	-
<b>Aktiften Silinen (-)</b>	-	-	<b>31,641</b>
Kurumsal ve Ticari Krediler(*)	-	-	31,641
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>163,926</b>	<b>1,210</b>	<b>44</b>
Karşılık (-)	10,596	1,210	44
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>	<b>153,330</b>	-	-

(\*)Banka, 2018 yılı içinde 31,641 TL tutarında aktiften terkin işlemi gerçekleştirmiştir.

**j.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017- Bulunmamaktadır).

**j.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkamı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
<b>Cari Dönem (Net)</b>	<b>153,330</b>	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	163,926	1,210	44
Karşılık Tutarı (-)	10,596	1,210	44
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	153,330	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
<b>Önceki Dönem (Net)</b>	-	-	<b>32</b>
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	3,213	-	54
Özel Karşılık Tutarı (-)	(3,213)	-	(22)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	-	32
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	<b>III. Grup</b>	<b>IV. Grup</b>	<b>V. Grup</b>
	<b>Tahsil İmkani</b>	<b>Tahsili</b>	<b>Zarar</b>
	<b>Sınırlı</b>	<b>Şüpheli</b>	<b>Niteliğindeki</b>
	<b>Krediler</b>	<b>Krediler</b>	<b>Krediler</b>
<b>Cari Dönem (Net)</b>			
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	6,560	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-

**j.5) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikası**

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

**j.6) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar**

Zarar niteliğine dönüşen finansal varlıklar prensip olarak aciz vesikasına veya rehin açığı belgesine bağlanarak Banka'nın aktiflerinden terkin edilebilmekte ancak Banka'nın finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerinin bulunmaması durumunda üst yönetim ve/veya yönetim kurulu kararı ile aktiften terkin (kayıtdan düşme) işlemi gerçekleştirilmektedir. Banka, bu kapsamda 2018 yılı içinde 31,641 TL tutarında aktiften terkin işlemi gerçekleştirmiştir.

**7. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

**a.1 Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**a.2. Repo işlemlerine konu olan ve teminata verilen/bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**b.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**b.2. Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**c.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımlara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**c.2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**d.1. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen yatırımların yıl içindeki hareketleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**d.2. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**8. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**9. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

**a) Konsolide edilmeyen mali bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**b) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Ünvan	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1 NUROL VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.	İstanbul/TÜRKİYE	100.00	100.00

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zararı	Önceki Dönem Kar/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	206,333	50	-	5,591	-	-	-	-

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Dönem Başı Değeri</b>	<b>50</b>	<b>-</b>
<b>Dönem İçi Hareketler</b>	<b>-</b>	<b>50</b>
Alışlar(*)	-	50
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Sınıflamadan Kaynaklanan Değişim	-	-
Yeniden Değerleme Farkı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
<b>Dönem Sonu Değeri</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Sermaye Taahhütleri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%100)</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

(\*) Nurool Varlık Kiralama A.Ş., 50 TL tutarındaki sermayesinin tamamı Nurool Yatırım Bankası A.Ş. tarafından ödenmek suretiyle kurulmuştur. 14.06.2017 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiş olup, 20.06.2017 tarihli ve 9351 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

**10. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**11. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler(net)**

**a) Finansal kiralama ile yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi**

Banka'nın finansal kiralama ile yapılan yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**b) Finansal kiralama ile yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler**

Banka'nın finansal kiralama ile yapılan net yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**12. Faktoring Alacaklarına İlişkin Açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**13. Risten korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar**

Banka, 30 Kasım 2015 tarihi itibarıyla tahsili gecikmiş alacaklar portföyünde yer alan 9,035 TL değerindeki kredisini hasılat paylaşımı yöntemi ile bir varlık yönetim şirketine devretmiştir. Banka, hasılat paylaşımı yöntemi ile devirden önce, temlik edilen bu alacakların teminatsız kısmının tamamına 2,259 TL tutarında karşılık ayırmıştır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Banka, alacak temlik hükümlerine göre varlık yönetim şirketine temlik edilen 6,730 TL tutarındaki söz konusu alacaklarını, diğer Aktifler hesabında takip etmekteydi. Banka, cari dönemde varlık yönetim şirketi tarafından icra yoluyla elde edilen gayrimenkul temlik ve hasılat paylaşımı sözleşmesine ve alacaklara mahsuben satın almış ve bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerleyerek yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında takip etmeye başlamıştır (Değerleme değeri : 22,570 TL). Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkulleri 31,908 TL'dir (31 Aralık 2017: 4,440 TL).

**15. Ertelenmiş Vergi Varlığına İlişkin Açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ertelenmiş vergi varlığı 15,222 TL'dir (31 Aralık 2017: 1,509), ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**İndirilebilir geçici farklar, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla, bilançoaya yansıtılan ertelenmiş vergi aktifi tutarı:**

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden ertelenmiş vergi aktifi veya yükümlülüğü hesaplayarak ekli finansal tablolarına yansıtılmıştır.

<b>Ertelenmiş vergi aktifi / (pasifi)</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Maddi duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(201)	(171)
Çalışan hakları karşılığı	434	379
Satılmaya hazır finansal varlıklar değerlendirme farkları	(1,917)	-
Aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklar	-	(81)
Türev reeskontları	20,236	3,737
Diğer	(3,330)	(2,355)
<b>Toplam</b>	<b>15,222(*)</b>	<b>1,509(*)</b>

(\*)1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğundan, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

**16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler**

**Bilançonun diğer aktifler kalemi, nazım hesaplarda yer alan taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşılıyor ise bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Diğer aktifler kaleminde; Banka'nın tüm hisselerine sahip olduğu Antalya İli, Serik İlçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde Alım Vaadi Sözleşmesi akdedilmiş ve bu sözleşme ile Banka'nın 26,250,000 USD bedelli satım hakkı bulunmaktadır. Ayrıca, bir şirketten alacaklarına istinaden 8,463,000 USD bedelle alınan İstanbul İli, Beşiktaş İlçesine kayıtlı taşınmazlar üzerinde ilgili şirket ile Gayrimenkul Geri Alım (Vefa) Hakkı Sözleşmesi akdedilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)  
**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**II. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler**

Banka, Yatırım Bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı bulunmamaktadır.

**2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler**

**a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu<sup>(\*)</sup>**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	44,405	3,688	9,174	19
Swap İşlemleri	-	49,722	4,100	5,538
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>44,405</b>	<b>53,410</b>	<b>13,274</b>	<b>5,557</b>

<sup>(\*)</sup>Cari dönem alım satım amaçlı türev finansal borçlar mali tabloda 7.1 Türev Finansal Yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

**3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler**

**a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurt İçi Banka ve Kuruluşlardan	29,058	73,038	-	14,754
Yurt Dışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	22,889	290,443	4,643	192,460
<b>Toplam</b>	<b>51,947</b>	<b>363,481</b>	<b>4,643</b>	<b>207,214</b>

**b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	51,947	191,390	4,643	98,211
Orta ve Uzun Vadeli	-	172,091	-	109,003
<b>Toplam</b>	<b>51,947</b>	<b>363,481</b>	<b>4,643</b>	<b>207,214</b>

**c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar**

Alınan krediler toplam pasiflerin % 16'sını oluşturmaktadır (31 Aralık 2017: % 12).

**4. Müstakriz fonlara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Kuruluşlardan	293,506	141,674	64,913	125,701
Yurtdışı Kuruluşlardan ve Fonlardan	410	82,077	-	-
<b>Toplam</b>	<b>293,916</b>	<b>223,751</b>	<b>64,913</b>	<b>125,701</b>

**Müstakriz fonların vade ayırımına göre gösterilmesi**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	293,916	223,751	64,913	125,701
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>293,916</b>	<b>223,751</b>	<b>64,913</b>	<b>125,701</b>

Müstakriz fonlar toplam pasiflerin %20'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2017:% 11)

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Yurt İçi İşlemlerden</b>	<b>2,341</b>	<b>23,976</b>	<b>1,018</b>	<b>59,002</b>
Mali Kurum ve Kuruluşlar	10	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	2,301	16,621	1,001	53,318
Gerçek Kişiler	30	7,355	17	5,684
<b>Yurt Dışı İşlemlerden</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>2,341</b>	<b>23,976</b>	<b>1,018</b>	<b>59,002</b>

**6. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler (Net)**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Bonoları	536,959	-	559,703	-
Tahviller	98,886	-	79,146	-
<b>Toplam</b>	<b>635,845</b>	<b>-</b>	<b>638,849</b>	<b>-</b>

Banka'nın 2018 yılı içinde yaptığı ihraçlar aşağıda listelenmiştir:

İHRAÇ TÜRÜ	İHRAÇ TARİHİ	VADE TARİHİ	GÜN	NOMİNAL	FAİZ ORANI
BONO	12.01.2018	24.05.2018	132	100,000,000	% 15.00
BONO	07.02.2018	18.07.2018	161	100,000,000	% 14.75
BONO	08.03.2018	09.08.2018	154	185,000,000	% 14.70
BONO	26.01.2018	07.06.2018	132	60,000,000	% 14.75
BONO	16.02.2018	03.08.2018	168	40,000,000	% 14.75
BONO	14.03.2018	06.09.2018	176	72,000,000	% 14.70
BONO	04.04.2018	28.09.2018	177	75,000,000	% 14.80
BONO	13.04.2018	05.10.2018	175	51,400,000	% 15.00
BONO	03.05.2018	25.10.2018	175	50,000,000	% 15.15
BONO	24.05.2018	11.10.2018	140	100,000,000	% 16.20
BONO	08.06.2018	19.10.2018	133	50,000,000	% 18.85
BONO	18.07.2018	01.11.2018	106	100,000,000	% 19.70
BONO	09.08.2018	29.11.2018	112	150,000,000	% 19.95
BONO	06.09.2018	07.11.2018	62	50,000,000	% 25.00
BONO	28.09.2018	27.12.2018	90	70,000,000	% 30.00
BONO	03.08.2018	16.11.2018	105	40,000,000	% 19.90

**a. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşılırsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları**

Banka'nın diğer yabancı kaynaklar kaleminin 3,987 TL'lik kısmı, peşin tahsil edilen komisyonlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2017: 6,064 TL peşin tahsil edilen komisyonlar).

**b. Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitlerinin belirlenmesinde kullanılan kriterler, yenileme ve satın alma opsiyonları ile sözleşmede yer alan kısıtlamalar hususlarında bankaya önemli yükümlülükler getiren hükümlerle ilgili genel açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**7. Finansal kiralama işlemlerinden doğan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın, finansal kiralama işlemlerinden borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**8. Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar**

Banka ihtiyaç duyduğunda, faaliyet kiralaması sözleşmeleri yapmaktadır. Peşin olarak yapılan kira ödemeleri "Diğer Aktifler" hesabında peşin ödenmiş giderlerde muhasebeleştirilmektedir. Banka'nın faaliyet kiralaması sözleşmelerinden doğan yükümlülüğü yoktur.

**9. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler**

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**10. Karşılıklara ilişkin açıklamalar**

**10.1 Genel karşılıklara ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar (*)	1,890
<b>Toplam</b>	<b>1,890</b>

(\*) Cari dönemde muhasebe politikalarındaki değişiklik ile gayrinakdi krediler için ayrılan toplam 3,705 TL tutarındaki karşılık ve 63 TL tutarındaki dava karşılığı pasif kalemler altındaki 10.4 no'lu diğer karşılıklar satırında gösterilmiştir. Gayrinakdi krediler için ayrılan karşılıklar, 1,890 TL tutarındaki genel karşılıklardan ve 1,815 TL tutarındaki özel karşılıklardan oluşmaktadır.

	<b>Önceki Dönem</b>
<b>Genel Karşılıklar(*)</b>	
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	9,478
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	2,744
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	159
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	1,214
Diğer	2,416
<b>Toplam</b>	<b>13,267</b>

(\*) 14 Aralık 2016 tarih ve 29918 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılan Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik"te genel karşılık hesaplaması için asgari karşılık oranları belirtilmiş olup Banka 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla söz konusu asgari karşılık oranlarının üzerinde genel karşılık ayırmıştır. Yönetmelik'te belirtilen asgari karşılık oranları uygulanmış olsaydı mali tablolardaki genel karşılık tutarı 3,904,705 TL (tam TL tutardır) daha düşük olacaktı.

**10.2 Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları**

Banka'nın dövizde endeksli kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**10.3 Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları**

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın 1,815 TL tutarında tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler için özel karşılıkları bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 908 TL).

**10.4 Çalışan haklarına ilişkin karşılıklar**

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadımlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 5,434.42 TL (31 Aralık 2017: 4,732.48 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde Banka bağımsız aktüerlerden yararlanmıştır, iskonto oranı, çalışan devir hızı ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Kıdem tazminatı karşılığı	1,009	857
İzin karşılığı	963	863
Prim karşılığı	1,125	-
<b>Toplam</b>	<b>3,097</b>	<b>1,720</b>

**10.5. Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler**

**10.5.1 Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler**

Banka'nın muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılık tutarı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır). Cari dönemde "Diğer karşılıklar" hesabı içerisinde mali tabloda gösterimi yapılan Bilanço Dışı Yükümlülükler İçin Ayrılanlar 3,768 TL tutarındaki karşılık mali tabloda 10.4 nolu satırda gösterilmiştir.

**11. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar**

**11.1 Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler**

**11.1.1 Vergi karşılığına ilişkin bilgiler**

Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarının netleştirilmesi sonrası Banka'nın 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi tutarı 10,236 TL' dir (31 Aralık 2017: 5,946 TL).

**11.1.2 Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Ödenecek Kurumlar Vergisi (*)	10,236	5,946
Menkul Sermaye İradı Vergisi	1,263	844
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	1
BSMV	2,149	1,677
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	83	30
Diğer	335	1,094
<b>Toplam</b>	<b>14,066</b>	<b>9,592</b>

\*Dönem vergi karşılığı ile peşin ödenen vergi tutarı netleştirilerek gösterilmiştir.

**11.1.3 Primlere ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	74	85
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	64	70
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	5	6
İşsizlik Sigortası-İşveren	10	11
Diğer	-	-
<b>Toplam</b>	<b>153</b>	<b>172</b>

**12. Satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borçlar hakkında bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**13. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler**

Banka'nın, 31 Mart 2016 tarihinde, nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, 10,000,000 USD nominal değerli, % 10 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli eurobond ihracı ve 27 Aralık 2016 tarihinde 5,000,000.00 USD, % 6.65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli World Business Capital'dan alınan kredi gerçekleşmiştir (31 Aralık 2017: 15,000,000 USD).

**14. Özkaynaklara ilişkin bilgiler**

**14.1 Ödenmiş sermayenin gösterimi**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	160,000	125,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

**14.2 Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı**

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	160,000	-

28 Mart 2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da alınan karara istinaden, Banka'nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 160,000 TL'ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağan Genel Kurul Kararı, 7 Mayıs 2018 tarih ve 9572 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

**14.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler**

Aşağıdaki tabloda sunulduğu üzere 2018 yılında tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere sermaye 35,000 TL arttırılmıştır (31 Aralık 2017 – 2017 yılında tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere sermaye 80,000 TL arttırılmıştır).

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Artırıma Konu Edilen Kar Yedekleri	Artırıma Konu Edilen Sermaye Yedekleri
28 Mart 2018	35,000	-	35,000	-

**14.4 Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler**

Banka, cari dönem içinde ödenmiş sermayesini 160,000 TL'ye çıkarmıştır (31 Aralık 2017 - Banka, cari dönem içinde ödenmiş sermayesini 125,000 TL'ye çıkarmıştır. Sermaye arttırımı 73,516 TL tutarındaki kâr yedekleri ve 6,484 TL tutarındaki sermaye yedeklerinden karşılanmıştır).

**14.5 Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar**

Sermayenin tamamı ödenmiş olup sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

**14.6 Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**14.7 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**15. Hisse senedi ihraç primleri**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Hisse Senedi Sayısı (Bin)	160,000	125,000
İmtiyazlı Hisse Senedi	-	-
Hisse Senedi İhraç Primi (*)	-	-
Hisse Senedi İptal Karı	-	-
Diğer Sermaye Araçları	-	-

**16. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>		<b>Önceki Dönem</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
<b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan</b>	-	-	-	-
Değerleme Farkı	-	-	-	-
Kur Farkı	-	-	-	-
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerlerden</b>	<b>20,419</b>	<b>(9,397)</b>	<b>30,146</b>	<b>842</b>
Değerleme Farkı	20,419	(9,397)	30,146	842
Kur Farkı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>20,419</b>	<b>(9,397)</b>	<b>30,146</b>	<b>842</b>

**17. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar**

**1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama**

**Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı**

Banka'nın gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri, çekler için ödeme taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: 273 TL) oluşmaktadır.

**Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler**

Banka'nın vermiş olduğu toplam 906,226 TL (31 Aralık 2017: 606,437 TL) tutarındaki gayri nakdi kredilerin 841,451 TL (31 Aralık 2017: 552,202 TL) tutarındaki kısmı teminat mektuplarından oluşmaktadır.

**Teminat mektupları**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Geçici Teminat Mektupları	39	2,629
Kesin Teminat Mektupları	609,866	369,947
Avans Teminat Mektupları	28,303	19,083
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	22,190	20,105
Nakdi Kredilerin Teminatı için Verilen Teminat Mektupları	181,053	140,438
Aval ve Kabuller	-	-
<b>Toplam</b>	<b>841,451</b>	<b>552,202</b>

**2. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler**

**Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
<b>Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler</b>	<b>181,054</b>	<b>140,438</b>
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	181,054	140,438
<b>Diğer Gayrinakdi Krediler</b>	<b>725,172</b>	<b>465,999</b>
<b>Toplam</b>	<b>906,226</b>	<b>606,437</b>

**3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin bilgi**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**IV. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1. a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Kredilerden Alınan Faizler(*)</b>	<b>209,523</b>	<b>27,090</b>	<b>102,422</b>	<b>22,938</b>
Kısa Vadeli Kredilerden	164,467	3,610	68,720	417
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	38,496	23,480	33,692	22,521
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	6,560	-	10	-
<b>Toplam</b>	<b>209,523</b>	<b>27,090</b>	<b>102,422</b>	<b>22,938</b>

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

**b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurt içi Bankalardan	4,034	285	1,323	249
Yurt dışı Bankalardan	-	-	20	-
<b>Toplam</b>	<b>4,034</b>	<b>285</b>	<b>1,343</b>	<b>249</b>

**c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem	
	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	109	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	1,160	4,315
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1,269</b>	<b>4,315</b>
	Önceki Dönem	
	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	249	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	762	5,614
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1,011</b>	<b>5,614</b>

**2. a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Bankalara</b>	<b>6,019</b>	<b>9,222</b>	<b>1,078</b>	<b>4,032</b>
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurt içi Bankalara	4,881	1,044	1,078	363
Yurt dışı Bankalara	1,138	8,178	-	3,669
Yurt dışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
<b>Diğer Kuruluşlara</b>	<b>9,458</b>	<b>4,430</b>	<b>446</b>	<b>2,976</b>
<b>Toplam</b>	<b>15,477</b>	<b>13,652</b>	<b>1,524</b>	<b>7,008</b>

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (1 Ocak -30 Eylül 2017: Bulunmamaktadır).

**c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	87,861	4,033	53,706	2,731
<b>Toplam</b>	<b>87,861</b>	<b>4,033</b>	<b>53,706</b>	<b>2,731</b>

**d) Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi**

Banka yatırım bankası statüsünde kurulduğu için mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faiz bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2017: Bulunmamaktadır).

**3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (1 Ocak -30 Eylül 2017: Bulunmamaktadır).

**4. Ticari kar zarara ilişkin açıklamalar**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Ticari Kar</b>	<b>5,187,871</b>	<b>717,894</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	968	1,437
Türev Finansal İşlemlerden Kar	206,033	60,857
Kambiyo İşlemlerinden Kar	4,980,870	655,600
<b>Ticari Zarar (-)</b>	<b>5,226,550</b>	<b>727,443</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	1,068	1,504
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	159,762	74,873
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	5,065,720	651,066
<b>Net Ticari Kar/Zarar</b>	<b>(38,679)</b>	<b>(9,549)</b>

**5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karşılık İptalleri	-	1,573
Müşterilere Yansıtılan Haberleşme Giderleri	17	18
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı(***)	14,387	-
Alım Hakkı Komisyonları (**)	-	3,884
Alım Hakkı Bedel Artışından Gelirler(*)	-	6,931
Aktiflerin Satışından Elde Edilen Gelirler	-	-
Diğer	3,843	876
	<b>18,247</b>	<b>13,282</b>

(\*) Bir şirket ile yapılan gayrimenkul alım hakkı sözleşmesine istinaden hesaplanan bedel artışından kaynaklanmaktadır.

(\*\*) Bir şirket ile yapılan gayrimenkul alım hakkı sözleşmesine istinaden hesaplanan alım hakkı prim tutarı reeskont edilerek gelirleştirilmektedir.

(\*\*\*) Banka, 30 Kasım 2015 tarihi itibarıyla tahsili gecikmiş alacaklar portföyünde yer alan 9,035 TL değerindeki kredisini hasılat paylaşımı yöntemi ile bir varlık yönetim şirketine devretmiştir. Banka, hasılat paylaşımı yöntemi ile devirden önce, temlik edilen bu alacakların teminatsız kısmının tamamına 2,259 TL tutarında karşılık ayırmıştır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Banka, alacak temlikli hükümlerine göre varlık yönetim şirketine temlik edilen 6,730 TL tutarındaki söz konusu alacaklarını, diğer Aktifler hesabında takip etmekteydi. Banka, bu defa varlık yönetim şirketi tarafından icra yoluyla elde edilen gayrimenkulü temlik ve hasılat paylaşımı sözleşmesine ve alacaklara mahsuben satın almış ve bağımsız değerlendirme raporu ile yeniden değerlendirilerek yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında takip etmeye başlamıştır (Değerleme değeri : 22,570 TL). Bu işlemin sonucunda banka maliyetler düşüldükten sonra 9,173 TL değerlendirme farkı geliri elde etmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**6. Beklenen Zarar Karşılıkları**

	<b>Cari Dönem</b>
<b>Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları</b>	<b>16,264</b>
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	597
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	2,057
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	13,610
<b>Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları</b>	<b>1,158</b>
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	1,158
<b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları</b>	<b>-</b>
İştirakler	-
Bağlı Ortaklıklar	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-
<b>Diğer</b>	<b>1,225</b>
<b>Toplam</b>	<b>18,647</b>
	<b>Önceki Dönem</b>
<b>Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar</b>	<b>643</b>
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	643
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	-
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	-
<b>Yakın İzlemedeki Kredi Portföyü İçin Ayrılan Diğer Karşılık Giderleri</b>	<b>-</b>
<b>Genel Karşılık Giderleri</b>	<b>2,258</b>
<b>Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri</b>	<b>-</b>
<b>Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri</b>	<b>4</b>
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Menkul D.	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	4
<b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri</b>	<b>-</b>
İştirakler	-
Bağlı Ortaklıklar	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-
<b>Diğer</b>	<b>806</b>
<b>Toplam</b>	<b>3,711</b>

**7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Personel Giderleri(*)	11,402	8,884
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	151	197
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	906	537
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	533	352
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	14,659	8,479
<i>Faaliyet Kiralama Giderleri</i>	<i>1,701</i>	<i>1,057</i>
<i>Bakım ve Onarım Giderleri</i>	<i>188</i>	<i>190</i>
<i>Reklam ve İlan Giderleri</i>	<i>69</i>	<i>95</i>
<i>Diğer Giderler</i>	<i>12,701</i>	<i>7,137</i>
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	25	673
<b>Diğer</b>	<b>6,439</b>	<b>4,038</b>
<b>Toplam</b>	<b>34,115</b>	<b>23,160</b>

(\*) Cari dönemde personel giderleri mali tabloda ayrı hesap kalemi olarak gösterildiği için önceki dönemden farklı olarak diğer faaliyet giderleri kaleminde yer almamaktadır.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama**

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren döneme ait gelir kalemleri içerisinde net faiz geliri 122,137 TL (30 Eylül 2017: 69,335 TL), net ücret ve komisyon gelirleri 5,394 TL (30 Eylül 2017: 5,555 TL) ve diğer faaliyet gelirleri 18,247 TL bulunmaktadır (30 Eylül 2017: 13,282 TL).

**9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama**

**9.1 Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri**

30 Eylül 2018 itibarıyla sürdürülen faaliyetlerden 24,412 TL cari vergi gideri (30 Eylül 2017: 8,102 TL) ile 10,259 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri (30 Eylül 2017: 1,684 TL ertelenmiş vergi gideri) yansımıştır.

**9.2 Vergi sonrası faaliyet kar/zararına ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2017- Bulunmamaktadır).

**10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama**

Banka, cari dönemde sürdürülen faaliyetlerden net 40,184 TL kar etmiştir (30 Eylül 2017: 41,966 TL kar). Durdurulan faaliyetlerden dönem net kar/zararı bulunmamaktadır (30 Eylül 2017: Bulunmamaktadır).

**11. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar**

**11.1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı**

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2017 - Bulunmamaktadır).

**11.2. Banka tarafından finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan tahminlerdeki değişikliğin kar/zarara etkisi**

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2017 - Bulunmamaktadır).

**11.3. Konsolide olmayan ekli finansal tablolarda azınlık haklarına ait kar/zarar bulunmamaktadır.**

**11.4. Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminlerinde yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.**

**12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi**

Gelir tablosu toplamının %10'unu aşan diğer gelirler hesabına ilişkin bilgi gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 5'te, diğer giderler hesabına ilişkin bilgi ise gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar Not 7'de sunulmaktadır.

**V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**VII. Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar**

**1. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler**

**Cari Dönem**

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
<b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	16,475	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	19,967	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	32,421	187	-	-

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(\*\*) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

**Önceki Dönem**

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak ve Bağlı Ortaklıklar		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler(**)	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
<b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	28,142	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	16,475	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri (***)	-	-	3,620	222	-	-

(\*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49. maddesinde tanımlanmıştır.

(\*\*) Banka'nın dolaylı bağlı ortaklıklarına verilen kredileri de içermektedir.

(\*\*\*) 30 Eylül 2018 bakiyelerini ifade etmektedir.

**2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler**

Banka yatırım bankacılığı alanında faaliyet gösterdiğinden mevduat toplamaya yetkili değildir. Ancak müstakriz fonları içinde 366,092 TL (31 Aralık 2017: 100,707 TL) tutarında risk grubuna ait bakiye bulunmaktadır.

**3. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler**

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmeler bulunmamaktadır (30 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**4. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler**

<b>Cari Dönem</b>	<b>Bakiye</b>	<b>Finansal Tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %</b>
Nakdi kredi	19,967	%1
Gayrinakdi kredi	165,382	%52
Müstakriz fonlar	9,933	%44
Diğer faaliyet giderleri (-)	567	%3

<b>Önceki Dönem</b>	<b>Bakiye</b>	<b>Finansal Tablolarda Yer Alan Büyükliklere Göre %</b>
Nakdi kredi	16,475	%3
Gayrinakdi kredi	100,707	%53
Müstakriz fonlar	7,296	%31
Diğer faaliyet giderleri (-)	428	%3

**VIII. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlara ilişkin açıklamalar:**

Bulunmamaktadır (30 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)  
**ALTINCI BÖLÜM**

**Bağımsız Sınırlı Denetim Raporu**

**I. Bağımsız sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar**

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ő. (a member firm of Ernst&Young Global Limited ) tarafından bağımsız sınırlı denetime tabi tutulmuş olup, 9 Kasım 2018 tarihli bağımsız sınırlı denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

Bağımsız sınırlı denetim raporu finansal tablolar ile finansal tablolara ilişkin notların başında yer almaktadır.

**II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar**

Banka'nın faaliyetiyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)  
**YEDİNCİ BÖLÜM**

**I. Ara Dönem Faaliyet Raporuna İlişkin Açıklamalar**

**YÖNETİM KURULU BAŞKANI DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER (\*)**

2018 yılının üçüncü çeyreğinde küresel belirsizlikler devam etmiştir. ABD ve Birleşik Krallık merkez bankaları politika faizlerini artırmış, küresel piyasalarda Türk Lirası değer kaybetmiştir. TCMB'nin politika faizi artırım kararları TL'deki değer kaybını belirli bir bantta durdurmayı başarmıştır.

GSYH büyümesi ikinci çeyrekte %5.2 olarak gerçekleşmiştir, 2018 yılı için büyüme IMF tarafından %3.5 olarak tahmin edilmiştir. Beklentilere göre 2019 yılı için artış yavaşlamaya devam edecektir. Devlet tarafından başlanmamış yatırım projelerinin hayata geçirilmeyerek tasarruf önlemlerinin alınacağı belirtilmiştir.

Enflasyon, Eylül ayında da bozulma eğilimini sürdürmüş ve yıllık %24.52 seviyesinde gerçekleşmiştir. Döviz kurlarındaki yüksek artışla beraber artan maliyetlerin yansıdığı fiyatlar enflasyon seviyesini yükseltmiştir. Hükümetin açıkladığı Orta Vadeli Program veya diğer adıyla Yeni Ekonomik Program, ekonomiye tekrar denge getirebilmek amacıyla hazırlanmıştır. Sorunları ve çözümleri ayakları yere basan bir şekilde dile getiren programın uygulanmasının çok önemli olduğu kanaatindeyiz.

Ağustos 2018 döneminde Türk Bankacılık Sektörünün aktif büyüklüğü 4,489,557 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Sektörün aktif toplamı 2017 yılsonuna göre 1.231.715 milyon TL (%37.8) artmıştır. Ağustos 2018 döneminde en büyük aktif kalemi olan krediler 2,702,555 milyon TL, menkul değerler 480,633 milyon TL'dir. 2017 yılsonuna göre sektörün aktif büyüklüğü %37.8, krediler %28.8 oranında ve menkul değerler toplamı %19.7 oranında artmıştır. Bu dönemde kredilerin takibe dönüşüm oranı %2.9 olmuştur. Bankaların kaynakları içinde, en büyük fon kaynağı durumunda olan mevduat 2017 yılsonuna göre %30.1 artışla 2,225,998 milyon TL olmuştur. 2017 yılsonuna göre özkaynak toplamı %10.2 artışla 395,727 milyon TL olurken, Ağustos 2018 döneminde sektörün dönem net kârı 38,046 milyon TL, sermaye yeterliliği standart oranı ise %17.3 seviyesinde bulunmaktadır.

Nurol Yatırım Bankası olarak 2018 yılında da, etkin risk yönetimi ilkesini koruyarak birçok alandaki başarılarımızla desteklediğimiz büyüme ve gelişme hedeflerimize uyumlu olarak faaliyetlerimizi sürdürmeye devam edeceğiz. Temkinli büyüme stratejisi ile bankamız tecrübeli olduğu alanlara konsantre olmayı sürdürecektir. Kurumsal iş kolunda var olan müşterilerin faiz riski, kur riski ve piyasa riskleri yakından izlenecektir.

Yönetim Kurulu adına, Nurolbank'a destekleri nedeniyle müşterilerimize ve emeklerinden ötürü tüm çalışanlarımıza teşekkürlerimi sunarım.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**GENEL MÜDÜR DEĞERLENDİRME YAZISI ve BEKLENTİLER (\*)**

FED 25-26 Eylül'de gerçekleştirdiği toplantıda politika faizini 25 baz puan daha artırarak %2-2.25 aralığına getirmiştir. Toplantı tutanaklarında uyumlu politika sözünden bu sefer bahsedilmemiş olmasına rağmen başkan Powell uyumlu politikadan tam olarak ne zaman vazgeçeceklerini henüz planlamadıklarını belirtmiştir. Toplantıda 2019 yılı için 3 faiz artırımını öngörüsü devam etmiştir. Ticaret savaşları ABD'nin başta Çin ve ticaret açığı verdiği bazı Avrupa Birliği ülkeleri ile gerilim yaşamasına sebep olmuş ve küresel piyasalarda bozulmalara, küresel büyüme ve genişlemenin yavaşlamasına sebep olmuştur. Avrupa Merkez Bankası ise Eylül ayındaki para politikası toplantısında Eylül ayına kadar aylık 30 milyar EUR olarak sürdürülen varlık alım programının sona erdiğini ve Eylül-Aralık 2018 döneminde 15 milyar EUR'ya indirilmiş olup ekonomik göstergeler tahminlerinin doğru çıkması halinde 2018 sonu itibarıyla sonlandırılacağı açıklanmıştır.

2018 yılının ikinci çeyreğinde Gayrisafi Yurtiçi Hasıla bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %5.2 artarak 884 milyar TL olmuştur, böylelikle Türkiye ekonomisi büyüme hızını yılın ilk çeyreğine göre yavaşlamıştır. Son dönemde küresel ticaret savaşlarına ilişkin kaygılar, jeopolitik riskler, küresel risk iştahındaki azalış özellikle Türkiye gibi gelişmekte olan piyasalar üzerinde baskı yaratmaktadır. Sektörel güven endekslerindeki kendini gösteren gerileme eğiliminin 2018 yılı başından itibaren devam etmesi ikinci çeyrekte büyümede ivme kaybı yaşanmasına sebep olmuş ve bu sürecin üçüncü çeyrekte de devam edeceğine işaret etmektedir.

Enflasyondaki artış Eylül ayında %24.52 seviyesinde gerçekleşmiştir. Yurt içi ÜFE'deki yıllık artış da Eylül ayında %46.15'e ulaşmıştır. Tüm ana harcama gruplarındaki artış, döviz kurundaki yükseliş ve petrol fiyatları artışta etkili olmuştur. Seçimler sonrasında cari dengedeki bozulmanın devam etmesi ve enflasyonun beklenenin üzerinde devam eden seyri, dış finansman ihtiyacı yüksek seviyede olan Türkiye'nin risk primlerine ve TL cinsi varlık fiyatlarına olumsuz yansımıştır.

Bankamızın 2018 yılı üçüncü çeyrek finansal sonuçlarına göre; toplam aktif büyüklüğümüz 2,6 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın "ana faaliyet konularına yoğunlaşma ve spekülasyon faaliyetlerinden uzak durma" prensibi paralelinde, üçüncü çeyrek itibarıyla 1,6 milyar TL olarak gerçekleşen nakit kredi büyüklüğümüz toplam aktifimizin % 62'sini oluşturmaktadır. Gayrinakdi kredi büyüklüğümüz ise 906 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Bankamız bu finansal yapıya ulaşırken, Risk Yönetimi alanında ödün vermeden faaliyetlerine devam etmiştir. Bankamızın net faiz geliri 122 milyon TL olmuştur. Bankamız 2018 yılı üçüncü çeyreğinde 40 milyon TL net kar elde etmiştir. 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla hesaplanan özkaynak tutarı 229 milyon TL, sermaye yeterliliği standart oranı % 13.87'dir. Faiz oranı hareketliğinin sermayeye etkisi en düşük seviyede tutulmuş, likidite yönetiminde en kötü senaryolara hazırlık yapılmış ve aynı zamanda, hedeflenen sektörlerde, müşterilerimize olan desteğimiz devam etmiştir.

Fonlama kaynaklarımızdan önemli bir kalem olan borçlanma aracı ihraçlarımız devam etmektedir. Mevduat harici yöntemlerle kaynak çeşitliliğini sağlamaya ve uzun vadeli – düşük maliyetli fonlarla kaynak yapısını çeşitlendirmeye devam etmekteyiz. Muhabir bankacılık ağıımızı her geçen gün daha da genişleterek Bankamız fonlama imkanını artıracak işbirliklerini geliştiriyoruz. Hazine ise Yönetim Kurulumuzun belirlediği limitler ve aktif pasif yönetimi prensipleri çerçevesinde kur, faiz ve likidite riskini yönetmeye, gerek yurtdışı piyasalarda, gerek yurtiçi piyasalardaki gelişmeleri yakından takip ederek kaynaklarımızı en iyi şekilde değerlendirmeye devam edecektir.

Beklentimiz yüksek kur değerleri ve enflasyon nedeniyle maliyet ve fiyatlardaki artışın ekonomide kısa vadede bir yavaşlamaya sebep olsa da devletin özel sektörün zorluklarının üstesinden gelmesi için sunduğu çözümlerin kararlılıkla uygulanacak olması ve bankacılık sektörünün 2001 krizi sonrasında oluşturduğu sağlam temellere dayanan güçlü yapısı bu yavaşlamanın kısa sürede atlatılacağıdır.

Nurolbank olarak önümüzdeki dönemde de müşterilerimiz, ve paydaşlarımız için değer üretmeye, sürdürülebilir büyüme katkı sağlamaya ve müşterilerimizin yanında güç olmaya devam edeceğiz. Bu vesile ile, değerli müşterilerimize, bizlere güvenen paydaşlarımıza ve başarılı performansımıza katkıda bulunan tüm ekibime teşekkür ederim.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**DÖNEM İÇERİSİNDE BANKANIN YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE İLİŞKİN DEĞİŞİKLİKLER<sup>(\*)</sup>**

Dönem içerisinde Bankamız ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

<b>NUROLBANK ORTAKLIK YAPISI</b>		
<b>Ortağın Unvanı</b>	<b>Nominal Hisse Tutarı (TL)</b>	<b>Oran (%)</b>
Nurol Holding A.Ş.	125,052,445	78.1578
Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.	25,536,000	15.9600
Nurol Otelcilik ve Tur. İşl. A.Ş.	1,411,556	0.8822
Nurettin Çarmıklı	1,422,222	0.8889
Erol Çarmıklı	1,422,222	0.8889
Mehmet Oğuz Çarmıklı	1,422,222	0.8889
Eyüp Sabri Çarmıklı	1,244,444	0.7778
Oğuzhan Çarmıklı	1,244,444	0.7778
Gürhan Çarmıklı	622,222	0.3889
Gürol Çarmıklı	622,222	0.3889
<b>TOPLAM</b>	<b>160,000,000</b>	<b>100</b>

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Bankamız Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

<b>NUROLBANK YÖNETİM KURULU</b>		<b>Nominal Hisse Tutarı (TL)</b>	<b>Oran (%)</b>
Ziya Akkurt	Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
M. Oğuz Çarmıklı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1,422,222	0.89
Yusuf Serbest	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Ahmet Şirin	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Mehmet Mete Başol	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
A. Kerim Kemahlı	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Eyüp Sabri Çarmıklı	Yönetim Kurulu Üyesi	1,244,444	0.78
Gürhan Çarmıklı	Yönetim Kurulu Üyesi	622,222	0.39
Özgür Altuntaş	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	-	-

**DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ANA SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ**

Dönem içerisinde Bankamızın ana sözleşmesinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

**ŞUBE SAYISINA, BANKANIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET KONULARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Bankamız faaliyet konusunda, hizmet türünde herhangi bir değişiklik olmamıştır. Bankamız Ankara şube ile hizmet vermeye devam etmektedir.

**2018 YILI ÜÇÜNCÜ ÇEYREK EKONOMİK DEĞERLENDİRMESİ VE BEKLENTİLERİMİZ**

**Türkiye Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri :**

Türkiye ekonomisi 2018 yılının ikinci çeyreğinde %5.3 lük büyüme tahminlerine paralel olarak %5.2 büyümüştür. Bu büyümeyi oluşturan faaliyetlere odaklanıldığında, 2017 yılının ikinci çeyreğine göre zincirleme hacim endeksi olarak tarım sektörünün katma değeri %1.5 azalırken, sanayi sektörünün katma değeri %4.3 ve hizmetler sektörünün katma değeri %8 artış göstermiştir. Merkezi yönetim bütçesi 2018 yılı Temmuz ayında 1,1 milyar TL fazla verirken, Ağustos ayında 5,8 milyar TL açık vermiştir. 2018 yılı Ocak- Ağustos döneminde 50,8 milyar TL açık verilmiştir ve vergi gelirleri geçen yılın aynı dönemine göre %19.4 artmış buna karşın faiz hariç bütçe giderleri %22.9 oranında artmıştır.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

## **NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ** **30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN** **FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

İşsizlik oranı Haziran ayında %10.2 seviyesinde gerçekleşmiştir, genç nüfusta işsiz sayısı geçen yılın aynı dönemine göre 64 bin kişi artarak 3 milyon 315 bin kişi olmuştur. İstihdam edilenlerin sayısı önceki yılın aynı dönemine göre 611 bin kişi artarak 29 milyon 314 bin kişiye ulaşmıştır, istihdam oranı %0.4 artarak %48.4 olmuştur. Mevsim etkilerinden arındırılmış istihdam bir önceki döneme göre 75 bin kişi artarak 28 milyon 748 bin kişiye çıkmış, istihdam oranı da %0.1 artarak %47.4 olmuştur.

Temmuz ayında cari açık geçtiğimiz yılın aynı ayına göre 2,9 milyar USD azalarak 1,7 milyar USD olarak gerçekleşmiştir. Dış ticaret açığı bir önceki yılın aynı ayına göre 2,5 milyar USD azalarak 4,7 milyar USD olmuştur. Bu düşüşlerle 12 Aylık birikimli cari açık 54,5 milyar USD seviyesine inmiştir. Seyahat kaleminden kaynaklanan net gelirin 578 milyon USD artmasıyla beraber hizmetler dengesinden kaynaklanan net girişler bir önceki yılın aynı ayına göre 673 milyon USD artışla 3,5 milyar USD olarak gerçekleşmiştir.

TÜFE Eylül ayında %6.3 ile yüksek bir artış kaydetmiş, böylece yıllık enflasyon %24.52 düzeyine çıkarak 2003 bazlı endeks tarihinin en yüksek seviyesi %24.52 olarak yenilenmiştir. TL'deki değer kaybına bağlı olarak artan maliyetler nedeniyle Eylül ayında Yİ-ÜFE aylık %10.88 oranında artarak, yıllık %46.15 düzeyinde yeni zirvesini görmüştür.

TCMB Para Politikası Kurulu (PPK) 7 Haziran tarihli toplantısında enflasyondaki yükselişte temelde maliyet yönlü gelişmelerin etkili olduğu belirtilmiştir, bu çerçevede kurul fiyat istikrarını desteklemek amacıyla parasal sıkılaştırmanın güçlendirilmesine karar vererek politika faizi olan 1 hafta vadeli repo ihale faiz oranının %16.5'ten %17.75'e yükseltmiştir. PPK, 13 Eylül tarihli toplantısında enflasyon görünümünde yukarı yönlü riskin devam ettiğinin altını çizmiştir. Bu gelişmelere paralel olarak, Kurul fiyat istikrarını desteklemek için güçlü bir parasal sıkılaştırma programı uygulanması kararı alarak bir hafta vadeli repo ihale faiz oranının %17.75'ten %24'e yükseltilmesine karar vermiştir. TCMB fiyat istikrarını sağlamak için elindeki bütün araçları kullanmaya devam edeceğinin altını çizmiştir.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's 17 Ağustos tarihinde Türkiye'nin uzun dönemli kredi notunu "Ba2"den "Ba3"e düşürdüğünü ve görünümünün de "negatif" çevrildiğini duyurmuştur. Enflasyonda düşüş, etkili bir ekonomik plan ve cari açığı azaltma olması durumunda notun olumlu etkileeneceği belirtilmiştir. Moody's ayrıca Eylül'ün son haftasında Türkiye'nin uzun vadeli döviz cinsi banka mevduatları için ülke tavanı notunu B1'den B2'ye indirmiş, bunun ardından 9 Türk bankasının uzun vadeli mevduat notunu da B1'den B2'ye indirmiştir. S&P 17 Ağustos tarihinde Türkiye'de TL'nin zayıf seyretmesi, yüksek enflasyon ve yüksek cari açığın göz önünde tutularak Türkiye'nin kredi notunu BB'-den B+'ya düşürmüş ve görünümü "durağan" olarak teyit etmiştir.

ABD Dolar'ının uluslararası piyasalarda 2018 yılının başına göre yüksek seyri 2. çeyrekte de devam etmiştir. Türkiye ile ABD arasında artan siyasi gerilim USD/TL kurunda yükselişe neden olmuş ve 13 Ağustos'ta en yüksek seviyesi olan 7.2393'ü görmüştür. TCMB'nin "Finansal istikrarın desteklenmesi ve piyasaların etkin işleyişinin sürdürülmesi amaçlarıyla Türk lirası likidite yönetimi ve Döviz likidite yönetimine dair aldığı tedbirler sonrasında kur 7'nin altına düşmüş ve ilerleyen zamanlarda tekrar bu seviyeyi aşmamıştır. 2 Temmuz'da 4.6161 ile kapanan USD/TL kuru 3 Ekim tarihinde kapanışta 6.0590'dır. EUR/TL 2 Temmuz'da 5.3729 seviyesinden kapanış yaparken 13 Ağustos'ta tarihi zirve yaparak 7.8533'e ulaşmıştır, 3 Ekim tarihindeki kapanış seviyesi 6.9726'dır. Yükselmeye devam eden 2 yıl vadeli gösterge tahvilin bileşik faizi 2 Temmuz'da %17.9 seviyesinden 15 Ağustos'ta zirve yaparak %28.27'ye ulaşmıştır, 12 Ekim'de %26.80 seviyesinde işlem görmektedir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından açıklanan Orta Vadeli Program (OVP) veya diğer adıyla Yeni Ekonomik Program (YEP) ile Dengelenme-Disiplin-Değişim başlığıyla ekonomideki sorunlara üretilen çözümler sunulmuştur. YEP içerisinde temel hedef olarak sıkı para ve maliye politikaları ile enflasyonu düşürmekten, tasarruf önlemlerine, bankacılık sektörünün mali yapısına katkıdan cari açığı düşürmeye kadar çeşitli hedefler açıklanmıştır. Yeni komiteler ve kurullar ile sorunlara daha etkin programlarla odaklanılması planlanmıştır. Bu program ve projelerin ana başlıkları: Finansal Sistem, İşgücü Piyasası, Adalet, Çevre ve Şehircilik, Eğitim, Sağlık, Gençlik ve Toplum ile Kamu Düzeni ve Güvenliği olarak belirtilmiştir. YEP'in uygulanmaya başlanmasıyla beraber alınacak ek tedbirler ile 2020 yılında tek haneye düşürülmesi beklenen enflasyonun 2021 yılı sonunda %6.0 olması hedeflenmiştir. Cari açık için belirlenen hedefler ise 2020 yılı için %2.7 ve 2021 yılı sonu için %2.6 olmuştur.

(\* Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.



**NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)  
**Dünya Ekonomisindeki Gelişmeler ve Bankamız Beklentileri<sup>(\*)</sup> :**

Ekonomik Kalkınma ve İktisadi İşbirliği Örgütü (OECD) küresel büyümenin zirve yaptığı bir dönemde olduğunu belirtip 2018 yılsonu için büyüme tahmininin iş imkânlarının dengelenmesi ile %3.7 olduğunu ve 2019 yılı için de aynı beklentide olduğunu açıklamıştır. IMF küresel ekonomik görünüm raporu Ekim ayı güncellemesi küresel büyümenin %3.7 ile Temmuz ayındaki tahminlerinin 0.2 puan altında tahmin edildiğini belirtmiştir. Tahmin oranındaki düşüşün sebebi olarak dünyanın önde gelen ekonomilerinde uluslararası ticaret alanında yaşanan gelişmelerin olumsuz etkileri ve bazı önemli yükselen piyasa ve gelişmekte olan ülkelerin ülke bazlı sorunları, zorlu mali durumları, jeopolitik gerginlikleri ve yükselen petrol masraflarından kaynaklanan zayıf görünümünü belirtmiştir. 2018 yılı başında yaşanan gelişmeler nedeniyle Euro Alanı ve Birleşik Krallık için büyüme görünümü aşağı yönlü revize edilmiştir. ABD'nin büyüme oranının mali canlandırmanın yavaşlayacağı 2020 yılı itibariyle düşeceği beklenmektedir. Yapısal değişimlere korumacı tepki verilmesi yerine mal ve hizmet ticaretinin büyümesine destek olacak uzlaşmacı çözümler üretilmesi, küresel genişlemenin korunmasında ve büyümesinde çok önemli olduğu belirtilmiştir.

ABD ekonomisinin 2018 yıllık büyümesi 27 Eylül'de yayınlanan ABD Ticaret Bakanlığı raporuna göre %4.2'ye çıkmıştır. İşsizlik oranı %0.2 düşerek %3.7 olarak gerçekleşmiş, geçtiğimiz yıldan itibaren %0.5 düşüş olan işsizlik oranıyla işsiz kişi sayısı 6 milyon kişi olarak açıklanmıştır. 2. Çeyrek için enflasyon verisi %2.4 olarak belirtilmiştir, çekirdek enflasyon ise %2.0 olmuştur. Ağustos ayında %2.821 seviyesine kadar gerileyen 10 yıllık ABD Hazine tahvili faizi Eylül ayını %3.056 seviyesinden kapatmıştır. FED politika faizini bu yıl içerisinde Mart ayı ve Haziran ayından sonra Eylül ayında 25 baz puan arttırarak 3. kez faiz artırımına gitmiş ve %2.00-2.25 aralığına yükseltmiştir.

ABD Başkanı Trump tarafından ABD'nin yüksek ticaret hacminin olduğu ülkelerle ABD aleyhine gelişen açıkların kapanması ve ülke içi üretimin desteklenmesi amacıyla güneş panelleri ve çamaşır makineleriyle başlayan, ardından ithal edilen çelik ve alüminyuma sırasıyla %25 ve %10 oranlarında ek gümrük vergisi getirerek devam eden Ticaret Savaşı, AB, Rusya, Çin, Hindistan, Kanada, Meksika ve Norveç'in Dünya Ticaret Örgütü'ne şikayetlerini sunmasına sebep olmuştur, şikayetlerin temeli Trump'ın ek gümrük vergilerini ulusal güvenliğin tehdit edilmesi sebebiyle getirmesinin hukuksuz olmasının iddiasıdır. En son adım olarak ABD yönetimi 23 Ağustos'ta 16 milyar USD değerindeki endüstriyel araçlardan oluşan Çin ürünlerine %25 ek gümrük vergisi getirmiştir. ABD'nin yakın müttefikleriyle yaşadığı bu gerilimin dünya ekonomilerinde bir tedirginliğe yol açtığı kesindir ve Trump'ın "Küreselleşme doktrinini reddediyoruz" demeci bu tedirginlikleri arttırmıştır. ABD başkanı komşu ülkeler Kanada ve Meksika ile 1994 yılından itibaren devam eden NAFTA anlaşmasının yerine güncel ve ABD'nin daha kabul edilebilir bulacağı bir anlaşma yapılması baskısının sonucu olarak USMCA olarak adlandırılan yeni bir anlaşma sunmuştur. Bu anlaşma ticaret anlaşmalarının doğasındaki serbestliğe bazı ek limitler getirerek ABD'nin iç pazarını koruyucu önlemler almasını sağlamıştır.

Euro Alanı ekonomisi Eurostat'ın raporuna göre 2018 yılının 2. Çeyreğinde aylık olarak %0.4, yıllık olarak ise %2.1 büyümüştür. Aynı raporda belirtilen mevsimsel düzeltme sonrası işsizlik oranı aylık olarak %0.4, yıllık olarak da %1.5 yükselmiştir. Avrupa Merkez Bankası (ECB) 13 Eylül'deki toplantısında politika faizinde değişikliğe gitmemiş, daha öncede belirttiği şekilde varlık alım programının ay sonunda 15 milyar EUR'a düşürülerek yılsonuna kadar devam edeceği ve sonrasında orta vadeli enflasyon görünümüne bağlı olarak programın bitirileceği açıklanmıştır. Temmuz ayına 1.1641 seviyesinden başlamış olan EUR/USD paritesi 20 Eylül'de 1.1777 ile zirve yaparak, 12 Ekim'de 1.1560 seviyesinden kapanmıştır.

Birleşik Krallık ekonomisi 2. Çeyrek için %0.4 büyüme sağlamıştır, gerçekleşen büyümeye inşaat sektörü %0.9 artış kaydederek önemli bir katkı yapmıştır. İngiltere Merkez Bankası (BoE) 2008 finansal krizinin ardından ikinci defa faiz artırımına gitti ve politika faizini %0.5'ten %0.75'e çıkartmıştır. Bankadan yapılan açıklamada, makroekonomik tahminlere ulaşılması durumunda faiz artırımına devam edileceği belirtilmiştir. Ağustos ayı yıllık enflasyon oranı %2.7 olarak açıklanmıştır ve 2019 için enflasyon tahmini %2.2 olup, 2020 için %2.1 olmuştur. Temmuz ayı başında 1.3143 olan GBP/USD paritesi, 15 Ağustos'ta 1.2698 seviyesine düştükten sonra 12 Ekim'de 1.3150 seviyesinden kapanmıştır. Başbakan May, 12 Temmuz'da Brexit ile ilgili en kapsamlı planı kamuya sunmuş, bu planın AB'nin Brexit için düşündüğü yol haritasıyla uyumlu olduğunu belirtmiştir. May'e bu konudaki en yetkili kişi olan AB baş müzakerecisi Michael Barnier sunulan plana ciddi bir şekilde karşı çıktıklarını ve yasaların en olumlu olanlarını seçip diğerlerini kabul etmek istemelerini onaylamanın ülkelerin AB'den çıkmaları için sebep yaratmaktan başka bir işe yaramayacağını belirterek yanıt vermiştir. 29 Mart 2019 tarihinde anlaşma olsa da olmasa da Brexit gerçekleşecek ve Birleşik Krallık AB'den resmi olarak ayrılmış olacaktır.

(\*) Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.

## **NUROL YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ** **30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN** **FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Çin ekonomisi 2018'in ikinci çeyreğinde yıllık %6.7 büyümüştür. İkinci yarıdaki büyümenin ABD'nin ek gümrük vergileri ve yavaş kredi büyümesinden olumsuz etkilenmesi mümkün gözükmemektedir. IMF Dünya Ekonomik Görünüm Raporuna göre 2018 yılsonu ekonomik büyümesi %6.6 ve 2019 için %6.2 olarak tahmin edilmiştir. Enflasyon yıllık %2.0 olarak gerçekleşmiştir. Çin Ulusal İstatistik Bürosu Başkanı Shengyong, ABD-Çin ticaret savaşının etkisinin limitli olacağını ve olumsuz etkinin Çin ile beraber başka ülke ekonomilerinde de hissedileceğini belirtmiştir.

2 Temmuz'da 1,242 USD seviyesinde olan altının ons fiyatı 1 Ekim'de 1,188 USD seviyesine gerilemiştir. Bir önceki yıl 2 Ekim fiyatı 1,271 USD olan altın, yıllık olarak %6.5 değer kaybetmiştir. Değer kaybı sebebi olarak USD'nin bu süre içerisinde kazandığı değeri görmekteyiz, Buna ek olarak, dünya altın borsalarında yükselen bir açığa satış trendi bulunmaktadır.

Brent türü petrolün varil fiyatı Temmuz ayına 77.30 USD ile başladıktan sonra 15 Ağustos'ta 70.76 USD'ye düşüp 3 Ekim'de 86.29 USD seviyesine kadar çıkmıştır. Temmuz ayı başında Libya'da bazı limanların petrol ihracına açılacağı haberi ve ABD-Çin ticaret savaşının kızışması nedeniyle Brent tipi petrol fiyatı sert düşmesinden sonra, ABD Hazinesinin petrol ithalatçılarının muafiyet alabileceğini açıklamasıyla emtia piyasalarında tekrar dalgalanma yaşanmıştır. Ağustos ayı başında ABD'nin İran'a uyguladığı yaptırımları tekrar başlatma kararının etkisiyle İran'daki petrol arzının düşmesi petrol fiyatlarının yükselmeye başlamasına neden olmuştur. ABD, OPEC'in aldığı kararlar ile petrol fiyatlarını 2016'da aldığı üretimi kısma kararıyla birlikte fiyatların %82 yükselmesine sebep olduğunu ve tüketicileri cezalandırıp, serbest piyasaya müdahale ettiğini belirterek OPEC üyesi ülkelere ABD yasalarından muafiyet tanıyan ayrıcalık hakkını iptal etme yönünde görüş bildirmiştir.

### **Nurolbank 2018 Yılı Üçüncü Çeyreğine Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolarına İstinaden;**

Net kâr 40 Milyon TL olmuştur. Yasal mevzuat ve uluslararası uygulamalar doğrultusunda, kredi ve diğer karşılıklar dahil, toplam 7 Milyon TL karşılık ayrılmıştır. Aktif büyüklüğü 2017 yıl sonuna göre % 54 artarak 2,620 Milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2018 itibarıyla, Özkaynaklar 2017 yıl sonuna göre % 3'lük artışla 229 Milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Nakdi krediler toplamı 2017 yıl sonuna göre % 39 artarak 1,619 Milyon TL olmuştur. Sermaye yeterliliği oranı % 13.87 seviyesinde gerçekleşmiştir.

### **Nurolbank Seçilmiş Konsolide Olmayan Finansal Göstergeleri**

<b>30 Eylül 2018</b>	<b>(000) TL</b>
Vergi ve Karşılıklar Öncesi Brüt Kâr	72,984
Vergi Öncesi Kar	54,337
Net Kar	40,184
Nakdi Krediler	1,619,409
Gayri Nakdi Krediler	906,226
Toplam Aktifler	2,620,454
Özkaynaklar	229,018

### **30.06.2018 - 30.09.2018 Tarihleri Arasında Gerçekleşen Borçlanma Aracı İhraç ve İtfalarıyla İlgili Önemli Gelişmelere Ait Açıklamalar**

Bankamız yılın üçüncü çeyreğinde toplam 410 milyon TL banka bonusu ihracı gerçekleştirmiş, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla dolaşımdaki toplam nominal Türk Lirası ihraç tutarımız 596 milyon 442 bin TL olmuştur.

### **YÖNETİM VE KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARINDA DEĞİŞİKLİKLER**

Bankamız Yönetim Kurulu'nda bir değişiklik olmamıştır.

(\* Faaliyet raporundaki tutarlar aksi belirtilmedikçe tam Türk Lirası ( TL ) olarak ifade edilmiştir.